

1-5/2017.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. április 25-én 15.00 órakor megtartott ülésén.

Ülés helye: Mélykúti Polgármesteri Hivatal (6449 Mélykút, Petőfi tér 1.) – Tanácskozó Terem

Jelen vannak: Kovács Tamás polgármester, Földes István alpolgármester, Kiss István alpolgármester, Fuzskó Attila, Jakity Attiláné, és Dr.Sztantics Péter képviselők
6 fő - 67 %

Távolmaradt képviselők: Kopcsek Tamás, Novák László és Torma Gábor képviselők
3 fő - 33 %

A napirendi pontok tárgyalásán jelen volt: Vargáné dr. Egyed Ilona jegyző, Dr.Vörös-Börcsök Tímea aljegyző, Burai Béla elnök, Görhöny Edit pü. csoportvezető, Hurton Zoltán ügyvezető, Kósa Róbertné lak.szolg.csop.vez., Sántáné Czékus Tímea igazgató.

Kovács Tamás polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 9 fős képviselő-testületből az ülés kezdetén 5 fő jelen van. Javaslatot tesz a napirendre.

- 18. napirendi pontnak javasolja felvenni a „Háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátáshoz szükséges ügyeleti helyiségek térítésmentes használatba adása Hungary Ambulance Közhasznú Nonprofit Kft. részére.” című napirendi pontot.
- 19. napirendi pontnak javasolja felvenni a „Talajmechanikai szakvélemény készítésére érkezett árajánlatokról döntés.” című napirendi pontot.

Kérdezi, hogy kíván-e valaki az ülés napirendjére vonatkozóan módosító javaslattal élni?

A többi jelenlévő nem kívánt az ülés napirendjére vonatkozóan módosító javaslattal élni.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy két módosító javaslat hangzott el a Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

napirendre vonatkozóan. Szavazásra bocsátja azt a javaslatot, mely szerint a képviselő-testület a „házi orvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátáshoz szükséges ügyeleti helyiségek térítésmentes használatba adása Hungary Ambulance Közhasznú Nonprofit Kft. részére” című napirendi pontot napirendjére tűzze.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy döntött, hogy a „Házi orvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátáshoz szükséges ügyeleti helyiségek térítésmentes használatba adása Hungary Ambulance Közhasznú Nonprofit Kft. részére” című napirendi pontot napirendjére tűzi.

Szavazásra bocsátja azt a javaslatot, mely szerint a képviselő-testület a „Talajmechanikai szakvélemény készítésére érkezett árajánlatokról döntés” című napirendi pontot napirendjére tűzze.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy döntött, hogy a „Talajmechanikai szakvélemény készítésére érkezett árajánlatokról döntés” című napirendi pontot napirendjére tűzi.

Ezt követően a képviselő-testület a napirendet 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIREND:

1. Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
3. Beszámoló az önkormányzat 2016. évi költségvetésnek végrehajtásáról (zárszámadás).
Előadó: Kovács Tamás polgármester
4. Az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017.(II.21.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előadó: Kovács Tamás polgármester

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

5. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 2/2015.(III.10.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
6. A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképezvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
7. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés elfogadása.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
8. Beszámoló a Mélykúti Önkormányzati Közszolgáltatási Művészeti és Kulturális Nonprofit Kft közművelődési feladatainak ellátásáról.
Előadó: Hurton Zoltán ügyvezető
9. Éves összefoglaló ellenőrzési jelentés 2016. évről.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
10. Beszámoló a GAMESZ 2016. évi munkájáról.
Előadó: Sántáné Czékus Tímea igazgató
11. Vízóra elfagyással kapcsolatos kérelem.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
12. Az önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatási kérelmek elbírálása.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
13. Fenyő Miksa Könyvtár működésével kapcsolatos döntés meghozatala.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
14. KCR címrendezési feladatok ellátása.
Előadó: Vargáné dr. Egyed Ilona jegyző
15. Pályázat benyújtása.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
16. Mélykút Város Önkormányzat Gondozási Központja intézményvezetői feladatainak ellátására kiírt pályázati eljárásban szakmai-szakértői bizottság tagjainak megválasztása.
Előadó: Kovács Tamás polgármester

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

17. Ingatlan felajánlások megtárgyalása.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
18. A háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátáshoz szükséges ügyeleti helyiségek térítésmentes használatba adása Hungary Ambulance Közhasznú Nonprofit Kft. részére.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
19. Talajmechanikai szakvélemény készítésére érkezett árajánlatokról döntés.
Előadó: Kovács Tamás polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1. Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-72/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Kovács Tamás polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a Mélykúti Sportegyesület a tegnapi nap folyamán kérelmet nyújtott be, amelyben kéri a Sportpálya vonatkozásában a jelzálogjog bejegyzéshez a képviselő-testület előzetes hozzájárulását, ami a TAO pályázat benyújtásához szükséges. Kérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló beszámolót elfogadja.
2. A Képviselő-testület előzetes hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Mélykút Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló mélykúti belterület 57/8. hrsz. alatti 18929 m² alapterületű kivett sporttelep megnevezésű ingatlanra a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvényben meghatározottak szerint 15 év időtartamra a Magyar Állam javára 20.669.161. Ft meghatározott adókedvezmény mértékéig az ingatlannyilvántartásba jelzálogjog kerüljön bejegyzésre. A jelzálogjognak az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéssel kapcsolatos költségek a Mélykúti Sportegyesületet terhelik. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az „Előzetes írásbeli hozzájárulás jelzálogjog bejegyzéséhez” című nyomtatvány aláírására.

Felelős: Kovács Tamás polgármester
Határidő: 2017. április 30. (2. ponthoz)

2.Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-60/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Jakity Attiláné képviselő: Ismerteti a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság azzal a módosítással javasolja a képviselő-testületnek a határozati-javaslat elfogadását, hogy a határozati-javaslat 6. pontjában foglalt kérelem ismételt történő tárgyalása a képviselő-testület a 2017. augusztusi ülésén térjen vissza.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság javaslatának elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

47/2017. (IV.25.) Kt. számú

HATÁROZAT

Lejárt határidejű határozatok végrehajtása.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a(z)

- 155/2015.(VIII.27.)Kt. számú határozat (KEOP-1.2.0/09-11-2011-0039. azonosító számú pályázatban hiányzó forrásának biztosítása),
 - 161/2015.(IX.29.)Kt. számú határozat (Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázathoz),
 - 215/2015.(XII.22.)Kt. számú határozat (Az önkormányzat 2016. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása),
 - 28/2016.(II.9.)Kt. számú határozat (Polgármester 2016. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása),
 - 52/2016.(III.29.)Kt. számú határozat (A 2016. évi közbeszerzési terv elfogadásáról),
 - 53/2016.(III.29.)Kt. számú határozat (Mélykút, Nagy u. 83. szám alatti ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat),
 - 106/2016.(VI.7.)Kt. számú határozat (Döntés az adóssághozzájárulási pályázatban szereplő útépitések megvalósításáról),
 - 123/2016.(VI.28.)Kt. számú határozat (A Mélykút, Jókai u. 101. szám alatti ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat),
 - 129/2016.(VI.28.)Kt. számú határozat (Közterület felügyelet feladat ellátása),
- Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

- 154/2016.(IX.27.)Kt. számú határozat (Beszámoló a Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás 2015. évi működéséről),
- 166/2016.(X.25.)Kt. számú határozat (Szennyvízhálózatra történő csatlakozás elősegítése),
- 171/2016.(X.25.)Kt. számú határozat (Tájékoztató a Mélykúti Önkormányzati Közszolgáltatási, Művészeti és Kulturális Nonprofit Kft. 2016. évi temetőüzemeltetéséről),
- 172/2016.(X.25.)Kt. számú határozat (Beszámoló a Mélykúti Önkormányzati Közszolgáltatási, Művészeti és Kulturális Nonprofit Kft. 2016. évi strandfürdő-üzemeltetési tevékenységéről),
- 177/2016.(X.25.)Kt. számú határozat (Mélykút Rákóczi u. 45. szám alatti önkormányzati bérlakás értékesítéséről döntés),
- 185/2016.(XI.29.)Kt. számú határozat (Beszámoló a Tűzker IMP Tüzeléstechnikai Szolgáltató és Kereskedelmi Bt. 2015. évi tevékenységéről),
- 186/2016.(XI.29.)Kt. számú határozat (A Mélykúti Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről),
- 187/2016.(XI.29.)Kt. számú határozat (Mélykúti Szederinda Népzenei Egyesület kérelme),
- 188/2016.(XI.29.)Kt. számú határozat (Békássy-Dent Kft. kérelme),
- 189/2016.(XI.29.)Kt. számú határozat (Pénzbeli hozzájárulás Jánoshalma Önkormányzati Tűzoltóság működéséhez),
- 192/2016.(XI.29.)Kt. számú határozat (A Mélykút, Széchenyi u. 91. szám alatti ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat),
- 193/2016.(XI.29.)Kt. számú határozat (A Mélykút, Jókai u. 3. szám alatti ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat),
- 194/2016.(XI.29.)Kt. számú határozat (A Mélykút, Bercsényi u. 16. szám alatti ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat),
- 195/2016.(XI.29.)Kt. számú határozat (Pályázat benyújtása a Magyarországon található I. világháborús hadisírok és emlékművek felújítása tárgyában),
- 197/2015.(XI.29.)Kt. számú határozat (DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. kérelme),

- 200/2016.(XI.29.)Kt. számú határozat (Mélykút, külterület 0152. hrsz-ú út tervezési szerződése),
- 201/2016.(XI.29.)Kt. számú határozat (A közép feszültségű fogyasztói tulajdonú betonházas kapcsoló állomás létesítésére vonatkozó tervezési szerződés megkötése),
- 204/2016.(XII.20.)Kt. számú határozat (Mélykút Város Önkormányzat Óvoda fenntartói joga átadására vonatkozó kezdeményezés megtárgyalása),
- 205/2016.(XII.20.)Kt. számú határozat (Bácskomplex S.R. Kft-vel kötendő szerződés megtárgyalása),
- 209/2016.(XII.20.)Kt. számú határozat (Mélykúti Sportegyesület kérelméről döntés),
- 210/2016. (XII.20.) Kt. számú határozat (2017. évi élelmezési norma megállapítása),
- 211/2016. (XII.20.) Kt. számú határozat (A 2017. évi közfoglalkoztatási programokra kérelem benyújtása),
- 212/2016. (XII.20.) Kt. számú határozat (A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásnak a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium KEHOP-3.2.1 pályázati kódszámú „Az előkezelés, a hasznosítás és az ártalmatlanítás alrendszerének fejlesztése a települési hulladék vonatkozásában” című pályázati projektben való részvételről döntés),
- 213/2016. (XII.20.) Kt. számú határozat (A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás elfogadása),
- 216/2016.(XII.20.)Kt. számú határozat (Innovatív vízgazdálkodási tervezés a határ menti régióban című pályázat benyújtása),
- 217/2016.(XII.20.)Kt. számú határozat (Pályázat benyújtása a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 pályázati konstrukción belül),
- 3/2017. (I.31.) Kt. számú határozat (Véleménykérés a letelepedést támogató ellátásról szóló önkormányzati rendelet tervezetével kapcsolatban),
- 4/2017. (I.31.) Kt. számú határozat (Pályázat kiírása a Gondozási Központ intézményvezetői álláshelyére),

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

- 5/2017. (I.31.) Kt. számú határozat (Mélykúti Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött Együttműködési Megállapodás módosítása),
- 6/2017. (I.31.) Kt. számú határozat (Óvoda helyettesítő álláshely betöltése iránti kérelem),
- 7/2017. (I.31.) Kt. számú határozat (Földcsere szerződés jóváhagyása Mélykút Város Önkormányzat és Sári Sándor László Szent László u. 25. szám alatti lakos között),
- 8/2017. (I.31.) Kt. számú határozat (DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft kérelme),
- 9/2017. (I.31.) Kt. számú határozat (A Regionális Fejlesztési Holding Zrt. részére részvények értékesítése),
- 11/2017. (I.31.) Kt. számú határozat (Fenyő Miksa Könyvtár szolgáltatási díjainak megállapítása),
- 13/2017. (II.14.) Kt. számú határozat (Beszámoló a civil szervezetek, egyesületek 2016. évi működéséről, a pénzeszközök felhasználásáról),
- 14/2017. (II.14.) Kt. számú határozat (Mélykút Város Önkormányzat saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítására),
- 15/2017. (II.14.) Kt. számú határozat (Polgármester illetményének és költségtérítésnek megállapítása),
- 16/2017. (II.14.) Kt. számú határozat (Alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása),
- 17/2017. (II.14.) Kt. számú határozat (Közművelődési feladatok támogatása),
- 19/2017. (II.14.) Kt. számú határozat (2017. évi lakossági fórum összehívása),
- 21/2017. (II.14.) Kt. számú határozat (A Mélykút, Széchenyi u. 110. szám alatti ingatlan 2. számú helyiségének térítésmentes használatba adása),
- 22/2017. (II.14.) Kt. számú határozat (Pályázat benyújtása a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 pályázati konstrukción belül),
- 23/2017. (II.14.) Kt. számú határozat (Tájékoztató a mélykúti orvosi ügyelet tárgyi, szakmai és betegforgalmi adatairól),
- 24/2017. (II.14.) Kt. számú határozat (Javaslat szociális szövetkezet alapítására),

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

- 26/2017.(II.14.)Kt. számú határozat (Javaslat állami kitüntető díj felterjesztésére),
- 27/2017. (III.7.) Kt. számú határozat (A Bácskomplex S.R.L. Vagyonvédelmi, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel kötendő szerződés),
- 29/2017. (III.7.) Kt. számú határozat (Óvodába történő jelentkezés időpontjának meghatározása),
- 30/2017.(III.7.)Kt. számú határozat (Deákné Traski Katalin közalkalmazotti jogviszonyának megszüntetése),
- 35/2017. (III.28.) Kt. számú határozat (Óvoda 2017. évi nyári zárva tartási rendjének meghatározása),
- 36/2017. (III.28.) Kt. számú határozat (Beszámoló a Felső-Bácskai Regionális Szilárd Hulladéklerakó Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsában a 2016. évben végzett tevékenységről),
- 38/2017.(III.28.) Kt. számú határozat (Gondozási Központ intézményvezetői /magasabb vezetői/ feladatainak ellátására kiírt pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánítása, új pályázati kiírás elfogadása),
- 42/2017. (III.28.) Kt. számú határozat (Gondozási Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása),
- 43/2017. (III.28.) Kt. számú határozat (A Mélykút Város Önkormányzat tulajdonában álló 0141/100 hrsz-ú ipari övezeti ingatlanon használati jog alapítása a HUNENT Víziszárnyas Feldolgozó Zrt. javára),
- 44/2017. (III.28.) Kt. számú határozat (Megállapodás rendelkezésre álló elektromos teljesítmény átengedéséről),
- 45/2017. (III.28.) Kt. számú határozat (Pályaépítés önerejét kiegészítő támogatás igénybevétele),

végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

2. A Képviselő-testület felkéri a Mélykúti Önkormányzati Közszolgáltatási, Kulturális és Művészeti Önkormányzati Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a 2017. május 30. napján tartandó képviselő-testületi ülésre a mérlegbeszámolóról szóló előterjesztésben számoljon be az önkormányzattal szemben fennálló kamatmentes kölcsönökről /152/2014.(IX.9.)Kt. számú határozat (Az ÉPTESZ Kft. pénzügyi tárgyú

kérelme) és 1/2015.(I.12.)Kt. számú határozat (Az ÉPTESZ Kft. kölcsön iránti kérelme)/.

3. A Képviselő-testület a visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejét 2017. augusztus 31. napjára módosítja azzal, hogy amennyiben a Nagycsaládosok Mélykúti Egyesülete a 2017. évben az államháztartáson kívüli források átvételéről és az önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 5/2014. (II.28.) önkormányzati rendelet alapján támogatásban részesül, annak kifizetésére csak akkor kerülhet sor, ha az egyesület a 91/2016.(V.24.)Kt. számú határozattal megítélt visszatérítendő támogatást visszafizette.

4. A Képviselő-testület a 167/2016.(X.25.)Kt. számú határozat (Lakásbérleti díjak és a helyiségbérleti díjak mértékének változtatása) végrehajtása érdekében, az eredménytelen eljárásra tekintettel, ismételten felkéri a polgármestert az árajánlat(ok) bekérésére.

5. A Képviselő-testület a 191/2016.(XI.29.)Kt. számú határozat (A Mélykút, Széchenyi u. 192. szám alatti ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat határidejét az alábbiak szerint módosítja: „Határidő: a határozat kézbesítésétől számított 240 nap.”

6. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Gyetvai Sándor 6449 Mélykút, Petőfi tér 8. szám alatti lakos ingatlan elidegenítésére vonatkozó kérelmét legkésőbb 2017. augusztus 30. napjáig ismételten napirendjére tűzi.

Felelős: Hurton Zoltán ügyvezető (2. ponthoz)

Kovács Tamás polgármester (4. ponthoz)

Dr. Sztantics Péter, a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke (6. ponthoz)

Határidő: 2017. május 30.(2. ponthoz)

2017. június 30. (4. ponthoz)

2017. augusztusi ülésre (6. ponthoz)

3.Beszámoló az önkormányzat 2016. évi költségvetésnek végrehajtásáról (zárszámadás).

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-65/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Görhöny Edit pénzügyi csoportvezető: Tisztelt Képviselő-testület! Az államháztartásról szóló törvény 91. §-ában foglaltak alapján a helyi önkormányzat költségvetésének végrehajtására vonatkozó zárszámadási rendelet tervezetét a jegyző készíti elő és a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé úgy, hogy az a képviselő-testület elé terjesztését követő harminc napon belül, de legkésőbb a költségvetési évet követő ötödik hónap utolsó napjáig hatályba lépjen. Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló Kormányrendeletben foglaltak alapján az önkormányzat intézményeinek költségvetési maradványát az irányító szerv a zárszámadási rendeletével egy időben állapítja meg. A jogszabályi előírások figyelembe vételével került elkészítésre a rendelet – tervezet. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. február 09-ei ülésén fogadta el az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló rendeletét, ami a költségvetés végrehajtásának időszakában többször módosításra került. Az önkormányzat összesített 2016. évi költségvetési bevételeinek összege 1 219 359 738 Ft, költségvetési kiadásainak összege 1 137 706 528 Ft volt. A finanszírozási bevételek összege 339 903 069 Ft, a finanszírozási kiadások összege 12 237 134 Ft volt. Az önkormányzat összesített költségvetési bevétele 81 653 210 Ft - tal haladta meg a költségvetési kiadásokat. A finanszírozási egyenleg 327 665 945 Ft. Az önkormányzat 2016. évi gazdálkodása stabil volt. Az önkormányzat 2016. évben képződött összesített költségvetési maradványa 409 319 155 Ft. Az előterjesztésben az Önkormányzat és valamennyi intézmény bevételei és kiadásai bemutatásra kerültek jogcímenként, melyet a 7. melléklet is tartalmaz, illetve a feladatonkénti bemutatás a 8. mellékletben tekinthető meg. Kiemelten Mélykút Város Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak fő jogcímeit mutatná be. Mélykút Város Önkormányzat bevételeinek teljesített összege 1 171 553 546 Ft, ebből az önkormányzat költségvetési bevétele 870 446 585 Ft, finanszírozási bevétele 301 106 961 Ft volt. Működési célú támogatások államháztartáson belülről teljesítése 423 566 817 Ft, ebből kiemelném az önkormányzatok működési támogatásait, melynek összege 375 814 759 Ft. 2016. évben az önkormányzatok finanszírozása a 2013. évtől bevezetett feladatalapú támogatási rendszerben történt. Jogcímenként a támogatás összegét a R.4. melléklete tartalmazza. A zárszámadás keretében kell elfogadnia a Képviselő- testületnek a normatív költségvetési hozzájárulásoknak a költségvetési törvény előírása szerinti elszámolását. A 2016. december 31-i elszámolás alapján szociális ágazati pótlék jogcímen 46 857 Ft, a szennyvíz beruházáshoz kapcsolódó saját forrás kiegészítés támogatás jogcímen 1 079 223 Ft, létszámcsökkentési pályázathoz kapcsolódóan 1 Ft visszafizetési kötelezettség került kimutatásra az éves beszámolóban. (Ágazati pótlék és a szennyvíz- beruházáshoz kapcsolódó visszafizetési kötelezettségnek 2016-ban eleget tett.) Intézményi gyermekétkeztetés támogatás jogcímen 962 886 Ft, rászoruló gyermekek szünidei étkeztetése jogcímen 36 480 Ft pótléke van az önkormányzatnak. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről teljesítése 200 273 615 Ft. A felhalmozási célú önkormányzati támogatások összege 181 453 933 Ft. A központi költségvetésből közművelődési érdekeltség-növelő támogatásra 460 000 Ft-ot, az

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

adósságkonszolidációban nem részesülő önkormányzatok támogatásaként 180.993.933 Ft-ot utaltak ki az önkormányzat részére. Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről összege 1.874.115 Ft, ez a Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás által visszautalt megelőlegezések összege. Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről soron a szennyvíz beruházáshoz kapott támogatás jelenik meg, melynek összege 16 945 567 Ft. A közhatalmi bevételek teljesítése 143 324 481 Ft, a működési bevételek teljesítése 46 946 866 Ft volt, a felhalmozási bevételek teljesítése 27 811 422 Ft, a működési célú átvett pénzeszközök teljesítése 28 181 384 Ft. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök teljesítése 342 000 Ft és a finanszírozási bevételek teljesítése 301 106 961 Ft volt. Mélykút Város Önkormányzat kiadásainak alakulása: Mélykút Város Önkormányzat valamennyi kiadása 806 030 313 Ft, ebből a költségvetési kiadásainak összege 428 579 173 Ft, a finanszírozási kiadások összege 377.451.140 Ft volt, melyből a központi, irányítószervi támogatást összege 365 214 016 Ft és az államháztartáson belüli megelőlegezések folyósításának összege 12 237 124 Ft. Működési kiadások teljesítése 288 465 539 Ft, ebből a személyi jellegű juttatások soron a kiadás 35 086 508 Ft volt, mely az önkormányzatnál foglalkoztatott közalkalmazottak és a polgármester illetményét, a tiszteltdíját, a pályázati úton foglalkoztatottak bérét, a megbízási díjakat, valamint az önkormányzat reprezentációs kiadásainak összegét tartalmazza. A munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó az adóköteles jövedelmek járulékainak 10 771 947 Ft összegét tartalmazza. A dologi kiadások éves összege 151 773 955 Ft, mely az önkormányzat üzemeltetési feladatainak kiadásait tartalmazza. Az ellátottak pénzbeli juttatásának kiadása 24 009 500 Ft volt, az előterjesztés tartalmazza a jogcímek szerinti kifizetések összegét is. Az egyéb működési célú kiadások kiemelt jogcím teljesítése 66 823 629 Ft volt. A felhalmozási kiadások teljesítése 140 113 634 Ft, ebből a beruházások teljesített kiadása 53 527 232 Ft, feladatonkénti részletezését a R. 5. melléklete tartalmazza. A felújítások összege 40 359 633 Ft, melynek feladatonkénti részletezését a R. 6. melléklete tartalmazza. Az egyéb felhalmozási kiadások összege 46 226 769 Ft. 2016-ben a finanszírozási kiadások összege 377 451 140 Ft volt. A Polgármesteri Hivatal kiadásaihoz 75 058 001 Ft, Mélykút Város Önkormányzat Óvodájának kiadásaihoz 87 235 109 Ft, a GAMESZ kiadásaihoz 101 477 930 Ft, a Gondozási Központ kiadásaihoz 88 361 640 Ft, a Művelődési Ház és Fenyő Miksa Könyvtár kiadásaihoz 13 081 336 Ft intézményfinanszírozást kellett biztosítani. Az államháztartáson elüli megelőlegezés visszafizetése 12 237 124 Ft volt. A rendelet – tervezet tartalmazza a még a jogszabályban megállapított kötelező tartalmi elemeket, mint Mélykút Város Önkormányzat összesített költségvetési mérlegét, pénzeszközök változásának bemutatását, a vagyon bemutatását, a 0-ig leírt eszközök bemutatását valamint a kisösszegű eszközök részletezését, többéves kihatással járó döntések alakulását, közvetett támogatásokat, Mélykút Város Önkormányzat adósságállománya lejárata, eszközök, bel- és külföldi hitelezők szerint, az önkormányzat tulajdonában álló gazdálkodó szervezetekben a részesedések alakulását. Az önkormányzat költségvetési maradvány kimutatását a R. 19. melléklete tartalmazza. Javasolom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a Mélykút Város Önkormányzat összesített 2016. évi költségvetési maradványát 409 319 155 Ft összeggel hagyja jóvá. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a képződött

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

költségvetési maradványból a 2017. évi költségvetés egyensúlyának javítása érdekében belső finanszírozásként 335 994 810 Ft igénybe lett véve. Tájékoztatja a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Tanácsa a Társulás 2016. évi költségvetési maradványát 257 605 Ft összeggel jóváhagyta. Javasolja, hogy a Mélykút Város Önkormányzat költségvetési szerveinél - a Polgármesteri Hivatal, Mélykút város Önkormányzat Óvodája, Mélykút Város Önkormányzat GAMESZ és Mélykút Város Önkormányzat Gondozási Központjánál- képződött 554 826 Ft 2016. évi szabad költségvetési maradványa kerüljön elvonásra.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testület részére a rendelet-tervezet elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a rendelet-tervezet elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül **megalkotta az önkormányzat 2016. évi költségvetési zárszámadásáról és a 2016. évi költségvetési maradvány megállapításáról szóló 7/2017.(V.4.) önkormányzati rendeletet**, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. Az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017.(II.21.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-66/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Görhöny Edit pénzügyi csoportvezető: Tisztelt Képviselő-testület! A 2017. évi költségvetési rendelet módosítása vált szükségessé a költségvetési maradvány igénybevétele miatt, az intézményeknél képződött szabad költségvetési maradvány elvonása miatt. Pótelőirányzat biztosítása vált szükségessé a víziközmű fejlesztés terhére megvalósított felújítás (bekötés-csere) és beruházás és a lakásalap számla vezetésével kapcsolatos banki költségek fedezete miatt. Előirányzat átcsoportosítás történt, mely a kiadási és bevételi főösszeget nem módosította. Jánoshalma- Mélykút Ivóvízminőség- javító Önkormányzati Társulás költségvetés módosítása beillesztésre került a költségvetésbe. Az önkormányzat részére működési támogatás érkezett **szociális ágazati összevont pótlék**, kulturális illetménypótlék és kiegészítő támogatás az óvodapedagógusok minősítéséből adódó többletkiadásokhoz kapott pótlólagos támogatás miatt. A GAMESZ esetében a start programok beépítésre kerültek a költségvetésbe, hiszen a tervezéskor még nem fogadták el a programterveket, a miniszteri döntést követően tudnak csak tervezni vele, továbbá meghatározásra került a közfoglalkoztatási létszám is.

A közfoglalkoztatottak létszáma 2017. január 01.-2017. február 28. -ig 202 fő.

A közfoglalkoztatottak létszáma 2017. március 01.- 2017. december 31-ig 120 fő.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testület részére a rendelet-tervezet elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a rendelet-tervezet elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül **megalkotta az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017.(II.21.) önkormányzati rendelet**

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

módosításáról szóló 8/2017.(V.4.) önkormányzati rendeletet, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 2/2015.(III.10.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-59/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Vargáné dr. Egyed Ilona jegyző: Elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint módosítani szükséges a közszolgáltató megnevezését, az ÉPTESZ Kft helyett a Nonprofit Kft legyen megnevezve, mint közszolgáltató, illetve ahova beszállításra kerül a szennyvíz, a bácsalmási telep helyett a mélykúti telep kerüljön megnevezésre.

Jakity Attiláné képviselő: Ismerteti a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a rendelet-tervezet elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a rendelet-tervezet elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül **megalkotta a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 2/2015.(III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 9/2017.(V.8.) önkormányzati rendeletet, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

6. A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképvérvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-63/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Vargáné dr.Egyed Ilona jegyző: Elmondja, hogy 2015. évben került sor a rendezési terv módosítására és ezzel kapcsolatosan már akkor a módosításban részt vevő Új Lépték Bt képviselője javaslatot tett a partnerségi határozat elfogadására. A határozat tartalmazta, hogy melyek azok a szervezetek és személyek, akik a rendezési terv elfogadásával illetve módosításával kapcsolatban partnerként részt vesznek az eljárásban. Tavaly december 30-ai hatállyal módosították azt a kormányrendeletet, aminek alapján a határozat elfogadásra került és előírták, hogy nem csak a rendezési terv módosításával és elfogadásával kapcsolatban, hanem az arculati kézikönyv és a településképi rendelettel kapcsolatosan is el kell fogadni partnerségi egyeztetés szabályait rendelet formában. Az előterjesztésben arra tesznek javaslatot, hogy hatályon kívül kell helyezni a partnerségi határozatot és mellette el kell fogadni a partnerségi rendeletet. A rendeletben a partnerek illetőleg azok a fórumok kerültek meghatározásra, akik részt vesznek az egyeztetési eljárásban, illetve, ahol ezek az egyeztetési vitaanyagok meg kell, hogy jelenjenek. A rendelet végig vezeti, hogy milyen fórumok, egyeztetések, tájékoztatások kötelezőek bizonyos eljárás során. Októberig el kell fogadni a településképi rendeletet illetve arculati kézikönyvet, ennek feltétele, hogy ezen az ülésen a rendeletet elfogadják, a következő ülésen pedig egy települési főépítést kell megbízni erre az időszakra. Az őszi folyamán az arculati kézikönyvet illetve az ehhez kapcsolódó rendeletet kell elfogadni. Ebben az évben még lesz egy új rendezési terv elfogadása is.

Jakity Attiláné képviselő: Ismerteti a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a rendelet-tervezet elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Az anyagból látott már részeket nagyon jónak tartja, nagyon alapos munka. Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Először a határozati-javaslatot bocsátja szavazásra. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

48/2017. (IV.25.) Kt. számú

HATÁROZAT

Mélykút Város településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályai.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú írásos előterjesztésben foglaltakat és úgy dönt, hogy hatályon kívül helyezi a Partnerségi rend megállapítása településfejlesztési és településrendezési eljárásokhoz tárgyú 18/2015.(II.10.) Kt. határozatot.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: azonnal

Kovács Tamás polgármester: Megkérdezi ki ért egyet a rendelet-tervezet elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül **megalkotta Mélykút Város településfejlesztési, településrendezési és településképpel kapcsolatos feladataival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 10/2017.(V.8.) önkormányzati rendeletet,** amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kiss István alpolgármester megérkezik a testületi ülésre.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

7. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés elfogadása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-58/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Vargáné dr.Egyed Ilona jegyző: Tisztelt Képviselő-testület! Most kerül sor a lejárt közszolgáltatási szerződés elfogadására, mely május 1-jétől 10 évre szólna. A közbeszerzési törvény lehetővé teszi, hogy mivel kevés az árbevétele a nonprofit kft-nek ebből a tevékenységből, ezért nem szükséges közbeszerzési eljárást lefolytatni. Gyakorlatilag a régi közszolgáltatási szerződés felújítása annyiban, hogy a régiben 2 szippantós autó szerepelt, ebben egy szerepel, a bácsalmási telep helyett a mélykúti telepre történik a szennyvíz beszállítás, illetve a névváltozások kerültek átvezetésre. A szerződés tervezetben a nonprofit kft székhelyeként Tópart 58. szerepel, ez javításra kerül Mélykút, Rákóczi u. 5. számra.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi Hurton Zoltánt a nonprofit kft ügyvezetőjét, hogy kíván-e kiegészítést tenni a napirenddel kapcsolatban?

Hurton Zoltán ügyvezető: A szennyvízszállítás árában nincs változás, lakossági szennyvízszippantások azok maradtak meg, amik mennyiségileg 0,5 – 1 m³ között mozognak. Minden egyes fuvar több ezer forintos veszteség, mert az ár m³ árban van meghatározva. Elmondja, hogy a katonasággal Öregmajorban sikerült szerződést kötniük, ez egy kicsit a veszteségüket csökkenteni fogja.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testület részére a határozati javaslat elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el, a Kft.

székhelyének javításával. Megkérdezi ki ért egyet a szerződés - tervezet elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

49/2017. (IV.25.) Kt. számú

HATÁROZAT

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés jóváhagyása.

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás ellátására a Mélykúti Önkormányzati Közszolgáltatási, Művészeti és Kulturális Non-profit Korlátolt Felelősségű Társaságot (a továbbiakban Nonprofit Kft.) (székhelye: 6449. Mélykút, Rákóczi u.5. sz.) jelöli ki, a közszolgáltatási szerződés megkötésének kezdő időpontja 2017. május 1., a közszolgáltatási szerződés időtartama 10 év.
2. A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező közszolgáltatási szerződést elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határozat: azonnal

A 49/2017.(IV.25.) Kt. számú határozat melléklete

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Mélykút város közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló kötelező közszolgáltatás ellátásáról

amely létrejött egyrészről:

Mélykút Város Önkormányzat (székhelyhely: 6449. Mélykút, Petőfi tér 1. adószám: 15724935-2-03, képviseli: Kovács Tamás polgármester), mint a nem közművel Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és ártalmatlanítására irányuló önkormányzati közfeladat ellátását Mélykút város közigazgatási területén biztosítani jogosult és kötelezett szervezet (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről:

Mélykúti Önkormányzati Közszolgáltatási, Művészeti és Kulturális Non-profit Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: Nonprofit Kft.) (székhely: 6449. Mélykút, Rákóczi u.5. sz. adószáma: 11377263-2-03, Cégjegyzékszám: 03-09-104213) képviseli: Hurton Zoltán ügyvezető, mint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésre és ártalmatlanításra történő elszállításra vonatkozó önkormányzati közfeladat ellátását ezen szerződéssel átvállaló, és azt kötelező közszolgáltatás keretében teljesítő, mint közszolgáltató, (továbbiakban: **Közszolgáltató**),

a továbbiakban együttes említésük esetén: Felek között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint.

I. Preambulum

– A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. év CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában és a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/C. §-ában foglaltak alapján önkormányzati feladat ellátási körbe tartozó nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése közfeladat kötelező közszolgáltatás keretében Mélykút város közigazgatási területén történő ellátása céljából a 49/2017.(IV.25.) Kt. számú határozat alapján a Nonprofit Kft.-t bízza meg a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével kapcsolatos önkormányzati közfeladat ellátására.

– Felek ezen közfeladat-ellátási (továbbiakban: közszolgáltatási) szerződésben rögzítik a közfeladat ellátásával összefüggő, őket megillető jogokat és terhelő kötelezettségeket.

II. Általános rendelkezések

1. A közszolgáltatással ellátandó közfeladat terjedelme

1.1. A közszolgáltatás kiterjed Mélykút város közigazgatási területén keletkező, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíznek a Bajavíz Kft. által üzemeltetett mélykúti szennyvíztisztító telepen külön bejárattal rendelkező fogadó műtárgyhoz történő elszállítására és leürítésére.

1.2. Közszolgáltatónak a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével kapcsolatban a szerződés 1.1. pontjában meghatározott tevékenysége Mélykút város közigazgatási területén, a közcsatornára rá nem kötött ingatlanon keletkezett vagy a helyben való engedélyezett módon történő tisztítás után befogadóba nem vezetett és az ingatlantulajdonos által összegyűjtött és a

Közszolgáltatónak átadott háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására és ártalmatlanítására terjed ki.

1.3. Közszolgáltató az 1.1. pontban meghatározott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos tevékenységét Mélykút város közigazgatási területén kizárólagos jelleggel látja el.

1.4. Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére Mélykút város közigazgatási területén kötelező közszolgáltatás ellátására 2017. május 1. napjától 2027. április 30. napjáig jogosult és köteles.

1.5. Az Önkormányzat Mélykút város közigazgatási területén a szerződés 1.1. pontjában meghatározott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló tevékenység gyakorlását ezen közszolgáltatási szerződés fennállásának az ideje alatt harmadik személy részére nem engedélyezi.

1.6. A Nonprofit Kft. mint Közszolgáltató a szerződés 1.1. pontjában meghatározott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíznek ezen szerződésben meghatározott feltételek szerinti begyűjtésére, ártalmatlanítási helyre történő szállítására és az ott történő leürítésre vonatkozó közszolgáltatás ellátását elvállalja.

III. A Közszolgáltató kötelezettségei

Hatósági engedély

1.1. A Közszolgáltatónak a közszolgáltatás megkezdésének időpontjában rendelkeznie kell a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közműpótló műtárgyból történő eltávolításához, elszállításához, ártalmatlanító helyen történő elhelyezéséhez szükséges érvényes környezetvédelmi hatósági engedéllyel és az Alsó-Tisza-vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségtől beszerzett, a tevékenység végzésére vonatkozó nyilvántartásba vételi igazolással.

A Közszolgáltatás ellátása

2.1. Közszolgáltató Mélykút város közigazgatási területén ezen szerződésben meghatározott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló tevékenységet, illetve az erre irányuló – az érintettek részére kötelezően igénybe veendő – közszolgáltatást a közszolgáltatás időtartama alatt folyamatosan és teljes körűen látja el.

2.2. Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére e szerződésben meghatározott közszolgáltatás igénybevételére kötelezettek részére úgy teljesíti, hogy a közműpótló létesítményben lévő háztartási szennyvíz kiürítését az ingatlan tulajdonos bejelentésétől számított legfeljebb 48 órán belül elvégzi. A háztartási szennyvíz ártalmatlanításra történő átadási helye: az ingatlanhoz tartozó közműpótló létesítmény helye.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

3. A közszolgáltatás technikai és személyi feltételei

3.1. Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és szállítására irányuló közszolgáltatást Mélykút város közigazgatási területén a 16/2002. (IV. 10.) EüM. rendelet 6. §-ában és az erre vonatkozó további ágazati jogszabályokban foglalt feltételeknek megfelelő szállítóeszközzel köteles ellátni.

3.2. A Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló közszolgáltatást Mélykút város területén minimum 1 db, 5 m³ – es szállító kapacitású járművel köteles ellátni, amely megfelel a 3.1. pontban foglalt feltételeknek. A Közszolgáltató által használt szállítójárműnek alapfelszereltségében alkalmasnak kell lennie az ingatlan tulajdonosok szennyvíz tárolására alkalmas közműpótló létesítményeinek a kiürítésére. A szállítójárműnek alapfelszereltségében legalább 30 méter hosszú szívócsővel kell rendelkeznie és alkalmasnak kell lennie 5 méter mélységből a szennyvíz kiürítésére (szippantására).

3.3. Közszolgáltatónak a gépjárművét fel kell szerelnie a helyszíni elszámolásra alkalmas hitelesített, számlázás alapját képező mérőberendezéssel, mely a fogyasztó számára is leolvasható helyen elhelyezett kijelzővel rendelkezik.

3.4. Közszolgáltatónak rendelkeznie kell olyan felszerelésekkel és eszközökkel, amelyek a közszolgáltatás keretében ellátni szándékozott tevékenység gyakorlása során esetlegesen keletkező környezeti károk azonnali beavatkozást igénylő elhárításához szükségesek.

3.5. Közszolgáltatónak rendelkeznie kell a közszolgáltatás ellátásához szükséges informatikai háttérrel, olyan számítógéppel, mely alkalmas a megrendelői adatbázis kezelésére, a tulajdonos által szolgáltatott adatok tárolására, kezelésére, továbbá rendelkeznie kell a nyilvántartási, információs, valamint adatkezelési és adatszolgáltatási rendszer létrehozásához és folyamatos működtetéséhez szükséges feltételekkel. A Közszolgáltató köteles a közszolgáltatás teljesítésével összefüggő adatszolgáltatást rendszeresen teljesíteni és nyilvántartási rendszert működtetni.

3.6. Közszolgáltató köteles biztosítani folyamatos rendelkezésre állással Mélykút városban a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és ártalmatlanítására vonatkozó közszolgáltatás teljesítéséhez a szükséges számú, valamint a Közszolgáltatóra, mint gazdálkodó szervezetre vonatkozó egyéb jogszabályi feltételeknek megfelelő képzettségű szakembert.

4. Szükséges fejlesztések, karbantartások

4.1. Közszolgáltató a közszolgáltatás folyamatos és a bővíthető fenntartásához szükséges javításokat és karbantartásokat köteles elvégezni.

5. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítási célú végleges elhelyezése

5.1. Közszolgáltató a közszolgáltatás ellátásának keretében begyűjtött és elszállított háztartási szennyvizet a szerződés IV. fejezet 2.1. pontjában megnevezett befogadó műtárgyba köteles leüríteni.

5.2. Közszolgáltató köteles betartani a szennyvizet befogadó műtárgy üzemeltetésére vonatkozó előírásokat, különösen annak üzemelési idejére, illetve a népegészségügyi és biztonsági előírásokra vonatkozóan.

5.3. Közszolgáltató a közcsonnával el nem látható ingatlanokról történt szennyvíz beszállítás után járó esetleges költségvetési támogatás igénylésének elszámolásához a szükséges adatokat vezeti.

6. A Közszolgáltató tájékoztatási kötelezettsége

6.1. Közszolgáltató az általa alkalmazott közszolgáltatási díj mértékéről a közszolgáltatás teljesítéséről és tapasztalatairól, valamint a Vgt. 44/H. § (I) bekezdése szerint részletes költségelszámolás elkészítésével a tárgyévet követő év május 30-ig írásban beszámol Mélykút Város Önkormányzata Képviselő-testületének.

7. A Közszolgáltató adatszolgáltatási kötelezettsége

7.1. Közszolgáltató a közszolgáltatás ellátását szabályozó Vgt. 44/E. §-a szerinti a közszolgáltatási díjhátralékos ingatlantulajdonosokra vonatkozó adatszolgáltatást köteles teljesíteni Mélykút Város Jegyzője részére. Közszolgáltató a működésére érvényes számviteli és egyéb jogszabályban előírt nyilvántartást köteles vezetni.

7.2. Közszolgáltató az általa a 7.1. pontban meghatározott adatnyilvántartást az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben és a végrehajtási rendeletében foglaltak alkalmazásával, valamint az üzleti titokra vonatkozó jogszabályi és szerződéses rendelkezések betartásával köteles végezni.

8. A közszolgáltatást igénybe vevő ingatlantulajdonosok tájékoztatása

8.1. Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló közszolgáltatást igénybe venni köteles ingatlantulajdonosokat egyenként írásban vagy felhívás közzétételével tájékoztatja a közszolgáltatás nyújtására történő rendelkezésre állásról, a közszolgáltatásra irányuló közüzemi szerződés létrejöttéről, a szolgáltatás megrendelésének a módjáról.

8.2. Közszolgáltató köteles a közszolgáltatás igénybevételével kapcsolatos telefonos ügyeleti rendszert működtetni Mélykút város területén.

8.3. Közszolgáltató a 8.1. és a 8.2. pontokban meghatározott információkat és tájékoztatást Mélykút város honlapján is közzé teszi.

a. Fogyasztói kifogások, észrevételek intézése

9.1. Közszolgáltató köteles az ingatlantulajdonosi panaszokat felvenni, azokat nyilvántartani - amennyiben lehetséges, illetve szükséges a helyszínen kivizsgálni és nyomban megválaszolni - a fogyasztóvédelmi jogszabályok szerinti határidőben kivizsgálni és az ingatlantulajdonost erről igazolható módon tájékoztatni.

IV. Az Önkormányzat kötelezettségei

1. Az Önkormányzat közszolgáltatás biztosításával kapcsolatos kötelezettségei

1.1. Az Önkormányzat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és elszállítására vonatkozó közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátása, illetve az egyedi közüzemi szerződés megkötése érdekében rendeletben állapítja meg a közszolgáltatással összefüggő, a Vgt. 44/C. § (2) bekezdése szerinti személyes adatok szolgáltatásának és kezelésének a rendjét.

1.2. Az Önkormányzat kötelessége a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése.

1.3. Az Önkormányzat kötelessége a Közszolgáltató kizárólagos közszolgáltatási jogának biztosítása.

2. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz befogadó helyének kijelölése

2.1. Az Önkormányzat a Mélykút város közigazgatási területén nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalommentes végleges elhelyezésére átadási helyként a Bajavíz Kft. által üzemeltetett mélykúti szennyvíztisztító telepen külön bejárattal rendelkező fogadó műtárgyat jelöli ki.

2.2. Az Önkormányzat a rendeletében határozza meg - többek között - a közszolgáltatási díj megfizetésének szabályait és a közszolgáltatás díjának legmagasabb mértékét.

V. A Közszolgáltatás finanszírozása és közszolgáltatási díja

1. A Közszolgáltatás finanszírozásának elvei

1.1. Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és szállítására irányuló közszolgáltatást az Önkormányzat által a közszolgáltatással arányosan megállapított közszolgáltatási díj bevételekből fedezi. A közszolgáltatási díj kiegyenlítésére a közszolgáltató és az ingatlantulajdonos között fennálló jogviszony alapján kerül sor. A közszolgáltatási díjat a közszolgáltatást igénybe vevő ingatlantulajdonosok (ingatlanhasználók) fizetik meg. A lakossági eredetű nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítását Magyarország költségvetése központosított támogatásból támogathatja.

1.2. Közszolgáltató a közszolgáltatás megvalósításához és ezen szerződésben meghatározott színvonalon történő fenntartásához szükséges tárgyi eszközökkel, személyi állománnyal és pénzeszközökkel rendelkezik. A közszolgáltatásba bevont tárgyi eszközöknek a hosszú távú fenntartását és fejlesztését Közszolgáltató a közszolgáltatási díjbevételeiből fedezi.

1.3. Az Önkormányzat a Közszolgáltatónak a közszolgáltatás ellátásáért pénzbeli díjat nem fizet, illetve más ellenszolgáltatást nem nyújt.

1.4. A közszolgáltatás díját a Vgt. 44/D. §-ában foglalt következő alapelvek figyelembevételével kell megállapítani.

- a. A fizetendő díjnak az összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségével arányosnak kell lennie.
- b. A díj megállapításánál figyelemmel kell lenni a keletkezett háztartási szennyvíz mennyiségére, a közszolgáltató hatékony működéséhez szükséges folyamatos ráfordításokra (ezen belül a begyűjtés költségeire, a közszolgáltatás fejleszthető fenntartásához szükséges költségekre, a közszolgáltatás megkezdését megelőzően felmerülő és a közszolgáltatás ellátásához szükséges beruházások költségeire).

1.5. A közszolgáltatás legmagasabb díja

- a) A közszolgáltatási alapidíj összege nettó 1242.- Ft/m³.
- b) Az ürítési díj összege Mélykút településen nettó 400.- Ft/m³
- c) Az ürítési díj összege tartalmazza az ártalmatlanítás költségét is.
- d) A jelen pontban rögzített alapidíj és ürítési díj 2017. december 31. napjáig érvényes.
- e) Az ürítési díjról a Közszolgáltató köteles az ingatlantulajdonos részére, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését követően a kiállított szállítólevél alapján a Nonprofit Kft irodájában számlát kiállítani, mely alapján az ingatlantulajdonos a kézhezvételt követően egyidejűleg köteles a díjat megfizetni.

1.6. Az Önkormányzat a közszolgáltatásért fizetendő ellenszolgáltatást kéttényezős díjként, a Vgt. 44/D. §-ában meghatározott szabályok szerint, a Közszolgáltató által elkészített javaslat alapján egy éves díjfizetési időszakra állapítja meg. A közszolgáltatás díját meghatározó önkormányzati rendelet elfogadását (módosítását) megelőzően, minden év október 31. napjáig a Közszolgáltató a Vgt. 44/D.§ (7) bekezdése szerint **köteles** költségelemzés alapján a 44/D.§ (1)-(6) bekezdésben foglaltaknak megfelelő díjkalkulációt készíteni.

1.7. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésére irányuló közszolgáltatásért az ingatlantulajdonost terhelő díjhátralék, az erre megállapított késedelmi kamat, valamint a behajtás egyéb költségei adók módjára behajtandó köztartozásnak minősülnek.

1.8. A Közzolgáltató a könyveiben kimutatott díjhátralék beszédésére a Vgt. 44/E. §-ában meghatározott szabályok szerint intézkedik.

VI. A szerződés módosítása és megszűnése

1. A közszolgáltatási szerződés módosítására írásban, Felek aláírásával kerülhet sor.

2. A közszolgáltatási szerződés megszűnése

2.1. A közszolgáltatási szerződés megszűnik:

- a) a Felek közös megegyezésével,
- b) a szerződésben meghatározott időtartam lejártával,
- c) a Közzolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
- d) a Közzolgáltató elállásával, ha a teljesítés még nem kezdődött meg
- e) bármelyik fél felmondásával.

2.2. A közszolgáltatási szerződés a Felek egyező akaratából közös megegyezéssel, az új közszolgáltató kiválasztása utáni időponttól, a közszolgáltatás folyamatos ellátását nem veszélyeztető módon szüntethető meg.

2.3. Közzolgáltató a közszolgáltatási szerződéstől a teljesítés megkezdéséig elállhat, azt követően a szerződést felmondhatja, ha a közszolgáltatási szerződés létrejöttét követően megalkotott jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtathatja meg, hogy az a Közzolgáltatónak a közszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

2.4. Közzolgáltató a szerződést a Vgt. 44/G.§ (4) bekezdésében foglaltak szerint a közszolgáltatás megkezdését követően a 2.3. pontban meghatározott körülmények bekövetkezésén túl akkor mondhatja még fel, ha az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét – Közzolgáltató felszólítása ellenére – súlyosan megsérti (súlyos szerződésszegés) és ezzel a Közzolgáltatónak kárt okoz és akadályozza a közszolgáltatás teljesítését.

2.5. Az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződést a Vgt. 44/G. § (3) bekezdésben foglaltak szerint felmondhatja, ha a Közzolgáltató a feladatai ellátása során a környezet védelmére és a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok, vagy a rá vonatkozó hatósági határozat előírásait súlyosan megsérti, és ennek tényét a bíróság vagy hatóság jogerősen megállapítja. Az Önkormányzat a Közzolgáltatónak a közszolgáltatási szerződésben rögzített kötelezettségei súlyos és felróható megsértése esetén szintén felmondhatja a közszolgáltatási szerződést (súlyos szerződésszegés).

2.6. Súlyos kötelezettségszegésnek minősül a Feleknek minden olyan felróható magatartása, amely a szerződésben, illetve a szerződésben jelzett jogszabályok által meghatározott kötelezettségeinek a megsértését eredményezi úgy, hogy ez a másik fél számára súlyos anyagi és erkölcsi érdeksérelemmel jár.

2.7. A felmondás minden esetben írásban érvényes.

2.8. A felmondási idő: 6 hónap (Vgt. 44/G. § (5) bekezdés).

2.9. Felek a 2.8. pontban meghatározott időtartam alatt is kötelesek a közszolgáltatás folyamatosságát biztosítani, és a jogszabályban, valamint a szerződésben meghatározott fenntartásához szükséges - a szerződésben vállalt - kötelezettségeket teljesíteni.

VII. Egyéb általános rendelkezések

1. Bizalmas információk

1.1. Felek kötelesek bizalmasan kezelni a szerződéssel kapcsolatban a tudomásukra jutott bizalmas információkat, elsősorban az üzleti vagy szolgálati titkot.

1.2. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben szereplő bizalmas információkat harmadik személy előtt csak azt követően tárják fel, hogy arról a másik féllel egyeztettek.

2. Adatvédelem

2.1. Felek az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglaltak szerint kezelik, és továbbítják a szerződés teljesítésével, illetve a közszolgáltatás nyújtásával kapcsolatban náluk keletkező személyes és üzleti vagy szolgálati titkokat képező adatokat.

2.2. Az adatot vagy üzleti és szolgálati titkot kezelő fél felel minden olyan kárért, amely a nem megfelelő adatkezelés vagy adatvédelem folytán a másik félnél vagy harmadik személyeknél keletkezik.

3. Együttműködés, viták rendezése

3.1. Felek jelen szerződéssel kapcsolatos kötelezettségeik teljesítése során a tőlük elvárható módon, jóhiszeműen együttműködnek.

3.2. A jelen szerződésből eredő vagy azzal összefüggő, bármely vitát a Felek kötelesek egyeztető tárgyaláson rendezni. A vitás kérdések egyeztetését bármelyik fél írásban a Közszolgáltató vezetőjéhez, illetve az Önkormányzatot képviselő polgármesterhez intézett levélben kezdeményezheti. Az egyeztető tárgyalást a Felek a lehető legközelebbi időpontban folytatják le.

3.3. Amennyiben a 3.2. pontban írt egyeztető tárgyalásokon a vitás kérdést - legfeljebb 6 hónapon belül - felek nem tudják rendezni, akkor a vita eldöntését bármelyik fél a Kiskunhalasi Járásbíróságtól, mint erre kizárólagos illetékességgel rendelkező bíróságtól kérhet.

Kelt: Mélykút, 2017. április

.....
Város Önkormányzat
Képv.: Kovács Tamás polgármester

.....
Mélykúti Önkormányzati
Közszolgáltatási, Művészeti és Kulturális
Non-profit Kft.
Képv.: Hurton Zoltán ügyvezető

8. Beszámoló a Mélykúti Önkormányzati Közszolgáltatási Művészeti és Kulturális Nonprofit Kft közművelődési feladatainak ellátásáról.

Előadó: Hurton Zoltán ügyvezető

Napirendi pont tárgyalása a 100-67/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Hurton Zoltán ügyvezető: Elmondja, hogy az elmúlt egy évben, meglévő eszközöket felhasználva fejlesztéseket, felújításokat hajtott végre, termekben, irodákban. Meglévő hangtechnikát felhasználva a sportcsarnokban hangosítást alakítottak ki. Felújították a tanári szobát, a szertár új szekrényeket kapott, és ideköltözött a sportegyesület is a mezekkel, a fürdő részt felújították. Szükségessé vált a sportcsarnok központi fűtés rendszerének átcsövezése, irodát alakítottak ki a művelődési házban, új konyhát kapott, lámpatesteket cseréltek. Kutat fűrtak, aminek a vízfogyasztásban már meg van az eredménye, egytizedére esett le a fogyasztás. Új hangtechnikát és magas fényű projektort vásároltak, mellyel már a futball Európa bajnokság vetítését a sportvendéglőben megoldották. Mobil WC-t vásároltak. Ezzel is a kalkuláció szerint 5-600 ezer forintot spórolnak meg. A csarnokban kizárólag mulcs-fűtést alkalmaznak, mellyel 7 millió forintot takarítottak meg a fűtési idényben. Összeségben 10 millió forint feletti az az összeg, amit a fenti intézkedésekkel megtakarítottak. Igyekeztek a szakmai részt is megtartani. Forrás nem volt, hogy új szakkörök induljanak, de a vesszőfonó szakkörön kívül minden szakkör továbbra is működik. Ebben szeretne előre lépni, szeretne új szakköröket indítani, ifjúsági klubot létrehozni. Két pályázat került benyújtásra. Az egyik esetében 100 millió forintra a másik esetében 80 millió forint összegre lehetett pályázni. Amennyiben ezeknek csak egy részét kapják meg, akkor is nagy segítség lesz. Gazdasági szempontból próbálta az intézményt átalakítani. Saját képzésére is hangsúlyt fektetett, Budapesten hétvégi képzések során művelődésszervező képesítést szerzett. Sok tapasztalatot, ötletet, ismeretséget szerzett. Próbálnak előrelépni ebben is.

Jakity Attiláné képviselő: Ismerteti a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a beszámoló elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a beszámoló elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

50/2017. (IV.25.) Kt. számú

HATÁROZAT

Beszámoló a Mélykúti Önkormányzati Közszolgáltatási Művészeti és Kulturális Nonprofit Kft közművelődési feladatainak ellátásáról.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Mélykúti Önkormányzati Közszolgáltatási Művészeti és Kulturális Nonprofit Kft közművelődési feladatainak ellátásáról szóló beszámolt elfogadja.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: 2017. május 12. (határozat megküldésére)

9. Éves összefoglaló ellenőrzési jelentés 2016. évről.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-40/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

Vargáné dr.Egyed Ilona jegyző: Elmondja, hogy a zárszámadási rendelet elfogadásával együtt kell beszámolni a belső ellenőrzési tevékenységről. Két ellenőrzés történt. A GAMESZ-nál és az önkormányzatnál az ÁFA bevételekkel kapcsolatban, illetve a Roma Nemzetiségi Önkormányzat működésével kapcsolatban volt ellenőrzés. Az ezzel kapcsolatos anyagok kerültek benyújtásra tájékoztatás céljából. Hiányosságokat nem tártak fel.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testület részére a 2016. évről szóló belső ellenőrzési jelentés elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a belső ellenőri jelentés elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

51/2017. (IV.25.) Kt. számú

HATÁROZAT

Éves összefoglaló belső ellenőrzési jelentés 2016. évről.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. évi belső ellenőri éves összefoglaló jelentést jóváhagyja.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: azonnal

10. Beszámoló a GAMESZ 2016. évi munkájáról.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

Előadó: Sántáné Czékus Tímea igazgató

Napirendi pont tárgyalása a 100-68/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Sántáné Czékus Tímea igazgató: Beszámolójából kiemelné a 14. oldalon található közfoglalkoztatásról szóló táblázatot, melyből látható, hogy 244.863.789.- Ft-ot kaptak a tavalyi évben támogatásként. Ehhez az önkormányzatnak 3.210.140 Ft-ot kellett önrészként hozzátennie. Tavaly 230 főre nyertek támogatást. Az éves átlagos létszám 192 főre tehető, a többit nem tudták feltölteni. Havonta 10-15 fő közötti létszámot nem tudtak behívni, mert vagy nem jött be dolgozni, vagy egészségügyileg alkalmatlan volt. Idén ezért csökkentették a létszámot 140 fővel indul a közfoglalkoztatás. Tavalyi évben több olyan program is futott, amelyre kaptak plusz létszámot, de nem igényelt önerőt. Az idén ez már nem lesz. A képzéseket is ebből a 140 főből kell megoldaniuk. A másik nagy feladatuk a konyha volt. A 2015-ös évhez képest csökkent a konyhánál az ételmezési anyagra fordított költség és csökkent az összegésében vett költség is. Ténylegesen nem tudják kimutatni az idők otthonában az étkezésből származó bevételt, hiszen 2016.év elején ott még nem volt elkülönített könyvelés, mert akkor még a Gondozási Központhoz tartozott. A GAMESZ-nél kimutatható ténylegesen a bevétel és a kiadás is. Ami náluk bevételként jelentkezik pl. a szociális étkezésből, az kiadás a Gondozási Központnak, hiszen tőlük megvásárolja az étkezést, ez viszont elszámolható a szociális keret terhére.

Kovács Tamás polgármester: Gratulál a konyhán elért jó eredményekhez. Ami mai információ, hogy május 15-től június 15-ig lehet beadni a VP pályázat keretében eszköz felújítási pályázatot 20 millió forint értékben, bruttó 95 %-os támogatási intenzitással.

Fuszkó Attila képviselő: Nagyobb intenzitást kér a földutak javításával kapcsolatban az intézménytől. Látja, hogy az idei évben van erre ember és pénz is rendelkezve.

Földes István alpolgármester: Elmondja, hogy pár hete összehívták a gazdákat, akik első szóra jöttek és segítettek, aminek nagyon örül, nagyon pozitív a tapasztalata. Az önkormányzat gépparkja kevés ehhez. Kb. a terület 1/3-val elkészültek. Pályáznak olyan gépekre is, aminek hasznát tudják majd venni e területen.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testület részére a GAMESZ beszámolójának elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a beszámoló elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

52/2017. (IV.25.) Kt. számú
Beszámoló a GAMESZ 2016. évi munkájáról.

HATÁROZAT

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a GAMESZ 2016. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Kovács Tamás polgármester
Határidő: 2017.május 15.(határozat megküldésére)

11. Vízóra elfagyással kapcsolatos kérelem.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-54/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Kovács Tamás polgármester: Elmondja, hogy a Pro-Team Kft nyújtott be kérelmet, melyben az önkormányzat segítségét kéri. A vízóra a tél folyamán elfagyott és elfolyt vízből 98.616 Ft-os számla került kiállításra. A cégük biztosítása csak az épületben lévő ingóságokra vonatkozik. Az önkormányzat, mint az épület tulajdonosa megkereste a Csányi és Társa Kft-t aki úgy nyilatkozott, hogy nem áll módjában a kárt rendezni, mert a biztosítás önmagában a szerelvény sérülésére nem

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

vonatkozik. Amikor a Bajavíz Kft képviselője a tavaszi ülésen jelen volt, azt nyilatkozta, hogy a fagyásból elfolyt víz nem kerül leszámlázásra. Megkereste a Kft vezetőjét aki úgy nyilatkozott, hogy ez csak magánszemélyekre vonatkozik cégeknél nem áll módjukban eltekinteni a számlázástól. Részletfizetést tudnak biztosítani.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság nem javasolja a képviselő-testület részére a kérelem elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatának elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

53/2017. (IV.25.) Kt. számú

HATÁROZAT

Vízóra elfagyással kapcsolatos kérelem.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pro-Team Nonprofit Kft vízóra elfagyással kapcsolatos kérelmét megtárgyalta és úgy döntött, hogy nem támogatja a kérelem teljesítését.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: 2017.május 15.(határozat megküldésére)

12. Az önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatási kérelmek elbírálása.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-64/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Kovács Tamás polgármester: Elmondja, hogy Mélykút város közigazgatási területén működő lakossági önszerveződő közösségek, egyesületek, egyházak, alapítványok tevékenységének elősegítése, támogatása érdekében kiírt pályázatra 2017. március 31 –ig (pályázat benyújtási határidő) 19 szervezet nyújtott be pályázatot. Az előterjesztéshez csatolt táblázatban részletezésre került a szervezetek által 2017. évre igényelt támogatási összeg, a támogatási cél, valamint az előző évi igénylés és a részükre nyújtott támogatás összege is. A pályázatok formai szempontból megfelelőek, a pályázati felhívásban foglalt feltételeknek megfelelnek. A támogatásra fordítható keret 2017-ben 5.500.000.-Ft, az igényelt támogatás 9.724.000.- Ft. Javasolja, hogy a tavalyi évben odaítélt összegekből induljanak ki és nézzék meg, hogy melyik az a civilszervezet, akinek olyan rendezvénye van az idén, ami miatt magasabb támogatást igényel. Tavaly 4.970 ezer forinttal támogatták az egyesületeket, civilszervezeteket.

Jakity Attiláné képviselő: Tájékoztatja a testületet, hogy a Boogie Night Aerobic Táncsoport a hétvégén Debrecenben versenyen vett részt, ahol megkapták az „Év táncosa” és az „Év tánca” díját is, valamint 1 ezüst, 3 arany és 1 gyémánt érmet hoztak el. Nagyon ügyesek a gyerekek. Ha a tavalyi évi 150.000.- Ft támogatást megkaphatnák az nagy segítség részükre.

Dr.Sztantics Péter képviselő: A Budai Géza Diáksport Közhasznú Egyesület támogatására évekkkel ezelőtt 1.200.000.- Ft-ot adtak, amit lecsökkentettek 600.000.- Ft-ra. Az egyesület működése újra fellendülőben van, új sportág is beindult. Ha tudnának, plusz 100-200 ezer forint közötti összeget juttatni, az biztosan jó lenne az iskolának. A Mélykúti Sportegyesület felsorolta a támogatási célok között az utánpótlás nevelés elősegítését, melyre megint nagy segítség lennek a plusz juttatást. A Lovas Egyesület nemzetközi versenyre készül, ami megint nagy költséggel bír, ide is lehetne plusz összeget tenni. Mélykútnak nagyon jó reklámhordozója, sokfelől jönnek. Ha már ilyen szépen elkészült a pálya, a fejlesztések folyamatosak, amit az önkormányzat támogatást tud adni, az csak töredéke annak, mint amibe ténylegesen kerül.

Kovács Tamás polgármester: Egyetért az elhangzottakkal. A Beregi Band Fúvós zenekar az előző évben nem kért támogatást, idén kért hangszerjavításra, útiköltségre 400 ezer forintot. Ha a teljes összeget nem is tudják megítélni, javasolja 100 ezer forint összegű támogatásukat. Az Országos Mentőszolgálat Alapítvány kérelmét forrás hiányában nem javasolja támogatni.

Jakity Attiláné képviselő: A Mélykúti Közművelődéséért Alapítvány keretében kért 538 ezer forint összegű támogatást a Vadvirág Tánccsoport ruhatár bővítésére.

Fuszkó Attila képviselő: Két évvel ezelőtt 5 millió forint összeget nyert pályázaton ruhákra, cipőkre. Annyira azért nem fejlődnek.

Kovács Tamás polgármester: Az alapítványnak van pénze, tudná támogatni a néptánccsoportot.

Fuszkó Attila képviselő Máskor azt javasolta, hogy azoknak a szervezeteknek, akik nem bejegyzett szervezetek az alapítványon keresztül történjen a támogatása.

Jakity Attiláné képviselő: Látja a táblázatban, hogy a nagycsaládosok még nem számoltak el a tavalyi összeggel, de részükre számolni kellene az idei kért támogatással. Tudja, hogy nem kaphatják meg addig, amíg az előző évet nem rendezik.

Kovács Tamás polgármester: Igen egyetért vele, de javasolja 100 ezer Ft-ra kiegészíteni a támogatási összegüket. Javasolja, hogy összegezzék az elhangzottakat. A Budai Géza Diáksport Közhasznú Egyesületnek 700 ezer Ft támogatást javasol, a Mozgáskorlátozottak Mélykúti Egyesületének 100 ezer Ft-ot, a Mélykúti Egyházközségekért Alapítvány részére 100 ezer Ft-ot, a Nagycsaládosok Mélykúti Egyesületének 100 ezer Ft-ot, a Mélykúti Galamb-,Díszmadár-, Kisállattenyésztő és Természetvédő Egyesületnek 50 ezer Ft-ot, a Rockenbauer Pál Természetjáró Egyesületnek 100 ezer Ft-ot, a Római Katolikus Plébánia részére 100 ezer Ft-ot, a Mélykúti Sportegyesület részére 1.800 ezer Ft-ot, a Mélykúti Szederinda Népzenei Egyesület részére 200 ezer forintot, a Mélykúti Lovas Egyesületnek 900 ezer Ft-ot, a Mélykúti Önkéntes Tűzoltó Egyesületnek 620 ezer Ft-ot, a Mélykúti Polgárőr Egyesület részére 150 ezer Ft-ot javasol megítélni. Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet az elhangzottak elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

54/2017. (IV.25.) Kt. számú

HATÁROZAT

az államháztartáson kívüli források átvételéről
és az önkormányzat által államháztartáson
kívülre nyújtott támogatásokról 2017-ben

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előirányzat terhére az alábbi működési célú támogatásokat nyújtja:

A Budai Géza Diáksport Közhasznú Egyesület 700 ezer Ft

Mozgáskorlátozottak Mélykúti Egyesülete 100 ezer Ft,

Mélykúti Egyházközségekért Alapítvány 100 ezer Ft,

Nagycsaládosok Mélykúti Egyesülete 100 ezer Ft,

Mélykúti Galamb-, Díszmadár-, Kisállattenyésztő és

Természetvédő Egyesület 50 ezer Ft,

Rockenbauer Pál Természetjáró Egyesület 100 ezer Ft

Római Katolikus Plébánia 100 ezer Ft,

Mélykúti Sportegyesület 1.800 ezer Ft,

Mélykúti Szederinda Népzenei Egyesület 200 ezer Ft,

Mélykúti Lovas Egyesület 900 ezer Ft,

Mélykúti Önkéntes Tűzoltó Egyesület 620 ezer Ft

Mélykúti Polgárőr Egyesület 150 ezer Ft

2. A támogatás kifizetése utólagos elszámolás mellett előfinanszírozás formájában történik egyéni megállapodásokban rögzítettek alapján.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: 2017. május 31. (támogatási szerződés megkötésére)

Kovács Tamás polgármester: A SZIN-KÓPÉ Színitanoda, a Mélykúti Hagyományőrző Asszonykórus, a Nyugdíjas Klub, az aerobik csoport, és a fúvós zenekar nem bejegyzett szervezetek. A SZÍN-KÓPÉ Színitanoda részére 100 ezer Ft-ot, a Nyugdíjas klub 100 ezer Ft, a Hagyományőrző Asszonykórus 100 ezer Ft, a Boogie Night Aerobic Táncsoport részére 150 ezer Ft-ot javasol támogatásként. A Mélykúti Beregi Band Fúvós Zenekar támogatását 100 ezer Ft-ban javasolja megállapítani, míg az Országos Mentőszolgálat Alapítvány részére nem javasol támogatást.

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

55/2017. (IV.25.) Kt. számú
Egyéb támogatások.

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előirányzat terhére az alábbi működési célú támogatásokat nyújtja:

- SZÍN-KÓPÉ Szini Tanoda nettó 100 E Ft
- Boogie Night Aerobic Tánccsoport nettó 150 E Ft
- Mélykút Város Nyugdíjas Klubja nettó 100 E Ft
- Hagyományőrző Mélykúti Asszonykórus nettó 100 E Ft.
- Mélykúti Beregi Band Fúvós Zenekart 100 E Ft.
- Országos Mentőszolgálat Alapítvány 0 Ft

2. Az 1. pontban megjelölt csoportok kiadásaihoz kapcsolódó járulékok valamint az szja adó fizetési kötelezettséget az önkormányzat átvállalja.

3. A támogatás kifizetése a kiadási igények jelzését követően, az igényben megjelölt összegben, Mélykút Város Önkormányzat részére kiállított számla alapján történik.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: 2017. május 15. (határozat megküldésre)

13. Fenyő Miksa Könyvtár működésével kapcsolatos döntés meghozatala.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-57/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Vargáné dr. Egyed Ilona jegyző: Elmondja, hogy tavaly novemberben volt vizsgálat a könyvtárban. Annak eredményeként érkezett levél a szakminisztériumból, az EMMI-től, hogy a nyilvános könyvtár nem felel meg a jogszabályban előírt feltételeknek. A kritérium, aminek nem felel meg, hogy vezetőnek kell lenni, felsőfokú szakirányú végzettséggel, valamint alapító okirattal kell rendelkezni az intézménynek. Dönteni kell a testületnek arról, hogy a jogszabályban előírt két eset közül, azaz, hogy nyilvános könyvtárat tart fenn, vagy megyei könyvtár szolgáltatásainak igénybevétel teljesíti ezt a feladatot, melyiket támogatja. Június 30-ig kell nyilatkozni. Nem csak önálló intézmény, hanem integrált intézmény is lehet, valahová odacsatolva. Három működő intézmény van a településen, a Gondozási Központ és a GAMESZ és az Óvoda. Ebben az esetben a vezetőnek felsőfokú szakirányú végzettséggel kell rendelkeznie. Az előterjesztéshez csatolták a vizsgálati jegyzőkönyvet, az EMMI levelét, illetőleg a jogszabályi előírásokat.

Jakity Attiláné képviselő: Ismerteti a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy vizsgálja meg a szakfeladat vonatkozásában az önálló intézmény létrehozásának jogi és gazdálkodási feltételeit. Elmondja, hogy az ülésen átbeszélték annak lehetőségét, hogy más intézményhez csatolni a könyvtárat. Ehhez, mint ahogy a jegyző is említette, megfelelő végzettségű vezető kell. Megvizsgálták a KSZR lehetőségét is. Ebben az esetben a Bács-Kiskun Megyei Katona József Könyvtár szakmai irányításával látnák el a feladatot, Ramháb Mária vezető fog dönteni a könyvtár vásárlási keretéről. Jelen pillanatban ez az összeg 1.042.000.- Ft. A könyvtár fenntartásának költsége ebben az esetben is az önkormányzatot terheli. Ami nem tisztázott, hogy a munkaügyi feladatokat ki fogja felügyelni pl. szabadságok kiadása, túlóra elrendelése. Amennyiben a KSZR-be kerülnek, nem fognak tudni pályázatokat benyújtani, szűkül a lehetőségük. Ramháb Máriának konkrét elképzelése van a mélykúti könyvtárral kapcsolatban, a mélykúti könyvtár lenne a legnagyobb, ami hozzá tartozik. Menet közben kiderült, hogy akár egy újabb lehetőség is fennállhat a könyvtár esetében, hogy egy új intézményi struktúrát létrehozni. A Kormányhivatalból voltak ellenőrizni a Bendegúz Gyerekházban. Amennyiben a gyerekházat a könyvtárhoz csatolnák, akkor egyrészt megoldódna a gyerekház vezetői problémája, mert pedagógus végzettség szükséges hozzá, ami mindkettőjüknek rendelkezésre áll. Az intézmény is több fős lenne, egymás munkáját is tudnák segíteni.

Kovács Tamás polgármester: Amint látják három lehetőségük van, egy meglévő intézményhez csatolják, a Megyei Könyvtárhoz kerül, vagy pedig önálló intézményt hoznak létre. Nem kell most dönteniük, június 30-ig kell nyilatkozni, egy irányt meghatározni. Ő az intézményhez csatolást tudná elképzelni.

Földes István alpolgármester: Neki konkrét véleménye van, a Gondozási Központ vezetői pályázatát most írták ki, a könyvtárat elvették az intézménytől, a könyvtárat pedig megkapná helyette. A vezetőnek kellene bevállalni, hogy elvégzi a szükséges OKJ tanfolyamot.

Jakity Attiláné képviselő: Nem tartja rossznak, mert a család és gyermekvédelmi feladatok is oda tartoznak, és a könyvtár is végez egyfajta gondozást.

Fuszkó Attila képviselő: Nem tartja szerencsésnek a szociális ágazat és a könyvtári szolgáltatás összevonását. Semmi köze a kettőnek egymáshoz.

Kovács Tamás polgármester: Még egyszer mondja, nem fontos most dönteni, júniusban kell nyilatkozni, hogy milyen irányba mennek. A minisztérium el fogja fogadni, hogy az átszervezést január 1-től kezdik. A probléma, hogy a pályázatoktól elesnek.

Jakity Attiláné képviselő: Most három pályázatot nem tudtak benyújtani, mert nincs alapító okiratuk.

Kovács Tamás polgármester: Javasolja, hogy gondolkodjon a képviselő-testület, hogy melyik lehetőséget választja, és a május végi ülésen térjenek vissza a napirend tárgyalására. Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a javaslatának elfogadásával, mely szerint a május végi ülésen visszatérnek a napirend tárgyalására?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

56/2017. (IV.25.) Kt. számú
Fenyő Miksa Könyvtár működésével
kapcsolatos döntés meghozatala.

HATÁROZAT

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a
Fenyő Miksa Könyvtár működésével kapcsolatos
Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy a napirenddel kapcsolatban jelen ülésen nem hoz döntést, a május 30-ai képviselő-testületi ülésen a napirendet újratárgyalja.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: értelemszerűen

14. KCR címrendezési feladatok ellátása.

Előadó: Vargáné dr. Egyed Ilona jegyző

Napirendi pont tárgyalása a 100-69/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Dr.Vörös-Börcsök Tímea aljegyző: Tisztelt Képviselő-testület! A Kormány 2014-ben döntött az országos szinten egységes címkezelés szabályainak megalkotásáról, amelynek következtében lehetővé vált a Központi Címregiszter (KCR) létrehozása és működtetése. A KCR közhiteles működtetése érdekében felül kell vizsgálni a települések összes címadatát és rendezni kell az esetleges eltéréseket. Ezen címadatok felülvizsgálata során észlelték az előterjesztésben szereplő két problémát, nevezetesen, hogy a Tópart nevéből hiányzik a közterület jellegének meghatározása, noha ez a jogszabályi rendelkezés alapján kötelező tartalmi eleme a közterület elnevezésének, illetve, hogy bár sok gazdasági társaság székhelyeként és telephelyeként szerepel, a nyilvántartási adatok alapján nincs „Bajai út” elnevezés a településen. A Tópart vonatkozásában a közterületjellegére vonatkozóan a tér elnevezésre tettek javaslatot, tekintve, hogy a közterület számozása a tér jellegének megfelelő számozást követi. Azonban a rendelet 1. melléklete más közterületjelleg elnevezést is engedélyez pl. utca, part, fasor, liget, oldal, negyed, stb.. A Bajai úti iparterület vonatkozásában szeretné kijavítani a megnevezést: a korm. rendelet szerinti megnevezés nem iparterület, hanem ipartelep.

Jakity Attiláné képviselő: Ismerteti a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a határozati-javaslat elfogadását.

Kiss István alpolgármester: Kérdezi, hogy mi történik, ha nem módosítják? Mi fog történni? A Tópartot mindenki így szokta meg, nem támogatja a változtatást.

Dr.Vörös-Börcsök Tímea aljegyző: Nem felel meg a jogszabálynak, nem helyes.

Kovács Tamás polgármester: A Bajai utat el lehetne nevezni, mert nincs ilyen a nyilvántartásban.

Fuszkó Attila képviselő: Ha nincs jogkövetkezménye, nem kell minden szabályt betartaniuk. Rendszerváltás után már történtek névváltoztatások, de például a Tópart mindig is Tópart volt és senki nem használta a korábbi Lenin tér elnevezést. Minek változtassák? Miért jó ez nekik?

Vargáné dr.Egyed Ilona jegyző: Jogszabály előírja, hogy az elnevezés mellé a közterület jellegét is meg kell nevezni. Próbálnak rendet tenni ebben is. Három javaslat van a Tópart tér, a Bajai út és a Bajai úti ipartelep. Ha valamelyiket nem szavazza meg a testület, nem tudnak mit tenni.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Neki az jut eszébe, ha bármikor hivatalos okiratot ki kell tölteni, megkérdezi a közterület jellegét. Ha ez előírás akkor legyen tér és mindenki úgy használja, ahogy akarja.

Kiss István alpolgármester: Neki ebből soha semmilyen problémája nem volt, hogy okiraton nem jelölte be a közterület jellegét, pedig sokat kitölt a cégekkel kapcsolatban. Javítás esetén minden hivatalos okmányon át kellene vezetetni.

Vargáné dr.Egyed Ilona jegyző: Csak a lakcímkártyákat érintené, de az ügyintézés hivatalból történne, és kiosztásra kerülne. Nem kell senkinek sehova mennie.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Három javaslat van, egyenként bocsátja szavazásra. Megkérdezi ki ért egyet azzal a javaslattal, hogy a Tópart elnevezést Tópart térre változtassák?

Kovács Tamás polgármester megállapítja, hogy a szavazásra feltett határozati javaslatra 2 igen, 4 nem szavazat érkezett, tartózkodás nem volt, így a határozati javaslat nem kapta meg a szükséges szavazatot.

Kovács Tamás polgármester: Megkérdezi ki ért egyet a Bajai út elnevezéssel?

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

57/2017. (IV.25.) Kt. számú
Közterület elnevezése.(Bajai út)

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 55. számú főútnak a vasúti átjárótól kezdődő Baja felé tartó szakaszát 2017. szeptember 1. napjától kezdődő hatállyal „Bajai útnak” nevezi el.

2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a döntés helyben szokásos módon történő közzétételére, valamint a közterületnév, házszám megállapításának, megváltoztatásának részletes szabályairól szóló 16/2013.(XI.15.) önkormányzati rendelet 4. § (6) bekezdésében meghatározott személyek, szervek értesítésére.

Felelős: Vargáné dr.Egyed Ilona jegyző

Határidő: 2017.május 15.(2.ponthoz)

Kovács Tamás polgármester: Megkérdezi ki ért egyet a Bajai úti ipartelep elnevezéssel?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

58/2017. (IV.25.) Kt. számú
Közterület elnevezése.(Bajai úti ipartelep)

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bajai út, a 0123/5. hrsz-ú út, a 0123/2 hrsz-ú út, a 0124/2. hrsz-ú ipari vasút, valamint a 0124/1. hrsz-ú út, továbbá a vasút által körbehatárolt területet 2017. szeptember 1. napjától kezdődő hatállyal „Bajai úti Ipartelepnek”-nek nevezi el.

2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a döntés helyben szokásos módon történő közzétételére, valamint a közterületnév, házszám megállapításának, megváltoztatásának részletes szabályairól szóló 16/2013 .(XI.15.) önkormányzati rendelet 4. § (6) bekezdésében meghatározott személyek, szervek értesítésére.

Felelős: Vargáné dr.Egyed Ilona jegyző

Határidő: 2017.május 15.(2.ponthoz)

15. Pályázat benyújtása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-70/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

15.1. Pályázat benyújtása a TOP-1.1.2-16. pályázati konstrukción belül

Kósa Róbertné lak.szolg.csop.vezető: Ismerteti az előterjesztést. Útépítést és inkubátor-csarnok építést tartalmaz a pályázat. A napelem melletti területen helyezkedne el. Külön csomópont nem kerül kialakításra, az inkubátor csarnok a tervezett út bal oldalához csatlakozik. A tervezett útburkolat hossza 230 m, szélessége 6,0 m. padkaszélesség 1,5 – 1,5 m. a csapadékvíz elvezetést az egyoldali szikkasztó árok biztosítja. A pályaszerkezet 10,0 to tengelyterhelésre készül, közepes forgalmi terheléssel. Az inkubátor csarnok 500 m²-es, 6 m belmagasságú csarnok, melynek hossz oldalán manipulációs jelleggel tér beton felület kerül megépítésre, míg az út felőli előkert oldalán személygépjármű parkolók kerülnek kialakításra. Az épület északi oldalán két nagyobb méretű szekcionált kapun keresztül lehet megközelíteni a csarnokrészt. A szociális blokk földszintjén két öltözői csoport kap helyet, szükséges számú mosdó, wc, és zuhanyzó kialakítással, mellette 2 különálló raktárhelyiséggel, felettük 2 iroda kerül kialakításra. Közműellátottsága: víz, villany, gáz. Az épület fűtése központi gázkazánnal történne.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testület részére a határozati javaslat elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

59/2017. (IV.25.) Kt. számú

Pályázat benyújtása a TOP-1.1.2-16.
pályázati konstrukción belül.

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, pályázatot kíván benyújtani a TOP-1.1.2-16. „Inkubátorházak fejlesztése” pályázati konstrukción belül.
2. A benyújtani kívánt pályázat támogatásának mértéke 100 %.
3. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Kovács Tamás polgármestert a pályázattal kapcsolatos dokumentumok, jognyilatkozatok és a pályázat aláírására, a pályázat felhívás szerinti határidőn belüli benyújtására.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: értelemszerűen

15.2. Pályázat benyújtása az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása pályázati konstrukción belül.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

Kósa Róbertné lak.szolg.csop.vez: A polgármester úr korábban szóban már jelezte a képviselő-testület felé ezt a pályázati lehetőséget. A tervezett pályázat tartalma a Mélykút Bercsényi utca első szakaszának, valamint a Tavasz utca első felének a felújítását tartalmazza. A Bercsényi utca útburkolatának felújítása 238,3 fm hosszban, 4 m szélességben a Galamb utca és az Ady Endre utca között egyrétegű aszfaltburkolat építéssel. Csapadékvíz elvezetést az út jobb oldalán, a külső szélén 50 cm szélességű nyílt folyókát terveznék, melyet az Ady Endre utca burkolatával párhuzamosan épített szikkasztó árokba tervezzük bevezetni. Az útfelújítás során a burkolat mellett baloldalon 1,5 m széles útpadkát, melyből 1,0 m széles stabilizált útpadka kialakítását terveznek, a jobb oldalon a burkolat külső oldalán nyílt folyóka kerülne megépítésre. A Tavasz utca a Bercsényi utcánál alkalmazott technológia szerinti útfelújítás 160 fm hosszban. Az előterjesztéshez képest az összegek az alábbiak szerint változnak: 17.349.820 Ft a teljes beruházási költség, 14.747.347 Ft az igényelt támogatás és 2.602.473 Ft az önerő mértéke.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testület részére a határozati javaslat elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat módosított összegekkel történő elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

60/2017. (IV.25.) Kt. számú

Pályázat benyújtása önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása konstrukción belül.

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, pályázatot kíván benyújtani az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása konstrukción belül a Bercsényi utca elejének, valamint a Tavasz utca elejének felújítása pályázati célként.

2. A pályázat tervezett és lehetséges maximális költségvetése:

Beruházás bruttó költsége 17.349.820 Ft, melyből a támogatás bruttó összege 14.747.347 Ft, ehhez kapcsolódó önerő bruttó 2.602.473 Ft.

3. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy a saját forrás összegét az adott évi költségvetésben biztosítja.

4. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Kovács Tamás polgármestert, valamint Vargáné dr. Egyed Ilona jegyzőt a pályázattal kapcsolatos dokumentumok, jognyilatkozatok és a pályázat aláírására.

Határidő: a pályázat benyújtása tekintetében 2017. május 02.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

16. Mélykút Város Önkormányzat Gondozási Központja intézményvezetői feladatainak ellátására kiírt pályázati eljárásban szakmai-szakértői bizottság tagjainak megválasztása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-61/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Kovács Tamás polgármester: Az elmúlt képviselő-testületi ülésen a képviselő-testület nem döntött a szakmai-szakértői bizottság személyi összetételéről, ezért mindenképpen szükséges tárgyi döntés meghozatala. Az elmúlt két évben három alkalommal került sor a Gondozási Központ intézményvezetői feladatainak ellátására vonatkozó pályázat kiírására. Mindhárom alkalommal az alábbi személyek alkották a szakmai-szakértői bizottságot: dr. Vörös-Börcsök Tímea aljegyző, Kollár Frigyesné, a Gondozási Központ volt főnövére, valamint Ádám Tamásné szakértő. Javasolja, hogy a képviselő-testület ismételten fenti személyeket válassza meg a szakmai-szakértői bizottság tagjainak.

Jakity Attiláné képviselő: Ismerteti a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a határozati-javaslat elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

61/2017. (IV.25.) Kt. számú

HATÁROZAT

Gondozási Központ intézményvezetői feladatainak ellátására kiírt pályázati eljárásban szakmai-szakértői bizottság tagjainak megválasztása.

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Mélykút Város Önkormányzat Gondozási Központja intézményvezetői (magasabb vezetői) feladatainak ellátására kiírt pályázati eljárásban a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet 1/A. § (10) bekezdése alapján a beérkező pályázatok véleményezésére és a pályázók meghallgatására 3 tagú szakértői-veleményező bizottságot hoz létre, melynek tagjai:

- dr. Vörös-Börcsök Tímea aljegyző,
- Kollár Frigyesné, a Gondozási Központ volt munkatársa,
- Ádám Tamásné szakértő.

2. A Képviselő-testület felkéri a szakmai – szakértői bizottság tagjait, hogy a pályázók meghallgatásáról készített jegyzőkönyvet a bizottság véleményével együtt terjessze be a Képviselő-testület 2017. május 30-ai ülésére.

Felelős: szakmai-szakértői bizottság tagjai

Határidő: 2017. május 30. (2. ponthoz)

17. Ingatlan felajánlások megtárgyalása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-62/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Vargáné dr. Egyed Ilona jegyző: Elmondja, hogy a város közterület-felügyelője az elmúlt időszakban több személyt is felszólított ingatlanok környékének rendbetételére. A felszólított személyek közül többen is az önkormányzat felé fordultak az ingatlan értékesítése, illetve felajánlása tárgyában. Általánosságban elmondható, hogy az érintett ingatlanok jelenlegi helyzete nem minősül rendezettnek. A Nagy utcai két ingatlanról tudni kell, hogy bár külön helyrajzi számként szerepelnek az ingatlan-nyilvántartásban, azok a valóságban egy főépületet és egy hozzá tartozó melléképületet foglaltak magukban, azonban ennek ma már csak romjai láthatóak. Az ingatlanban tulajdonjoggal rendelkezik továbbá 5 olyan személy, akinek beazonosítása – egyéb személyes adatainak hiányában – valószínűleg nem járna eredménnyel, így a szükséges intézkedések megtételére (pl. póthagyatéki eljárás indítása) sem lenne lehetőség. Tekintettel az 1. és 2. pontban meghatározott ingatlanok tulajdonjogi helyzetének igen problémás voltára szakértői véleményt egyelőre egyik ingatlan esetében sem készítettek. Amennyiben a képviselő-testület – előzetesen - úgy dönt, hogy az ingatlanokat, illetve azok tulajdoni hányadát meg kívánja vásárolni, akkor kerülne sor az értékbecslés megrendelésére, valamint az ingatlanvásárlásra vonatkozó előterjesztésnek a Rendelet szerinti szabályokkal történő beterjesztésére.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testület részére a „B” határozati javaslatok elfogadását. Mint képviselő mondja, hogy nem érdemes az ingatlanokat megvásárolni, utána ügyvédet kell fogadni, aki rendbe teszi a jogi helyzetet. Az ingatlan adás-vételi szerződés megírása sem egyszerű.

Földes István alpolgármester: Nem egészen ért egyet. Két oldalú a dolog. Sok a tulajdonos, egyesével felszólítják őket, hogy tegyék rendbe. Értelme nincs, ház sincs a telken, csak a terület. Lehet, hogy egy tulajdonosnak, 1 m²-i területe van, nem fog tenni semmit, mindenki a másokra mutogat. Soha nem lesz tiszta helyzet, mindig rosszabb lesz. Mondják ki, hogy ez a testület nem foglalkozik ezekkel a területekkel. Ezek a területek a város csúfjai.

Kiss István alpolgármester: Csak résztulajdont tud az önkormányzat szerezni ezekben az esetekben, értéktelen semmit.

Dr.Sztantics Péter képviselő Kérdezi, hogy mi a különbség, hogy úgy teszik rendbe az ingatlant, hogy rész tulajdonosok vagy nincs tulajdoni hányaduk? Nekik az a lényeg, hogy rendbe tartsák. Azt ne mondja alpolgármester úr, hogy nem akarják megvenni, amikor már több romos ingatlant is megvásároltak.

Földes István alpolgármester: Jó, de akkor ne szólítgassák fel a tulajdonosokat. Ne legyen plusz költsége a levelek kiküldésével az önkormányzatnak.

Kovács Tamás polgármester: Jelezni fogják a közterület-felügyelőnek. Annak ellenére, hogy nem vásárolják meg, a GAMESZ munkatársai tegyék rendbe a területet, a fűvet rendszeresen kaszálják. Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Először a Mélykút, Nagy utca 65. és 67. szám alatti ingatlanok felajánlását bocsátja szavazásra. Megkérdezi ki ért egyet a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatának elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

62/2017. (IV.25.) Kt. számú
6449 Mélykút, Nagy utca 65. és 67. szám
alatti ingatlanok felajánlása.

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – az ingatlan tulajdonjogának rendezetlenségére, valamint arra tekintettel, hogy csak rész tulajdoni hányadot szerezhette az ingatlanban – nem kívánja megvásárolni a 6449 Mélykút, Nagy utca 65. (602. hrsz.) és Nagy u. 67. szám (603. hrsz.) alatti ingatlanokat, illetve nem kívánja elfogadni az ingatlan résztulajdoni hányadára vonatkozó felajánlást.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az érintettek értesítésére.

3. A képviselő-testület felkéri a GAMESZ vezetőjét, hogy folyamatosan intézkedjen a telek rendbetételéről.

Felelős: Kovács Tamás polgármester
Sántáné Czékus Tímea igazgató(3.ponthoz)
Határidő: 2017. május 15. (értesítésre)
ételemszerűen (3.ponthoz)

Kovács Tamás polgármester: A Mélykút, Nagy u. 86. szám alatti ingatlan felajánlást bocsátja szavazásra. Megkérdezi ki ért egyet a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatának elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

63/2017. (IV.25.) Kt. számú
6449 Mélykút, Nagy utca 86. szám
alatti ingatlanok felajánlása.

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nem kívánja megvásárolni a 6449 Mélykút, Nagy utca 86. szám (622. hrsz.) alatti ingatlant.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a tulajdonos értesítésére.

Felelős: Kovács Tamás polgármester
Határidő: 2017. május 15. (értesítésre)

18. A háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátáshoz szükséges ügyeleti helyiségek térítésmentes használatba adása Hungary Ambulance Közhasznú Nonprofit Kft. részére.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-73/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Kovács Tamás polgármester: A testület a 2017. március 7-ei ülésén döntött a házi orvosi és házi gyermekorvosi ügyelet ellátásának biztosítása céljából kiírt közbeszerzési eljárásban. Az ügyeleti ellátást a működési engedély megszerzéstől számított kettő évig, mint a közbeszerzési eljárás nyertese a Hungary Ambulance Közhasznú Nonprofit Kft. látja el. A szolgáltató kérelmet nyújtott be az ügyeleti ellátáshoz szükséges helyiségek térítésmentes használatba adása érdekében. A helyiség térítésmentes használatba adása indokolt az ellátás biztosítása érdekében. Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

64/2017. (IV.25.) Kt. számú

HATÁROZAT

A házi orvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátáshoz szükséges ügyeleti helyiségek térítésmentes használatba adása a Hungary Ambulance Kft. részére.

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 6449 Mélykút, Nagy u. 4. szám alatti II. számú rendelőt és annak raktárát (összesen 30,7 m²), valamint a társalgó, pihenő (1), pihenő (2), pihenő (3), zuhanyzó (1), zuhanyzó (2) és előtér helyiségeket (összesen 41 m²) önkormányzati helyiségeket térítésmentes használatba adja a Hungary Ambulance Közhasznú Nonprofit Kft.-nek (székhely: 2626 Nagymaros, Téglá u. 19.) határozott időre, 2017. június 1. napjától 2019. május 31. napjáig a házi orvosi és házi gyermekorvosi ügyelet

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

működtetése céljából a határozat mellékletét képező megállapodásban foglalt feltételekkel.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: azonnal

64/2017.(IV. 25.) Kt. számú határozat melléklete

Megállapodás

mely létrejött egyrészről **Mélykút Város Önkormányzat** (székhely: 6449 Mélykút, Petőfi tér 1., KSH szám: 15724935-8411-321-03, adószám: 15724935-2-03, képviselő: Kovács Tamás polgármester), mint **Használatba adó**,

másrészről **Hungary Ambulance Közhasznú Nonprofit Kft.** (székhely: 2626 Nagymaros, Téglá u. 19., KSH-szám:, adószám:, képviselő:.....) mint **Használatba vevő** között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:

1. Használatba adó kijelenti, hogy kizárólagos tulajdonát képezi a 6449 Mélykút, Nagy u. 4. II. számú rendelő és annak raktára (ezek összesen 30,7 m²), valamint a társalgó, pihenő (1), pihenő (2), pihenő (3), zuhanyzó (1), zuhanyzó (2) és előtér helyiségek (ezek összesen 41 m²).

2. Használatba adó az 1. pontban megjelölt ingatlant Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete .../2017.(IV.25.) Kt. számú határozata alapján 2017. június 1. napjától 2019. május 31. napjáig határozott időre használatba adja. Használatba adó használatba adja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja szerint a település egészségügyi alapellátásának biztosítása érdekében.

3. Használatba vevő az 1. pontban megjelölt ingatlant kizárólag a 2. pontban meghatározott célra térítésmentesen használhatja.

4. Használatba vevő kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés a.) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül és az Nvtv. 3. § (2) bekezdés szerinti, mellékletként csatolt nyilatkozata jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

5. Használatba vevő az ingatlan használatát a Használatba adó előzetes hozzájárulása nélkül sem ingyenesen, sem ellenérték fejében – még ideiglenes jelleggel sem – nem ruházhatja át.

6. Használatba vevő az Nvtv. 11. § (11) bekezdés a)-c) pontjai alapján kötelezettséget vállal, hogy

- a szerződésben előírt adatszolgáltatási kötelezettségét teljesíti,
- az ingatlant a szerződési előírásoknak, tulajdonosi rendelkezésekben, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
- a nemzeti vagyon hasznosításában közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vehetnek részt.

7. Felek megállapodnak abban, hogy a Használatba adó bármikor – előzetes értesítés nélkül is – jogosult jelen szerződés rendelkezéseinek betartását és rendeltetésszerű használatot ellenőrizni.

8. Az ingatlan karbantartása és állagmegóvása továbbra is a Használatba adó feladata, melynek költségét saját költségvetéséből biztosítja. Használatba vevő az ingatlanon belül és kívül csak Használatba adó előzetes írásbeli hozzájárulása alapján végezhet átalakításokat saját költségén. A közüzemi költségeket Használatba vevő viseli a GAMESZ továbbszámlázása alapján.

9. Használatba vevő a használat teljes időtartama alatt köteles a mindenkori tűzrendészeti, érintésvédelmi, munkavédelmi, hatósági- és jogszabályi előírásokat megtartani és az ingatlant rendeltetésszerűen használni.

10. Használatba vevő felel minden olyan kárért, amelyet a 1. pontban meghatározott ingatlan rendeltetésellenes használatával a Használatba adónak, illetve harmadik személynek okoz, ideértve a hatósági és jogszabályi előírások be nem tartásával okozott károkat is.

11. Az Nvtv. 11. § (12) bekezdése alapján a Használatba adó kártalanítás nélkül azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha Használatba vevő, vagy a nemzeti vagyonhasznosításában részt vevő bármely szervezet a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

12. Használatba adó a megállapodást írásban azonnali hatállyal felmondhatja abban az esetben is, ha a Használatba vevő:

- az ingatlant akár ideiglenesen is harmadik személy használatába adja,
- az ingatlant a szerződésben meghatározott tevékenységtől eltérő módon használja,
- az ingatlant nem szerződésszerűen használja,
- egyéb súlyos szerződésszegést követ el.

13. Abban az esetben, ha a 3. pontban részletezett tevékenység folytatásával használatba vevő az 1. pontban meghatározott ingatlanban felhagy, jelen megállapodás azonnali hatállyal megszűnik.

14. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a lakások és helyiségek bérletére,

valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény és az Nvtv. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

15. Amennyiben felek jelen szerződésből eredő vitás kérdéseket békés úton nem tudják rendezni, úgy hatáskörtől függően kikötik a Kiskunhalasi Járásbíróság, illetve a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét.

Jelen megállapodást a felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal és szerződéses érdekeikkel mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírják.

Mélykút, 2017.

.....
Kovács Tamás
polgármester

.....
Használatba vevő
képviselőjében

Mélykút Város Önkormányzat
Használatba adó képviselőjében

NYILATKOZAT

Alulírott, a Hungary Ambulance Közhasznú Nonprofit Kft. (székhely: 2626 Nagymaros, Téglá u. 19.) képviselőjében nyilatkozom, hogy aa nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés a.) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Tudomásul veszem, hogy az Nvtv 3. § (2) bekezdése alapján a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

Mélykút, 2017.

19. Talajmechanikai szakvélemény készítésére érkezett árajánlatokról döntés. **Előadó: Kovács Tamás polgármester**

Napirendi pont tárgyalása a 100-80/2017.számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Kovács Tamás polgármester: Elmondja, hogy az önkormányzat részére művelődési- és sportcentrum kialakítása I. ütem – művelődési centrum építése céllal 380 millió Ft támogatás került megítélésre. A támogatási okirat kibocsátásához szükséges a jogerős építési engedély kibocsátása, melynek alapját képezik az engedélyes tervek
Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

elkészítése. A tervek elkészítéséhez beszerzési eljárást folytatott le a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság. Időközben vált ismertté, hogy az engedélyezési tervek elkészítéséhez elengedhetetlenül szükséges a talajmechanikai szakvélemény elkészítése. A beruházás befejezésének határideje a támogatói határozatban foglaltaknak megfelelően 2018. december 31, ezért sürgető a feladat mielőbbi elvégzése. A település szempontjából kiemelt jelentőségű a beruházás megvalósítása, hiszen az új művelődési centrum megépítésével, valamint a TOP Zöldváros fejlesztés megvalósításával a település központjának komplex fejlesztését hajtánánk végre, ehhez azonban elengedhetetlenül szükséges ennek a forrásnak a felhasználása. A Beszerzési Szabályzat 2. pont negyedik francia bekezdése rendelkezik az egyedi beszerzésekről. Ez esetben a település egészét érintő, kardinális, kiemelt kérdéskörben, vagy a beszerzés tárgya miatt a képviselő-testület egyedi esetekben dönthet arról, hogy a beszerzési eljárás hatásköreit nem adja át a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság részére. Ilyen esetben a beszerzési eljárási cselekményeiben a Képviselő-testület határozat formájában dönt. A pályázat benyújtása érdekében ajánlatot kért és kapott a talajmechanikai szakvélemény elkészítésére az alábbi vállalkozásoktól:

1. VITAQUA Közműtervező Kft 6500 Baja, Hunyadi u. 4. 680,000,- Ft + 27 % ÁFA összegben,
2. Gemenc Bau Tolna . Építőipari és Szolgáltató Kft 7100 Szekszárd, Tinódi út 7. 910,000 Ft + 27 % ÁFA összegben,
3. BENKÓ Mérnöki Szolgáltató Bt 6000 Kecskemét, Nagykőrösi u. 12. 993,000 Ft + 27 ÁFA összegben.

A fentiek alapján kéri a képviselő-testületet, hogy döntsön úgy, hogy a képviselő-testület gyakorolja ebben a kérdésben a hatáskört, tekintettel arra, hogy ez kiemelt kérdéskörnek számít, továbbá a szerződéseket a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás szempontjára tekintettel a talajmechanikai szakvélemény elkészítésével a VITAQUA Közműtervező Kft (6500 Baja, Hunyadi u. 4.) szám alatti vállalkozást bízta meg 680,000 Ft + 27 % ÁFA összegben. Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Beszerzési Szabályzat alapján talajmechanikai szakvélemény készítésére vonatkozó szerződés megkötéséhez kapcsolódó beszerzési eljárás hatásköreit nem adja át a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság részére.

2. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempontra tekintettel a Beszerzési Szabályzat III. rész 9. pont a) pontja alapján:

A talajmechanikai szakvélemény elkészítésével a VITAQUA. (6500 Baja, Hunyadi u. 4.) szám alatti vállalkozótól bízza meg. A megbízási díj: 680.000 Ft + 27 % ÁFA.

3. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: 2017.május 15.(szerződés aláírására)

Egyebek:

Kiss István alpolgármester: Szijjártó Péter külgazdasági és külügyminiszter titkárságától kapott egy emailt amiben felhívták a figyelmét egy pályázati lehetőségre. A nagy beruházás mellett tervez egy bölcsőde építést is. Kérdezi, hogy szeretne-e Mélykút város külön bölcsődét, és ha igen mekkora létszámmal? Jelen pillanatban cégcsoport szinten 18 kismama dolgozik, akinek a gyermeke bölcsődére jogosult. Ő 20 főben gondolkodott a kinti területen, de feleslegesnek tartja 2 helyen építeni, és ezért kérdezi, hogy érdekli-e az önkormányzatot a lehetőség. Gondolkozzanak el rajta és következőekben beszéljenek róla.

Több napirend, bejelentés nem volt. Kovács Tamás polgármester megköszöni a megjelenést és az ülést berekeszti.

K.m.f.

Kovács Tamás
polgármester

Vargáné dr. Egyed Ilona
jegyző

1-5/2017.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. április 25-én 15.00 órakor megtartott ülésén.

Ülés helye: Mélykúti Polgármesteri Hivatal (6449 Mélykút, Petőfi tér 1.) – Tanácskozó Terem

Jelen vannak: Kovács Tamás polgármester, Földes István alpolgármester, Kiss István alpolgármester, Fuzskó Attila, Jakity Attiláné, és Dr.Sztantics Péter képviselők
6 fő - 67 %

Távolmaradt képviselők: Kopcsek Tamás, Novák László és Torma Gábor képviselők
3 fő - 33 %

A napirendi pontok tárgyalásán jelen volt: Vargáné dr. Egyed Ilona jegyző, Dr.Vörös-Börcsök Tímea aljegyző, Burai Béla elnök, Görhöny Edit pü. csoportvezető, Hurton Zoltán ügyvezető, Kósa Róbertné lak.szolg.csop.vez., Sántáné Czékus Tímea igazgató.

Kovács Tamás polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 9 fős képviselő-testületből az ülés kezdetén 5 fő jelen van. Javaslatot tesz a napirendre.

- 18. napirendi pontnak javasolja felvenni a „Háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátáshoz szükséges ügyeleti helyiségek térítésmentes használatba adása Hungary Ambulance Közhasznú Nonprofit Kft. részére.” című napirendi pontot.
- 19. napirendi pontnak javasolja felvenni a „Talajmechanikai szakvélemény készítésére érkezett árajánlatokról döntés.” című napirendi pontot.

Kérdezi, hogy kíván-e valaki az ülés napirendjére vonatkozóan módosító javaslattal élni?

A többi jelenlévő nem kívánt az ülés napirendjére vonatkozóan módosító javaslattal élni.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy két módosító javaslat hangzott el a Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

napirendre vonatkozóan. Szavazásra bocsátja azt a javaslatot, mely szerint a képviselő-testület a „házi orvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátáshoz szükséges ügyeleti helyiségek térítésmentes használatba adása Hungary Ambulance Közhasznú Nonprofit Kft. részére” című napirendi pontot napirendjére tűzze.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy döntött, hogy a „Házi orvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátáshoz szükséges ügyeleti helyiségek térítésmentes használatba adása Hungary Ambulance Közhasznú Nonprofit Kft. részére” című napirendi pontot napirendjére tűzi.

Szavazásra bocsátja azt a javaslatot, mely szerint a képviselő-testület a „Talajmechanikai szakvélemény készítésére érkezett árajánlatokról döntés” című napirendi pontot napirendjére tűzze.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy döntött, hogy a „Talajmechanikai szakvélemény készítésére érkezett árajánlatokról döntés” című napirendi pontot napirendjére tűzi.

Ezt követően a képviselő-testület a napirendet 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIREND:

1. Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
3. Beszámoló az önkormányzat 2016. évi költségvetésnek végrehajtásáról (zárszámadás).
Előadó: Kovács Tamás polgármester
4. Az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017.(II.21.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előadó: Kovács Tamás polgármester

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

5. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 2/2015.(III.10.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
6. A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképvérvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
7. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés elfogadása.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
8. Beszámoló a Mélykúti Önkormányzati Közszolgáltatási Művészeti és Kulturális Nonprofit Kft közművelődési feladatainak ellátásáról.
Előadó: Hurton Zoltán ügyvezető
9. Éves összefoglaló ellenőrzési jelentés 2016. évről.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
10. Beszámoló a GAMESZ 2016. évi munkájáról.
Előadó: Sántáné Czékus Tímea igazgató
11. Vízára elfagyással kapcsolatos kérelem.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
12. Az önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatási kérelmek elbírálása.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
13. Fenyő Miksa Könyvtár működésével kapcsolatos döntés meghozatala.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
14. KCR címrendezési feladatok ellátása.
Előadó: Vargáné dr. Egyed Ilona jegyző
15. Pályázat benyújtása.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
16. Mélykút Város Önkormányzat Gondozási Központja intézményvezetői feladatainak ellátására kiírt pályázati eljárásban szakmai-szakértői bizottság tagjainak megválasztása.
Előadó: Kovács Tamás polgármester

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

17. Ingatlan felajánlások megtárgyalása.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
18. A háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátáshoz szükséges ügyeleti helyiségek térítésmentes használatba adása Hungary Ambulance Közhasznú Nonprofit Kft. részére.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
19. Talajmechanikai szakvélemény készítésére érkezett árajánlatokról döntés.
Előadó: Kovács Tamás polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1. Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-72/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Kovács Tamás polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a Mélykúti Sportegyesület a tegnapi nap folyamán kérelmet nyújtott be, amelyben kéri a Sportpálya vonatkozásában a jelzálogjog bejegyzéshez a képviselő-testület előzetes hozzájárulását, ami a TAO pályázat benyújtásához szükséges. Kérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló beszámolót elfogadja.
2. A Képviselő-testület előzetes hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Mélykút Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló mélykúti belterület 57/8. hrsz. alatti 18929 m² alapterületű kivett sporttelep megnevezésű ingatlanra a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvényben meghatározottak szerint 15 év időtartamra a Magyar Állam javára 20.669.161. Ft meghatározott adókedvezmény mértékéig az ingatlannyilvántartásba jelzálogjog kerüljön bejegyzésre. A jelzálogjognak az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéssel kapcsolatos költségek a Mélykúti Sportegyesületet terhelik. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az „Előzetes írásbeli hozzájárulás jelzálogjog bejegyzéséhez” című nyomtatvány aláírására.

Felelős: Kovács Tamás polgármester
Határidő: 2017. április 30. (2. ponthoz)

2.Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-60/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Jakity Attiláné képviselő: Ismerteti a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság azzal a módosítással javasolja a képviselő-testületnek a határozati-javaslat elfogadását, hogy a határozati-javaslat 6. pontjában foglalt kérelem ismételten történő tárgyalása a képviselő-testület a 2017. augusztusi ülésén térjen vissza.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság javaslatának elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

47/2017. (IV.25.) Kt. számú

HATÁROZAT

Lejárt határidejű határozatok végrehajtása.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a(z)

- 155/2015.(VIII.27.)Kt. számú határozat (KEOP-1.2.0/09-11-2011-0039. azonosító számú pályázatban hiányzó forrásának biztosítása),
 - 161/2015.(IX.29.)Kt. számú határozat (Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázathoz),
 - 215/2015.(XII.22.)Kt. számú határozat (Az önkormányzat 2016. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása),
 - 28/2016.(II.9.)Kt. számú határozat (Polgármester 2016. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása),
 - 52/2016.(III.29.)Kt. számú határozat (A 2016. évi közbeszerzési terv elfogadásáról),
 - 53/2016.(III.29.)Kt. számú határozat (Mélykút, Nagy u. 83. szám alatti ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat),
 - 106/2016.(VI.7.)Kt. számú határozat (Döntés az adósságkonszolidációs pályázatban szereplő útépitések megvalósításáról),
 - 123/2016.(VI.28.)Kt. számú határozat (A Mélykút, Jókai u. 101. szám alatti ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat),
 - 129/2016.(VI.28.)Kt. számú határozat (Közterület felügyelet feladat ellátása),
- Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

- 154/2016.(IX.27.)Kt. számú határozat (Beszámoló a Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás 2015. évi működéséről),
- 166/2016.(X.25.)Kt. számú határozat (Szennyvízhálózatra történő csatlakozás elősegítése),
- 171/2016.(X.25.)Kt. számú határozat (Tájékoztató a Mélykúti Önkormányzati Közszolgáltatási, Művészeti és Kulturális Nonprofit Kft. 2016. évi temetőüzemeltetéséről),
- 172/2016.(X.25.)Kt. számú határozat (Beszámoló a Mélykúti Önkormányzati Közszolgáltatási, Művészeti és Kulturális Nonprofit Kft. 2016. évi strandfürdő-üzemeltetési tevékenységéről),
- 177/2016.(X.25.)Kt. számú határozat (Mélykút Rákóczi u. 45. szám alatti önkormányzati bérlakás értékesítéséről döntés),
- 185/2016.(XI.29.)Kt. számú határozat (Beszámoló a Tűzker IMP Tüzeléstechnikai Szolgáltató és Kereskedelmi Bt. 2015. évi tevékenységéről),
- 186/2016.(XI.29.)Kt. számú határozat (A Mélykúti Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről),
- 187/2016.(XI.29.)Kt. számú határozat (Mélykúti Szederinda Népzenei Egyesület kérelme),
- 188/2016.(XI.29.)Kt. számú határozat (Békássy-Dent Kft. kérelme),
- 189/2016.(XI.29.)Kt. számú határozat (Pénzbeli hozzájárulás Jánoshalma Önkormányzati Tűzoltóság működéséhez),
- 192/2016.(XI.29.)Kt. számú határozat (A Mélykút, Széchenyi u. 91. szám alatti ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat),
- 193/2016.(XI.29.)Kt. számú határozat (A Mélykút, Jókai u. 3. szám alatti ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat),
- 194/2016.(XI.29.)Kt. számú határozat (A Mélykút, Bercsényi u. 16. szám alatti ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat),
- 195/2016.(XI.29.)Kt. számú határozat (Pályázat benyújtása a Magyarországon található I. világháborús hadisírok és emlékművek felújítása tárgyában),
- 197/2015.(XI.29.)Kt. számú határozat (DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. kérelme),

- 200/2016.(XI.29.)Kt. számú határozat (Mélykút, külterület 0152. hrsz-ú út tervezési szerződése),
- 201/2016.(XI.29.)Kt. számú határozat (A középvezetési fűtésvezető tulajdonú betonházas kapcsoló állomás létesítésére vonatkozó tervezési szerződés megkötése),
- 204/2016.(XII.20.)Kt. számú határozat (Mélykút Város Önkormányzat Óvoda fenntartói joga átadására vonatkozó kezdeményezés megtárgyalása),
- 205/2016.(XII.20.)Kt. számú határozat (Bácskomplex S.R. Kft-vel kötendő szerződés megtárgyalása),
- 209/2016.(XII.20.)Kt. számú határozat (Mélykúti Sportegyesület kérelméről döntés),
- 210/2016. (XII.20.) Kt. számú határozat (2017. évi élelmezési norma megállapítása),
- 211/2016. (XII.20.) Kt. számú határozat (A 2017. évi közfoglalkoztatási programokra kérelem benyújtása),
- 212/2016. (XII.20.) Kt. számú határozat (A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásnak a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium KEHOP-3.2.1 pályázati kódszámú „Az előkezelés, a hasznosítás és az ártalmatlanítás alrendszerének fejlesztése a települési hulladék vonatkozásában” című pályázati projektben való részvételről döntés),
- 213/2016. (XII.20.) Kt. számú határozat (A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás elfogadása),
- 216/2016.(XII.20.)Kt. számú határozat (Innovatív vízgazdálkodási tervezés a határ menti régióban című pályázat benyújtása),
- 217/2016.(XII.20.)Kt. számú határozat (Pályázat benyújtása a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 pályázati konstrukción belül),
- 3/2017. (I.31.) Kt. számú határozat (Véleménykérés a letelepedést támogató ellátásról szóló önkormányzati rendelet tervezetével kapcsolatban),
- 4/2017. (I.31.) Kt. számú határozat (Pályázat kiírása a Gondozási Központ intézményvezetői álláshelyére),

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

- 5/2017. (I.31.) Kt. számú határozat (Mélykúti Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött Együttműködési Megállapodás módosítása),
- 6/2017. (I.31.) Kt. számú határozat (Óvoda helyettesítő álláshely betöltése iránti kérelem),
- 7/2017. (I.31.) Kt. számú határozat (Földcsere szerződés jóváhagyása Mélykút Város Önkormányzat és Sári Sándor László Szent László u. 25. szám alatti lakos között),
- 8/2017. (I.31.) Kt. számú határozat (DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft kérelme),
- 9/2017. (I.31.) Kt. számú határozat (A Regionális Fejlesztési Holding Zrt. részére részvények értékesítése),
- 11/2017. (I.31.) Kt. számú határozat (Fenyő Miksa Könyvtár szolgáltatási díjainak megállapítása),
- 13/2017. (II.14.) Kt. számú határozat (Beszámoló a civil szervezetek, egyesületek 2016. évi működéséről, a pénzeszközök felhasználásáról),
- 14/2017. (II.14.) Kt. számú határozat (Mélykút Város Önkormányzat saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítására),
- 15/2017. (II.14.) Kt. számú határozat (Polgármester illetményének és költségtérítésnek megállapítása),
- 16/2017. (II.14.) Kt. számú határozat (Alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása),
- 17/2017. (II.14.) Kt. számú határozat (Közművelődési feladatok támogatása),
- 19/2017. (II.14.) Kt. számú határozat (2017. évi lakossági fórum összehívása),
- 21/2017. (II.14.) Kt. számú határozat (A Mélykút, Széchenyi u. 110. szám alatti ingatlan 2. számú helyiségének térítésmentes használatba adása),
- 22/2017. (II.14.) Kt. számú határozat (Pályázat benyújtása a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 pályázati konstrukción belül),
- 23/2017. (II.14.) Kt. számú határozat (Tájékoztató a mélykúti orvosi ügyelet tárgyi, szakmai és betegforgalmi adatairól),
- 24/2017. (II.14.) Kt. számú határozat (Javaslat szociális szövetkezet alapítására),

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

- 26/2017.(II.14.)Kt. számú határozat (Javaslat állami kitüntető díj felterjesztésére),
- 27/2017. (III.7.) Kt. számú határozat (A Bácskomplex S.R.L. Vagyonvédelmi, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel kötendő szerződés),
- 29/2017. (III.7.) Kt. számú határozat (Óvodába történő jelentkezés időpontjának meghatározása),
- 30/2017.(III.7.)Kt. számú határozat (Deákné Traski Katalin közalkalmazotti jogviszonyának megszüntetése),
- 35/2017. (III.28.) Kt. számú határozat (Óvoda 2017. évi nyári zárva tartási rendjének meghatározása),
- 36/2017. (III.28.) Kt. számú határozat (Beszámoló a Felső-Bácskai Regionális Szilárd Hulladéklerakó Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsában a 2016. évben végzett tevékenységről),
- 38/2017.(III.28.) Kt. számú határozat (Gondozási Központ intézményvezetői /magasabb vezetői/ feladatainak ellátására kiírt pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánítása, új pályázati kiírás elfogadása),
- 42/2017. (III.28.) Kt. számú határozat (Gondozási Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása),
- 43/2017. (III.28.) Kt. számú határozat (A Mélykút Város Önkormányzat tulajdonában álló 0141/100 hrsz-ú ipari övezeti ingatlanon használati jog alapítása a HUNENT Víziszárnyas Feldolgozó Zrt. javára),
- 44/2017. (III.28.) Kt. számú határozat (Megállapodás rendelkezésre álló elektromos teljesítmény átengedéséről),
- 45/2017. (III.28.) Kt. számú határozat (Pályaépítés önerejét kiegészítő támogatás igénybevétele),

végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

2. A Képviselő-testület felkéri a Mélykúti Önkormányzati Közszolgáltatási, Kulturális és Művészeti Önkormányzati Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a 2017. május 30. napján tartandó képviselő-testületi ülésre a mérlegbeszámolóról szóló előterjesztésben számoljon be az önkormányzattal szemben fennálló kamatmentes kölcsönökről /152/2014.(IX.9.)Kt. számú határozat (Az ÉPTESZ Kft. pénzügyi tárgyú

kérelme) és 1/2015.(I.12.)Kt. számú határozat (Az ÉPTESZ Kft. kölcsön iránti kérelme)/.

3. A Képviselő-testület a visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejét 2017. augusztus 31. napjára módosítja azzal, hogy amennyiben a Nagycsaládosok Mélykúti Egyesülete a 2017. évben az államháztartáson kívüli források átvételéről és az önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 5/2014. (II.28.) önkormányzati rendelet alapján támogatásban részesül, annak kifizetésére csak akkor kerülhet sor, ha az egyesület a 91/2016.(V.24.)Kt. számú határozattal megítélt visszatérítendő támogatást visszafizette.

4. A Képviselő-testület a 167/2016.(X.25.)Kt. számú határozat (Lakásbérleti díjak és a helyiségbérleti díjak mértékének változtatása) végrehajtása érdekében, az eredménytelen eljárásra tekintettel, ismételten felkéri a polgármestert az árajánlat(ok) bekérésére.

5. A Képviselő-testület a 191/2016.(XI.29.)Kt. számú határozat (A Mélykút, Széchenyi u. 192. szám alatti ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat határidejét az alábbiak szerint módosítja: „Határidő: a határozat kézbesítésétől számított 240 nap.”

6. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Gyetvai Sándor 6449 Mélykút, Petőfi tér 8. szám alatti lakos ingatlan elidegenítésére vonatkozó kérelmét legkésőbb 2017. augusztus 30. napjáig ismételten napirendjére tűzi.

Felelős: Hurton Zoltán ügyvezető (2. ponthoz)

Kovács Tamás polgármester (4. ponthoz)

Dr. Sztantics Péter, a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke (6. ponthoz)

Határidő: 2017. május 30.(2. ponthoz)

2017. június 30. (4. ponthoz)

2017. augusztusi ülésre (6. ponthoz)

3.Beszámoló az önkormányzat 2016. évi költségvetésnek végrehajtásáról (zárszámadás).

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-65/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Görhöny Edit pénzügyi csoportvezető: Tisztelt Képviselő-testület! Az államháztartásról szóló törvény 91. §-ában foglaltak alapján a helyi önkormányzat költségvetésének végrehajtására vonatkozó zárszámadási rendelet tervezetét a jegyző készíti elő és a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé úgy, hogy az a képviselő-testület elé terjesztését követő harminc napon belül, de legkésőbb a költségvetési évet követő ötödik hónap utolsó napjáig hatályba lépjen. Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló Kormányrendeletben foglaltak alapján az önkormányzat intézményeinek költségvetési maradványát az irányító szerv a zárszámadási rendeletével egy időben állapítja meg. A jogszabályi előírások figyelembe vételével került elkészítésre a rendelet – tervezet. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. február 09-ei ülésén fogadta el az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló rendeletét, ami a költségvetés végrehajtásának időszakában többször módosításra került. Az önkormányzat összesített 2016. évi költségvetési bevételeinek összege 1 219 359 738 Ft, költségvetési kiadásainak összege 1 137 706 528 Ft volt. A finanszírozási bevételek összege 339 903 069 Ft, a finanszírozási kiadások összege 12 237 134 Ft volt. Az önkormányzat összesített költségvetési bevétele 81 653 210 Ft - tal haladta meg a költségvetési kiadásokat. A finanszírozási egyenleg 327 665 945 Ft. Az önkormányzat 2016. évi gazdálkodása stabil volt. Az önkormányzat 2016. évben képződött összesített költségvetési maradványa 409 319 155 Ft. Az előterjesztésben az Önkormányzat és valamennyi intézmény bevételei és kiadásai bemutatásra kerültek jogcímenként, melyet a 7. melléklet is tartalmaz, illetve a feladatonkénti bemutatás a 8. mellékletben tekinthető meg. Kiemelten Mélykút Város Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak fő jogcímeit mutatná be. Mélykút Város Önkormányzat bevételeinek teljesített összege 1 171 553 546 Ft, ebből az önkormányzat költségvetési bevétele 870 446 585 Ft, finanszírozási bevétele 301 106 961 Ft volt. Működési célú támogatások államháztartáson belülről teljesítése 423 566 817 Ft, ebből kiemelném az önkormányzatok működési támogatásait, melynek összege 375 814 759 Ft. 2016. évben az önkormányzatok finanszírozása a 2013. évtől bevezetett feladatalapú támogatási rendszerben történt. Jogcímenként a támogatás összegét a R.4. melléklete tartalmazza. A zárszámadás keretében kell elfogadnia a Képviselő- testületnek a normatív költségvetési hozzájárulásoknak a költségvetési törvény előírása szerinti elszámolását. A 2016. december 31-i elszámolás alapján szociális ágazati pótlék jogcímen 46 857 Ft, a szennyvíz beruházáshoz kapcsolódó saját forrás kiegészítés támogatás jogcímen 1 079 223 Ft, létszámcsökkentési pályázathoz kapcsolódóan 1 Ft visszafizetési kötelezettség került kimutatásra az éves beszámolóban. (Ágazati pótlék és a szennyvíz- beruházáshoz kapcsolódó visszafizetési kötelezettségnek 2016-ban eleget tett.) Intézményi gyermekétkeztetés támogatás jogcímen 962 886 Ft, rászoruló gyermekek szünidei étkeztetése jogcímen 36 480 Ft pótigénye van az önkormányzatnak. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről teljesítése 200 273 615 Ft. A felhalmozási célú önkormányzati támogatások összege 181 453 933 Ft. A központi költségvetésből közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra 460 000 Ft-ot, az

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

adósságkonszolidációban nem részesülő önkormányzatok támogatásaként 180.993.933 Ft-ot utaltak ki az önkormányzat részére. Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről összege 1.874.115 Ft, ez a Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás által visszautalt megelőlegezések összege. Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről soron a szennyvíz beruházáshoz kapott támogatás jelenik meg, melynek összege 16 945 567 Ft. A közhatalmi bevételek teljesítése 143 324 481 Ft, a működési bevételek teljesítése 46 946 866 Ft volt, a felhalmozási bevételek teljesítése 27 811 422 Ft, a működési célú átvett pénzeszközök teljesítése 28 181 384 Ft. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök teljesítése 342 000 Ft és a finanszírozási bevételek teljesítése 301 106 961 Ft volt. Mélykút Város Önkormányzat kiadásainak alakulása: Mélykút Város Önkormányzat valamennyi kiadása 806 030 313 Ft, ebből a költségvetési kiadásainak összege 428 579 173 Ft, a finanszírozási kiadások összege 377.451.140 Ft volt, melyből a központi, irányítószervi támogatást összege 365 214 016 Ft és az államháztartáson belüli megelőlegezések folyósításának összege 12 237 124 Ft. Működési kiadások teljesítése 288 465 539 Ft, ebből a személyi jellegű juttatások soron a kiadás 35 086 508 Ft volt, mely az önkormányzatnál foglalkoztatott közalkalmazottak és a polgármester illetményét, a tiszteltdíját, a pályázati úton foglalkoztatottak bérét, a megbízási díjakat, valamint az önkormányzat reprezentációs kiadásainak összegét tartalmazza. A munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó az adóköteles jövedelmek járulékainak 10 771 947 Ft összegét tartalmazza. A dologi kiadások éves összege 151 773 955 Ft, mely az önkormányzat üzemeltetési feladatainak kiadásait tartalmazza. Az ellátottak pénzbeli juttatásának kiadása 24 009 500 Ft volt, az előterjesztés tartalmazza a jogcímek szerinti kifizetések összegét is. Az egyéb működési célú kiadások kiemelt jogcím teljesítése 66 823 629 Ft volt. A felhalmozási kiadások teljesítése 140 113 634 Ft, ebből a beruházások teljesített kiadása 53 527 232 Ft, feladatonkénti részletezését a R. 5. melléklete tartalmazza. A felújítások összege 40 359 633 Ft, melynek feladatonkénti részletezését a R. 6. melléklete tartalmazza. Az egyéb felhalmozási kiadások összege 46 226 769 Ft. 2016-ben a finanszírozási kiadások összege 377 451 140 Ft volt. A Polgármesteri Hivatal kiadásaihoz 75 058 001 Ft, Mélykút Város Önkormányzat Óvodájának kiadásaihoz 87 235 109 Ft, a GAMESZ kiadásaihoz 101 477 930 Ft, a Gondozási Központ kiadásaihoz 88 361 640 Ft, a Művelődési Ház és Fenyő Miksa Könyvtár kiadásaihoz 13 081 336 Ft intézményfinanszírozást kellett biztosítani. Az államháztartáson elüli megelőlegezés visszafizetése 12 237 124 Ft volt. A rendelet – tervezet tartalmazza a még a jogszabályban megállapított kötelező tartalmi elemeket, mint Mélykút Város Önkormányzat összesített költségvetési mérlegét, pénzeszközök változásának bemutatását, a vagyon bemutatását, a 0-ig leírt eszközök bemutatását valamint a kisösszegű eszközök részletezését, többéves kihatással járó döntések alakulását, közvetett támogatásokat, Mélykút Város Önkormányzat adósságállománya lejárát, eszközök, bel- és külföldi hitelezők szerint, az önkormányzat tulajdonában álló gazdálkodó szervezetekben a részesedések alakulását. Az önkormányzat költségvetési maradvány kimutatását a R. 19. melléklete tartalmazza. Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a Mélykút Város Önkormányzat összesített 2016. évi költségvetési maradványát 409 319 155 Ft összeggel hagyja jóvá. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a képződött

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

költségvetési maradványból a 2017. évi költségvetés egyensúlyának javítása érdekében belső finanszírozásként 335 994 810 Ft igénybe lett véve. Tájékoztatja a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Tanácsa a Társulás 2016. évi költségvetési maradványát 257 605 Ft összeggel jóváhagyta. Javasolja, hogy a Mélykút Város Önkormányzat költségvetési szerveinél - a Polgármesteri Hivatal, Mélykút város Önkormányzat Óvodája, Mélykút Város Önkormányzat GAMESZ és Mélykút Város Önkormányzat Gondozási Központjánál- képződött 554 826 Ft 2016. évi szabad költségvetési maradványa kerüljön elvonásra.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testület részére a rendelet-tervezet elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a rendelet-tervezet elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül **megalkotta az önkormányzat 2016. évi költségvetési zárszámadásáról és a 2016. évi költségvetési maradvány megállapításáról szóló 7/2017.(V.4.) önkormányzati rendeletet**, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. Az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017.(II.21.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-66/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Görhöny Edit pénzügyi csoportvezető: Tisztelt Képviselő-testület! A 2017. évi költségvetési rendelet módosítása vált szükségessé a költségvetési maradvány igénybevétele miatt, az intézményeknél képződött szabad költségvetési maradvány elvonása miatt. Pótelőirányzat biztosítása vált szükségessé a víziközmű fejlesztés terhére megvalósított felújítás (bekötés-csere) és beruházás és a lakásalap számla vezetésével kapcsolatos banki költségek fedezete miatt. Előirányzat átcsoportosítás történt, mely a kiadási és bevételi főösszeget nem módosította. Jánoshalma- Mélykút Ivóvízminőség- javító Önkormányzati Társulás költségvetés módosítása beillesztésre került a költségvetésbe. Az önkormányzat részére működési támogatás érkezett **szociális ágazati összevont pótlék**, kulturális illetménypótlék és kiegészítő támogatás az óvodapedagógusok minősítéséből adódó többletkiadásokhoz kapott pótlólagos támogatás miatt. A GAMESZ esetében a start programok beépítésre kerültek a költségvetésbe, hiszen a tervezéskor még nem fogadták el a programterveket, a miniszteri döntést követően tudnak csak tervezni vele, továbbá meghatározásra került a közfoglalkoztatási létszám is.

A közfoglalkoztatottak létszáma 2017. január 01.-2017. február 28. -ig 202 fő.

A közfoglalkoztatottak létszáma 2017. március 01.- 2017. december 31-ig 120 fő.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testület részére a rendelet-tervezet elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a rendelet-tervezet elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül **megalkotta az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017.(II.21.) önkormányzati rendelet**

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

módosításáról szóló 8/2017.(V.4.) önkormányzati rendeletet, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 2/2015.(III.10.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-59/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Vargáné dr. Egyed Ilona jegyző: Elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint módosítani szükséges a közszolgáltató megnevezését, az ÉPTESZ Kft helyett a Nonprofit Kft legyen megnevezve, mint közszolgáltató, illetve ahova beszállításra kerül a szennyvíz, a bácsalmási telep helyett a mélykúti telep kerüljön megnevezésre.

Jakity Attiláné képviselő: Ismerteti a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a rendelet-tervezet elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a rendelet-tervezet elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül **megalkotta a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 2/2015.(III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 9/2017.(V.8.) önkormányzati rendeletet, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

6. A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképe- érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-63/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Vargáné dr.Egyed Ilona jegyző: Elmondja, hogy 2015. évben került sor a rendezési terv módosítására és ezzel kapcsolatosan már akkor a módosításban részt vevő Új Lépték Bt képviselője javaslatot tett a partnerségi határozat elfogadására. A határozat tartalmazta, hogy melyek azok a szervezetek és személyek, akik a rendezési terv elfogadásával illetve módosításával kapcsolatban partnerként részt vesznek az eljárásban. Tavaly december 30-ai hatállyal módosították azt a kormányrendeletet, aminek alapján a határozat elfogadásra került és előírták, hogy nem csak a rendezési terv módosításával és elfogadásával kapcsolatban, hanem az arculati kézikönyv és a településképi rendelettel kapcsolatosan is el kell fogadni partnerségi egyeztetés szabályait rendelet formában. Az előterjesztésben arra tesznek javaslatot, hogy hatályon kívül kell helyezni a partnerségi határozatot és mellette el kell fogadni a partnerségi rendeletet. A rendeletben a partnerek illetőleg azok a fórumok kerültek meghatározásra, akik részt vesznek az egyeztetési eljárásban, illetve, ahol ezek az egyeztetési vitaanyagok meg kell, hogy jelenjenek. A rendelet végig vezeti, hogy milyen fórumok, egyeztetések, tájékoztatások kötelezőek bizonyos eljárás során. Októberig el kell fogadni a településképi rendeletet illetve arculati kézikönyvet, ennek feltétele, hogy ezen az ülésen a rendeletet elfogadják, a következő ülésen pedig egy települési főépítést kell megbízni erre az időszakra. Az őszi folyamán az arculati kézikönyvet illetve az ehhez kapcsolódó rendeletet kell elfogadni. Ebben az évben még lesz egy új rendezési terv elfogadása is.

Jakity Attiláné képviselő: Ismerteti a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a rendelet-tervezet elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Az anyagból látott már részeket nagyon jónak tartja, nagyon alapos munka. Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Először a határozati-javaslatot bocsátja szavazásra. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

48/2017. (IV.25.) Kt. számú

HATÁROZAT

Mélykút Város településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályai.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú írásos előterjesztésben foglaltakat és úgy dönt, hogy hatályon kívül helyezi a Partnerségi rend megállapítása településfejlesztési és településrendezési eljárásokhoz tárgyú 18/2015.(II.10.) Kt. határozatot.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: azonnal

Kovács Tamás polgármester: Megkérdezi ki ért egyet a rendelet-tervezet elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül **megalkotta Mélykút Város településfejlesztési, településrendezési és településképpel kapcsolatos feladataival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 10/2017.(V.8.) önkormányzati rendeletet**, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kiss István alpolgármester megérkezik a testületi ülésre.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

7. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés elfogadása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-58/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Vargáné dr.Egyed Ilona jegyző: Tisztelt Képviselő-testület! Most kerül sor a lejárt közszolgáltatási szerződés elfogadására, mely május 1-jétől 10 évre szólna. A közbeszerzési törvény lehetővé teszi, hogy mivel kevés az árbevétele a nonprofit kft-nek ebből a tevékenységből, ezért nem szükséges közbeszerzési eljárást lefolytatni. Gyakorlatilag a régi közszolgáltatási szerződés felújítása annyiban, hogy a régiben 2 szippantós autó szerepelt, ebben egy szerepel, a bácsalmási telep helyett a mélykúti telepre történik a szennyvíz beszállítás, illetve a névváltozások kerültek átvezetésre. A szerződés tervezetben a nonprofit kft székhelyeként Tópart 58. szerepel, ez javításra kerül Mélykút, Rákóczi u. 5. számra.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi Hurton Zoltánt a nonprofit kft ügyvezetőjét, hogy kíván-e kiegészítést tenni a napirenddel kapcsolatban?

Hurton Zoltán ügyvezető: A szennyvízszállítás árában nincs változás, lakossági szennyvízszippantások azok maradtak meg, amik mennyiségileg 0,5 – 1 m³ között mozognak. Minden egyes fuvar több ezer forintos veszteség, mert az ár m³ árban van meghatározva. Elmondja, hogy a katonasággal Öregmajorban sikerült szerződést kötniük, ez egy kicsit a veszteségüket csökkenteni fogja.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testület részére a határozati javaslat elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el, a Kft.

székhelyének javításával. Megkérdezi ki ért egyet a szerződés - tervezet elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

49/2017. (IV.25.) Kt. számú

HATÁROZAT

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés jóváhagyása.

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás ellátására a Mélykúti Önkormányzati Közszolgáltatási, Művészeti és Kulturális Non-profit Korlátolt Felelősségű Társaságot (a továbbiakban Nonprofit Kft.) (székhelye: 6449. Mélykút, Rákóczi u.5. sz.) jelöli ki, a közszolgáltatási szerződés megkötésének kezdő időpontja 2017. május 1., a közszolgáltatási szerződés időtartama 10 év.
2. A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező közszolgáltatási szerződést elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határozat: azonnal

A 49/2017.(IV.25.) Kt. számú határozat melléklete

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Mélykút város közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló kötelező közszolgáltatás ellátásáról

amely létrejött egyrészről:

Mélykút Város Önkormányzat (székhelyhely: 6449. Mélykút, Petőfi tér 1. adószám: 15724935-2-03, képviseli: Kovács Tamás polgármester), mint a nem közművel Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és ártalmatlanítására irányuló önkormányzati közfeladat ellátását Mélykút város közigazgatási területén biztosítani jogosult és kötelezett szervezet (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről:

Mélykúti Önkormányzati Közszolgáltatási, Művészeti és Kulturális Non-profit Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: Nonprofit Kft.) (székhely: 6449. Mélykút, Rákóczi u.5. sz. adószáma: 11377263-2-03, Cégjegyzékszám: 03-09-104213) képviseli: Hurton Zoltán ügyvezető, mint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésre és ártalmatlanításra történő elszállításra vonatkozó önkormányzati közfeladat ellátását ezen szerződéssel átvállaló, és azt kötelező közszolgáltatás keretében teljesítő, mint közszolgáltató, (továbbiakban: **Közszolgáltató**),

a továbbiakban együttes említésük esetén: Felek között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint.

I. Preambulum

– A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. év CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában és a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/C. §-ában foglaltak alapján önkormányzati feladat ellátási körbe tartozó nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése közfeladat kötelező közszolgáltatás keretében Mélykút város közigazgatási területén történő ellátása céljából a 49/2017.(IV.25.) Kt. számú határozat alapján a Nonprofit Kft.-t bízza meg a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével kapcsolatos önkormányzati közfeladat ellátására.

– Felek ezen közfeladat-ellátási (továbbiakban: közszolgáltatási) szerződésben rögzítik a közfeladat ellátásával összefüggő, őket megillető jogokat és terhelő kötelezettségeket.

II. Általános rendelkezések

1. A közszolgáltatással ellátandó közfeladat terjedelme

1.1. A közszolgáltatás kiterjed Mélykút város közigazgatási területén keletkező, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíznek a Bajavíz Kft. által üzemeltetett mélykúti szennyvíztisztító telepen külön bejárattal rendelkező fogadó műtárgyhoz történő elszállítására és leürítésére.

1.2. Közszolgáltatónak a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével kapcsolatban a szerződés 1.1. pontjában meghatározott tevékenysége Mélykút város közigazgatási területén, a közcsatornára rá nem kötött ingatlanon keletkezett vagy a helyben való engedélyezett módon történő tisztítás után befogadóba nem vezetett és az ingatlantulajdonos által összegyűjtött és a

Közszolgáltatónak átadott háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására és ártalmatlanítására terjed ki.

1.3. Közszolgáltató az 1.1. pontban meghatározott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos tevékenységét Mélykút város közigazgatási területén kizárólagos jelleggel látja el.

1.4. Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére Mélykút város közigazgatási területén kötelező közszolgáltatás ellátására 2017. május 1. napjától 2027. április 30. napjáig jogosult és köteles.

1.5. Az Önkormányzat Mélykút város közigazgatási területén a szerződés 1.1. pontjában meghatározott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló tevékenység gyakorlását ezen közszolgáltatási szerződés fennállásának az ideje alatt harmadik személy részére nem engedélyezi.

1.6. A Nonprofit Kft. mint Közszolgáltató a szerződés 1.1. pontjában meghatározott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíznek ezen szerződésben meghatározott feltételek szerinti begyűjtésére, ártalmatlanítási helyre történő szállítására és az ott történő leürítésre vonatkozó közszolgáltatás ellátását elvállalja.

III. A Közszolgáltató kötelezettségei

Hatósági engedély

1.1. A Közszolgáltatónak a közszolgáltatás megkezdésének időpontjában rendelkeznie kell a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közműpótló műtárgyból történő eltávolításához, elszállításához, ártalmatlanító helyen történő elhelyezéséhez szükséges érvényes környezetvédelmi hatósági engedéllyel és az Alsó-Tisza-vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségtől beszerzett, a tevékenység végzésére vonatkozó nyilvántartásba vételi igazolással.

A Közszolgáltatás ellátása

2.1. Közszolgáltató Mélykút város közigazgatási területén ezen szerződésben meghatározott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló tevékenységet, illetve az erre irányuló – az érintettek részére kötelezően igénybe veendő – közszolgáltatást a közszolgáltatás időtartama alatt folyamatosan és teljes körűen látja el.

2.2. Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére e szerződésben meghatározott közszolgáltatás igénybevételére kötelezettek részére úgy teljesíti, hogy a közműpótló létesítményben lévő háztartási szennyvíz kiürítését az ingatlan tulajdonos bejelentésétől számított legfeljebb 48 órán belül elvégzi. A háztartási szennyvíz ártalmatlanításra történő átadási helye: az ingatlanhoz tartozó közműpótló létesítmény helye.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

3. A közszolgáltatás technikai és személyi feltételei

3.1. Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és szállítására irányuló közszolgáltatást Mélykút város közigazgatási területén a 16/2002. (IV. 10.) EüM. rendelet 6. §-ában és az erre vonatkozó további ágazati jogszabályokban foglalt feltételeknek megfelelő szállítóeszközzel köteles ellátni.

3.2. A Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló közszolgáltatást Mélykút város területén minimum 1 db, 5 m³ – es szállító kapacitású járművel köteles ellátni, amely megfelel a 3.1. pontban foglalt feltételeknek. A Közszolgáltató által használt szállítójárműnek alapfelszereltségében alkalmasnak kell lennie az ingatlan tulajdonosok szennyvíz tárolására alkalmas közműpótló létesítményeinek a kiürítésére. A szállítójárműnek alapfelszereltségében legalább 30 méter hosszú szívócsővel kell rendelkeznie és alkalmasnak kell lennie 5 méter mélységből a szennyvíz kiürítésére (szippantására).

3.3. Közszolgáltatónak a gépjárművét fel kell szerelnie a helyszíni elszámolásra alkalmas hitelesített, számlázás alapját képező mérőberendezéssel, mely a fogyasztó számára is leolvasható helyen elhelyezett kijelzővel rendelkezik.

3.4. Közszolgáltatónak rendelkeznie kell olyan felszerelésekkel és eszközökkel, amelyek a közszolgáltatás keretében ellátni szándékozott tevékenység gyakorlása során esetlegesen keletkező környezeti károk azonnali beavatkozást igénylő elhárításához szükségesek.

3.5. Közszolgáltatónak rendelkeznie kell a közszolgáltatás ellátásához szükséges informatikai háttérrel, olyan számítógéppel, mely alkalmas a megrendelői adatbázis kezelésére, a tulajdonos által szolgáltatott adatok tárolására, kezelésére, továbbá rendelkeznie kell a nyilvántartási, információs, valamint adatkezelési és adatszolgáltatási rendszer létrehozásához és folyamatos működtetéséhez szükséges feltételekkel. A Közszolgáltató köteles a közszolgáltatás teljesítésével összefüggő adatszolgáltatást rendszeresen teljesíteni és nyilvántartási rendszert működtetni.

3.6. Közszolgáltató köteles biztosítani folyamatos rendelkezésre állással Mélykút városban a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és ártalmatlanítására vonatkozó közszolgáltatás teljesítéséhez a szükséges számú, valamint a Közszolgáltatóra, mint gazdálkodó szervezetre vonatkozó egyéb jogszabályi feltételeknek megfelelő képzettségű szakembert.

4. Szükséges fejlesztések, karbantartások

4.1. Közszolgáltató a közszolgáltatás folyamatos és a bővíthető fenntartásához szükséges javításokat és karbantartásokat köteles elvégezni.

5. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítási célú végleges elhelyezése

5.1. Közzolgáltató a közzolgáltatás ellátásának keretében begyűjtött és elszállított háztartási szennyvizet a szerződés IV. fejezet 2.1. pontjában megnevezett befogadó műtárgyba köteles leüríteni.

5.2. Közzolgáltató köteles betartani a szennyvizet befogadó műtárgy üzemeltetésére vonatkozó előírásokat, különösen annak üzemelési idejére, illetve a népegészségügyi és biztonsági előírásokra vonatkozóan.

5.3. Közzolgáltató a közcsonnával el nem látható ingatlanokról történt szennyvíz beszállítás után járó esetleges költségvetési támogatás igénylésének elszámolásához a szükséges adatokat vezeti.

6. A Közzolgáltató tájékoztatási kötelezettsége

6.1. Közzolgáltató az általa alkalmazott közzolgáltatási díj mértékéről a közzolgáltatás teljesítéséről és tapasztalatairól, valamint a Vgt. 44/H. § (I) bekezdése szerint részletes költségelszámolás elkészítésével a tárgyévet követő év május 30-ig írásban beszámol Mélykút Város Önkormányzata Képviselő-testületének.

7. A Közzolgáltató adatszolgáltatási kötelezettsége

7.1. Közzolgáltató a közzolgáltatás ellátását szabályozó Vgt. 44/E. §-a szerinti a közzolgáltatási díjhátralékos ingatlantulajdonosokra vonatkozó adatszolgáltatást köteles teljesíteni Mélykút Város Jegyzője részére. Közzolgáltató a működésére érvényes számviteli és egyéb jogszabályban előírt nyilvántartást köteles vezetni.

7.2. Közzolgáltató az általa a 7.1. pontban meghatározott adatnyilvántartást az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben és a végrehajtási rendeletében foglaltak alkalmazásával, valamint az üzleti titokra vonatkozó jogszabályi és szerződéses rendelkezések betartásával köteles végezni.

8. A közzolgáltatást igénybe vevő ingatlantulajdonosok tájékoztatása

8.1. Közzolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló közzolgáltatást igénybe venni köteles ingatlantulajdonosokat egyenként írásban vagy felhívás közzétételével tájékoztatja a közzolgáltatás nyújtására történő rendelkezésre állásról, a közzolgáltatásra irányuló közüzemi szerződés létrejöttéről, a szolgáltatás megrendelésének a módjáról.

8.2. Közzolgáltató köteles a közzolgáltatás igénybevételével kapcsolatos telefonos ügyeleti rendszert működtetni Mélykút város területén.

8.3. Közzolgáltató a 8.1. és a 8.2. pontokban meghatározott információkat és tájékoztatást Mélykút város honlapján is közzé teszi.

a. Fogyasztói kifogások, észrevételek intézése

9.1. Közszolgáltató köteles az ingatlantulajdonosi panaszokat felvenni, azokat nyilvántartani - amennyiben lehetséges, illetve szükséges a helyszínen kivizsgálni és nyomban megválaszolni - a fogyasztóvédelmi jogszabályok szerinti határidőben kivizsgálni és az ingatlantulajdonost erről igazolható módon tájékoztatni.

IV. Az Önkormányzat kötelezettségei

1. Az Önkormányzat közszolgáltatás biztosításával kapcsolatos kötelezettségei

1.1. Az Önkormányzat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és elszállítására vonatkozó közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátása, illetve az egyedi közüzemi szerződés megkötése érdekében rendeletben állapítja meg a közszolgáltatással összefüggő, a Vgt. 44/C. § (2) bekezdése szerinti személyes adatok szolgáltatásának és kezelésének a rendjét.

1.2. Az Önkormányzat kötelessége a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése.

1.3. Az Önkormányzat kötelessége a Közszolgáltató kizárólagos közszolgáltatási jogának biztosítása.

2. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz befogadó helyének kijelölése

2.1. Az Önkormányzat a Mélykút város közigazgatási területén nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalommentes végleges elhelyezésére átadási helyként a Bajavíz Kft. által üzemeltetett mélykúti szennyvíztisztító telepen külön bejárattal rendelkező fogadó műtárgyat jelöli ki.

2.2. Az Önkormányzat a rendeletében határozza meg - többek között - a közszolgáltatási díj megfizetésének szabályait és a közszolgáltatás díjának legmagasabb mértékét.

V. A Közszolgáltatás finanszírozása és közszolgáltatási díja

1. A Közszolgáltatás finanszírozásának elvei

1.1. Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és szállítására irányuló közszolgáltatást az Önkormányzat által a közszolgáltatással arányosan megállapított közszolgáltatási díj bevételekből fedezi. A közszolgáltatási díj kiegyenlítésére a közszolgáltató és az ingatlantulajdonos között fennálló jogviszony alapján kerül sor. A közszolgáltatási díjat a közszolgáltatást igénybe vevő ingatlantulajdonosok (ingatlanhasználók) fizetik meg. A lakossági eredetű nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítását Magyarország költségvetése központosított támogatásból támogathatja.

1.2. Közszolgáltató a közszolgáltatás megvalósításához és ezen szerződésben meghatározott színvonalon történő fenntartásához szükséges tárgyi eszközökkel, személyi állománnyal és pénzeszközökkel rendelkezik. A közszolgáltatásba bevont tárgyi eszközöknek a hosszú távú fenntartását és fejlesztését Közszolgáltató a közszolgáltatási díjbevételeiből fedezi.

1.3. Az Önkormányzat a Közszolgáltatónak a közszolgáltatás ellátásáért pénzbeli díjat nem fizet, illetve más ellenszolgáltatást nem nyújt.

1.4. A közszolgáltatás díját a Vgt. 44/D. §-ában foglalt következő alapelvek figyelembevételével kell megállapítani.

- a. A fizetendő díjnak az összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségével arányosnak kell lennie.
- b. A díj megállapításánál figyelemmel kell lenni a keletkezett háztartási szennyvíz mennyiségére, a közszolgáltató hatékony működéséhez szükséges folyamatos ráfordításokra (ezen belül a begyűjtés költségeire, a közszolgáltatás fejleszthető fenntartásához szükséges költségekre, a közszolgáltatás megkezdését megelőzően felmerülő és a közszolgáltatás ellátásához szükséges beruházások költségeire).

1.5. A közszolgáltatás legmagasabb díja

- a) A közszolgáltatási alapidíj összege nettó 1242.- Ft/m³.
- b) Az ürítési díj összege Mélykút településen nettó 400.- Ft/m³
- c) Az ürítési díj összege tartalmazza az ártalmatlanítás költségét is.
- d) A jelen pontban rögzített alapidíj és ürítési díj 2017. december 31. napjáig érvényes.
- e) Az ürítési díjról a Közszolgáltató köteles az ingatlan tulajdonos részére, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését követően a kiállított szállítólevél alapján a Nonprofit Kft irodájában számlát kiállítani, mely alapján az ingatlan tulajdonos a kézhezvételt követően egyidejűleg köteles a díjat megfizetni.

1.6. Az Önkormányzat a közszolgáltatásért fizetendő ellenszolgáltatást kéttényezős díjként, a Vgt. 44/D. §-ában meghatározott szabályok szerint, a Közszolgáltató által elkészített javaslat alapján egy éves díjfizetési időszakra állapítja meg. A közszolgáltatás díját meghatározó önkormányzati rendelet elfogadását (módosítását) megelőzően, minden év október 31. napjáig a Közszolgáltató a Vgt. 44/D.§ (7) bekezdése szerint **köteles** költségelemzés alapján a 44/D.§ (1)-(6) bekezdésben foglaltaknak megfelelő díjkalkulációt készíteni.

1.7. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésére irányuló közszolgáltatásért az ingatlan tulajdonost terhelő díjhátralék, az erre megállapított késedelmi kamat, valamint a behajtás egyéb költségei adók módjára behajtandó köztartozásnak minősülnek.

1.8. A Közzolgáltató a könyveiben kimutatott díjhátralék beszédésére a Vgt. 44/E. §-ában meghatározott szabályok szerint intézkedik.

VI. A szerződés módosítása és megszűnése

1. A közszolgáltatási szerződés módosítására írásban, Felek aláírásával kerülhet sor.

2. A közszolgáltatási szerződés megszűnése

2.1. A közszolgáltatási szerződés megszűnik:

- a) a Felek közös megegyezésével,
- b) a szerződésben meghatározott időtartam lejártával,
- c) a Közzolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
- d) a Közzolgáltató elállásával, ha a teljesítés még nem kezdődött meg
- e) bármelyik fél felmondásával.

2.2. A közszolgáltatási szerződés a Felek egyező akaratából közös megegyezéssel, az új közszolgáltató kiválasztása utáni időponttól, a közszolgáltatás folyamatos ellátását nem veszélyeztető módon szüntethető meg.

2.3. Közzolgáltató a közszolgáltatási szerződéstől a teljesítés megkezdéséig elállhat, azt követően a szerződést felmondhatja, ha a közszolgáltatási szerződés létrejöttét követően megalkotott jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtathatja meg, hogy az a Közzolgáltatónak a közszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

2.4. Közzolgáltató a szerződést a Vgt. 44/G.§ (4) bekezdésében foglaltak szerint a közszolgáltatás megkezdését követően a 2.3. pontban meghatározott körülmények bekövetkezésén túl akkor mondhatja még fel, ha az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét – Közzolgáltató felszólítása ellenére – súlyosan megsérti (súlyos szerződésszegés) és ezzel a Közzolgáltatónak kárt okoz és akadályozza a közszolgáltatás teljesítését.

2.5. Az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződést a Vgt. 44/G. § (3) bekezdésben foglaltak szerint felmondhatja, ha a Közzolgáltató a feladatai ellátása során a környezet védelmére és a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok, vagy a rá vonatkozó hatósági határozat előírásait súlyosan megsérti, és ennek tényét a bíróság vagy hatóság jogerősen megállapítja. Az Önkormányzat a Közzolgáltatónak a közszolgáltatási szerződésben rögzített kötelezettségei súlyos és felróható megsértése esetén szintén felmondhatja a közszolgáltatási szerződést (súlyos szerződésszegés).

2.6. Súlyos kötelezettségszegésnek minősül a Feleknek minden olyan felróható magatartása, amely a szerződésben, illetve a szerződésben jelzett jogszabályok által meghatározott kötelezettségeinek a megsértését eredményezi úgy, hogy ez a másik fél számára súlyos anyagi és erkölcsi érdeksérelemmel jár.

2.7. A felmondás minden esetben írásban érvényes.

2.8. A felmondási idő: 6 hónap (Vgt. 44/G. § (5) bekezdés).

2.9. Felek a 2.8. pontban meghatározott időtartam alatt is kötelesek a közszolgáltatás folyamatosságát biztosítani, és a jogszabályban, valamint a szerződésben meghatározott fenntartásához szükséges - a szerződésben vállalt - kötelezettségeket teljesíteni.

VII. Egyéb általános rendelkezések

1. Bizalmas információk

1.1. Felek kötelesek bizalmasan kezelni a szerződéssel kapcsolatban a tudomásukra jutott bizalmas információkat, elsősorban az üzleti vagy szolgálati titkot.

1.2. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben szereplő bizalmas információkat harmadik személy előtt csak azt követően tárják fel, hogy arról a másik féllel egyeztettek.

2. Adatvédelem

2.1. Felek az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglaltak szerint kezelik, és továbbítják a szerződés teljesítésével, illetve a közszolgáltatás nyújtásával kapcsolatban náluk keletkező személyes és üzleti vagy szolgálati titkokat képező adatokat.

2.2. Az adatot vagy üzleti és szolgálati titkot kezelő fél felel minden olyan kárért, amely a nem megfelelő adatkezelés vagy adatvédelem folytán a másik félnél vagy harmadik személyeknél keletkezik.

3. Együttműködés, viták rendezése

3.1. Felek jelen szerződéssel kapcsolatos kötelezettségeik teljesítése során a tőlük elvárható módon, jóhiszeműen együttműködnek.

3.2. A jelen szerződésből eredő vagy azzal összefüggő, bármely vitát a Felek kötelesek egyeztető tárgyaláson rendezni. A vitás kérdések egyeztetését bármelyik fél írásban a Közszolgáltató vezetőjéhez, illetve az Önkormányzatot képviselő polgármesterhez intézett levélben kezdeményezheti. Az egyeztető tárgyalást a Felek a lehető legközelebbi időpontban folytatják le.

3.3. Amennyiben a 3.2. pontban írt egyeztető tárgyalásokon a vitás kérdést - legfeljebb 6 hónapon belül - felek nem tudják rendezni, akkor a vita eldöntését bármelyik fél a Kiskunhalasi Járásbíróságtól, mint erre kizárólagos illetékességgel rendelkező bíróságtól kérhet.

Kelt: Mélykút, 2017. április

.....
Város Önkormányzat
Képv.: Kovács Tamás polgármester

.....
Mélykúti Önkormányzati
Közszolgáltatási, Művészeti és Kulturális
Non-profit Kft.
Képv.: Hurton Zoltán ügyvezető

8. Beszámoló a Mélykúti Önkormányzati Közszolgáltatási Művészeti és Kulturális Nonprofit Kft közművelődési feladatainak ellátásáról.

Előadó: Hurton Zoltán ügyvezető

Napirendi pont tárgyalása a 100-67/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Hurton Zoltán ügyvezető: Elmondja, hogy az elmúlt egy évben, meglévő eszközöket felhasználva fejlesztéseket, felújításokat hajtott végre, termekben, irodákban. Meglévő hangtechnikát felhasználva a sportcsarnokban hangosítást alakítottak ki. Felújították a tanári szobát, a szertár új szekrényeket kapott, és ideköltözött a sportegyesület is a mezekkel, a fürdő részt felújították. Szükségessé vált a sportcsarnok központi fűtés rendszerének átcsövezése, irodát alakítottak ki a művelődési házban, új konyhát kapott, lámpatesteket cseréltek. Kutat fűrtak, aminek a vízfogyasztásban már meg van az eredménye, egytizedére esett le a fogyasztás. Új hangtechnikát és magas fényű projektort vásároltak, mellyel már a futball Európa bajnokság vetítését a sportvendéglőben megoldották. Mobil WC-t vásároltak. Ezzel is a kalkuláció szerint 5-600 ezer forintot spórolnak meg. A csarnokban kizárólag mulcs-fűtést alkalmaznak, mellyel 7 millió forintot takarítottak meg a fűtési idényben. Összeségben 10 millió forint feletti az az összeg, amit a fenti intézkedésekkel megtakarítottak. Igyekeztek a szakmai részt is megtartani. Forrás nem volt, hogy új szakkörök induljanak, de a vesszőfonó szakkörön kívül minden szakkör továbbra is működik. Ebben szeretne előre lépni, szeretne új szakköröket indítani, ifjúsági klubot létrehozni. Két pályázat került benyújtásra. Az egyik esetében 100 millió forintra a másik esetében 80 millió forint összegre lehetett pályázni. Amennyiben ezeknek csak egy részét kapják meg, akkor is nagy segítség lesz. Gazdasági szempontból próbálta az intézményt átalakítani. Saját képzésére is hangsúlyt fektetett, Budapesten hétvégi képzések során művelődésszervező képesítést szerzett. Sok tapasztalatot, ötletet, ismeretséget szerzett. Próbálnak előrelépni ebben is.

Jakity Attiláné képviselő: Ismerteti a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a beszámoló elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a beszámoló elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

50/2017. (IV.25.) Kt. számú

HATÁROZAT

Beszámoló a Mélykúti Önkormányzati Közzolgáltatási Művészeti és Kulturális Nonprofit Kft közművelődési feladatainak ellátásáról.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Mélykúti Önkormányzati Közzolgáltatási Művészeti és Kulturális Nonprofit Kft közművelődési feladatainak ellátásáról szóló beszámolt elfogadja.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: 2017. május 12. (határozat megküldésére)

9. Éves összefoglaló ellenőrzési jelentés 2016. évről.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-40/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

Vargáné dr.Egyed Ilona jegyző: Elmondja, hogy a zárszámadási rendelet elfogadásával együtt kell beszámolni a belső ellenőrzési tevékenységről. Két ellenőrzés történt. A GAMESZ-nál és az önkormányzatnál az ÁFA bevallásokkal kapcsolatban, illetve a Roma Nemzetiségi Önkormányzat működésével kapcsolatban volt ellenőrzés. Az ezzel kapcsolatos anyagok kerültek benyújtásra tájékoztatás céljából. Hiányosságokat nem tártak fel.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testület részére a 2016. évről szóló belső ellenőrzési jelentés elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a belső ellenőri jelentés elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

51/2017. (IV.25.) Kt. számú

HATÁROZAT

Éves összefoglaló belső ellenőrzési jelentés 2016. évről.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. évi belső ellenőri éves összefoglaló jelentést jóváhagyja.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: azonnal

10. Beszámoló a GAMESZ 2016. évi munkájáról.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

Előadó: Sántáné Czékus Tímea igazgató

Napirendi pont tárgyalása a 100-68/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Sántáné Czékus Tímea igazgató: Beszámolójából kiemelné a 14. oldalon található közfoglalkoztatásról szóló táblázatot, melyből látható, hogy 244.863.789.- Ft-ot kaptak a tavalyi évben támogatásként. Ehhez az önkormányzatnak 3.210.140 Ft-ot kellett önrészként hozzátennie. Tavaly 230 főre nyertek támogatást. Az éves átlagos létszám 192 főre tehető, a többit nem tudták feltölteni. Havonta 10-15 fő közötti létszámot nem tudtak behívni, mert vagy nem jött be dolgozni, vagy egészségügyileg alkalmatlan volt. Idén ezért csökkentették a létszámot 140 fővel indul a közfoglalkoztatás. Tavalyi évben több olyan program is futott, amelyre kaptak plusz létszámot, de nem igényelt önerőt. Az idén ez már nem lesz. A képzéseket is ebből a 140 főből kell megoldaniuk. A másik nagy feladatuk a konyha volt. A 2015-ös évhez képest csökkent a konyhánál az ételmezési anyagra fordított költség és csökkent az összegésében vett költség is. Ténylegesen nem tudják kimutatni az idők otthonában az étkezésből származó bevételt, hiszen 2016.év elején ott még nem volt elkülönített könyvelés, mert akkor még a Gondozási Központhoz tartozott. A GAMESZ-nél kimutatható ténylegesen a bevétel és a kiadás is. Ami náluk bevételként jelentkezik pl. a szociális étkezésből, az kiadás a Gondozási Központnak, hiszen tőlük megvásárolja az étkezést, ez viszont elszámolható a szociális keret terhére.

Kovács Tamás polgármester: Gratulál a konyhán elért jó eredményekhez. Ami mai információ, hogy május 15-től június 15-ig lehet beadni a VP pályázat keretében eszköz felújítási pályázatot 20 millió forint értékben, bruttó 95 %-os támogatási intenzitással.

Fuszkó Attila képviselő: Nagyobb intenzitást kér a földutak javításával kapcsolatban az intézménytől. Látja, hogy az idei évben van erre ember és pénz is rendelkezésre.

Földes István alpolgármester: Elmondja, hogy pár hete összehívták a gazdákat, akik első szóra jöttek és segítettek, aminek nagyon örül, nagyon pozitív a tapasztalata. Az önkormányzat gépparkja kevés ehhez. Kb. a terület 1/3-val elkészültek. Pályáznak olyan gépekre is, aminek hasznát tudják majd venni e területen.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testület részére a GAMESZ beszámolójának elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a beszámoló elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

52/2017. (IV.25.) Kt. számú
Beszámoló a GAMESZ 2016. évi munkájáról.

HATÁROZAT

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a GAMESZ 2016. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Kovács Tamás polgármester
Határidő: 2017.május 15.(határozat megküldésére)

11. Vízóra elfagyással kapcsolatos kérelem.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-54/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Kovács Tamás polgármester: Elmondja, hogy a Pro-Team Kft nyújtott be kérelmet, melyben az önkormányzat segítségét kéri. A vízóra a tél folyamán elfagyott és elfolyt vízből 98.616 Ft-os számla került kiállításra. A cégük biztosítása csak az épületben lévő ingóságokra vonatkozik. Az önkormányzat, mint az épület tulajdonosa megkereste a Csányi és Társa Kft-t aki úgy nyilatkozott, hogy nem áll módjában a kárt rendezni, mert a biztosítás önmagában a szerelvény sérülésére nem

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

vonatkozik. Amikor a Bajavíz Kft képviselője a tavaszi ülésen jelen volt, azt nyilatkozta, hogy a fagyásból elfolyt víz nem kerül leszámításra. Megkereste a Kft vezetőjét aki úgy nyilatkozott, hogy ez csak magánszemélyekre vonatkozik cégeknél nem áll módjukban eltekinteni a számlázástól. Részletfizetést tudnak biztosítani.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság nem javasolja a képviselő-testület részére a kérelem elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatának elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

53/2017. (IV.25.) Kt. számú

HATÁROZAT

Vízóra elfagyással kapcsolatos kérelem.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pro-Team Nonprofit Kft vízóra elfagyással kapcsolatos kérelmét megtárgyalta és úgy döntött, hogy nem támogatja a kérelem teljesítését.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: 2017.május 15.(határozat megküldésére)

12. Az önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatási kérelmek elbírálása.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-64/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Kovács Tamás polgármester: Elmondja, hogy Mélykút város közigazgatási területén működő lakossági önszerveződő közösségek, egyesületek, egyházak, alapítványok tevékenységének elősegítése, támogatása érdekében kiírt pályázatra 2017. március 31 –ig (pályázat benyújtási határidő) 19 szervezet nyújtott be pályázatot. Az előterjesztéshez csatolt táblázatban részletezésre került a szervezetek által 2017. évre igényelt támogatási összeg, a támogatási cél, valamint az előző évi igénylés és a részükre nyújtott támogatás összege is. A pályázatok formai szempontból megfelelőek, a pályázati felhívásban foglalt feltételeknek megfelelnek. A támogatásra fordítható keret 2017-ben 5.500.000.-Ft, az igényelt támogatás 9.724.000.- Ft. Javasolja, hogy a tavalyi évben odaítélt összegekből induljanak ki és nézzék meg, hogy melyik az a civilszervezet, akinek olyan rendezvénye van az idén, ami miatt magasabb támogatást igényel. Tavaly 4.970 ezer forinttal támogatták az egyesületeket, civilszervezeteket.

Jakity Attiláné képviselő: Tájékoztatja a testületet, hogy a Boogie Night Aerobic Táncsoport a hétvégén Debrecenben versenyen vett részt, ahol megkapták az „Év táncosa” és az „Év tánca” díját is, valamint 1 ezüst, 3 arany és 1 gyémánt érmet hoztak el. Nagyon ügyesek a gyerekek. Ha a tavalyi évi 150.000.- Ft támogatást megkaphatnák az nagy segítség részükre.

Dr.Sztantics Péter képviselő: A Budai Géza Diáksport Közhasznú Egyesület támogatására évekkkel ezelőtt 1.200.000.- Ft-ot adtak, amit lecsökkentettek 600.000.- Ft-ra. Az egyesület működése újra fellendülőben van, új sportág is beindult. Ha tudnának, plusz 100-200 ezer forint közötti összeget juttatni, az biztosan jó lenne az iskolának. A Mélykúti Sportegyesület felsorolta a támogatási célok között az utánpótlás nevelés elősegítését, melyre megint nagy segítség lennek a plusz juttatást. A Lovas Egyesület nemzetközi versenyre készül, ami megint nagy költséggel bír, ide is lehetne plusz összeget tenni. Mélykútnak nagyon jó reklámhordozója, sokfelől jönnek. Ha már ilyen szépen elkészült a pálya, a fejlesztések folyamatosak, amit az önkormányzat támogatást tud adni, az csak töredéke annak, mint amibe ténylegesen kerül.

Kovács Tamás polgármester: Egyetért az elhangzottakkal. A Beregi Band Fúvós zenekar az előző évben nem kért támogatást, idén kért hangszerjavításra, útiköltségre 400 ezer forintot. Ha a teljes összeget nem is tudják megítélni, javasolja 100 ezer forint összegű támogatásukat. Az Országos Mentőszolgálat Alapítvány kérelmét forrás hiányában nem javasolja támogatni.

Jakity Attiláné képviselő: A Mélykúti Közművelődéséért Alapítvány keretében kért 538 ezer forint összegű támogatást a Vadvirág Tánccsoport ruhatár bővítésére.

Fuszkó Attila képviselő: Két évvel ezelőtt 5 millió forint összeget nyert pályázaton ruhákra, cipőkre. Annyira azért nem fejlődnek.

Kovács Tamás polgármester: Az alapítványnak van pénze, tudná támogatni a néptánccsoportot.

Fuszkó Attila képviselő Máskor azt javasolta, hogy azoknak a szervezeteknek, akik nem bejegyzett szervezetek az alapítványon keresztül történjen a támogatása.

Jakity Attiláné képviselő: Látja a táblázatban, hogy a nagycsaládosok még nem számoltak el a tavalyi összeggel, de részükre számolni kellene az idei kért támogatással. Tudja, hogy nem kaphatják meg addig, amíg az előző évet nem rendezik.

Kovács Tamás polgármester: Igen egyetért vele, de javasolja 100 ezer Ft-ra kiegészíteni a támogatási összegüket. Javasolja, hogy összegezzék az elhangzottakat. A Budai Géza Diáksport Közhasznú Egyesületnek 700 ezer Ft támogatást javasol, a Mozgáskorlátozottak Mélykúti Egyesületének 100 ezer Ft-ot, a Mélykúti Egyházközségekért Alapítvány részére 100 ezer Ft-ot, a Nagycsaládosok Mélykúti Egyesületének 100 ezer Ft-ot, a Mélykúti Galamb-,Díszmadár-, Kisállattenyésztő és Természetvédő Egyesületnek 50 ezer Ft-ot, a Rockenbauer Pál Természetjáró Egyesületnek 100 ezer Ft-ot, a Római Katolikus Plébánia részére 100 ezer Ft-ot, a Mélykúti Sportegyesület részére 1.800 ezer Ft-ot, a Mélykúti Szederinda Népzenei Egyesület részére 200 ezer forintot, a Mélykúti Lovas Egyesületnek 900 ezer Ft-ot, a Mélykúti Önkéntes Tűzoltó Egyesületnek 620 ezer Ft-ot, a Mélykúti Polgárőr Egyesület részére 150 ezer Ft-ot javasol megítélni. Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet az elhangzottak elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

54/2017. (IV.25.) Kt. számú

HATÁROZAT

az államháztartáson kívüli források átvételéről
és az önkormányzat által államháztartáson
kívülre nyújtott támogatásokról 2017-ben

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előirányzat terhére az alábbi működési célú támogatásokat nyújtja:

A Budai Géza Diáksport Közhasznú Egyesület 700 ezer Ft

Mozgáskorlátozottak Mélykúti Egyesülete 100 ezer Ft,

Mélykúti Egyházközségekért Alapítvány 100 ezer Ft,

Nagycsaládosok Mélykúti Egyesülete 100 ezer Ft,

Mélykúti Galamb-, Díszmadár-, Kisállattenyésztő és

Természetvédő Egyesület 50 ezer Ft,

Rockenbauer Pál Természetjáró Egyesület 100 ezer Ft

Római Katolikus Plébánia 100 ezer Ft,

Mélykúti Sportegyesület 1.800 ezer Ft,

Mélykúti Szederinda Népzenei Egyesület 200 ezer Ft,

Mélykúti Lovas Egyesület 900 ezer Ft,

Mélykúti Önkéntes Tűzoltó Egyesület 620 ezer Ft

Mélykúti Polgárőr Egyesület 150 ezer Ft

2. A támogatás kifizetése utólagos elszámolás mellett előfinanszírozás formájában történik egyéni megállapodásokban rögzítettek alapján.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: 2017. május 31. (támogatási szerződés megkötésére)

Kovács Tamás polgármester: A SZIN-KÓPÉ Színitanoda, a Mélykúti Hagyományőrző Asszonykórus, a Nyugdíjas Klub, az aerobik csoport, és a fúvós zenekar nem bejegyzett szervezetek. A SZÍN-KÓPÉ Színitanoda részére 100 ezer Ft-ot, a Nyugdíjas klub 100 ezer Ft, a Hagyományőrző Asszonykórus 100 ezer Ft, a Boogie Night Aerobic Táncsoport részére 150 ezer Ft-ot javasol támogatásként. A Mélykúti Beregi Band Fúvós Zenekar támogatását 100 ezer Ft-ban javasolja megállapítani, míg az Országos Mentőszolgálat Alapítvány részére nem javasol támogatást.

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

55/2017. (IV.25.) Kt. számú
Egyéb támogatások.

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előirányzat terhére az alábbi működési célú támogatásokat nyújtja:

- SZÍN-KÓPÉ Szini Tanoda nettó 100 E Ft
- Boogie Night Aerobic Tánccsoport nettó 150 E Ft
- Mélykút Város Nyugdíjas Klubja nettó 100 E Ft
- Hagyományőrző Mélykúti Asszonykórus nettó 100 E Ft.
- Mélykúti Beregi Band Fúvós Zenekart 100 E Ft.
- Országos Mentőszolgálat Alapítvány 0 Ft

2. Az 1. pontban megjelölt csoportok kiadásaihoz kapcsolódó járulékok valamint az szja adó fizetési kötelezettséget az önkormányzat átvállalja.

3. A támogatás kifizetése a kiadási igények jelzését követően, az igényben megjelölt összegben, Mélykút Város Önkormányzat részére kiállított számla alapján történik.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: 2017. május 15. (határozat megküldésre)

13. Fenyő Miksa Könyvtár működésével kapcsolatos döntés meghozatala.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-57/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Vargáné dr. Egyed Ilona jegyző: Elmondja, hogy tavaly novemberben volt vizsgálat a könyvtárban. Annak eredményeként érkezett levél a szakminisztériumból, az EMMI-től, hogy a nyilvános könyvtár nem felel meg a jogszabályban előírt feltételeknek. A kritérium, aminek nem felel meg, hogy vezetőnek kell lenni, felsőfokú szakirányú végzettséggel, valamint alapító okirattal kell rendelkezni az intézménynek. Dönteni kell a testületnek arról, hogy a jogszabályban előírt két eset közül, azaz, hogy nyilvános könyvtárat tart fenn, vagy megyei könyvtár szolgáltatásainak igénybevétel teljesíti ezt a feladatot, melyiket támogatja. Június 30-ig kell nyilatkozni. Nem csak önálló intézmény, hanem integrált intézmény is lehet, valahová odacsatolva. Három működő intézmény van a településen, a Gondozási Központ és a GAMESZ és az Óvoda. Ebben az esetben a vezetőnek felsőfokú szakirányú végzettséggel kell rendelkeznie. Az előterjesztéshez csatolták a vizsgálati jegyzőkönyvet, az EMMI levelét, illetőleg a jogszabályi előírásokat.

Jakity Attiláné képviselő: Ismerteti a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy vizsgálja meg a szakfeladat vonatkozásában az önálló intézmény létrehozásának jogi és gazdálkodási feltételeit. Elmondja, hogy az ülésen átbeszélték annak lehetőségét, hogy más intézményhez csatolni a könyvtárat. Ehhez, mint ahogy a jegyző is említette, megfelelő végzettségű vezető kell. Megvizsgálták a KSZR lehetőségét is. Ebben az esetben a Bács-Kiskun Megyei Katona József Könyvtár szakmai irányításával látnák el a feladatot, Ramháb Mária vezető fog dönteni a könyvtár vásárlási keretéről. Jelen pillanatban ez az összeg 1.042.000.- Ft. A könyvtár fenntartásának költsége ebben az esetben is az önkormányzatot terheli. Ami nem tisztázott, hogy a munkaügyi feladatokat ki fogja felügyelni pl. szabadságok kiadása, túlóra elrendelése. Amennyiben a KSZR-be kerülnek, nem fognak tudni pályázatokat benyújtani, szűkül a lehetőségük. Ramháb Máriának konkrét elképzelése van a mélykúti könyvtárral kapcsolatban, a mélykúti könyvtár lenne a legnagyobb, ami hozzá tartozik. Menet közben kiderült, hogy akár egy újabb lehetőség is fennállhat a könyvtár esetében, hogy egy új intézményi struktúrát létrehozni. A Kormányhivatalból voltak ellenőrizni a Bendegúz Gyerekházban. Amennyiben a gyerekházat a könyvtárhoz csatolnák, akkor egyrészt megoldódna a gyerekház vezetői problémája, mert pedagógus végzettség szükséges hozzá, ami mindkettőjüknek rendelkezésre áll. Az intézmény is több fős lenne, egymás munkáját is tudnák segíteni.

Kovács Tamás polgármester: Amint látják három lehetőségük van, egy meglévő intézményhez csatolják, a Megyei Könyvtárhoz kerül, vagy pedig önálló intézményt hoznak létre. Nem kell most dönteniük, június 30-ig kell nyilatkozni, egy irányt meghatározni. Ő az intézményhez csatolást tudná elképzelni.

Földes István alpolgármester: Neki konkrét véleménye van, a Gondozási Központ vezetői pályázatát most írták ki, a könyvtárat elvették az intézménytől, a könyvtárat pedig megkapná helyette. A vezetőnek kellene bevállalni, hogy elvégzi a szükséges OKJ tanfolyamot.

Jakity Attiláné képviselő: Nem tartja rossznak, mert a család és gyermekvédelmi feladatok is oda tartoznak, és a könyvtár is végez egyfajta gondozást.

Fuszkó Attila képviselő: Nem tartja szerencsésnek a szociális ágazat és a könyvtári szolgáltatás összevonását. Semmi köze a kettőnek egymáshoz.

Kovács Tamás polgármester: Még egyszer mondja, nem fontos most dönteni, júniusban kell nyilatkozni, hogy milyen irányba mennek. A minisztérium el fogja fogadni, hogy az átszervezést január 1-től kezdik. A probléma, hogy a pályázatoktól elesnek.

Jakity Attiláné képviselő: Most három pályázatot nem tudtak benyújtani, mert nincs alapító okiratuk.

Kovács Tamás polgármester: Javasolja, hogy gondolkodjon a képviselő-testület, hogy melyik lehetőséget választja, és a május végi ülésen térjenek vissza a napirend tárgyalására. Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a javaslatának elfogadásával, mely szerint a május végi ülésen visszatérnek a napirend tárgyalására?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

56/2017. (IV.25.) Kt. számú
Fenyő Miksa Könyvtár működésével
kapcsolatos döntés meghozatala.

HATÁROZAT

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a
Fenyő Miksa Könyvtár működésével kapcsolatos
Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy a napirenddel kapcsolatban jelen ülésen nem hoz döntést, a május 30-ai képviselő-testületi ülésen a napirendet újratárgyalja.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: értelemszerűen

14. KCR címrendezési feladatok ellátása.

Előadó: Vargáné dr. Egyed Ilona jegyző

Napirendi pont tárgyalása a 100-69/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Dr.Vörös-Böröcsök Tímea aljegyző: Tisztelt Képviselő-testület! A Kormány 2014-ben döntött az országos szinten egységes címkezelés szabályainak megalkotásáról, amelynek következtében lehetővé vált a Központi Címregiszter (KCR) létrehozása és működtetése. A KCR közhiteles működtetése érdekében felül kell vizsgálni a települések összes címadatát és rendezni kell az esetleges eltéréseket. Ezen címadatok felülvizsgálata során észlelték az előterjesztésben szereplő két problémát, nevezetesen, hogy a Tópart nevéből hiányzik a közterület jellegének meghatározása, noha ez a jogszabályi rendelkezés alapján kötelező tartalmi eleme a közterület elnevezésének, illetve, hogy bár sok gazdasági társaság székhelyeként és telephelyeként szerepel, a nyilvántartási adatok alapján nincs „Bajai út” elnevezés a településen. A Tópart vonatkozásában a közterületjellegére vonatkozóan a tér elnevezésre tettek javaslatot, tekintve, hogy a közterület számozása a tér jellegének megfelelő számozást követi. Azonban a rendelet 1. melléklete más közterületjelleg elnevezést is engedélyez pl. utca, part, fasor, liget, oldal, negyed, stb.. A Bajai úti iparterület vonatkozásában szeretné kijavítani a megnevezést: a korm. rendelet szerinti megnevezés nem iparterület, hanem ipartelep.

Jakity Attiláné képviselő: Ismerteti a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a határozati-javaslat elfogadását.

Kiss István alpolgármester: Kérdezi, hogy mi történik, ha nem módosítják? Mi fog történni? A Tópartot mindenki így szokta meg, nem támogatja a változtatást.

Dr.Vörös-Böröcsök Tímea aljegyző: Nem felel meg a jogszabálynak, nem helyes.

Kovács Tamás polgármester: A Bajai utat el lehetne nevezni, mert nincs ilyen a nyilvántartásban.

Fuszkó Attila képviselő: Ha nincs jogkövetkezménye, nem kell minden szabályt betartaniuk. Rendszerváltás után már történtek névváltoztatások, de például a Tópart mindig is Tópart volt és senki nem használta a korábbi Lenin tér elnevezést. Minek változtassák? Miért jó ez nekik?

Vargáné dr.Egyed Ilona jegyző: Jogszabály előírja, hogy az elnevezés mellé a közterület jellegét is meg kell nevezni. Próbálnak rendet tenni ebben is. Három javaslat van a Tópart tér, a Bajai út és a Bajai úti ipartelep. Ha valamelyiket nem szavazza meg a testület, nem tudnak mit tenni.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Neki az jut eszébe, ha bármikor hivatalos okiratot ki kell tölteni, megkérdezi a közterület jellegét. Ha ez előírás akkor legyen tér és mindenki úgy használja, ahogy akarja.

Kiss István alpolgármester: Neki ebből soha semmilyen problémája nem volt, hogy okiraton nem jelölte be a közterület jellegét, pedig sokat kitölt a cégekkel kapcsolatban. Javítás esetén minden hivatalos okmányon át kellene vezetetni.

Vargáné dr.Egyed Ilona jegyző: Csak a lakcímkártyákat érintené, de az ügyintézés hivatalból történne, és kiosztásra kerülne. Nem kell senkinek sehova mennie.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Három javaslat van, egyenként bocsátja szavazásra. Megkérdezi ki ért egyet azzal a javaslattal, hogy a Tópart elnevezést Tópart térre változtassák?

Kovács Tamás polgármester megállapítja, hogy a szavazásra feltett határozati javaslatra 2 igen, 4 nem szavazat érkezett, tartózkodás nem volt, így a határozati javaslat nem kapta meg a szükséges szavazatot.

Kovács Tamás polgármester: Megkérdezi ki ért egyet a Bajai út elnevezéssel?

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

57/2017. (IV.25.) Kt. számú
Közterület elnevezése.(Bajai út)

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 55. számú főútnak a vasúti átjárótól kezdődő Baja felé tartó szakaszát 2017. szeptember 1. napjától kezdődő hatállyal „Bajai útnak” nevezi el.

2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a döntés helyben szokásos módon történő közzétételére, valamint a közterületnév, házszám megállapításának, megváltoztatásának részletes szabályairól szóló 16/2013.(XI.15.) önkormányzati rendelet 4. § (6) bekezdésében meghatározott személyek, szervek értesítésére.

Felelős: Vargáné dr.Egyed Ilona jegyző

Határidő: 2017.május 15.(2.ponthoz)

Kovács Tamás polgármester: Megkérdezi ki ért egyet a Bajai úti ipartelep elnevezéssel?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

58/2017. (IV.25.) Kt. számú
Közterület elnevezése.(Bajai úti ipartelep)

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bajai út, a 0123/5. hrsz-ú út, a 0123/2 hrsz-ú út, a 0124/2. hrsz-ú ipari vasút, valamint a 0124/1. hrsz-ú út, továbbá a vasút által körbehatárolt területet 2017. szeptember 1. napjától kezdődő hatállyal „Bajai úti Ipartelepnek”-nek nevezi el.

2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a döntés helyben szokásos módon történő közzétételére, valamint a közterületnév, házszám megállapításának, megváltoztatásának részletes szabályairól szóló 16/2013 .(XI.15.) önkormányzati rendelet 4. § (6) bekezdésében meghatározott személyek, szervek értesítésére.

Felelős: Vargáné dr.Egyed Ilona jegyző

Határidő: 2017.május 15.(2.ponthoz)

15. Pályázat benyújtása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-70/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

15.1. Pályázat benyújtása a TOP-1.1.2-16. pályázati konstrukción belül

Kósa Róbertné lak.szolg.csop.vezető: Ismerteti az előterjesztést. Útépítést és inkubátor-csarnok építést tartalmaz a pályázat. A napelem melletti területen helyezkedne el. Külön csomópont nem kerül kialakításra, az inkubátor csarnok a tervezett út bal oldalához csatlakozik. A tervezett útburkolat hossza 230 m, szélessége 6,0 m. padkaszélesség 1,5 – 1,5 m. a csapadékvíz elvezetést az egyoldali szikkasztó árok biztosítja. A pályaszerkezet 10,0 to tengelyterhelésre készül, közepes forgalmi terheléssel. Az inkubátor csarnok 500 m²-es, 6 m belmagasságú csarnok, melynek hossz oldalán manipulációs jelleggel térbeton felület kerül megépítésre, míg az út felőli előkert oldalán személygépjármű parkolók kerülnek kialakításra. Az épület északi oldalán két nagyobb méretű szekcionált kapun keresztül lehet megközelíteni a csarnokrészt. A szociális blokk földszintjén két öltözői csoport kap helyet, szükséges számú mosdó, wc, és zuhanyzó kialakítással, mellette 2 különálló raktárhelyiséggel, felettük 2 iroda kerül kialakításra. Közműellátottsága: víz, villany, gáz. Az épület fűtése központi gázkazánnal történne.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testület részére a határozati javaslat elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

59/2017. (IV.25.) Kt. számú

Pályázat benyújtása a TOP-1.1.2-16.
pályázati konstrukción belül.

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, pályázatot kíván benyújtani a TOP-1.1.2-16. „Inkubátorházak fejlesztése” pályázati konstrukción belül.
2. A benyújtani kívánt pályázat támogatásának mértéke 100 %.
3. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Kovács Tamás polgármestert a pályázattal kapcsolatos dokumentumok, jognyilatkozatok és a pályázat aláírására, a pályázat felhívás szerinti határidőn belüli benyújtására.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: értelemszerűen

15.2. Pályázat benyújtása az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása pályázati konstrukción belül.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

Kósa Róbertné lak.szolg.csop.vez: A polgármester úr korábban szóban már jelezte a képviselő-testület felé ezt a pályázati lehetőséget. A tervezett pályázat tartalma a Mélykút Bercsényi utca első szakaszának, valamint a Tavasz utca első felének a felújítását tartalmazza. A Bercsényi utca útburkolatának felújítása 238,3 fm hosszban, 4 m szélességben a Galamb utca és az Ady Endre utca között egyrétegű aszfaltburkolat építéssel. Csapadékvíz elvezetést az út jobb oldalán, a külső szélén 50 cm szélességű nyílt folyókát terveznék, melyet az Ady Endre utca burkolatával párhuzamosan épített szikkasztó árokba tervezzük bevezetni. Az útfelújítás során a burkolat mellett baloldalon 1,5 m széles útpadkát, melyből 1,0 m széles stabilizált útpadka kialakítását terveznek, a jobb oldalon a burkolat külső oldalán nyílt folyóka kerülne megépítésre. A Tavasz utca a Bercsényi utcánál alkalmazott technológia szerinti útfelújítás 160 fm hosszban. Az előterjesztéshez képest az összegek az alábbiak szerint változnak: 17.349.820 Ft a teljes beruházási költség, 14.747.347 Ft az igényelt támogatás és 2.602.473 Ft az önerő mértéke.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testület részére a határozati javaslat elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat módosított összegekkel történő elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

60/2017. (IV.25.) Kt. számú

Pályázat benyújtása önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása konstrukción belül.

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, pályázatot kíván benyújtani az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása konstrukción belül a Bercsényi utca elejének, valamint a Tavasz utca elejének felújítása pályázati célként.

2. A pályázat tervezett és lehetséges maximális költségvetése:

Beruházás bruttó költsége 17.349.820 Ft, melyből a támogatás bruttó összege 14.747.347 Ft, ehhez kapcsolódó önerő bruttó 2.602.473 Ft.

3. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy a saját forrás összegét az adott évi költségvetésben biztosítja.

4. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Kovács Tamás polgármestert, valamint Vargáné dr. Egyed Ilona jegyzőt a pályázattal kapcsolatos dokumentumok, jognyilatkozatok és a pályázat aláírására.

Határidő: a pályázat benyújtása tekintetében 2017. május 02.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

16. Mélykút Város Önkormányzat Gondozási Központja intézményvezetői feladatainak ellátására kiírt pályázati eljárásban szakmai-szakértői bizottság tagjainak megválasztása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-61/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Kovács Tamás polgármester: Az elmúlt képviselő-testületi ülésen a képviselő-testület nem döntött a szakmai-szakértői bizottság személyi összetételéről, ezért mindenképpen szükséges tárgyi döntés meghozatala. Az elmúlt két évben három alkalommal került sor a Gondozási Központ intézményvezetői feladatainak ellátására vonatkozó pályázat kiírására. Mindhárom alkalommal az alábbi személyek alkották a szakmai-szakértői bizottságot: dr. Vörös-Börcsök Tímea aljegyző, Kollár Frigyesné, a Gondozási Központ volt főnövére, valamint Ádám Tamásné szakértő. Javasolja, hogy a képviselő-testület ismételten fenti személyeket válassza meg a szakmai-szakértői bizottság tagjainak.

Jakity Attiláné képviselő: Ismerteti a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a határozati-javaslat elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

61/2017. (IV.25.) Kt. számú

HATÁROZAT

Gondozási Központ intézményvezetői feladatainak ellátására kiírt pályázati eljárásban szakmai-szakértői bizottság tagjainak megválasztása.

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Mélykút Város Önkormányzat Gondozási Központja intézményvezetői (magasabb vezetői) feladatainak ellátására kiírt pályázati eljárásban a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet 1/A. § (10) bekezdése alapján a beérkező pályázatok véleményezésére és a pályázók meghallgatására 3 tagú szakértői-veleményező bizottságot hoz létre, melynek tagjai:

- dr. Vörös-Böröcsök Tímea aljegyző,
- Kollár Frigyesné, a Gondozási Központ volt munkatársa,
- Ádám Tamásné szakértő.

2. A Képviselő-testület felkéri a szakmai – szakértői bizottság tagjait, hogy a pályázók meghallgatásáról készített jegyzőkönyvet a bizottság véleményével együtt terjessze be a Képviselő-testület 2017. május 30-ai ülésére.

Felelős: szakmai-szakértői bizottság tagjai

Határidő: 2017. május 30. (2. ponthoz)

17. Ingatlan felajánlások megtárgyalása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-62/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Vargáné dr. Egyed Ilona jegyző: Elmondja, hogy a város közterület-felügyelője az elmúlt időszakban több személyt is felszólított ingatlana környékének rendbetételére. A felszólított személyek közül többen is az önkormányzat felé fordultak az ingatlan értékesítése, illetve felajánlása tárgyában. Általánosságban elmondható, hogy az érintett ingatlanok jelenlegi helyzete nem minősül rendezettnek. A Nagy utcai két ingatlanról tudni kell, hogy bár külön helyrajzi számként szerepelnek az ingatlan-nyilvántartásban, azok a valóságban egy főépületet és egy hozzá tartozó melléképületet foglaltak magukban, azonban ennek ma már csak romjai láthatóak. Az ingatlanban tulajdonjoggal rendelkezik továbbá 5 olyan személy, akinek beazonosítása – egyéb személyes adatainak hiányában – valószínűleg nem járna eredménnyel, így a szükséges intézkedések megtételére (pl. póthagyatéki eljárás indítása) sem lenne lehetőség. Tekintettel az 1. és 2. pontban meghatározott ingatlanok tulajdonjogi helyzetének igen problémás voltára szakértői véleményt egyelőre egyik ingatlan esetében sem készítettek. Amennyiben a képviselő-testület – előzetesen - úgy dönt, hogy az ingatlanokat, illetve azok tulajdoni hányadát meg kívánja vásárolni, akkor kerülne sor az értékbecslés megrendelésére, valamint az ingatlanvásárlásra vonatkozó előterjesztésnek a Rendelet szerinti szabályokkal történő beterjesztésére.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testület részére a „B” határozati javaslatok elfogadását. Mint képviselő mondja, hogy nem érdemes az ingatlanokat megvásárolni, utána ügyvédet kell fogadni, aki rendbe teszi a jogi helyzetet. Az ingatlan adás-vételi szerződés megírása sem egyszerű.

Földes István alpolgármester: Nem egészen ért egyet. Két oldalú a dolog. Sok a tulajdonos, egyesével felszólítják őket, hogy tegyék rendbe. Értelme nincs, ház sincs a telken, csak a terület. Lehet, hogy egy tulajdonosnak, 1 m²-i területe van, nem fog tenni semmit, mindenki a másokra mutogat. Soha nem lesz tiszta helyzet, mindig rosszabb lesz. Mondják ki, hogy ez a testület nem foglalkozik ezekkel a területekkel. Ezek a területek a város csúfjai.

Kiss István alpolgármester: Csak résztulajdont tud az önkormányzat szerezni ezekben az esetekben, értéktelen semmit.

Dr.Sztantics Péter képviselő Kérdezi, hogy mi a különbség, hogy úgy teszik rendbe az ingatlant, hogy rész tulajdonosok vagy nincs tulajdoni hányaduk? Nekik az a lényeg, hogy rendbe tartsák. Azt ne mondja alpolgármester úr, hogy nem akarják megvenni, amikor már több romos ingatlant is megvásároltak.

Földes István alpolgármester: Jó, de akkor ne szólítgassák fel a tulajdonosokat. Ne legyen plusz költsége a levelek kiküldésével az önkormányzatnak.

Kovács Tamás polgármester: Jelezni fogják a közterület-felügyelőnek. Annak ellenére, hogy nem vásárolják meg, a GAMESZ munkatársai tegyék rendbe a területet, a fűvet rendszeresen kaszálják. Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Először a Mélykút, Nagy utca 65. és 67. szám alatti ingatlanok felajánlását bocsátja szavazásra. Megkérdezi ki ért egyet a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatának elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

62/2017. (IV.25.) Kt. számú
6449 Mélykút, Nagy utca 65. és 67. szám
alatti ingatlanok felajánlása.

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – az ingatlan tulajdonjogának rendezetlenségére, valamint arra tekintettel, hogy csak rész tulajdoni hányadot szerezhette az ingatlanban – nem kívánja megvásárolni a 6449 Mélykút, Nagy utca 65. (602. hrsz.) és Nagy u. 67. szám (603. hrsz.) alatti ingatlanokat, illetve nem kívánja elfogadni az ingatlan résztulajdoni hányadára vonatkozó felajánlást.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az érintettek értesítésére.

3. A képviselő-testület felkéri a GAMESZ vezetőjét, hogy folyamatosan intézkedjen a telek rendbetételéről.

Felelős: Kovács Tamás polgármester
Sántáné Czékus Tímea igazgató(3.ponthoz)
Határidő: 2017. május 15. (értesítésre)
ételemszerűen (3.ponthoz)

Kovács Tamás polgármester: A Mélykút, Nagy u. 86. szám alatti ingatlan felajánlást bocsátja szavazásra. Megkérdezi ki ért egyet a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatának elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

63/2017. (IV.25.) Kt. számú
6449 Mélykút, Nagy utca 86. szám
alatti ingatlanok felajánlása.

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nem kívánja megvásárolni a 6449 Mélykút, Nagy utca 86. szám (622. hrsz.) alatti ingatlant.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a tulajdonos értesítésére.

Felelős: Kovács Tamás polgármester
Határidő: 2017. május 15. (értesítésre)

18. A háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátáshoz szükséges ügyeleti helyiségek térítésmentes használatba adása Hungary Ambulance Közhasznú Nonprofit Kft. részére.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-73/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Kovács Tamás polgármester: A testület a 2017. március 7-ei ülésén döntött a házi orvosi és házi gyermekorvosi ügyelet ellátásának biztosítása céljából kiírt közbeszerzési eljárásban. Az ügyeleti ellátást a működési engedély megszerzéstől számított kettő évig, mint a közbeszerzési eljárás nyertese a Hungary Ambulance Közhasznú Nonprofit Kft. látja el. A szolgáltató kérelmet nyújtott be az ügyeleti ellátáshoz szükséges helyiségek térítésmentes használatba adása érdekében. A helyiség térítésmentes használatba adása indokolt az ellátás biztosítása érdekében. Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

64/2017. (IV.25.) Kt. számú

HATÁROZAT

A házi orvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátáshoz szükséges ügyeleti helyiségek térítésmentes használatba adása a Hungary Ambulance Kft. részére.

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 6449 Mélykút, Nagy u. 4. szám alatti II. számú rendelőt és annak raktárát (összesen 30,7 m²), valamint a társalgó, pihenő (1), pihenő (2), pihenő (3), zuhanyzó (1), zuhanyzó (2) és előtér helyiségeket (összesen 41 m²) önkormányzati helyiségeket térítésmentes használatba adja a Hungary Ambulance Közhasznú Nonprofit Kft.-nek (székhely: 2626 Nagymaros, Téglá u. 19.) határozott időre, 2017. június 1. napjától 2019. május 31. napjáig a házi orvosi és házi gyermekorvosi ügyelet

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

működtetése céljából a határozat mellékletét képező megállapodásban foglalt feltételekkel.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: azonnal

64/2017.(IV. 25.) Kt. számú határozat melléklete

Megállapodás

mely létrejött egyrészről **Mélykút Város Önkormányzat** (székhely: 6449 Mélykút, Petőfi tér 1., KSH szám: 15724935-8411-321-03, adószám: 15724935-2-03, képviselő: Kovács Tamás polgármester), mint **Használatba adó**,

másrészről **Hungary Ambulance Közhasznú Nonprofit Kft.** (székhely: 2626 Nagymaros, Téglá u. 19., KSH-szám:, adószám:, képviselő:.....) mint **Használatba vevő** között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:

1. Használatba adó kijelenti, hogy kizárólagos tulajdonát képezi a 6449 Mélykút, Nagy u. 4. II. számú rendelő és annak raktára (ezek összesen 30,7 m²), valamint a társalgó, pihenő (1), pihenő (2), pihenő (3), zuhanyzó (1), zuhanyzó (2) és előtér helyiségek (ezek összesen 41 m²).

2. Használatba adó az 1. pontban megjelölt ingatlant Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete .../2017.(IV.25.) Kt. számú határozata alapján 2017. június 1. napjától 2019. május 31. napjáig határozott időre használatba adja. Használatba adó használatba adja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja szerint a település egészségügyi alapellátásának biztosítása érdekében.

3. Használatba vevő az 1. pontban megjelölt ingatlant kizárólag a 2. pontban meghatározott célra térítésmentesen használhatja.

4. Használatba vevő kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés a.) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül és az Nvtv. 3. § (2) bekezdés szerinti, mellékletként csatolt nyilatkozata jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

5. Használatba vevő az ingatlan használatát a Használatba adó előzetes hozzájárulása nélkül sem ingyenesen, sem ellenérték fejében – még ideiglenes jelleggel sem – nem ruházhatja át.

6. Használatba vevő az Nvtv. 11. § (11) bekezdés a)-c) pontjai alapján kötelezettséget vállal, hogy

- a szerződésben előírt adatszolgáltatási kötelezettségét teljesíti,
- az ingatlant a szerződési előírásoknak, tulajdonosi rendelkezésekben, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
- a nemzeti vagyon hasznosításában közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vehetnek részt.

7. Felek megállapodnak abban, hogy a Használatba adó bármikor – előzetes értesítés nélkül is – jogosult jelen szerződés rendelkezéseinek betartását és rendeltetésszerű használatot ellenőrizni.

8. Az ingatlan karbantartása és állagmegóvása továbbra is a Használatba adó feladata, melynek költségét saját költségvetéséből biztosítja. Használatba vevő az ingatlanon belül és kívül csak Használatba adó előzetes írásbeli hozzájárulása alapján végezhet átalakításokat saját költségén. A közüzemi költségeket Használatba vevő viseli a GAMESZ továbbszámlázása alapján.

9. Használatba vevő a használat teljes időtartama alatt köteles a mindenkori tűzrendészeti, érintésvédelmi, munkavédelmi, hatósági- és jogszabályi előírásokat megtartani és az ingatlant rendeltetésszerűen használni.

10. Használatba vevő felel minden olyan kárért, amelyet a 1. pontban meghatározott ingatlan rendeltetésellenes használatával a Használatba adónak, illetve harmadik személynek okoz, ideértve a hatósági és jogszabályi előírások be nem tartásával okozott károkat is.

11. Az Nvtv. 11. § (12) bekezdése alapján a Használatba adó kártalanítás nélkül azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha Használatba vevő, vagy a nemzeti vagyonhasznosításában részt vevő bármely szervezet a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

12. Használatba adó a megállapodást írásban azonnali hatállyal felmondhatja abban az esetben is, ha a Használatba vevő:

- az ingatlant akár ideiglenesen is harmadik személy használatába adja,
- az ingatlant a szerződésben meghatározott tevékenységtől eltérő módon használja,
- az ingatlant nem szerződésszerűen használja,
- egyéb súlyos szerződésszegést követ el.

13. Abban az esetben, ha a 3. pontban részletezett tevékenység folytatásával használatba vevő az 1. pontban meghatározott ingatlanban felhagy, jelen megállapodás azonnali hatállyal megszűnik.

14. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a lakások és helyiségek bérletére,

valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény és az Nvtv. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

15. Amennyiben felek jelen szerződésből eredő vitás kérdéseket békés úton nem tudják rendezni, úgy hatáskörtől függően kikötik a Kiskunhalasi Járásbíróság, illetve a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét.

Jelen megállapodást a felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal és szerződéses érdekeikkel mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírják.

Mélykút, 2017.

.....
Kovács Tamás
polgármester

.....
Használatba vevő
képviselőjében

Mélykút Város Önkormányzat
Használatba adó képviselőjében

NYILATKOZAT

Alulírott, a Hungary Ambulance Közhasznú Nonprofit Kft. (székhely: 2626 Nagymaros, Téglá u. 19.) képviselőjében nyilatkozom, hogy aa nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés a.) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Tudomásul veszem, hogy az Nvtv 3. § (2) bekezdése alapján a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

Mélykút, 2017.

19. Talajmechanikai szakvélemény készítésére érkezett árajánlatokról döntés. **Előadó: Kovács Tamás polgármester**

Napirendi pont tárgyalása a 100-80/2017.számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Kovács Tamás polgármester: Elmondja, hogy az önkormányzat részére művelődési- és sportcentrum kialakítása I. ütem – művelődési centrum építése céllal 380 millió Ft támogatás került megítélésre. A támogatási okirat kibocsátásához szükséges a jogerős építési engedély kibocsátása, melynek alapját képezik az engedélyes tervek
Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 25-én tartott üléséről.

elkészítése. A tervek elkészítéséhez beszerzési eljárást folytatott le a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság. Időközben vált ismertté, hogy az engedélyezési tervek elkészítéséhez elengedhetetlenül szükséges a talajmechanikai szakvélemény elkészítése. A beruházás befejezésének határideje a támogatói határozatban foglaltaknak megfelelően 2018. december 31, ezért sürgető a feladat mielőbbi elvégzése. A település szempontjából kiemelt jelentőségű a beruházás megvalósítása, hiszen az új művelődési centrum megépítésével, valamint a TOP Zöldváros fejlesztés megvalósításával a település központjának komplex fejlesztését hajtánánk végre, ehhez azonban elengedhetetlenül szükséges ennek a forrásnak a felhasználása. A Beszerzési Szabályzat 2. pont negyedik francia bekezdése rendelkezik az egyedi beszerzésekről. Ez esetben a település egészét érintő, kardinális, kiemelt kérdéskörben, vagy a beszerzés tárgya miatt a képviselő-testület egyedi esetekben dönthet arról, hogy a beszerzési eljárás hatásköreit nem adja át a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság részére. Ilyen esetben a beszerzési eljárási cselekményeiben a Képviselő-testület határozat formájában dönt. A pályázat benyújtása érdekében ajánlatot kért és kapott a talajmechanikai szakvélemény elkészítésére az alábbi vállalkozásoktól:

1. VITAQUA Közműtervező Kft 6500 Baja, Hunyadi u. 4. 680,000,- Ft + 27 % ÁFA összegben,
2. Gemenc Bau Tolna . Építőipari és Szolgáltató Kft 7100 Szekszárd, Tinódi út 7. 910,000 Ft + 27 % ÁFA összegben,
3. BENKÓ Mérnöki Szolgáltató Bt 6000 Kecskemét, Nagykőrösi u. 12. 993,000 Ft + 27 ÁFA összegben.

A fentiek alapján kéri a képviselő-testületet, hogy döntsön úgy, hogy a képviselő-testület gyakorolja ebben a kérdésben a hatáskört, tekintettel arra, hogy ez kiemelt kérdéskörnek számít, továbbá a szerződéseket a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás szempontjára tekintettel a talajmechanikai szakvélemény elkészítésével a VITAQUA Közműtervező Kft (6500 Baja, Hunyadi u. 4.) szám alatti vállalkozást bízta meg 680,000 Ft + 27 % ÁFA összegben. Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Beszerzési Szabályzat alapján talajmechanikai szakvélemény készítésére vonatkozó szerződés megkötéséhez kapcsolódó beszerzési eljárás hatásköreit nem adja át a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság részére.

2. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempontra tekintettel a Beszerzési Szabályzat III. rész 9. pont a) pontja alapján:

A talajmechanikai szakvélemény elkészítésével a VITAQUA. (6500 Baja, Hunyadi u. 4.) szám alatti vállalkozótól bízza meg. A megbízási díj: 680.000 Ft + 27 % ÁFA.

3. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: 2017.május 15.(szerződés aláírására)

Egyebek:

Kiss István alpolgármester: Szijjártó Péter külgazdasági és külügyminiszter titkárságától kapott egy emailt amiben felhívták a figyelmét egy pályázati lehetőségre. A nagy beruházás mellett tervez egy bölcsőde építést is. Kérdezi, hogy szeretne-e Mélykút város külön bölcsődét, és ha igen mekkora létszámmal? Jelen pillanatban cégcsoport szinten 18 kismama dolgozik, akinek a gyermeke bölcsődére jogosult. Ő 20 főben gondolkodott a kinti területen, de feleslegesnek tartja 2 helyen építeni, és ezért kérdezi, hogy érdekli-e az önkormányzatot a lehetőség. Gondolkozzanak el rajta és következőekben beszéljenek róla.

Több napirend, bejelentés nem volt. Kovács Tamás polgármester megköszöni a megjelenést és az ülést berekeszti.

K.m.f.

Kovács Tamás
polgármester

Vargáné dr. Egyed Ilona
jegyző