

1-2017.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. január 31-én 15.00 órakor megtartott ülésén.

Ülés helye: Mélykúti Polgármesteri Hivatal (6449 Mélykút, Petőfi tér 1.) – Tanácskozó Terem

Jelen vannak: Kovács Tamás polgármester, Földes István alpolgármester, Kiss István alpolgármester, Fuzskó Attila, Jakity Attiláné, Kopcsek Tamás és Torma Gábor képviselők  
7 fő - 78 %

Távolmaradt képviselők: Novák László és Dr.Sztantics Péter képviselők 2 fő - 22 %

A napirendi pontok tárgyalásán jelen volt: Vargáné dr. Egyed Ilona jegyző, dr. Vörös-Börcsök Tímea aljegyző, Burai Béla MRNŐ elnök, Görhöny Edit pü. csoportvezető, Sántáné Czékus Tímea igazgató, Doszkocs Lászlóné óvodavezető-helyettes

1.-2.napirendi pont tárgyalásán jelen volt: Mrekva László és Braun Ferenc a Bajavíz Kft képviseletében.

Kovács Tamás polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 9 fős képviselő-testületből az ülés kezdetén 6 fő jelen van. Javaslatot tesz a napirendre. A meghívóban 11. napirendi pontként feltüntetett „Közbeszerzési Bírálóbizottságok tagjainak megválasztás” című napirendi pontot javasolja levenni a napirendről. Új napirendi pontként javasolja felvenni a „Fenyő Miksa Könyvtár szolgáltatási díjainak megállapítása.” című napirendi pontot. Kérdezi, hogy kíván-e valaki az ülés napirendjére vonatkozóan módosító javaslattal élni?

*A többi jelenlévő nem kívánt az ülés napirendjére vonatkozóan módosító javaslattal élni.*

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy két módosító javaslat hangzott el a Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. január 31-én tartott üléséről.

napirendre vonatkozóan. Szavazásra bocsátja azt a javaslatot, mely szerint a képviselő-testület a „Közbeszerzési Bírálóbizottságok tagjainak megválasztása” című napirendi pontot levegye a napirendjéről.

*Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy döntött, hogy a „Közbeszerzési Bírálóbizottságok tagjainak megválasztása.” című napirendi pontot leveszi a napirendjéről.*

Szavazásra bocsátja azt a javaslatot, mely szerint a képviselő-testület a „Fenyő Miksa Könyvtár szolgáltatási díjainak megállapítása.” című napirendi pontot napirendjére tűzze.

*Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy döntött, hogy az „Fenyő Miksa Könyvtár szolgáltatási díjainak megállapítása.” című napirendi pontot napirendjére tűzi.*

Ezt követően a képviselő-testület a napirendet 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint fogadta el:

### **NAPIREND:**

1. Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről.  
Előadó: Kovács Tamás polgármester
2. Bajavíz Kft szóbeli tájékoztatója az ivóvíz minőségével kapcsolatban.  
Előadó: Mrekva László ügyvezető igazgató
3. Javaslat a letelepedést támogató ellátásról szóló önkormányzati rendelet megalkotására.  
Előadó: Kovács Tamás polgármester
4. Pályázat kiírása Mélykút Város Önkormányzat Gondozási Központ intézményvezetői álláshelyére.  
Előadó: Kovács Tamás polgármester
5. A Mélykúti Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. január 31-én tartott üléséről.

megállapodás felülvizsgálata.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

6. Óvoda helyettesítő álláshely betöltése iránti kérelem.

Előadó: Mackó Zoltánné óvodavezető

7. Földcsere szerződés jóváhagyása Mélykút Város Önkormányzat és Sári Sándor László Szent László u. 25. szám alatti lakos között.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

8. DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. kérelme.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

9. Regionális Fejlesztési Holding Zrt. vételi ajánlata.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

10. Gyetvai Sándor Petőfi tér 8. sz. alatti lakos ingatlan felajánlása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

11. Fenyő Miksa Könyvtár szolgáltatási díjainak megállapítása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

## **NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

*Jakity Attiláné képviselő megérkezik a testületi ülésre.*

### **1. Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről.**

**Előadó: Kovács Tamás polgármester**

Napirendi pont tárgyalása a 100-12/2017.számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Kovács Tamás polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

*A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.*

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. január 31-én tartott üléséről.

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

1/2017. (I.31.) Kt. számú  
Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről.

## HATÁROZAT

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló beszámolót elfogadja.

### **2. Bajavíz Kft szóbeli tájékoztatója az ivóvíz minőségével kapcsolatban.**

#### **Előadó: Mrekva László ügyvezető igazgató**

Napirendi pont tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Kovács Tamás polgármester: Köszönti a megjelenteket. Elmondja, hogy az ivóvízminőségével kapcsolatban több problémát is jeleztek az elmúlt időszakban a városban. A Bajavíz Kft ügyvezetőjével egyeztetésben voltak egyéb ügyben és jelezte felé ezeket a problémát. Az igazgató úr a mai ülésen megjelent, és válaszolni fog a kérésekre. Az alábbi kérdésekre is választ vár a képviselő-testület, melyekről kéri az igazgató úr a szíves tájékoztatását.

1. Mélykút Város Önkormányzat nyilvántartása szerint a 1993.03.01 -én aktiválásra kerülő 430 000 Ft- bekerülési értékű áramfejlesztő (stabil) a Bajavíz Kft. részére üzemeltetésre átadott eszközök között szerepel 2016.12.31-én. Az eszközt a Bajavíz Kft. évek óta nem használja, nem hasznosítja. Az eszköz maradványértéke nyilvántartásunk szerint 0 Ft. Kérem járuljon hozzá, hogy a fent nevezett eszközt Mélykút Város Önkormányzat az üzemeltetésre átadott eszközök közül visszavegye 2016.12.31-ei dátummal, mert azt Önkormányzatunk hasznosítani tudja.
2. Mélykút Város Önkormányzat, mint tulajdonos és a Bajavíz Kft, mint üzemeltető között üzemeltetési szerződés jött létre 2012. július 11. napján a tulajdonos tulajdonában álló 1. számú mellékletben körülírt, valamint a jövőben megvalósuló víziközművek üzemeltetése tárgyában. Mélykút Város Önkormányzat 2015. évben jelentős fejlesztést hajtott végre mind az ivóvíz hálózattal és termeléssel, mind a szennyvízhálózattal és szennyvíztisztító teleppel kapcsolatban. A beruházás eredményeképpen létrejövő új vagyonelemek miatt szükségesnek tartottuk a hatályos üzemeltetési szerződésünk felülvizsgálatát, illetőleg módosítását, ugyanis a hatályban lévő

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. január 31-én tartott üléséről.

üzemeltetési szerződés 1. számú melléklete nem tartalmazza a 2015. évben üzembe helyezett ivóvíz és szennyvíz beruházással létrejött új, vagy felújított vagyonelemeket, ezért véleményünk szerint a szerződés 1. számú mellékletének aktualizálása szükséges szerződésmódosítással. Minderre tekintettel 2016. szeptember 6. napján kérelemmel fordultunk a Bajavíz Kft. felé, amelyre választ nem kaptunk.

3. Az üzemeltetési szerződés 2.2.14. pontjában foglalt üzemeltetői kötelezettségre, valamint a szerződés 3.2.5 pontjában foglalt tulajdonosi kötelezettségre, annak szerződésszerű teljesítése érdekében kétszer is írásban kértük a Kft. ügyvezetőjét, hogy a fejlesztési tervekhez vonatkozó elképzeléseket részünkre megküldeni szíveskedjék, amely a mai napig nem érkezett meg.

Kopcsék Tamás képviselő: Kérdezi, hogy miért ilyen állott szagú az ivóvíz Mélykúton?

Mrekva László ügyvezető: Köszönti a megjelenteket. Elmondja, hogy bizonyára mindenki tudja, hogy relatíve rövid ideje van a cég élén, de igyekszik eleget tenni minden meghívásnak, illetve megvizsgálni a kérdéseket. Tudomásuk van, hogy Mélykúton tapasztalható volt a vízminőségben változás, korábban gyakori volt a lakossági jelzés a dohos szagra. Múltkor, amikor polgármester úrnál volt, ő is említette ezt, de közvetlenül a Bajavíz Kft.-hez ez irányú jelzések nem érkeztek. Rendszeres hálózat öblítéssel, illetve a hatósággal történő egyeztetés során kiegészítő vegyszeradagolásokkal próbálnak valamit kezdeni ellene. Ennek hatására a dohos szag kezdetben csökkent, de véglegesen nem szűnt meg. A technológiát kiépítő vállalkozóval további egyeztetések történtek, és folytak korábban is. A garanciális időszak még nincs lezárva, az ózonos oxidációban látják a probléma megoldását. Tudomása szerint javulást az hozott, amikor az ózonos oxidációt felváltották a tartalék technológiában beépített kálium-hipoklorit oxidációval, ettől kezdve a panaszok ritkultak. Rendszeresen végeznek kötelezően előírt önkontroll vizsgálatot, amit egyébként az ÁNTSZ is időközönként szűrőpróbaszerűen közkefolyókon keresztül ellenőriz. Egyéb más problémát nem tapasztaltak.

Kovács Tamás polgármester: Tapasztalataik szerint van, ahol a probléma állandósul, van, ahol visszatérő probléma, és nem mindig jelentkezik. Kérdezi, hogy meddig fog tartani? Más településeken hogy állnak, vannak már tapasztalatok a szag megszűnésével kapcsolatban?

Mrekva László ügyvezető: Az elmúlt 2-3 hétben utánajártak szakmai fórumon, illetve a kollégáktól tájékozódottak, gyakorlatilag az ország más területein, ahol előfordult ivóvízminőség-javító beruházás, találkoztak ugyanezekkel a problémákkal. Egy-két olyan mintaprojekt volt, ahol teljes hálózat rekonstrukciót hajtottak végre, ezeken a településeken problémamentesen működik az új technológia. Ahol a régi hálózatra

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. január 31-én tartott üléséről.

termelnek az új tisztítási technológiával, előfordul az ilyen jellegű probléma. A leghatásosabb jelenlegi módszer a mosatás, öblítés, fertőtlenítés. A kollégák beszámoltak már 1-2 éves periódus után a problémák megszűnéséről, de volt ahol rövidebb idő alatt rendeződött. Nagyon szeretnék, ha ez nem lenne hosszabb az ő szolgáltatási területükön sem. Baján is ezzel a problémával küzdenek, a hálózatról leváló vas-mangán okoz problémát.

Kovács Tamás polgármester: Annak idején, amikor a program folyt, azt a tájékoztatást kapták, hogy elképzelhető egy olyan projekt, amiből a vezetékhálózat cseréjét lehet majd megvalósítani. Van-e erre esetleg valahol utalás, lesz-e rá forrás?

Mrekva László ügyvezető: Tapasztalatok szerint a vascsővel van a legtöbb problémájuk. Múlthéten voltak a MAVÍZ elnökségénél, jelezték a problémát. Tájékoztatást kértek, olyan szinten kaptak ők is választ, hogy várható olyan forrás, amiből majd a hálózatrekonstrukcióra lehet fordítani, de konkrétum még e tekintetben nem hangzott el, reméli majd meg fog valósulni.

Kiss István alpolgármester: Az észrevételét szeretné elmondani. Amikor az egész település panaszkodott, hogy bűdös a víz, az a város szélein volt, ő a Tóparton, a központban, nem érzett semmit. Utána ez megfordult. Kimondott erős záptojás szaga van a víznek, katasztrófálisan bűdös. Megvizsgáltatta a vizet, szakmailag nem volt kifogásolható, csak a szaga. Nem érti, hogy mi az oka ennek. Pár napon keresztül enyhébb volt, de újra visszatért a bűz. A másik pedig, hogy van egy hentes boltja és ott forgalmaz halat is. Vannak olyan időszakok, amikor olyan bűdös a víz, hogy a halak elpusztulnak. Akkor egy darabig hordja a vizet a 30 méteres kiskútból, majd amikor újra a városi vizet engedi bele a medencébe, megint elpusztulnak a halak. Nem is igazán érti, hogy mi történik? Valami okának kell, hogy legyen. A szellőztető rendszeren működik.

Mrekva László ügyvezető: Múltkor ezt a problémát a polgármester úr említette. Megkérdezte Baján a halárus ismerősöket és nem volt ilyen tapasztalatuk, de ennek mindenképpen utána fog járni. Ami hatékonyan bevált Baján, hogy létrehoztak egy kontroll csoportot, ez azt jelenti, hogy a bejelentéseket a településen lokalizálják, és azokra a helyekre koncentráltan mosatást végeznek.

Kovács Tamás polgármester: A feltérképezésben lehetne segíteni. Segítség-e ha a helyi újságba egy telefonszámot megadnak és a problémát erre a számra lehet jelezni?

Mrekva László ügyvezető: Akár a helyi kollégáknak is be lehet jelenteni, de a holnapi nap folyamán megad egy elérhetőséget, ahová utca házszámmal majd be lehet jelenteni problémát.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi, hogy az új üzemeltetési szerződés mikor várható az új vagyontárgyakkal?

Mrekva László ügyvezető: Polgármester úr küldött 3 kérdésből álló levelet. Gyakorlatilag egyeztették a kollégákkal, az áramfejlesztő átadásának semmi akadálya. A 2. és a 3. kérdés tekintetében náluk van nyoma, hogy a szeptemberi levél megválaszolásra került. Ennek az a lényege, hogy a szerződés tekintetében 2016.évi használati díjak megállapítása a Kft hatáskörén kívül történt, ezek szerint kerültek megállapításra a díjak. A szerződésnek bárminemű módosítását az energetikai hivatal engedélyével tudják megvalósítani. A héten egyeztetett a cég jogászával, és kérte, hogy szíveskedjen felülvizsgálni a szerződést, hogy milyen módon lehet az ügyet kezelni. Ebben egy kicsi türelmet kér.

Földes István alpolgármester: Téli elfagyásokkal kapcsolatban kérdezi, hogy az elfolyt víz mennyisége leszámításra kerül? Van-e valamilyen méltányossági eljárás 4-500 m<sup>3</sup> elfolyt víz esetében?

Mrekva László ügyvezető: Vannak olyan víziközművek hol kötbérezik az elfagyást, mert a vízórának a fagyvédelméről a tulajdonosnak kell gondoskodni. Ők ilyeneket nem fognak érvényesíteni. Az óracserében is, ahol lehetett, próbálták segíteni a lakosokat, részletfizetést adtak, illetve az elfagyásból eredő többletfogyasztást átlagfogyasztásként számlázzák ki. Neki is lenne egy kérése. Van három kisgépjármű ami tulajdonjogilag visszakerült az önkormányzat tulajdonába, de még az üzemeltető a Bajavíz Kft. Holnap esedékes az éves biztosítási díj megfizetése, most ezt befizetik, de nem tudják lemondani nevükről. A Bajavíz Kft-nek nincs rá szüksége, az lenne a legjobb, ha az önkormányzat kivonatná a forgalomból.

Kovács Tamás polgármester: Kéri, hogy az ügyintéző kollégájuk vegye fel Földes István alpolgármester úrral a kapcsolatot és egyeztessék le a részleteket. Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

*A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.*

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a tájékoztató elfogadásával?

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. január 31-én tartott üléséről.

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

2/2017. (I.31.) Kt. számú

HATÁROZAT

Bajavíz Kft szóbeli tájékoztatója az ivóvíz minőségével kapcsolatban.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bajavíz Kft ivóvízminőségével kapcsolatos szóbeli tájékoztatóját elfogadja.

### **3. Javaslat a letelepedést támogató ellátásról szóló önkormányzati rendelet megalkotására.**

**Előadó: Kovács Tamás polgármester**

Napirendi pont tárgyalása a 100-8/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság és a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyvei külön csatolva.

Kovács Tamás polgármester: Igazából a rendelet-tervezetről annyit kell tudni, hogy változtatható, ez egy kiinduló anyag, minden módosítható, nem szükséges azonnal elfogadniuk. Kéri a bizottságokat ismertessék határozataikat.

Jakity Attiláné képviselő: Ismerteti a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság megtárgyalta a rendelet-tervezetet és azt a képviselő-testület által történő tárgyalásra alkalmasnak tartja. A bizottság javasolja továbbá, hogy a rendelet-tervezet a településen lévő munkáltatók által is kerüljön véleményezésre.

Torma Gábor képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testület részére, hogy a rendelet-tervezetével kapcsolatban tárgyaljon a támogatási formák lehetőségéről, a feltételek meghatározásáról, a döntési hatáskör jogosultjáról és a javaslatok alapján kerüljön

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. január 31-én tartott üléséről.

átdolgozásra a rendelet-tervezetet. A bizottság javasolja továbbá, hogy a rendelet-tervezetet szélesebb körben véleményeztessék. (pl.civilszervezetek)

Földes István alpolgármester: Javasolja, hogy a véleményezésre egy határidőt jelöljenek meg.

Kovács Tamás polgármester: A vállalkozók bevonása jó ötlet. Március elejére körvonalazódik egy fórum ahol a fejlesztési terveiket vázolnák, a Széchenyi Programirodával együtt rendeznék meg. Itt már lehet, hogy az a jó, ha az anyaggal találkozott a vállalkozó és a véleményét esetleg el tudja mondani. A beérkezett véleményekről mindig a testület dönt. Javasolja, hogy március végi ülésen döntsenek, addigra a vélemények érkezzenek vissza. Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

Jakity Attiláné képviselő: Nagyon pozitív véleménye van erről a rendeletről. Annak is örül, hogy aki Mélykúton él, az sem kizárt ebből, az a lényeg, hogy vállalja a munkát, nincs korhoz kötve, elég a középfokú végzettség szükséges.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek további hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

*A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.*

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet azzal, hogy a rendelet-tervezet kiküldésre kerüljön a mélykúti székhellyel rendelkező civilszervezetek, a mélykúti székhellyel (telephellyel) rendelkező gazdasági társaságok, egyéni vállalkozók vagy egyéni cégek részére?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

3/2017. (I.31.) Kt. számú  
Véleménykérés a letelepedést támogató  
ellátásról szóló önkormányzati rendelet  
tervezetével kapcsolatban.

HATÁROZAT

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a letelepedést támogató ellátásról szóló önkormányzati rendelet megalkotására vonatkozó javaslatot megtárgyalta és úgy döntött, hogy a rendelet-tervezet elfogadása előtt – a helyi életviszonyoknak legjobban megfelelő és a helyi közösségek által is elfogadott jogszabály születése céljából- szeretné megismerni a mélykúti székhellyel rendelkező civilszervezetek, valamint a mélykúti székhellyel (telephellyel) rendelkező gazdasági társaságok, egyéni vállalkozók vagy egyéni cégek véleményét, javaslatait, észrevételeit.

Felelős: Dr.Vörös-Börcsök Tímea aljegyző

Határidő: 2017.március 13. (vélemény bekérésére)

#### **4.Pályázat kiírása Mélykút Város Önkormányzat Gondozási Központ intézményvezetői álláshelyére.**

**Előadó: Kovács Tamás polgármester**

Napirendi pont tárgyalása a 100-9/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Vargáné dr.Egyed Ilona jegyző: Mint ahogyan az az előterjesztés szöveges részében ismertetésre került, a Kjt. vonatkozó rendelkezése kimondja, hogy a pályázatban meg kell jelölni, hogy a magasabb vezető beosztás ellátására megbízást az kaphat, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető. Ugyanakkor a pályázati kiírásban a pályázati feltételeknél ezen feltétel kimaradt. Kéri a pályázati felhívásnak ezen pályázati feltétellel történő kiegészítését.

Jakity Attiláné képviselő: Ismerteti a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a határozati-javaslat elfogadását azzal, hogy 3 tagú szakértői véleményező bizottság kerüljön felállításra, amelynek tagjai Ádám Tamásné, Kollár Frigyesné és dr.Vörös-Börcsök Tímea legyenek.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. január 31-én tartott üléséről.

*A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.*

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, a határozati javaslatához egy módosító javaslat hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslatnak azon módosításával történő elfogadásával, mely szerint a pályázati felhívás tartalma kiegészül azzal a feltétellel, hogy magasabb vezetői beosztás ellátására megbízást az kaphat, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti jogviszonyba kinevezhető?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

4/2017. (I.31.) Kt. számú

HATÁROZAT

Pályázat kiírása a Gondozási Központ

intézményvezetői álláshelyére.

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. §-a alapján pályázatot ír ki Mélykút Város Önkormányzat Gondozási Központja intézményvezetői (magasabb vezetői) feladatainak ellátására a határozat mellékletét képező tartalommal.

2. A Képviselő-testület a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet 1/A. § (10) bekezdése alapján a Gondozási Központ igazgatói (magasabb vezetői) álláshelyére kiírt pályázattal kapcsolatban a beérkező pályázatok véleményezésére és a pályázók meghallgatására 3 tagú szakértői-véleményező bizottságot hoz létre, melynek tagjai:

- Dr. Vörös-Börcsök Tímea,
- Kollár Frigyesné,
- Ádám Tamásné szakértő.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, gondoskodjon a pályázati felhívásnak a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán, valamint az önkormányzat hirdetőtábláján történő közzétételéről.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. január 31-én tartott üléséről.

4. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a pályázati eljárással összefüggő előkészítő feladatokat lássa el.

Felelős: Kovács Tamás polgármester (3. ponthoz)

Vargáné dr. Egyed Ilona jegyző (4. ponthoz)

Határidő: 2017. február 1. (3. ponthoz)

értelemszerűen (4. ponthoz)

Melléklet a 4/2017.(I.31.)Kt. számú határozathoz

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (továbbiakban: Kjt.) 20/A. §-a alapján pályázatot hirdet Mélykút Város Önkormányzat Gondozási Központja intézményvezetői (magasabb vezetői) feladatainak ellátására.

**A közalkalmazotti jogviszony időtartama:** határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony szociális munkás munkakörben. Újonnan létesített közalkalmazotti jogviszony esetén – a Kjt. 21/A. § (4)-(5) bekezdésében foglaltak kivételével – 3 hónap próbaidő kerül kiköltésre.

**Foglalkoztatás jellege:** teljes munkaidő

**A magasabb vezetői megbízás időtartama:** a vezetői megbízás határozott időre, 2017. június 1. napjától 2018. május 31. napjáig szól.

**A munkavégzés helye:** Bács-Kiskun megye, 6449 Mélykút, Hunyadi utca 31.

**A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:**

Az intézmény tevékenységi köre: Biztos Kezdet Gyerekház; családsegítés; étkeztetés; falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás; gyermekjóléti szolgáltatás, házi segítségnyújtás; idősek nappali ellátása; idősek ápoló-gondozó otthoni ellátása.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. január 31-én tartott üléséről.

Az intézmény alapító okiratában, alapdokumentumaiban és a működést meghatározó jogszabályokban meghatározott feladatok szakszerű, jogszerű és gazdaságos ellátása, az intézmény irányítása, vezetése, ellátása. Az intézmény működtetéséhez kapcsolódó pályázatokban való részvétel. Gondoskodik a szakemberek megfelelő létszámú alkalmazásáról, munkáltatói jogkör gyakorló feladatok teljes körű ellátásáról.

### **Illetmény és juttatások:**

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a Kjt., valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) rendelkezései az irányadóak.

### **Pályázati feltételek:**

- magyar állampolgárság; vagy külön jogszabály szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező, illetve bevándorolt, vagy letelepedett státusz,
- büntetlen előélet;
- cselekvőképesség;
- felsőfokú végzettség, a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000.(I.7.)SzCsM rendelet (továbbiakban: SzCsM rendelet) 3. számú melléklete 8.2. alpontja szerinti felsőfokú szakirányú szakképzettség, az SzCsM rendelet 19/A § (2) bekezdése alapján
- a 257/2000.(XII. 26.) Korm. rendelet 3.§ (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő, legalább 5 év szakmai gyakorlat,
- szociális szakvizsga, vagy a pályázó nyilatkozata arról, hogy vállalja a megbízást követően két éven belül annak megszerzését, vagy a szociális szakvizsga SzCsM rendelet 6.§ (8) bekezdése alapján biztosított mentesség igazolása.
- vagyonyilatkozat-tételi eljárás lefolytatásának vállalása,

- pályázóval szemben nem áll fenn a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. XXXI. törvény 15. §-ának (8) bekezdésében meghatározott valamely kizáró ok,
- magasabb vezetői beosztás ellátására megbízást az kaphat, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti jogviszonyba kinevezhető.

#### **A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:**

- a pályázó részletes szakmai önéletrajza;
- szakmai helyzetelemzésre épülő vezetői program;
- végzettséget igazoló okiratok másolata;
- szakmai gyakorlat igazolására vonatkozó dokumentumok;
- szociális szakvizsga másolata, vagy nyilatkozat arról, hogy a pályázó a szociális szakvizsga letétét két éven belül vállalja,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány, mely szerint nem áll a Kjt. 20. § (2) bekezdés d) pontja szerinti büntetőeljárás hatálya alatt és vele szemben nem állnak fenn a Kjt. 20. § (2d) és (2e) bekezdésében foglalt kizáró okok,
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy nem áll cselekvőképességében részleges korlátozott, vagy teljes korlátozott gondnokság alatt,
- pályázó nyilatkozata arról, hogy - pályázatával kapcsolatban- testületi ülés keretében kívánja-e zárt ülés megtartását;
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul,
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy pályázati anyagát a pályázati eljárásban részt vevők megismerhessék, kezelhessék;
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy kinevezése, megbízása esetén a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének eleget tesz,
- pályázó nyilatkozata arról, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. XXXI. törvény 15. §-ának (8) bekezdésében meghatározott kizáró ok vele szemben nem áll fenn,

- pályázó nyilatkozata a Kjt. 41. § (1) és (2) bekezdései szerinti összeférhetetlenségről.

**A munkakör betölthetőségének időpontja:** A munkakör legkorábban 2017. június 1. napjától tölthető be.

**A pályázat benyújtásának határideje:** 2017. március 13.

**A pályázatok benyújtásának módja:**

- Postai úton, a pályázatnak Mélykút Város Önkormányzat címére történő megküldésével (6449 Mélykút, Petőfi tér 1.). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot ....., valamint a beosztás megnevezését: intézményvezető.
- Személyesen: hétfőtől péntekig 8.00 – 12.00 óra között a Polgármesteri Hivatal 4. számú irodájában, Bács-Kiskun megye, 6449 Mélykút, Petőfi tér 1.

**A pályázat elbírálásának módja, rendje:** A pályázatokat a Képviselő-testület a pályázató által felkért, a Kjt. szerint előírt, szakmai-szakértői bizottság írásbeli véleményezését követő ülésén bírálja el. A pályázat kiírója kizárja a pályázat elbírálásából, tehát azon pályázó pályázata érvénytelen, aki a pályázat részeként benyújtandó dokumentumokat nem csatolja pályázatához hiánytalanul, vagy aki határidőn túl nyújtja be, vagy aki nem a kiírásban meghatározott módon nyújtja be pályázatát.

**A pályázat elbírálásának határideje:** A véleményezési határidőt követő első képviselő-testületi ülés.

**A pályázati kiírás további közzétételének helye:**

- a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldala: [kozigallas.gov.hu](http://kozigallas.gov.hu)
- önkormányzat székhelyén lévő hirdetőtábla

A kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellát szerv internetes oldalán történő publikálás időpontja: 2017. február 8.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információ személyesen vagy telefonon Kovács Tamás polgármestertől kapható (6449 Mélykút, Petőfi tér 1, Tel: 06-77/560-001).

## **5.A Mélykúti Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata.**

### **Előadó: Kovács Tamás polgármester**

Napirendi pont tárgyalása a 100-7/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Vargáné dr.Egyed Ilona jegyző: Elmondja, hogy a megállapodást minden év január 31. napjáig felül kell vizsgálni.

Jakity Attiláné képviselő: Ismerteti a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a határozati-javaslat elfogadását.

Burai Béla MRNÖ elnök: Ismerteti a MRNÖ határozatát, mely szerint a MRNÖ elfogadta az előterjesztés szerinti módosítást.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

*A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.*

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

5/2017. (I.31.) Kt. számú

HATÁROZAT

Mélykúti Roma Nemzetiségi Önkormányzattal

kötött Együtműködési Megállapodás módosítása.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Mélykúti Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött, a 14/2015.(II.10.)Kt. számú határozattal elfogadott, majd 183/2014.(XI.25.)Kt. számú határozatával, illetve a 26/2015.(II.10.)Kt. számú határozatával módosított együtműködési megállapodást felülvizsgálta és úgy döntött, hogy az együtműködési megállapodást az alábbiak szerint módosítja:

1. Az Együtműködési Megállapodás 2.2 pontjában „A nemzetiségi önkormányzat kapcsolata az államháztartási információs rendszerre” című bekezdésben hatályát veszti a „féléves és” szövegrész.
2. Az Együtműködési Megállapodás 2.3 pontjában „A költségvetési előirányzatok módosításának rendje” című fejezetben hatályát veszti a „(február 25-ig)” szövegrész.
3. Az Együtműködési Megállapodás 2.4. pontjában a „Beszámolási kötelezettség” című fejezetben „A nemzetiségi önkormányzat kérésére a pénzügyi csoportvezető készíti elő a zárszámadási határozat tervezetét, amelyet a nemzetiségi önkormányzat elnöke terjeszt a nemzetiségi önkormányzat testülete elé. A pénzügyi csoportvezető által elkészített zárszámadási határozat-tervezetét az elnök a költségvetési évet követő negyedik hónap 30. napjáig terjeszti a képviselő-testület elé. A pénzügyi csoportvezető által elkészített zárszámadási határozat-tervezetét az elnök a költségvetési évet követő negyedik hónap 30. napjáig terjeszti a képviselő-testület elé.” szövegrész helyébe *„A nemzetiségi önkormányzat költségvetésének végrehajtására vonatkozó zárszámadási határozat tervezetét a pénzügyi csoportvezető készíti elő és a nemzetiségi önkormányzat elnöke terjeszti a képviselő-testület elé úgy, hogy az a*

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. január 31-én tartott üléséről.

*képviselő-testület elé terjesztését követő harminc napon belül, de legkésőbb a költségvetési évet követő ötödik hónap utolsó napjáig hatályba lépjen.”* szövegrész lép.

4. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt az egységes szerkezetű együttműködési megállapodás elkészítésére és felhatalmazza a polgármestert a módosított Együttműködési Megállapodás aláírására.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Burai Béla elnök

Határidő: 2017. február 15.

## **6. Óvoda helyettesítő álláshely betöltése iránti kérelem.**

**Előadó: Mackó Zoltánné óvodavezető**

Napirendi pont tárgyalása a 100/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság és a Pénzügyi és Gazdasági tárgyalta, melynek jegyzőkönyvei külön csatolva.

Jakity Attiláné képviselő: Ismerteti a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek az álláshely betöltésének engedélyezését.

Toma Gábor képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testület részére az óvodavezető kérelmének elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

*A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.*

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a kérelem teljesítésének elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

6/2017. (I.31.) Kt. számú  
Óvoda helyettesítő álláshely  
betöltése iránti kérelem.

#### HATÁROZAT

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az óvodavezető helyettesítő álláshely betöltése iránti kérelmét és úgy döntött, hogy az álláshely betöltéséhez hozzájárul, engedélyezi 1 fő teljes munkaidejű foglalkoztatott felvételét 2017. március 1-től- 2017. június 15-ig terjedő időszakra.

Felelős: Mackó Zoltánné óvodavezető  
Határidő: azonnal

#### 7. Földcsere szerződés jóváhagyása Mélykút Város Önkormányzat és Sári Sándor László Szent László u. 25. szám alatti lakos között.

##### Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-10/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Pénzügyi és Gazdasági tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Kovács Tamás polgármester: A terület az ipari övezet szerves részét képezi, már csak ez az egy ingatlan mi magántulajdonban van, fontos, hogy az önkormányzathoz kerüljön. E mellé a terület mellé fog érkezni az energia, ami a nagyberuházást fogja ellátni.

Torma Gábor képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testület részére a földcsere szerződés jóváhagyását.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. január 31-én tartott üléséről.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

*A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.*

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a területcsere elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

7/2017. (I.31.) Kt. számú

HATÁROZAT

Földcsere szerződés jóváhagyása Mélykút Város Önkormányzat és Sári Sándor László Szent László u. 25. szám alatti lakos között.

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a 100-10/2017. iktatószámú előterjesztést és úgy dönt, hogy jóváhagyja a Mélykút Város Önkormányzat és Sári Sándor László 6449. Mélykút, Szent László utca 25. szám alatti lakos között létrejövő csereszerződést, amely az önkormányzat tulajdonát képező Mélykút, 0221/8. helyrajzi számon nyilvántartott földrészlet 1/1-ed tulajdonjogára vonatkozik, melynek alapterülete 10000 m<sup>2</sup>, 25.32 AK értékű és Sári Sándor László tulajdonát képező Mélykút, 0141/96. helyrajzi számon nyilvántartott földrészlet 1/1-ed tulajdonjogára vonatkozik, amelynek alapterülete 7815 m<sup>2</sup>, 15.61 AK értékű.
2. A szerződő felek a csereértéket 790.000.- Ft-ban állapítják meg.
3. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy a Sári Sándor László 1/1-ed tulajdonát képező Mélykút, 0141/96. helyrajzi számon nyilvántartott földrészlet tulajdonjogát, mely 7815 m<sup>2</sup> alapterületű, 15.61 AK értékű, településfejlesztés céljára kívánja megszerezni.
4. A Képviselő-testület megbízza Piegelné dr. Csényi Magdolna ügyvédet a szerződés elkészítésével és a földhivatali eljárás lefolytatásával és felhatalmazza a polgármestert a csereszerződés aláírására.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: 2017. február 28. (szerződés aláírására)

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. január 31-én tartott üléséről.

## **8. DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft kérelme.**

### **Előadó: Kovács Tamás polgármester**

Napirendi pont tárgyalása a 100-4/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Pénzügyi és Gazdasági tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Kovács Tamás polgármester: Ismerteti a kérelmet. A mostani kérelem a Tóparton lévő glóbuszt érinti. A bérleti összeg 1.000.000.- FT +ÁFA/év lenne.

Torma Gábor képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testület részére a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft kérelmének jóváhagyását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

*A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.*

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

8/2017. (I.31.) Kt. számú

HATÁROZAT

DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft kérelme.

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft kérelmét megtárgyalta és hozzájárul, hogy Mélykút- Tóparton lévő hidroglóbusz ingatlanon bázisállomás létesüljön.
2. A képviselő-testület a bérleti díj mértékét 1.000.000.- Ft+ÁFA /év összegben állapítja meg.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. január 31-én tartott üléséről.

3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékleteként benyújtott bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: 2017. február 20. (határozat megküldésére)

## **9. Regionális Fejlesztési Holding Zrt. vételi ajánlata.**

### **Előadó: Kovács Tamás polgármester**

Napirendi pont tárgyalása a 100-3/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Pénzügyi és Gazdasági tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Kovács Tamás polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Javasolj a 2.számú határozati-javaslat elfogadását.

Torma Gábor képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testület részére a Regionális Fejlesztési Holding Zrt. vételi ajánlatának elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

*A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.*

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a 2.számú határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

9/2017. (I.31.) Kt. számú

A Regionális Fejlesztési

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. január 31-én tartott üléséről.

HATÁROZAT

Holding Zrt. részére  
 részvények értékesítése.

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy értékesíteni a Dél- Alföldi Regionális Fejlesztési Zrt. által kibocsátott 1684 db, egyenként 1 Ft névértékű, összesen 1.684.- Ft névértékű névre szóló dematerializált törzsrészvényekből álló részvénycsomagját névértéken, azaz 1.684.- Ft-ért értékesíti.

2. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Kovács Tamás polgármestert a részvény adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Tamás polgármester

## **10. Gyetvai Sándor Petőfi tér 8. sz. alatti lakos ingatlan felajánlása.**

### **Előadó: Kovács Tamás polgármester**

Napirendi pont tárgyalása a 100-2/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Pénzügyi és Gazdasági tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Kovács Tamás polgármester: Gyetvai Sándor, Mélykút, Petőfi tér 8.sz.alatti lakos megvételre ajánlotta fel a Petőfi tér 8.sz.alatti ingatlant. Az ingatlan értékesítési árként 6-6,5 millió forintot jelölt meg.

Torma Gábor képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság a vételi ajánlat alapján szeretné az ingatlant megtekinteni, ezért kéri a képviselő-testületet, hogy bízza meg az ingatlan helyszíni szemléjével.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

*A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.*

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatának elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

10/2017. (I.31.) Kt. számú  
Gyetvai Sándor Petőfi tér 8. sz. alatti  
lakos ingatlan felajánlása.

#### HATÁROZAT

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gyetvai Sándor Petőfi tér 8. sz. alatti lakos ingatlan felajánlásával kapcsolatosan felkéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot az ingatlan helyszíni szemléljét végezze el, majd ezt követően terjessze a Képviselő-testület elé javaslatával együtt.

Felelős: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Határidő: 2017. március 31. (helyszíni szemlére)

### **11. Fenyő Miksa Könyvtár szolgáltatási díjainak megállapítása.**

#### **Előadó: Kovács Tamás polgármester**

Napirendi pont tárgyalása a 100-11/2017. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi Jakity Attilánétól, hogy ennyire le kell szabályozni a díjakat, 10-15 Ft-okat fel kell tüntetni?

Jakity Attiláné képviselő: Pontosan meg kell jelölni, hogy mi alapján szedi be a díjakat. Ez eddig is így volt leszabályozva.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi, hogy milyen rendezvények mennek most?

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. január 31-én tartott üléséről.

Jakity Attiláné képviselő: Informatikai képzések és jóga oktatás.

Kiss István alpolgármester: Kéri, ha idáig is volt ilyen szolgáltatás, akkor kerüljön kimutatásra, hogy mi volt a díja és mekkora összeg folyt be.

Jakity Attiláné képviselő: A terembérek ennek megfelelő összegűek voltak. Amíg a GYEP program ment addig több mint 200 ezer forint összeg jött be, a nyomtatási és másolási költségekből befolyt összegek pedig a saját belső használatot fedezték.

Kiss István alpolgármester: A legközelebbi ülésre ezekről kéri, hogy készüljön egy kimutatás, nézzék meg miből, mekkora összeg jött be. Terembérekre például nyáron egész más a költség, mint télen. Nézzék meg ezeket a költségeket.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

*A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.*

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

11/2017. (I.31.) Kt. számú  
Fenyő Miksa Könyvtár szolgáltatási  
díjainak megállapítása.

## HATÁROZAT

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Fenyő Miksa Könyvtár szolgáltatási díjainak megállapításával kapcsolatban felkéri Jakity Attiláné könyvtárost, hogy készítsen kimutatást a 2015. évi

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. január 31-én tartott üléséről.

bevételekről, mely tartalmazza a fénymásolás, nyomtatás, számítógépes szolgáltatás, valamint a terembérlési díjak bevételeinek összegét.

Felelős: Jakity Attiláné könyvtáros

Határidő: 2017.február 14.

Több napirend, bejelentés nem volt. Kovács Tamás polgármester megköszöni a megjelenést és az ülést berekeszti.

K.m.f.

Kovács Tamás  
polgármester

Vargáné dr. Egyed Ilona  
jegyző