

1-19/2016.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. október 25-én 15.00 órakor megtartott ülésén.

Ülés helye: Mélykúti Polgármesteri Hivatal (6449 Mélykút, Petőfi tér 1.) – Tanácskozó Terem

Jelen vannak: Kovács Tamás polgármester, Földes István alpolgármester, Kiss István alpolgármester, Jakity Attiláné, Kocsek Tamás, 5 fő - 56 %

Távolmaradt képviselők: Mikó Lászlóné, Novák László, dr. Sztantics Péter és Torma Gábor képviselők 4 fő - 44 %

A napirendi pontok tárgyalásán jelen volt: Vargáné dr. Egyed Ilona jegyző, dr. Vörös-Börcsök Tímea aljegyző, Burai Béla MRNŐ elnök, Görhöny Edit pü. csoportvezető, Hurton Zoltán ügyvezető, Kósa Róbertné lakosságszolgálati csoportvezető, Sántáné Czékus Tímea igazgató, Szabó- Binszki Réka élelmezés-vezető.

Kovács Tamás polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 9 fős képviselő-testületből az ülés kezdetén 5 fő jelen van. Javaslatot tesz a napirendre, mely javaslat megegyezik a meghívóan feltüntetett napirenddel. Kérdezi, hogy kíván-e valaki az ülés napirendjére vonatkozóan módosító javaslattal élni?

A többi jelenlévő nem kívánt az ülés napirendjére vonatkozóan módosító javaslattal élni.

Ezt követően a képviselő-testület a napirendet 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIREND:

1. Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.október 25-én tartott üléséről.

2. A talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelet megalkotása.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
3. A képviselő-testület hatáskörébe tartozó díjak felülvizsgálata a 2017.évi költségvetés tervezéséhez.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
4. A helyi adórendelet felülvizsgálata.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
5. Tájékoztató a Rehabilitációs Foglalkoztató működéséről.
Előadó: Kerekes András ügyvezető igazgató
6. Tájékoztató a Mélykúti Önkormányzati Közszolgáltatási, Művészeti és Kulturális Non-profit Kft. 2015. évi temetőüzemeltetéséről.
Előadó: Hurton Zoltán ügyvezető
7. Beszámoló a Mélykúti Önkormányzati Közszolgáltatási, Művészeti és Kulturális Non-profit Kft. 2016. évi strandfürdő-üzemeltetési tevékenységéről.
Előadó: Hurton Zoltán ügyvezető
8. A 2. számú felnőtt háziorvosi körzet ellátására vonatkozóan feladat-ellátási előszerződés megkötése.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
9. Az önkormányzat Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2013. (IV.15.) önkormányzati rendelet módosításával összefüggő egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása.
Előadó: Vargáné dr. Egyed Ilona jegyző
10. Az önkormányzat Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2013. (IV.15.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadásával összefüggő szabályzatok, határozatok módosítása.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
11. A Mélykút Rákóczi u. 45. szám alatti önkormányzati bérlakás értékesítéséről szóló döntés meghozatala.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
12. Tájékoztató a TÁMOP-5.2.3.-A-11/1-2011-0004. azonosító számú „Együtt egymásért – komplex program a gyermekszegénység ellen” című projekttel kapcsolatos le nem hívható EU-támogatásról.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
13. GAMESZ Főzőkonyha pénzügyi tájékoztatója működésének első félévéről.
Előadó: Sántáné Czékus Tímea igazgató

14. Kerékpárút tervezése vasúti átjáróban.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
15. A Mélykút, 0221/7. hrsz.-ú ingatlan telekalakítása.
Előadó: Kovács Tamás polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1. Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 25-203/2016. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása, és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

Burai Béla elnök: Annyi kiegészítést tenne, hogy 2016. október 20-án és október 21-én a Karitász szervezésében 42 q alma került szétosztásra zömében iskolás, óvodás korú gyermeket nevelő családoknak.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek további hozzászólása, és észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

165/2016. (X.25.) Kt. számú
Beszámoló a két ülés közötti
fontosabb eseményekről.

HATÁROZAT

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.október 25-én tartott üléséről.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló beszámolót elfogadja.

2. A talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelet megalkotása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 25-187/2016. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság és a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyvei külön csatolva.

Kovács Tamás polgármester: Elmondja, hogy a környezetterhelési díjról szóló törvény értelmében az önkormányzatok rendeletben állapítják meg a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díj bevallásával, megfizetésével stb. kapcsolatos szabályokat, valamint az általán megállapításának szempontjait. Talajterhelési díjfizetési kötelezettség azt a kibocsátót terheli, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá és helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést, ideértve az egyedi zárt szennyvíztározót is, alkalmaz. Amennyiben a közcsatornát év közben helyezik üzembe, a díjfizetési kötelezettség a kibocsátót a közcsatorna üzembe helyezését követő 90. naptól terheli. Ennek jelen esetben a díja 1.200.- Ft/m³. A közmű 2016. május 13-án jogerősen vízjogi üzemeltetési engedélyt kapott, így 2016. augusztus 11. naptól talajterhelési díjfizetési kötelezettség áll fenn esetében. Javaslatot tesz arra, hogy a közcsatorna hálózattal érintett ingatlan tulajdonosai a talajterhelési díj fizetési kötelezettségük alól jogszabályban meghatározott 90 nap helyett 2016. december 31-ig mentességet kapjanak. Ez a gyakorlatban azt jelentené, hogy a közcsatorna rákötési kötelezettséget – talajterhelési díj fizetése nélkül – ezen év végéig lehet teljesíteni. Kéri a bizottságokat ismertessék határozataikat.

Jakity Attiláné képviselő: Ismerteti a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság az alábbi módosításokkal javasolja a rendelet-tervezet elfogadását. A rendelet-tervezet 5. § (1) bekezdésében a „2016. évben” szövegrész helyébe a „2017. június 30. napjáig” szövegrész lépjen. A rendelet-tervezet 5. § (3) bekezdése egészüljön ki azzal a szövegrésszel, hogy „feltéve, hogy a lakásban lakók egyike sem rendelkezik a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény szerinti vagyonnal.”

Kósa Róbertné csoportvezető: Ismerteti a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a rendelettervezet elfogadását azzal a Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. október 25-én tartott üléséről.

módosító javaslattal, hogy a rendeletervezetben szereplő mentességeket nem javasolja elfogadni.

Kovács Tamás polgármester: A Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság azon javaslatával egyet ért, hogy 2017.július 1. napjával vezessék be a díjat, legyen egy türelmi időszak a bekötésre.

Kiss István alpolgármester: Nem tartja jónak ebben a formában. A város lakosainak többsége - sokan erőn fölül - bekötette a csatornát és azóta fizeti a díjat. Nem ért egyet azzal, hogy akik nem köttették be határidőre, még kedvezményt is kapjanak. A sumák embereknek még adnak határidőt, hogy tovább tudjanak sumákolni, ezzel nem ért egyet. Azoknak az embereknek a nevében bátran mondja ezt, akik erejüket megfeszítve befizették és beköttették. Így nem tudja támogatni.

Kovács Tamás polgármester: Rendben, de a rendelet kihirdetése előtt hagyjanak egy kis időt.

Vargáné dr.Egyed Ilona jegyző: Javasolja a rendelet megalkotását, mert ha a képviselő-testület megalkotja a rendelet 2016.december 31-vel mentességek, kedvezmények nélkül, a későbbiekben kedvezményeket bármikor beépíthet.

Kovács Tamás polgármester: Az a baj, hogy a kisnyugdíjasok jönni fognak elmondani, hogy eddig még nem tudták összespórolni a rávalót. Természetesen egyetért alpolgármester úrral is, hogy van egy része a lakosságnak, aki spekulál, és azért nem fizetett eddig, de van egy réteg, aki tényleg nem tudja havi 50 ezer forintból kispórolni.

Kiss István alpolgármester: A kisnyugdíjas becsületesen kifizette, erőn felül összespórolta a pénzt, az a tapasztalata.

Kovács Tamás polgármester: Igen tudja, de akkor is hagyna legalább tavaszig határidőt.

Kopcsék Tamás képviselő: Alpolgármester úr javaslatát támogatja, de ha mégis az említett kisnyugdíjas jön, - mert legyen 3-4 % aki tényleg bajban van- van-e mód arra, hogy egyéni elbírálással kapjon támogatást, és ki az, aki el tudja bírálni?

Kovács Tamás polgármester: Ha ebbe a támogatási formába mennek bele, hogy egyéni kedvezményt adjanak, akkor valakinek el kell bírálni, hogy jogosult vagy nem, mi alapján jogosult, azt a rendeletbe bele kell építeni. Ezt nem tartja jónak. Meg kell

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.október 25-én tartott üléséről.

vizsgálni, hogy a szociális támogatás keretében, amennyiben a feltételeknek megfelel, a rákötéshez tudjanak támogatást nyújtani. Ebben a formában a december 31-ei határidőt el tudja fogadni.

Jakity Attiláné képviselő: Kérdezi, ha valaki december 31-ig befizeti a rákötési díjat de esetleg a rossz idő miatt nem tud rákötni csak tavasszal, őt ugyanúgy terheli az adó januártól kezdve?

Kovács Tamás polgármester: Igen, arra a három hónapra terheli.

Jakity Attiláné képviselő: Az időjárás miatt ebben az esetben kaphatna kedvezményt.

Kiss István alpolgármester: Az elmúlt évek tapasztalata alapján nem várható hideg tél.

Kovács Tamás polgármester: Javasolja, hogy határozzák meg a december 31-ét és esetleg februárban - amennyiben hideg tél lesz, és nem lehet dolgozni, - módosítsák a határidőt. Meg kell vizsgálni a szociális támogatás keretében a lehetőségeket, a rákötésre tudjanak támogatást nyújtani. Van olyan is, aki a 132.500.- Ft összeget nem tudta megfizetni és így nem is köthet rá.

Kiss István alpolgármester: Újra mondja, hogy nagyon sok idős összpórolta a díjat a nyugdíjából. A bliccelőket szeretné kiszűrni és nem azt a pár embert, aki tényleg nem tudja kifizetni.

Földes István alpolgármester: Az 5. év végére 95 %-os bekötöttségnek meg kell lenni. Nem kell határidőket adni, aki most nem köt rá, 2 év múlva sem fog.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek további hozzászólása, észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről további hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs. Az eredeti előterjesztés szerint 2016. évben mentes a talajterhelési díj megfizetése alól a kibocsátó /5. § (1)) és a rendeletbe nem kerülnek beépítésre mentességek /5. § (2) – (3) bekezdés), továbbá megvizsgálják a szociális keretből történő támogatási lehetőségeket azoknak, akik a rákötést nem

tudják kifizetni és megfelelnek a támogatási feltételeknek. Megkérdezi ki ért egyet az elhangzottak elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül **megalkotta a talajterhelési díjról szóló 22/2016.(XI.10.) számú önkormányzati rendeletét**, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kovács Tamás polgármester: Megkérdezi ki ért egyet azzal, hogy vizsgálják meg a szociális keretből történő támogatási lehetőségeket azoknak, akik a rákötést nem tudják kifizetni és megfelelnek a támogatási feltételeknek?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

166/2016. (X.25.) Kt. számú
Szennyvízhálózatra történő csatlakozás
elősegítése.

HATÁROZAT

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy vizsgálja meg, hogyan segíthető elő a szociális ellátórendszer segítségével a rászorulóknak támogatása a szennyvízcsatorna hálózathoz történő rácsatlakozás elősegítése érdekében.

Felelős: jegyző
Határidő: 2016. december 31.

3. A képviselő-testület hatáskörébe tartozó díjak felülvizsgálata a 2017.évi költségvetés tervezéséhez.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 25-189/2016. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Kovács Tamás polgármester: Az önkormányzat 2017. évi költségvetésének bevételi oldalának tervezéséhez szükséges a működési bevételekkel kapcsolatban, hogy a díjakat illetve az adó mértékeket kívánja-e a képviselő-testület módosítani.

Kósa Róbertné: Ismerteti a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a lakásbérleti díjak vonatkozásában a bizottság javasolja a képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti B) határozati javaslat elfogadását azzal, hogy a Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.október 25-én tartott üléséről.

határozat tervezet 1. pontjában a lakásbérleti díjak mértékének 10 %-os emelését javasolja. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javasolja a képviselő-testület részére, hogy vizsgálja meg a több lakásból álló ingatlanok esetében a közös költség jellegű díj bevezetésének lehetőségét. A helyiségbérleti díjak vonatkozásában a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti B) határozati javaslat elfogadását azzal, hogy a határozat tervezet 1. pontjában a helyiségbérleti díjak mértékének 10 %-os emelését javasolja, így a helyiségbérleti díjak mértéke az alábbi lenne: személygépkocsi tároló: 220 Ft/m²/hó + ÁFA, egyéb helyiségek: 248 Ft/m²/hó + ÁFA. A bizottság a piaci helypénz, a mezőőri járulék, a közterület használati díj, a magánszemélyek kommunális adója és a helyi iparüzési adó vonatkozásában a díjak változatlanul hagyására tesz javaslatot.

Vargáné dr.Egyed Ilona jegyző: A bizottság ülésén tegnap elhangzott, hogy 2013-ban volt utoljára lakbéremelés, és akkor is egy jelentősebb, 30 %-os emelés történt, mert éveken keresztül nem emelték a díjakat. Akkor a testület abban maradt, hogy inkább évente emeljenek, de kevesebbet.

Kiss István alpolgármester: Úgy gondolja, hogy amit a bizottság kér, - hogy vizsgálják meg a lehetőségét a több lakásból álló ingatlanok esetében a közös költség jellegű díj bevezetését - nem lehetséges, mert nem magántulajdonban vannak az ingatlanok, mint például egy társasház esetében. Ebben az esetben a lakó lakbért fizet és nem köteles felújítani a lakást.

Földes István alpolgármester: Itt az alapokkal is baj van. Van ugyan társasházi szerződés, de nagyon régi. Nem csak az önkormányzati lakások, hanem a társasház alatti üzlethelyiségek is beletartoznak a társasházba. Az egész épület felújításra szorulna. Jogi rendezése lenne szükséges.

Kovács Tamás polgármester: Javasolja, hogy a társasházi szerződés aktualizálását készíttessék el. A 10 % emelést javasolja a lakásbérleti díjak és a helyiségbérleti díjak vonatkozásában. A rendelet a novemberi ülésre kerül a testület elé. Kérdezi, hogy a piaci helypénz, a mezőőri járulék, a közterület használati díj, a magánszemélyek kommunális adója és a helyi iparüzési adó vonatkozásában változtassanak a díjakon?

Kiss István alpolgármester: A 10 % emelést elfogadja, a lakásbérleti díjak és a helyiségbérleti díjak vonatkozásában támogatja, a piaci helypénz, a mezőőri járulék, a közterület használati díj, a magánszemélyek kommunális adója és a helyi iparüzési adó vonatkozásában javasolja, hogy ne változtassanak. Kéri, hogy a piaci helypénzek alakulásáról készítsenek egy kimutatást a pénzügyesek, hogy hogyan alakult a művelődési ház tavalyi bevételéhez képest.

Földes István alpolgármester: Egyetért az elhangzottakkal.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.október 25-én tartott üléséről.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása, észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság részéről hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet azzal a javaslattal, hogy 10 %-ot emeljenek a lakásbérleti díjak és a helyiségbérleti díjak vonatkozásában, illetve a Mélykút Tópart 55. sz. alatti társasház társasházi szerződését elkészíttessék egy ügyvéddel?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

167/2016. (X.25.) Kt. számú

Lakásbérleti díjak és a helyiségbérleti díjak mértékének változtatása.

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a hatáskörébe tartozó díjak és adómértékek felülvizsgálatát elvégezte és úgy döntött, hogy lakásbérleti díjak és a helyiségbérleti díjak vonatkozásában 10 % díjemelést kíván végrehajtani.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt az előterjesztések előkészítésére.

2. A képviselő-testület úgy döntött, hogy az önkormányzati ingatlanokat érintő társasházi alapító okiratokat felülvizsgálja és aktualizálni kívánja, amennyiben nem rendelkezik az ingatlan társasházi alapító okirattal, elrendeli annak elkészítését. Felkéri az illetékes bizottságot, hogy kérjen ajánlatot a feladat elvégzésében jártas ügyvédi irodáktól.

Felelős: Vargáné dr. Egyed Ilona jegyző

Határidő: 2016. november (1. napirendi ponthoz)

2016. december 20. (2. napirendi ponthoz)

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. október 25-én tartott üléséről.

Kovács Tamás polgármester: Megkérdezi ki ért egyet azzal a javaslattal, hogy a piaci helypénz, a mezőőri járulék, a közterület használati díj, a magánszemélyek kommunális adója és a helyi iparűzési adó mértékét ne változtassák?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

168/2016. (X.25.) Kt. számú

HATÁROZAT

A piaci helypénz, a mezőőri járulék, a közterület használati díj, a magánszemélyek kommunális adója és a helyi iparűzési adó mértékének változatlanul hagyása.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a hatáskörébe tartozó díjak és adómértékek felülvizsgálatát elvégezte és úgy döntött, hogy a piaci helypénz, a mezőőri járulék, a közterület használati díj, a magánszemélyek kommunális adója és a helyi iparűzési adó mértékét nem kívánja módosítani.

4.A helyi adórendelet felülvizsgálata.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 25-188/2016. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Vargáné dr.Egyed Ilona jegyző: Megjelent az adójogszabályokat módosító törvény, és ott előírták, hogy december 31-ig felül kell vizsgálni az adórendeleteket, hogy a képviselő-testület a helyi sajátosságoknak, az önkormányzat gazdálkodási követelményeinek és az adóalanyok teherviselő képességére tekintettel kívánja-e változtatni vagy fenn akarja tartani továbbra is ezt az adómértéket, illetőleg az adónemeket. Ez az iparűzési adóra és a magánszemélyek kommunális adójára vonatkozik.

Kiss István alpolgármester: Nem javasolja a módosítást. A gazdálkodók az iparűzési adót ki tudják fizetni, a pénzt olyan dolgokra kell fordítani, hogy meglátszódjon a településen. Rövid időn belül a készülő beruházás miatt meg fog duplázódni a helyi Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.október 25-én tartott üléséről.

adóból befolyt összeg, értelmes célokra kell felhasználni. Lassan a munkaerőt kell keresni, családok fognak idetelepülni, gondolkodjanak el azon, hogyan tudnák a letelepedésüket segíteni. Ha ilyen segítség nem lesz, nehéz lesz ide hozni a munkaerőt.

Jakity Attiláné képviselő: Más települések pl. ingyen portát biztosítanak vagy adókedvezményt adnak addig, amíg a háza felépül. Ismerteti a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság a határozati javaslat „A” változatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Kovács Tamás polgármester: Megnézik a környező településeken hogyan, milyen módon segítik a letelepülést. Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása, észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

169/2016. (X.25.) Kt. számú
A helyi adórendelet felülvizsgálata.

HATÁROZAT

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. LXVI. törvény 90. § -a értelmében felülvizsgálta a hatályos adórendeletét és úgy dönt, hogy a helyi adókról szóló 17/2015.(XI.25) önkormányzati rendeletet változatlan tartalommal hatályában fenntartja.

5.Tájékoztató a Rehabilitációs Foglalkoztató működéséről.

Előadó: Kerekes András ügyvezető igazgató

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.október 25-én tartott üléséről.

Napirendi pont tárgyalása a 25-202/2016. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Jakity Attiláné képviselő: Ismerteti a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a tájékoztató elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása, észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

170/2016. (X.25.) Kt. számú
Tájékoztató a Rehabilitációs Foglalkoztató működéséről.

HATÁROZAT

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rehabilitációs Foglalkoztató működéséről szóló tájékoztatót elfogadja.

6. Tájékoztató a Mélykúti Önkormányzati Közszolgáltatási, Művészeti és Kulturális Non-profit Kft. 2016. évi temetőüzemeltetéséről.

Előadó: Hurton Zoltán ügyvezető

Napirendi pont tárgyalása a 25-197/2016. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.október 25-én tartott üléséről.

Hurton Zoltán ügyvezető: Sajnos az előző évekhez hasonlóan a temető bevétele nem fedezi a kiadásokat. Ezt még tovább növelte a csapadékos nyár, emiatt magas lett a fűnyírás költsége. Plusz költségként jelentkezett egy 145.000.- Ft-os táppénz költsége, mivel személyi változás történt a temető gondnok személyében, az új dolgozónak pedig a 90.000.- Ft-os védőoltási költsége jelentkezett.

Kósa Róbertné: Ismerteti a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a Képviselő-testület részére a beszámoló elfogadását. A Pénzügyi és Gazdasági bizottság javasolja a költségvetésbe betervezett összeg terhére kerüljön átutalásra a bevétellel nem fedezett kiadások megtérítésére, azzal hogy a költségvetésbe tervezett, de fel nem használt összeg átcsoportosításra kerül.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása, észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a tájékoztató elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

171/2016. (X.25.) Kt. számú

HATÁROZAT

Tájékoztató a Mélykúti Önkormányzati Közszolgáltatási, Művészeti és Kulturális Non-profit Kft. 2016. évi temetőüzemeltetéséről.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Mélykúti Önkormányzati Közszolgáltatási, Művészeti és Kulturális Non-profit Kft. 2016. évi temetőüzemeltetéséről szóló beszámolót elfogadja. Felkéri a polgármestert, hogy az összeg átutalásáról gondoskodjon.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: 2016. december 31.

7. Beszámoló a Mélykúti Önkormányzati Közszolgáltatási, Művészeti és Kulturális Non-profit Kft. 2016. évi strandfürdő-üzemeltetési tevékenységéről.

Előadó: Hurton Zoltán ügyvezető

Napirendi pont tárgyalása a 25-198/2016. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Hurton Zoltán ügyvezető: A fürdővel kapcsolatban elmondhatja, hogy a hűvös-csapadékos augusztus ellenére 40 %-os növekedést tudtak elérni, ami pozitív. Talán ez köszönhető az elvégzett felújításoknak. Véleménye szerint az igénybevevők létszáma megduplázódna egy meleg vizű medence esetében. Fejlesztés esetén gondolkodjanak el ennek a lehetőségéről is. Elmondja, hogy a felmerült kiadások 3.342.181.- Ft - tal meghaladják a bevételeket.

Kósa Róbertné csoportvezető: Ismerteti a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testület részére a beszámoló elfogadását. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javasolja a költségvetésbe betervezett összeg a fedezettel biztosított előirányzat terhére kerüljön átutalásra, valamint javasolja a képviselő-testület részére, hogy a költségvetés során következő módosításakor a hiányzó összeget átcsoportosítással és pótelőirányzattal biztosítsa.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása, észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a beszámoló elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

172/2016. (X.25.) Kt. számú

HATÁROZAT

Beszámoló a Mélykúti Önkormányzati Közszolgáltatási, Művészeti és Kulturális Non-profit Kft. 2016. évi strandfürdő-üzemeltetési tevékenységéről.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.október 25-én tartott üléséről.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete Mélykúti Önkormányzati Közszolgáltatási, Művészeti és Kulturális Non-profit Kft. 2016. évi strandfürdő-üzemeltetési tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a kérelemben megjelölt 3.342.181.- Ft - Ft különbözet utalásáról. A képviselő-testület az összeget a költségvetésbe betervezett összeg fedezettel biztosított előirányzat terhére, valamint a költségvetés során következő módosításakor a hiányzó összeget átcsoportosítással és pótelőirányzattal biztosítja.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: 2016. december 31.

8. A 2. számú felnőtt háziorvosi körzet ellátására vonatkozóan feladat-ellátási előszerződés megkötése.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 25-193/2016. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Kovács Tamás polgármester: Dr. Murcsek Edit háziorvos a 2016. június 28. napján tartott képviselő-testületi ülésen nyilatkozott arra vonatkozóan, hogy 2017. január 1. napjától önálló orvosi praxisjoggal rendelkező háziorvosként kívánja ellátni a 2. számú felnőtt háziorvosi szolgálatot. Megkéri a jegyzőt, hogy ismertesse jelenleg hogyan áll az ügy.

Vargáné dr.Egyed Ilona jegyző: Eddig az önkormányzatnak volt működési engedélye, ő kapta a finanszírozást, és ezt továbbították a doktornőnek. Most a doktornő ennek az előszerződésnek a birtokában menne a MEP-hez és ő, mint vállalkozó háziorvos látná el továbbiakban a feladatát, közvetlen finanszírozással. A GAMESZ felé a villany és gázhasználattal kapcsolatban lesz elszámolási feladata. A doktornőnek kellene biztosítani a működéshez szükséges szakalkalmazotti létszámot. Ennek kapcsán eddig is a GAMESZ alkalmazottja látta el a szakápolói feladatot. A tervezetbe szerették volna munkáltatói jogutódlással átadni a szakápoló személyét, hogy viszi tovább úgymond a közalkalmazotti jogszerző idejét. Elkészítették ennek megfelelően a tervezetet, átküldték a doktornőnek, aki azt

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.október 25-én tartott üléséről.

nyilatkozta, hogy nem áll módjában ezt a szerződést kiegészítő szerződést aláírni, nem tudja felvállalni, hogy a több mint 30 éves közalkalmazotti jogviszonyt továbbvigye. Jelenleg itt tartanak.

Jakity Attiláné képviselő: Ismerteti a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság az alábbi módosításokkal javasolja a képviselő-testületnek az előszerződés elfogadását:

Az előszerződés 2.7. pontja akként kerüljön módosításra, hogy a szerződést felek 2017. január 1. napjától határozatlan időtartamra, de legalább öt évre kötik,

Az előszerződés 4. számú mellékletében a rendelési idő minimálisan az alábbiak szerint kerüljön meghatározásra:

Hétfő: 8.00 – 12.00

Kedd: 8.00 – 12.00

Szerda: 8.00 – 12.00

Csütörtök: 8.00 – 12.00

Péntek: 8.00 – 12.00

A rendelési idő lejártá után kerüljön sor a fekvőbetegek ellátására.

A bizottság felkéri a GAMESZ vezetőjét, hogy a képviselő-testületi ülésre készítsen a szakfeladaton foglalkoztatott közalkalmazott esetleges felmentése esetén várható költségvonzatokról. A bizottság felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testületi ülésen adjon tájékoztatást arról, hogy az elmúlt időszakban ki és milyen feltételekkel érdeklődött még a körzet praxisjoga iránt.

Kovács Tamás polgármester: Átgondolták a lehetőségeket. Egyik, hogy az ápoló továbbra is közalkalmazott marad, és az önkormányzat biztosítja a doktornő részére, de ez nem szerencsés, mert így nem ők a munkáltatók, nem beszélve arról, hogy a Pető doktornőnek sem fizetnek ápolót. Úgy gondolja, hogy Murcsek doktornő azért nem vállalja át a közalkalmazotti jogviszonnyal, mert ha bármi történne, a magas jogviszony miatt a doktornőre maradna a felelősség. A doktornő foglalkoztatná, csak nem mind közalkalmazottat, hanem megállapodás alapján. Az alkalmazott nem hajlandó közös megegyezéssel egyik helyről a másikra átmenni. Ha a dolgozónak felajánlják a lehetőséget és nem fogadja el, kapna végkielégítést, így nem jár a felmentési idő, a doktornő pedig megbízással folytatná tovább, de ez csak akkor, ha a doktornő aláírná a szerződést.

Kopcsék Tamás képviselő: Kérdezi nincs más lehetőség, nincs másik orvos, olyan esetleg aki ide is költözne?

Kovács Tamás polgármester: Érdeklődő másik orvos lenne, vele tárgyalásokat is folytat, de annak idején a doktornő mellett döntöttek, és ő el is indított egy folyamatot. A munkájával is elégedettek. Ennek ellenére meg tudja hívni a jelentkező orvost, ha a testület kívánja. Két hét alatt biztosan össze tud hozni egy találkozót.

Kopcsék Tamás képviselő: Nekik mindenképpen az a jó, ha az orvos itt lakik és lett is volna olyan jelentkező régebben. Rendes műszakban el tudná látni a feladatait és az ügyeletbe is be tudna segíteni.

Kovács Tamás polgármester: Dr. Murcsek Edit doktornő is teljes műszakban fogja ellátni, most azért nem dolgozik annyi órát, mert helyettesítéssel látja el a feladatot. Főállásban nyilván több időt fog itt tölteni. Azzal egyetért, hogy annál jobb nincs, mint amikor helyben lakik az orvos és az ügyeletbe is be tud segíteni.

Vargáné dr.Egyed Ilona jegyző: A doktornővel van élő, határozatlan idejű szerződés helyettesítésre. Júniusban a testület döntött arról, hogy leülnek és tárgyalnak és a doktornő vállalta a kötelezettségeket, hogy január 1-től vállalkozásban fogja végezni.

Kovács Tamás polgármester: A doktornő új Kft-t alapított, el is indította a folyamatot, át is venné a kollégánót, csak nem közalkalmazotti státuszban, hanem megbízással. Amikor átküldték a tervezetet részére azt nyilatkozta, hogy az E alapból történő praxisfinanszírozás bérre és bérjellegű kiadásra fordítható összege messze nem elegendő több évtizedes közalkalmazotti munkaviszony utáni kötelezettségek vállalására.

Kiss István alpolgármester: Úgy érzi, hogy a dolgozó azt szeretné, ha a végkielégítés és felmentési idő is ki lenne részére fizetve. Ki kell fizetni a dolgozónak, ami jár és utána a doktornő úgy köt vele szerződést, ahogy jónak látja.

Földes István alpolgármester: Nem szerencsés, hogy egyik vállalkozónak adnak alkalmazottat a másik nem. Pető doktornővel szemben ez nem korrekt.

Kovács Tamás polgármester: Ő is azon a véleményen van, hogy rendezzék az asszisztenssel, amit kell és alkalmazza a doktornő a továbbiakban. A végkielégítés és a felmentési időre járó bér 14 havi bért jelent és utána dolgozhat.

Kopcsék Tamás képviselő: Ő tartózkodni fog a szavazás során. Kérdés, - de semmi közük hozzá, - hogy a doktornő meg tudja-e adni az alkalmazottnak, ami jár neki.

Sántáné Czékus Tímea igazgató: Jelenleg a GAMESZ fizeti az ápoló bérét, de továbbszámlázásra kerül a doktornőnek, tehát a doktornő fizeti a bérét, csak azt nem vállalja, ami a közalkalmazotti státusszal jár.

Kopcsék Tamás képviselő: Most akkor az ápoló közalkalmazotti jogviszonyát megszüntetik, ha akarja, ha nem? 30 éves közalkalmazotti jogviszonyról van szó.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.október 25-én tartott üléséről.

Jubileumi pénzekről való elesés veszélye jóval nagyobb, mintha közalkalmazotti jogviszonyban marad. Jó lenne az alkalmazottal beszélni, hogy mit szeretne.

Kovács Tamás polgármester: A doktornő biztos, hogy ezeket a juttatásokat nem fogja megadni. A kolléganő már az előzőekben sem tudta eldönteni, hogy mit akar.

Földes István alpolgármester: Ezt a státuszt nem szeretnék megtartani. Ha közalkalmazott akar maradni akkor másik álláshely kerül felajánlásra, a Gondozási Központban. Így akkor nem szűnik meg a közalkalmazotti jogviszony. A doktornő pedig azt vesz fel, akit akar.

Kovács Tamás polgármester: Ha ezt a szerződést, ami előttük van, elfogadja a képviselő-testület, akkor a doktornő és a kolléganő eldöntheti, hogy mit szeretnének. Amennyiben a doktornő úgy nyilatkozik, hogy nem fogadja el, akkor a testület újra tárgyalja. Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása, észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

173/2016. (X.25.) Kt. számú

HATÁROZAT

A 2. számú felnőtt háziorvosi körzet ellátására vonatkozóan feladat-ellátási előszerződés megkötése.

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában, valamint az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés a) pontjában foglalt feladatkörében eljárva kinyilvánítja azon szándékát, hogy a tartósan betöltetlen, a Mélykút Város háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi, területi védőnői és iskola-egészségügyi közzeteiről szóló 21/2015.(XII.30.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében meghatározott területi ellátási kötelezettségű 2. számú felnőtt háziorvosi körzet működtetése érdekében Dr. Murcsek Edit szándéknyilatkozatát elfogadja, és a Dr. Murcsek Edit orvos személyes Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.október 25-én tartott üléséről.

közreműködésével működő „Provita-M” Kft. egészségügyi szolgáltatóval feladatellátási előszerződést köt.

2. A Képviselő-testület elfogadja a határozat 1. számú mellékletét képező, Mélykút Város Önkormányzat és a „Provita-M” Kft. között létrejött felnőtt háziorvosi feladatellátási szerződés megkötésére vonatkozó előszerződést és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: azonnal

1. számú melléklet a 173/2016.(X.25.)Kt. számú határozathoz

FELADAT ELLÁTÁSI ELŐSZERZŐDÉS

háziorvosi körzet működtetésére

Mélykút Város Önkormányzat (székhely: 6449 Mélykút, Petőfi tér 1., képviseli: Kovács Tamás polgármester, adószám: 15724935-2-03, törzsszám: 724935) továbbiakban, mint Önkormányzat, és

a „Provita-M” Egészségügyi Szolgáltató Kft. (székhely: 6455 Katymár, Szabadság tér 4. cégjegyzék szám: Cg. 03-09-129963, adószám: 25753987-1-03, képviseli: Dr. Murcsek Edit ügyvezető) és az ellátásért személyesen kötelezett orvos: Dr. Murcsek Edit, a továbbiakban, mint Egészségügyi Szolgáltató

a gyógyító-megelőző egészségügyi alapellátás körében a Mélykút Város háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi, területi védőnői és iskola-egészségügyi körzeteiről szóló 21/2015.(XII.30.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében meghatározott területi ellátási kötelezettségű 2. számú felnőtt háziorvosi szolgálat működtetésére jelen előszerződés szerinti tartalommal annak aláírását követő legkésőbb 60 napon belül feladatellátási szerződést fognak kötni.

I. fejezet

1.1. Az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott feladatai körében az egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében, az előszerződés II. fejezetében foglalt részletes feltételek szerinti feladat ellátási szerződést fog kötni a felnőtt háziiorvosi feladatok ellátására és a területi ellátási kötelezettségű háziiorvosi körzet működtetésére, amennyiben Egészségügyi Szolgáltató Önkormányzat részére benyújtja a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kiskunhalasi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya által a 2. sz. felnőtt háziiorvosi körzetben felnőtt háziiorvosi tevékenységre jogosító Dr. Murcsek Edit részére kiállított praxisengedélyt.

1.2. Felek tudomásul veszik, hogy amennyiben Egészségügyi Szolgáltató az 1.1. pontban foglalt iratokat jelen előszerződés aláírásától számított 60 napon belül nem nyújtja be Önkormányzat részére, úgy jelen előszerződés, így a szerződéskötési kötelezettség is megszűnik.

II. fejezet

Általános rendelkezések

2.1. Az Egészségügyi Szolgáltató a szerződést elfogadja. Kijelenti és igazolja, hogy a felnőtt háziiorvosi feladatok ellátásához szükséges és előírt működési engedéllyel, háziiorvosa személyében szakmai, képesítési feltételekkel, működtetési jogra vonatkozó engedéllyel rendelkezik, a területi ellátási kötelezettségű háziiorvosi körzet működtetését vállalja.

2.2. Az Egészségügyi Szolgáltató az engedélyében szereplő felnőtt háziiorvosa(i) útján köteles a felnőtt háziiorvosi feladatok ellátására, a szakképesítési feltételeknek, az ügyeleti, szolgálati rendszernek, a helyettesítés rendjének biztosítása folyamán a külön jogszabályokban, valamint jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően eljárni, szakmai munkát mindenkor a vonatkozó hatályos jogszabályok értelmében megfelelő színvonalon és az elvárható gondosság mellett elvégezni.

2.3. Szerződő felek a felnőtt háziiorvosi alapellátás területét, a háziiorvosi körzethez tartozó körzetet, valamint az ellátást személyesen végző felnőtt háziiorvost jelen szerződés 1. számú mellékletében határozzák meg.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. október 25-én tartott üléséről.

2.4. Az Egészségügyi Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a felnőtt háziiorvosa körében bekövetkező személyi változásokról előzetesen egyeztetést folytat le a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kiskunhalasi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályával és az Önkormányzattal, és a személyi változásokat a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kiskunhalasi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya által módosított működési engedély és az Önkormányzat hozzájárulásával hajtja végre.

2.5. Az Egészségügyi Szolgáltató jelen szerződés 1. számú mellékletében meghatározott ellátási területhez tartozó háziiorvosi körzet működtetése érdekében az Országos Egészségbiztosítási Pénztárral közvetlen finanszírozási szerződést köt. A finanszírozási szerződés egy példánya jelen szerződés 2. számú mellékletét képezi.

2.6. Az Egészségügyi Szolgáltató felnőtt háziiorvosa útján jelen szerződés és külön jogszabály alapján személyes és folyamatos orvosi ellátást nyújt az egészségi állapot megőrzésére, a betegségek megelőzésére és gyógyítására. Továbbá köteles ellátni a rendelési időben hozzá forduló minden személyt, ha heveny megbetegedésük, vagy gyógyulásukat lassító állapotromlás következhet be. Együttműködik az Önkormányzattal a település lakosságának egészségmegőrzése érdekében.

2.7. Jelen szerződést felek határozott időtartamra, 2016. január 1. napjától határozatlan időtartamra, de legalább 5 évre kötik. Szerződő felek jelen szerződést lejártá előtt közös megegyezéssel meghosszabbíthatják.

Önkormányzat feladatköre, jogai, kötelezettségei

3.1. Az Önkormányzat a kizárólagos tulajdonában álló természetben 6449 Mélykút, Nagy u. 4. szám (hrsz.:.....) alatt található orvosi rendelő elnevezésű épületben lévő „3. számú” megjelölésű orvosi rendelőt és annak kiszolgáló helyiségeit berendezési tárgyival együtt térítésmentesen Egészségügyi Szolgáltató használatába adja, jelen szerződés hatályának időtartamára. A használatba adott helyiségek felsorolását jelen szerződés 3. számú melléklete tartalmazza.

3.2. Az Önkormányzat gondoskodik a tulajdonosi jogok gyakorlásával összefüggően az épület külső – belső állagának megóvásáról, rendeltetésszerű állapotának megtartásáról, valamint a rendelő berendezéseinek működőképességéről. A ténylegesen felmerült közüzemi díjakat (gáz-, áram-, vízszolgáltatás díja) a GAMESZ számlázása alapján

- a villamos- és gázenergia vonatkozásában

- a kizárólagos használatú helyiségek esetében almérő alapján,
- a közös használatú helyiségek esetében 1/7-ed költséghányad szerint,

- az egyéb közüzemi díjak vonatkozásában felosztás szerint

az Egészségügyi Szolgáltató megtéríti.

Egészségügyi Szolgáltató vállalja, hogy a telefonszolgáltatást jelen szerződés hatályba lépésétől számított 3 hónapon belül nevére veszi. Az átírásig felmerült költséget az GAMESZ számlázása alapján az Egészségügyi Szolgáltató megtéríti.

3.3. A GAMESZ az Egészségügyi Szolgáltató által ez ideig már használt eszközöket térítésmentesen használatba adja. A műszerek működőképességét a GAMESZ saját költségén biztosítja. A használatra átadott eszközök felsorolását jelen szerződés 6. számú melléklete tartalmazza. A 20.000.- Ft feletti egyedi értékű és 3 évnél hosszabb elhasználódási idejű eszközök pótlásáról, valamint a fejlesztési jellegű beruházások megvalósításáról a GAMESZ gondoskodik

3.4. A szemétszállítás díja, a veszélyes hulladék megsemmisítésének díja a GAMESZ-t terheli.

3.5. A helyiségek, az udvar, a rendelő előtti járda takarítása, a textíliák mosásának költségei GAMESZ-t terhelik.

3.6. Az Önkormányzat az általa kötelezően biztosítandó felnőtt és gyermek ügyeleti ellátást feladat átadási szerződés keretében ügyeleti szolgáltatóval biztosítja.

3.7. Önkormányzat szavatolja, hogy harmadik személynek a kizárólagos használatú helyiség(ek)re vonatkozóan nincs olyan joga, amely az Egészségügyi Szolgáltatót a használatban korlátozza vagy megakadályozza.

Egészségügyi Szolgáltató feladatköre, jogai, kötelezettségei

4.1 Az Egészségügyi Szolgáltató a területileg illetékes felnőtt háziorvosai útján személyes és folyamatos orvosi ellátást biztosít az orvosi rendelőben háziorvosonként a külön jogszabályokban meghatározott rendelési időkereten belül, valamint indokolt esetben a beteg otthonában. Ezen túlmenően ellátja a külön jogszabályban előírt egyéb speciális feladatokat is. Az Egészségügyi Szolgáltató az ellátás rendjét a külön jogszabályban foglaltak szerint kialakítja. A rendelési idő háziorvosonként jelen szerződés 4. számú mellékletében kerül közzétételre.

4.3. Az Egészségügyi Szolgáltató külön jogszabályban foglaltaknak megfelelően biztosítja a háziorvosi körzet működésének személyi és tárgyi feltételeit. A feladatok megfelelő ellátását ápolói személyzet közreműködésével végzi. Az átadó által alapított költségvetési szerv, a GAMESZ alkalmazásában jelen szakfeladaton a feladat átadásakor 1 fő közalkalmazott foglalkoztatása történik, amely közalkalmazott munkajogi helyzetéről szerződő felek jelen szerződés 5. számú mellékletét képező megállapodásban rendelkeznek.

4.4. Egészségügyi Szolgáltató felnőtt háziorvosa helyettesítéséről maga gondoskodik. Helyettesítését csak az engedélyében szereplő orvos vagy erre a feladatra külön működési engedéllyel rendelkező orvos láthatja el, aki a felnőtt háziorvosi feladatkörre előírt személyi feltételeknek megfelel. A helyettesítő személy(ek) nevét az 4. számú mellékletben kell rögzíteni. Rendkívüli esetekben a helyettesítésről az Önkormányzatot, valamint a rendelőben megfelelő helyen elhelyezett hirdetményen az érintett lakosságot haladéktalanul értesíteni szükséges. Amennyiben az Egészségügyi Szolgáltató a felnőtt háziorvosa helyettesítéséről megfelelően nem gondoskodik és e tényről az Önkormányzatot nem értesíti, ebből a körülményből keletkező károkért és jogkövetkezményekért korlátozás nélkül felel, kivéve, ha bizonyítja, hogy működési körén kívül álló elháríthatatlan okok miatt nem tudott eleget tenni kötelezettségének.

4.5. Egészségügyi Szolgáltató vállalja, hogy a használatba adott rendelőhelyiségre és a hozzá tartozó egyéb helyiségekre jutó működtetési költséget a 3.2. pontban foglaltak szerint megtéríti.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. október 25-én tartott üléséről.

4.6. Egészségügyi Szolgáltató viseli a 3.3. pontban nem szereplő műszerek üzemeltetési költségeit. Köteles saját pénzeszközeiből ezen műszerek karbantartására, felújítására oly módon, hogy azok megfeleljenek a külön jogszabályban előírt minimumfeltételeknek.

4.7. Egészségügyi Szolgáltató a 3.3 pontban szereplő műszereket köteles az általa ellátott lakosság érdekében térítésmentesen használni.

4.8. Egészségügyi Szolgáltató jelen szerződés megszüntetése esetében a használatában lévő rendelőhelyiséget, berendezési tárgyait, felszereléseit hiánytalanul a leltár szerint eredeti állapotban, illetve természetes elhasználódásnak megfelelő állapotban a megszűnéstől számított 15 napon belül köteles az Önkormányzat rendelkezésére bocsátani.

4.9. Egészségügyi Szolgáltató a tulajdonában álló ingóságokat, berendezési tárgyakat, felszerelési egységeket jelen szerződés megszüntetése esetén jogosult elszállítani.

4.10. Egészségügyi Szolgáltató köteles a használatba vett rendelőhelyiséget és az ahhoz tartozó egyéb helyiségeket, berendezési tárgyakat, felszerelési egységeket rendeltetésszerűen használni, azok állagát óvni. Egészségügyi Szolgáltató köteles tőnni az Önkormányzat által évente végrehajtandó bérleményellenőrzést.

4.11. Egészségügyi Szolgáltató köteles gondoskodni felnőtt háziiorvosainak és a háziiorvosi körzet működtetése keretében foglalkoztatott egyéb munkatársainak feladatai ellátásához szükséges és a hatályos jogszabályokban előírt oktatásáról, továbbképzéséről, továbbá köteles gondoskodni arról is, hogy foglalkoztatott munkatársai a jogszabályi előírásoknak megfelelő képesítéssel rendelkezzenek.

4.11. Egészségügyi Szolgáltató köteles haladéktalanul írásban értesíteni az Önkormányzatot, ha a háziiorvosi körzet működtetése bármilyen módon és formában veszélybe kerül, annak érdekében, hogy az Önkormányzat megfelelő időben és formában a szolgáltatást továbbiakban biztosítani tudja.

4.12. Egészségügyi Szolgáltató köteles a feladatkörére előírt nyilvántartásokat, adatszolgáltatási kötelezettségeit az adatvédelmi jogszabályokra figyelemmel a külön Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. október 25-én tartott üléséről.

jogszabályokban meghatározottak szerint teljesíti. Az Egészségügyi Szolgáltató kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a KSH részére szolgáltatott éves működési adatokat tartalmazó jelentés egy másolati példányát az Önkormányzat részére megküldi.

Kártérítésre, kártalanításra vonatkozó rendelkezések

5.1. Egészségügyi Szolgáltató a használatba adott rendelőhelyiségben és a hozzátartozó egyéb helyiségekben bármilyen jellegű beruházást, átalakítási, felújítási és a rendes gazdálkodás körét meghaladó munkát kizárólag az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélyével végezhet. Az Önkormányzat engedélye nélkül végrehajtott beruházási, átalakítási, felújítási munkálatok esetében az Egészségügyi Szolgáltató köteles az eredeti állapot helyreállítására, a felmerülő károk megtérítésére.

5.2. A háziiorvosi körzethez tartozó terület Önkormányzat általi egyoldalú módosítása miatt bekövetkezett az Egészségügyi Szolgáltatót ért kár esetén, az Önkormányzat kártalanítási kötelezettséggel tartozik, amelynek megállapításánál figyelembe kell venni a háziiorvosi körzet OEP által finanszírozása keretében kapott egy éves összeget.

Egyéb rendelkezések

6.1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az Egészségügyi Szolgáltató a használatba vett rendelőhelyiséget, berendezési tárgyait, felszerelési egységeit, műszereit kizárólagosan jelen szerződés tárgyát képező egészségügyi tevékenység céljaira használhatja, harmadik személyek használatába nem adhatja, egyéb egészségügyi tevékenységi célú használatra az Önkormányzat előzetes hozzájárulása alapján jogosult.

6.2. Az Önkormányzat a külön törvényben előírt kötelező közszolgáltatás nyújtásáért fennálló felelősségéből következően jogosult jelen szerződésben foglaltak megvalósulását ellenőrizni. A háziiorvosi szolgálat folyamatos szakmai ellenőrzését a népegészségügyi intézet látja el.

6.3. Jelen szerződés megszűnik:

a) a határozott idő elteltével,

b) Egészségügyi Szolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. október 25-én tartott üléséről.

- c) a finanszírozási szerződés megszűnésével,
- d) egyéb jogszabályban meghatározott esetekben.

6.4. Jelen szerződés megszüntethető:

- a) közös megegyezéssel,
- b) mindkét fél részéről közölt 6 hónapos rendes felmondás útján,
- c) az Önkormányzat részéről írásban közölt azonnali hatályú felmondással, amennyiben a felmondás közlését megelőzően, az annak alapjául szolgáló körülmény kiküszöbölésére az Egészségügyi Szolgáltató részére írásban biztosított 30 napos határidő eredménytelenül letelik:
 - területi ellátási kötelezettség megszegése esetén,
 - az Egészségügyi Szolgáltató a jogszabályban foglalt személyi és tárgyi feltételeket tartósan nem teljesíti, vagy a jelen szerződést megszegi,
 - a használatba adott háziiorvosi rendelőhelyiség és tartozékainak engedélytől eltérő használata esetén,
 - a használatba adott rendelőhelyiségben engedély nélkül, vagy engedélytől eltérő beruházási, átalakítási, felújítási és a rendes gazdálkodás körét meghaladó munkálatok elvégzése esetén,
 - ha az Egészségügyi Szolgáltató háziiorvosai személyében – praxisjog átruházásából, folytatásából, egyéb okból bekövetkező – változás az adott körzet lakossági ellátását hátrányosan befolyásolja.
 - ha az Egészségügyi Szolgáltató, illetve háziiorvosa nem rendelkezik: érvényes működési engedéllyel, érvényes alkalmassági minősítéssel, érvényes praxisjogra vonatkozó engedéllyel, önálló egészségügyi tevékenység végzésére vonatkozó jogosultságát bármely okból elveszti.
- d) Önkormányzat részéről írásban közölt azonnali hatályú felmondással, amennyiben az Egészségügyi Szolgáltató ellen súlyos szakmai, etikai vagy büntetőjogi eljárás során jogerős elmarasztaló döntés született,
- e) Egészségügyi Szolgáltató részéről írásban közölt azonnali hatályú felmondással:

- ha az egészségügyi szolgáltató működéséhez szükséges feltételek olyan súlyosan hiányoznak, hogy az lehetlenné teszi a feladat ellátását,

- ha az Önkormányzat jelen szerződésbe ütköző súlyos magatartást tanúsít: ilyen magatartásnak minősül, ha a szerződés rendelkezéseit írásbeli felszólítás ellenére ismételten megszegi, valamint a szerződésellenes magatartást írásbeli felszólítás ellenére tovább folytatja.

6.4. Szerződő felek rögzítik, hogy bármelyik fél által történő azonnali hatályú felmondás esetén az azonnali felmondásra okot adó fél köteles a másik fél kárait teljes összegben megtéríteni.

6.5. Jelen szerződés közös megegyezéssel módosítható. Szerződő felek bármelyike írásban kezdeményezheti a szerződés módosítását szerződés tárgyát érintő finanszírozási feltételek, támogatási formák, szakmai jogszabályok lényeges megváltozása, valamint egyéb bármelyik fél által lényegesnek ítélt körülmény megváltozása esetén.

6.6. Ha az Önkormányzat – érdekkörében bekövetkező körülmény folytán - nem képes tovább a háziorvosi rendelőhelyiséget az Egészségügyi Szolgáltató számára jelen szerződési feltételek szerint tovább biztosítani, köteles más rendeltetésszerű használatra alkalmas helyiséget az Egészségügyi Szolgáltatónak rendelkezésére bocsátani.

6.7..Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket elsősorban tárgyalás útján egyezség keretében fogják rendezni.

6.8..Szerződő felek megállapodnak abban, ha jelen szerződés valamely rendelkezése bármely okból érvénytelenné válik, az önmagában a szerződés egészének érvénytelenségét nem vonja maga után.

6.9.Amennyiben jelen szerződés bármely rendelkezése érvénytelenné válik, a szerződő felek az érvénytelen rendelkezést oly módon módosítják, hogy az a külön jogszabálynak és a felek akaratának érvényesen megfeleljenek.

III. fejezet

7.1. Jelen előszerződésben nem szabályozott kérdésekben az egészségügyi, a társadalombiztosítási jogszabályok, valamint a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

7.2. Jelen előszerződéshez csatolt mellékletek jelen előszerződés, valamint a megkötendő szerződés elválaszthatatlan részét képezik. Szerződő felek jelen előszerződést elolvasás, értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és napon jóváhagyólag aláírták.

Mélykút, 2016. október

Kovács Tamás polgármester
Mélykút Város Önkormányzat

Dr. Murcsek Edit ügyvezető
„Provita-M” Kft.

Mellékletek

1. számú melléklet: A területi ellátási kötelezettséget képező terület utcajegyzéke az ellátást végző házi orvosok szerinti csoportosításban.
2. számú melléklet: Finanszírozási szerződés
3. számú melléklet: Egészségügyi szolgáltató rendelkezésére bocsátott és használatába adott helyiségek
4. számú melléklet: Az ellátás rendje (rendelési idő, helyettesítő személyek)
5. számú melléklet: Megállapodás a felnőtt házi orvosi feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásról
6. számú melléklet: A rendelőhelyiség berendezési tárgyairól, felszerelési egységeiről, műszereiről készült jegyzék, valamint az előbb felsoroltaknak átadáskori állagáról készült jegyzőkönyv.

1. számú melléklet

A 2. számú felnőtt házi orvosi körzet területi ellátási kötelezettséget képező terület
utcajegyzéke

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. október 25-én tartott üléséről.

Közterület neve			Hátszám	
			-tól	-ig
ADY ENDRE	utca	teljes		
ARANY JÁNOS	utca	teljes		
ÁRPÁD	utca	teljes		
BARTÓK BÉLA	utca	teljes		
BEM JÓZSEF	tér	teljes		
BERCSÉNYI	utca	teljes		
DANKÓ PISTA	utca	teljes		
EÖTVÖS	utca	teljes		
FEKETEMAJOR TANYA		teljes		
GALAMB	utca	teljes		
HONVÉD	utca	teljes		
HUNYADI JÁNOS	utca	teljes		
JÁNOSHALMAI	út	teljes		
JÓKAI	utca	teljes		
KINIZSI	utca	teljes		
KIS	utca	teljes		
KISFALUDY	utca	teljes		
KISTEMPLOM	utca	teljes		
KOSSUTH LAJOS	utca	teljes		
KÖLCSEY FERENC	utca	teljes		
KURIAKDÜLŐ TANYA		teljes		
LÉNÁRD	utca	teljes		
MALOM	utca	teljes		
MÁTYÁS KIRÁLY	út	páros oldal	2	végig
MUNKÁCSY	utca	teljes		
NAGY	utca	teljes		
PESTI	utca	teljes		
PETŐFI	tér	teljes		
RIGÓ	utca	teljes		
RÓZSA	utca	teljes		
TEMPLOM	utca	teljes		
TÓPART	utca		2	30
SALLAI	utca	teljes		
SÁNCDÜLŐ TANYA		teljes		
SZALMÁZÓDÜLŐ TANYA		teljes		
SZENT LÁSZLÓ	utca	teljes		
SZÉCHENYI	utca	teljes		
ÚJ	utca	teljes		
VAS	utca	teljes		
VEZÉR	utca	teljes		
VILÁGOS	utca	teljes		
ZRÍNYI	utca	teljes		

3. számú melléklet

Egészségügyi szolgáltató rendelkezésére bocsátott és használatába adott helyiségek

Kizárólagos használatba adott helyiség: „3. számú rendelő” helyiség

Közös használatba adott helyiségek: Folyosó

WC

Mosókonyha

4. számú melléklet

**A 2. számú felnőtt háziorvosi körzet ellátási rendje
(rendelési idő, helyettesítő személyek)**

Hétfő:

Kedd:

Szerda:

Csütörtök:

Péntek:

Helyettesítés rendje:

5. számú melléklet

MEGÁLLAPODÁS

a felnőtt háziorvosi feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásról

amely létrejött

egyrésről

Mélykút Város Önkormányzat GAMESZ

székhely: 6449 Mélykút, Petőfi tér 1.

Adószám:

törzsszám:

képviseli: Sántáné Czékus Tímea igazgató,

a továbbiakban: **Átadó**

másrésről

a „Provita-M” Kft.

székhely: 6455 Katymár, Szabadság tér 4.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. október 25-én tartott üléséről.

Adószám: 19973155-2-03
cégjegyzékszám: 03-09-129963
képviseli: Dr. Murcsek Edit ügyvezető
a továbbiakban: **Átvevő**

a továbbiakban együtt: **Felek** között az alábbiak szerint:

Előzmények:

Az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott feladatai körében az egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében, feladat ellátási szerződést köt a felnőtt háziorvosi feladatok ellátására és a területi ellátási kötelezettségű háziorvosi körzet működtetésére. A jelen megállapodás célja a feladatellátáshoz kapcsolódó, az Átadó alkalmazásában lévő ápolói létszám átadás-átvételének rögzítése.

6. Az átadó alkalmazásában a köznevelési intézmény átadásakor az alábbi dolgozó foglalkoztatása történt:

Bényi Istvánné születési neve: Mag Márta (anyja neve:, születési helye, ideje:) állandó lakcíme: 6449 Mélykút, FEOR:, munkaköre:

Közalkalmazotti jogviszony kezdete:, jelenlegi munkabére:

2. Átvevő vállalja, hogy az 1. pontban megjelölt egy fő munkavállalót 2017. január 1-től a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. Törvény (a továbbiakban: Kjt.) 25/A. §-ának megfelelően továbbfoglalkoztatja, határozatlan időtartamú közalkalmazotti jogviszonya esetén határozatlan idejű munkaszerződést köt.

3. Az átvett munkavállalónak a munkaszerződés megkötését megelőző közalkalmazotti jogviszonyát úgy kell tekinteni, mintha azt az új munkáltatónál töltötte volna el. A Felek jelen megállapodás vonatkozásában a fenti körülményt munkajogi jogutódlásnak tekintik.

4. Átvevővel létesített munkajogviszony megszűnése esetén az átvett alkalmazottat a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény szerinti felmondási idő, valamint végkielégítés illeti meg. Ettől eltérően a felmondási idő, valamint a végkielégítés mértékét a Kjt. Átadás napján hatályos szabályai szerint kell megállapítani, ha azok az átvett alkalmazottra nézve kedvezőbbek.

5. Átvevő kötelezettséget vállal arra, hogy az általa továbbfoglalkoztatott alkalmazott munkaszerződés szerinti munkabére (személyi alapbérének, bérpótlékainak és egyéb bérelemeinek együttes összege) nem lehet alacsonyabb mértékű, mint az átadást megelőzően irányadó illetményének, illetve illetménypótlékainak együttes összege.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. október 25-én tartott üléséről.

6. Átvevő vállalja, hogy a továbbfoglalkoztatott alkalmazottak részére a közalkalmazottak részére meghatározott jubileumi jutalmakat – beszámítva a közalkalmazotti jogviszonyban töltött időt is – a munkaviszony fennállása alatt a Kjt. Szabályai szerint fizeti ki.

Mélykút, 2016. október ...

Sántáné Czékus Tímea
igazgató
Átadó

Dr. Murcsek Edit
ügyvezető
Átvevő

6. számú melléklet

A rendelőhelyiség berendezési tárgyairól, felszerelési egységeiről, műszereiről készült jegyzék, valamint az előbb felsoroltaknak átadáskori állagáról készült jegyzőkönyv.

9. Az önkormányzat Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2013. (IV.15.) önkormányzati rendelet módosításával összefüggő egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása.

Előadó: Vargáné dr. Egyed Ilona jegyző

Napirendi pont tárgyalása a 25-187/2016. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Vargáné dr.Egyed Ilona jegyző: Elmondja, hogy a bizottságok névváltozása miatt szükséges a rendelet módosítása.

Jakity Attiláné képviselő: Ismerteti a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a rendelet-tervezet elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása, észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a rendelet-tervezet elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül **megalkotta az önkormányzat Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2013. (IV.15.) önkormányzati rendelet módosításával összefüggő egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló 23/2016.(XI.10.) számú önkormányzati rendeletét**, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

10. Az önkormányzat Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2013. (IV.15.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadásával összefüggő szabályzatok, határozatok módosítása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 25-187/2016. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Jakity Attiláné képviselő: Ismerteti a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslatok elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása, észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Először a Beszerzési Szabályzat módosításáról szóló határozati-javaslatot bocsátja szavazásra. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

174/2016. (X.25.) Kt. számú

HATÁROZAT

A 45/2015. (III.31) Kt. számú határozattal elfogadott Beszerzési Szabályzat módosítása.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 45/2015. (III.31) Kt. számú határozattal elfogadott Beszerzési Szabályzat pontjait az alábbiak szerint módosítja:

1. A Beszerzési Szabályzat I.2. pontjának 3. francia bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„- Egyedi beszerzések:

A település egészét érintő, kardinális, kiemelt kérdéskörben vagy a beszerzés tárgya miatt a Képviselő-testület egyedi esetekben dönthet arról, hogy a beszerzési eljárás hatásköreit nem adja át a *Pénzügyi és Gazdasági Bizottság* részére. Ilyen esetben a beszerzési eljárási cselekményeiben a Képviselő-testület határozat formájában dönt.”

2. A Beszerzési Szabályzat I.2. pontjának 4. francia bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„ - KEOP-1.2.0/09-11-2011-0039. azonosító számú pályázathoz kapcsolódó beszerzések:

Ezen beszerzések esetén az eljárás indítása a *Pénzügyi és Gazdasági Bizottság* hatásköre, az eljárást lezáró döntés a Képviselő-testület hatásköre.”

3. A Beszerzési Szabályzat III.1.4. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Az 1. bekezdés b) pont szerinti eljárás az ajánlatkéréssel (az ajánlati felhívás) legalább 3 ajánlattevő részére történő közvetlen megküldésével indul. Az ajánlatkérés előtt a *Pénzügyi és Gazdasági Bizottság* mellett dolgozó köztisztviselő bevonásával a közbeszerzési ügyekkel foglalkozó köztisztviselő köteles a beszerzés becsült értékének felmérését, az eljárást megindító hirdetményt, felhívást és a dokumentációt előkészíteni.”

4. A Beszerzési Szabályzat III.1.5. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.október 25-én tartott üléséről.

„Az 1. bekezdés c) pont szerinti eljárás akkor folytatható, ha a *Pénzügyi és Gazdasági Bizottság* a polgármester egyetértő nyilatkozata kikérése után úgy ítéli meg, hogy az eljárás tárgya, az ajánlattevők köre vagy az idő rövidege miatt elegendő közvetlen ajánlat bekérése.”

5. A Beszerzési Szabályzat III.1.7. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Az ajánlattevők kiválasztása az 1. b) és c) pont szerinti eljárásokban a *Pénzügyi és Gazdasági Bizottság* feladata.”

6. A Beszerzési Szabályzat IV.3.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„3.1. A beérkezett ajánlatokat a *Pénzügyi és Gazdasági Bizottság* az ajánlattételi felhívásban megadott helyen és határidőben bontja fel. A bontási eljáráson az Ajánlatkérő, valamint az ajánlattevők vehetnek részt.”

7. A Beszerzési Szabályzat IV.5.4. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„5.4. Az eljárást lezáró döntés az 1. a) pont szerinti eljárásokban a polgármester feladata, az 1. b) és c) pont szerinti eljárásokban a *Pénzügyi és Gazdasági Bizottság* feladata.”

8. A Beszerzési Szabályzat 1. melléklete a határozat 1. melléklete szerint módosul.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: azonnal

**A BESZERZÉSI ELJÁRÁS SORÁN SZERVEZETÜNK NEVÉBEN
ELJÁRÓ SZEMÉLYEK (SZERVEZETEK)**

Beszerzés tárgya	Beszerzés (becsült) egyedi értéke Ft (Nettó)	Megrendelésre	Ajánlatkérésre	Ajánlattételi felhívás közzétételére
		Jogosult személy (szervezeti egység)		
Árubeszerzés, építési beruházás, szolgáltatás megrendelése	100,000 Ft-ig	Polgármester, pénzügyi csoportvezető	-	-
Árubeszerzés, építési beruházás, szolgáltatás megrendelése	100,000 – 500,000 Ft	-	Polgármester	-
Árubeszerzés, építési beruházás, szolgáltatás megrendelése	500,000 – közbeszerzési értékhatárig	-	<i>Pénzügyi és Gazdasági Bizottság</i>	<i>Pénzügyi és Gazdasági Bizottság</i>
Egyedi beszerzések	Közbeszerzési értékhatárig	-	Képviselő-testület	Képviselő-testület
Vis Maior beszerzések	Közbeszerzési értékhatárig	Polgármester és a <i>Pénzügyi és Gazdasági Bizottság</i> elnökének egyetértésével a károk azonnali elhárítására jogosult személy	-	-

Kovács Tamás polgármester: Megkérdezi ki ért egyet a Közbeszerzési Szabályzat módosításáról szóló határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

175/2016. (X.25) Kt. számú

HATÁROZAT

A 6/2016. (I.19) Kt. számú határozattal elfogadott Közbeszerzési Szabályzat módosítása.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 6/2016. (I.19) Kt. számú határozattal elfogadott Közbeszerzési Szabályzat pontjait az alábbiak szerint módosítja:

1. A Közbeszerzési Szabályzat 7.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„7.1. Az ajánlatkérő jogait és kötelezettségeit az alábbi személyek, szervezetek gyakorolják:

- a) közbeszerzési feladatokat ellátó ügyintéző
- b) pályázati referens (feladatai a 6.4.) pont szerint)
- c) polgármester
- d) közbeszerzési bírálóbizottság
- e) *Pénzügyi és Gazdasági Bizottság*
- f) Képviselő-testület
- g) hivatalos közbeszerzési tanácsadó.

2. A Közbeszerzési Szabályzat 7.5. c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„c) a becsült érték és az eljárásfajta figyelembe vételével az ajánlati (részvételi, ajánlattételi) felhívás, szerződéstervezet, valamint a dokumentáció előkészítése, javaslattétel a *Pénzügyi és Gazdasági Bizottság* részére, melyen belül elsősorban:

- a kizáró okok meghatározása
- az alkalmassági szempontok meghatározása
- bírálati szempontok, súlyszámok meghatározása
- szerződéses feltételek meghatározása.”

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.október 25-én tartott üléséről.

3. A Közbeszerzési Szabályzat 7.10. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„7.10. A *Pénzügyi és Gazdasági Bizottság* feladat és hatáskörei:

- a. az éves közbeszerzési terv véleményezése
- b. a bírálóbizottság javaslata alapján ajánlati (részvételi, ajánlattételi) felhívás, szerződéstervezet, valamint a dokumentáció elfogadása
- c. azokban az eljárásokban, ahol az eljárás közvetlen ajánlattételi felhívás megküldésével indul az eljárás döntés azoknak az ajánlattevőknek a személyére, akiknek az eljárásban való részvétele az beszerzésre tekintettel indokolt.”

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: azonnal

Kovács Tamás polgármester: Megkérdezi ki ért egyet a 18/2011. (II.15) Kt. számú határozat módosításának elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

176/2016. (X.25) Kt. számú határozat

A 18/2011. (II.15) Kt. számú határozat módosítása (Termőföld bérbeadásáról szóló határozat)

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 18/2011. (II.15) Kt. számú határozattal elfogadott, majd a 192/2013. (X.29) Kt számú határozattal módosított Termőföld haszonbérbe adásáról szóló határozat pontjait az alábbiak szerint módosítja:

1. 18/2011. (II.15) Kt. számú határozat I. 4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. A haszonbért 4 Ft/m² díjtétellel kell meghatározni. A díjtétel mértékét minden év október 31-ig a *Pénzügyi és Gazdasági Bizottság* (továbbiakban: *Bizottság*) javaslata alapján a Képviselő-testületnek felül kell vizsgálni.”

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: azonnal

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.október 25-én tartott üléséről.

11. A Mélykút Rákóczi u. 45. szám alatti önkormányzati bérlakás értékesítéséről szóló döntés meghozatala.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 25-190/2016. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Kovács Tamás polgármester: Beregi Vendel nyugdíjas tanár úr elhalálozása után a Mélykút, Rákóczi u. 45. szám alatti önkormányzati bérlakás bérbeadására nem került pályázat kiírásra, mivel az ingatlan átadás-átvétele során megállapítást nyert, hogy felújítási munkák elvégzése indokolt. A Gazdasági Bizottság döntött arról, hogy a jelenleg üresen álló Rákóczi u. 45. számú bérlakás felújításáról készüljön árajánlat valamint egy értékbecslés is az ingatlan jelenlegi állapotú értékéről. A tervezői költségbecslés szerint az ingatlan minimális szintű (karbantartási jellegű) felújítási munkák költsége 1.866.849 Ft, a teljes felújítási munkák becsült költsége (födém és homlokzat szigeteléssel együtt) 6.733.228 Ft, szigetelés nélkül 5.428.360 Ft. A tervezői költségbecslések előterjesztéshez mellékelve. Az értékbecslő által megállapított forgalmi érték 4.550.000 Ft. A képviselő-testületnek most csak a szándéknyilatkozatot kell meghoznia, a hasznosítási javaslat és a pályázati kiírás a soron következő ülésre kerülne a testület elé.

Kiss István alpolgármester: Az ingatlant 4.550.000.- Ft-ért nem lehet értékesíteni. Főlegesen ne írjanak ki pályázatot. Nem is ért egyet az értékesítéssel. Inkább költsenek rá valamennyit.

Jakity Attiláné képviselő: Ő a fürdőszobát látta a legproblémásabbnak. Amennyiben költségelven adják ki a lakást, egy pályázó be tud vállalni minimális javítást, festést, metlaki cserét, bejárati ajtó cserét, javasolja, hogy ne értékesítsék.

Földes István képviselő: Egyetért. Egy minimális ráköltéssel az állagát meg kell óvni és ne értékesítsék.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása, észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 nem szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

177/2016. (X.25.) Kt. számú
Mélykút Rákóczi u. 45. szám alatti
önkormányzati bérlakás értékesítéséről
döntés.

HATÁROZAT

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nem értékesíti a Mélykút, Rákóczi u. 45. szám alatti önkormányzati ingatlant. Az ingatlanon a szükséges állagmegóvást ez évben el kell végezni, 2017. évben a minimális felújítást be kell tervezni.

Felelős: Kovács Tamás polgármester
Határidő: értelemszerűen

12. Tájékoztató a TÁMOP-5.2.3.-A-11/1-2011-0004. azonosító számú „Együtt egymásért – komplex program a gyermekszegénység ellen” című projekttel kapcsolatos le nem hívható EU-támogatásról.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 25-187/2016. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Görhöny Edit pénzügyi csoportvezető: Elmondja, hogy a múlt év folyamán kérte a Jánoshalmi Kistérségi Társulás GYEP program keretében 17 400 587 forintot biztosítsanak. Az összegből decemberben 15 660 528 forintot visszautaltak, 10 %-ot visszatartottak, majd abból év elején visszakaptak 1 444 059 forintot. A fennmaradó 296.000.- Ft-ra azt írták, hogy nem tudják visszautalni, mert nincs rá fedezet. Hivatkoztak arra, hogy pályázatban el nem számolható költségek voltak és az miatt alakult így. Kérte a képviselő-testület a kimutatást erről. A kimutatásban látható, hogy

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.október 25-én tartott üléséről.

a költség nagy része bankköltség. Kérik a testületet, hogy a követelésről mondjon le, mert a pályázatnak bevétele nem lesz már és így nem lesz fedezete.

Kósa Róbertné: Ismerteti a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testület részére a tájékoztató elfogadását. A Pénzügyi és Gazdasági bizottság javasolja a képviselő-testület részére, hogy a fennálló 296.000 Ft összegű követelésről mondjon le.

Kopcsék Tamás képviselő: Nem mondana le a követelésről. A hiányt ők vigyék tovább, amikor szívességet tettek a Kistérségi Társulásnak?

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása, észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet azzal, hogy a követelésről ne mondjanak le?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

178/2016. (X.25.) Kt. számú

HATÁROZAT

Tájékoztató a TÁMOP-5.2.3.-A-11/1-2011-0004. azonosító számú „Együtt egymásért – komplex program a gyermekszegénység ellen” című projekttel kapcsolatos le nem hívható EU-támogatásról.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TÁMOP-5.2.3.-A-11/1-2011-0004. azonosító számú „Együtt egymásért – komplex program a gyermekszegénység ellen” című projekttel kapcsolatos le nem hívható EU-támogatásról szóló tájékoztatót megtárgyalta és úgy dönt, hogy a 296.000 Ft összegű követelésről nem mond le.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: 2016. november 15. (határozat megküldésére)

13. GAMESZ Főzőkonyha pénzügyi tájékoztatója működésének első félévéről.

Előadó: Sántáné Czékus Tímea igazgató

Napirendi pont tárgyalása a 25-195/2016. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Sántáné Czékus Tímea igazgató: Az előterjesztéshez képest annyi a változás, hogy a harmadik pontban írta, hogy a normatíváról lemondanak, de ugyan úgy a GAMESZ igényli tovább, nem adták át az egyháznak. A számokat összehasonlítani nem tudják, mert más adagszámokkal dolgoznak, mint az előző évben. A számokból azonban az látható, hogy a költség alacsonyabb, mint a tavalyi évben. Az új beszállítók 6. hónaptól vannak, ennek hatása csak a 7. hónap közepétől érződik, de ez a beszámolóban még nem mutatkozik. Augusztus végén volt egy módosítás a beszerzéseknél, mi lényeges változást nem okozott. A dolgozói létszámról annyit, hogy nyugdíjazás miatt a létszám 2 fővel csökkent.

Kósa Róbertné: Ismerteti a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a Képviselő-testület részére a tájékoztató elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása, észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

179/2016. (X.25.) Kt. számú
GAMESZ Főzőkonyha pénzügyi tájékoztatója
működésének első félévéről.

HATÁROZAT

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete
megtárgyalta a GAMESZ Főzőkonyha működésének
Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.október 25-én tartott üléséről.

első félévéről szóló pénzügyi tájékoztatóját és elfogadja azt.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: 2016. november 15. (határozat megküldésére)

14. Kerékpárút tervezése vasúti átjáróban.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 25-194/2016. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Kovács Tamás polgármester: Az előterjesztésben olvasható, hogy probléma az, hogy a megépült két kerékpárút - a belterületi és a külterületi - nincs összekötve, van egy 200 méteres szakasz, ahol a kerékpárosok a főúton közlekednek, ami a megemelkedett forgalom miatt nagyon veszélyes. Az előterjesztésben szereplő költség a tervezés költsége. Elképzelhetőnek tartja azt, hogy az egész kerékpárút a vasút déli oldalán kerülne átvezetésre, ennek a lehetőségét is meg fogja vizsgáltatni a tervezőkkel.

Kósa Róbertné csoportvezető: Ismerteti a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a Képviselő-testület részére a határozati javaslat elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása, észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

180/2016. (X.25.) Kt. számú
Kerékpárút tervezésére fedezet
biztosítása.

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot a kerékpárút vasúti és út tervezőjének kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárások lefolytatására.
2. A képviselő-testület a tervezés összegét, amely összesen 1.275.000.- Ft+ÁFA a következő éves költségvetésében biztosítja.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: 2016.november 30.

15. A Mélykút, 0221/7. hrsz.-ú ingatlan telekalakítása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 25-199/2016. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Kovács Tamás polgármester: Elmondja, hogy a Gazdasági Övezetet az elmúlt évben kibővítették, területcserével 4 db ingatlan került a birtokukba. Célszerű lenne, ha még egy ingatlan területcserével az önkormányzat tulajdonába kerülne. A területcseréhez szükség lesz a 0221/7-es hrsz.-ú ingatlan telekfelosztására. Ez az előterjesztés erről a telekfelosztásról szól.

Kósa Róbertné csoportvezető: Ismerteti a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testület részére a határozati javaslat elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek hozzászólása, észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

A jelenlévők részéről hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez további hozzászólás, észrevétel, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.október 25-én tartott üléséről.

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

181/2016. (X.25.) Kt. számú
A 0221/7-es hrsz-ú ingatlan
telekalakítása.

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy kezdeményezze a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Bácsalmási Járási Hivatala, Földhivatali Osztályánál a mélykúti 0221/7-es hrsz-ú ingatlan telekalakítását és annak bejegyzését.

2. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a forgalomképes vagyontárgyak közé sorolja be az újonnan kialakult ingatlanokat.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: 2016. november 30.

Több napirend, bejelentés nem volt.

17.00 Közmeghallgatás: A közmeghallgatáskor jelen van: Kovács Tamás polgármester, Földes István alpolgármester, Kiss István alpolgármester, Jakity Attiláné, Kopcsek Tamás, 5 fő - 56 %

Jelen van még: Vargáné dr. Egyed Ilona jegyző, dr. Vörös-Börcsök Tímea aljegyző, Burai Béla MRNÖ elnök, Görhöny Edit pü. csoportvezető, Kósa Róbertné lakosságszolgálati csoportvezető,

Kovács Tamás polgármester elmondja, hogy a mai napra 17.00 órai időpontban közmeghallgatást hirdetett a képviselő-testület. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy maradjanak a teremben és várják az érdeklődőket.

17 óra 15 percckor Kovács Tamás polgármester megállapítja, hogy a közmeghallgatáson érdeklődő nem jelent meg, azért megköszöni a megjelenést és az ülést berekeszti.

K.m.f.

Kovács Tamás
polgármester

Vargáné dr. Egyed Ilona
jegyző