

6/2015.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. március 31-én 14.00 órakor megtartott ülésén.

Ülés helye: Mélykút Város Polgármesteri Hivatala – Tanácskozó Terem

Jelen vannak: Kovács Tamás polgármester, Földes István alpolgármester, Kiss István alpolgármester, Jakity Attiláné, Mikó Lászlóné, Novák László és dr. Sztantics Péter képviselők.

7 fő 78 %

Távolmaradt képviselők: Kopcsek Tamás és Torma Gábor képviselők.

2 fő 22 %

A napirendi pontok tárgyalásán jelen volt: Vargáné dr. Egyed Ilona jegyző, dr. Börcsök Tímea aljegyző, Kósa Róbertné lakosság szolg., csop. vez., Horváth Ferencné pénz. csop. vezető, Görhöny Edit, Fuzskó Attilia mb. igazgató, Deákné Traski Katalin igazgató, Sántáné Czékus Tímea igazgató, Burai Béla MRNÖ elnök.

2. napirendi pont tárgyalásán jelen volt: Orbán Balázs tú.szds.

Kovács Tamás polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 9 fős képviselő-testületből az ülés kezdetén 7 fő jelen van. A napirendi pont elfogadása előtt kéri a képviselő-testületet, hogy válassza meg a jegyzőkönyv-hitelesítőket. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolja Mikó Lászlóné képviselőt és Novák László képviselőt.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv két hitelesítőjének Mikó Lászlóné képviselőt és Novák László képviselőt 5 igen szavazattal, 2 tartózkodással, ellenszavazat nélkül megválasztotta.

Kovács Tamás polgármester: Javaslatot tesz a napirendre.

- A meghívóban 5. napirendi pontként feltüntetett „Kiskunhalasi Katasztrófavédelmi Kirendeltség valamint a Kiskunhalas HTP 2014.évi beszámoló jelentése” című napirendi pontot javasolja, hogy 2. napirendi pontként tárgyalja képviselő-testület.

- 20. napirendi pontként javasolja felvenni a „Döntés a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatás (ennek keretében a rendkívüli szociális támogatás) igényléséről.” című napirendi pontot.

- 21. napirendi pontként javasolja felvenni a „A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 3/2006.(II.15.) önkormányzati rendelet módosítása” című napirendi pontot.

Kérdezi, hogy kíván-e valaki az ülés napirendjére vonatkozóan módosító javaslattal élni?

A többi jelenlévő nem kívánt az ülés napirendjére vonatkozóan módosító javaslattal élni.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy három módosító javaslat hangzott el a napirendre vonatkozóan. Szavazásra bocsátja azt a javaslatot, mely szerint a képviselő-testület a „Kiskunhalasi Katasztrófavédelmi Kirendeltség valamint a Kiskunhalas HTP 2014.évi beszámoló jelentése” című napirendi pontot 2. napirendi pontként tárgyalja a képviselő-testület.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy döntött, hogy a "Kiskunhalasi Katasztrófavédelmi Kirendeltség valamint a Kiskunhalas HTP 2014.évi beszámoló jelentése" című napirendi pontot 2. napirendi pontként tárgyalja.

Szavazásra bocsátja azt a javaslatot, mely szerint a képviselő-testület a „Döntés a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatás (ennek keretében a rendkívüli szociális támogatás) igényléséről.” című napirendi pontot napirendre tűzze.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy döntött, hogy a "Döntés a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatás (ennek keretében a rendkívüli szociális támogatás) igényléséről" című napirendi pontot napirendjére tűzi.

Szavazásra bocsátja azt a javaslatot, mely szerint a képviselő-testület „ A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 3/2006.(II.15.) önkormányzati rendelet módosítása.” című napirendi pontot napirendre tűzze.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy döntött, hogy "A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 3/2006.(II.15.) önkormányzati rendelet módosítása" című napirendi pontot napirendjére tűzi.

Ezt követően a képviselő-testület a napirendet 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIREND:

1. Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
2. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 10/2006.(IV.26.) rendelet módosításáról.
Előadó: Dr.Sztantics Péter a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke
3. Beszámoló Felső-Bácskai Regionális Szilárd Hulladéklerakó Önkormányzati Társulás valamint a Tulajdonközösség 2014.évi működéséről.

Előadó: Alszegi Zoltán a társulás elnöke

4. Beszámoló a Művelődési Ház és Fenyő Miksa Könyvtár munkájáról.
Előadó: Fuzskó Attila mb. igazgató
5. A Kiskunhalasi Katasztrófavédelmi Kirendeltség valamint a Kiskunhalas HTP 2014.évi beszámoló jelentése.
Előadó: Babud Jenő tű.alezr., tűzoltósági főtanácsos, kirendeltség-vezető
6. Kegyeleti közszolgáltatási szerződés jóváhagyása.
Előadó: Földes István alpolgármester
7. Utcanévtáblák elkészíttetése.
Előadó: Torma Gábor a Gazdasági Bizottság elnöke
8. Megállapodás kötése a II. számú háziiorvosi körzet helyettesítésére.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
9. Megállapodás kötése a házi gyermekorvosi körzet helyettesítésére.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
10. Beszerzési Szabályzat hatályon kívül helyezése és új Beszerzési Szabályzat elfogadása.
Előadó: Torma Gábor a Gazdasági Bizottság elnöke
11. A 2015.évi közbeszerzési terv elfogadása.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
12. Óvodába történő jelentkezés időpontjának, valamint az óvoda 2015.évi nyári zárva tartási rendjének meghatározása.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
13. Pályázatokkal kapcsolatos tájékoztató.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
14. Bács-Kiskun Megyei Rendőr-főkapitányság kérelme a Mélykút, Rákóczi u.8.sz. alatti KMB. iroda térítésmentes használatba vételével kapcsolatban.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
15. Mélykút, Új.u. 50.sz.alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálása.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
16. Ingatlan felajánlások megtárgyalása.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
17. A mélykúti 2351/1 hrsz-ú és a 213/1 hrsz-ú ingatlanok cseréje.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
18. Művelődési Ház és Fenyő Miksa Könyvtárral kapcsolatos anyagok megtárgyalása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

19. Előterjesztés a START programban megtermelt zöldségek felhasználásáról.
Előadó: Sántáné Czékus Tímea GAMESZ igazgató
20. Döntés a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatás (ennek keretében a rendkívüli szociális támogatás) igényléséről.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
21. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 3/2006.(II.15.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előadó: Deákné Traski Katalin igazgató

Napirendi pontok tárgyalása:

1. Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-69/2015. számú írásbeli előterjesztések alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a beszámoló elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

37/2015. (III.31.) Kt. számú
Beszámoló a két ülés közötti
fontosabb eseményekről.

HATÁROZAT

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló beszámolót elfogadja.

2. A Kiskunhalasi Katasztrófavédelmi Kirendeltség valamint a Kiskunhalas HTP 2014.évi beszámoló jelentése.

Előadó: Babud Jenő tű.alezr., tűzoltósági főtanácsos, kirendeltség-vezető

Napirendi pont tárgyalása a 100-53/2015. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Kovács Tamás polgármester: Köszönti Orbán Balázs tűzoltó századost. Kérdezi, hogy kíván-e kiegészítést tenni a napirenddel kapcsolatban?

Orbán Balázs tűzoltó százados: Tisztelettel köszönt mindenkit. Babud Jenő tűzoltó ezredes úr nevében elnézést kér, de ő nem tud most az ülésen részt venni más szakmai elfoglaltsága miatt. A beszámolót nem kívánja kiegészíteni. Pár dolgot szeretne megjegyezni. Járműveikkel kapcsolatban nagy változás nem történt. Az előző beszámolóban említést tett a kiskunmajsai őrsről, mely úgy néz ki, hogy az idei évben október-november környékére megépítésre és elindításra kerül. A járműállomány csökkeni fog, mivel ide biztosítaniuk kell 1 járművet. Ígéretet kaptak arra, hogy Kecskemétről megkapják az erdőtüzes járművet, és így valamilyen szinten pótolva lesz a hiány, bár ezzel csak 3 fő szállítható a 6 fő helyett. Múlt héten Jánoshalmán volt testületi-ülésen és ott is elhangzott - illetve korábban is jelezték - hogy probléma van az ÖT finanszírozásával. Arra szeretné kérni a testületet, hogy amennyiben módjában áll, támogassa az önkormányzati tűzoltóságot. Most Jánoshalma egyedül fizeti a kiegészítendő díjat és részükről elhangzott, hogy nem tudják egyedül fizetni. Szeretnék, ha a további 3 település is hozzájárulna a tűzoltóság működéséhez. Reméli, hogy sikerül kölcsönös megállapodást kötni. Halotta, hogy érkezett olyan megkeresés, hogy ne a lakosság és terület nagyság alapján kerüljön megállapításra a fizetendő összeg az egyes településeken, hanem a vonulás arányában. Statisztika alapján 20-21 vonulása van a tűzoltóságnak erre a területre. Itt szeretne kitérni a mélykúti ÖTE-re is. Nagy lelkesedéssel és odaadással végzik a munkájukat és szakmailag is egyre jobbak, felkészültek. A tagsági létszámuk is bővül. Amennyiben módjában áll az önkormányzatnak, kéri, hogy támogassa az egyesületet, mert elég szűkös körülmények között léteznek. Elmondja, hogy március 5-én lépett hatályba az új országos tűzvédelmi szabályzat, ami a terület égetéseket újraszabályozta külterületen és

belterületen is. Erről az embereket tájékoztatni kell, bízik benne, hogy a lakossághoz eljutott.

Kovács Tamás polgármester: A Jánoshalmi ÖT támogatásával kapcsolatban 2 észrevétele lenne. Ahol hivatásos tűzoltóság működik, mint Baján és Kiskunhalason ott az állam lefinanszírozza a teljes működési költséget. Az önkormányzati tűzoltóságoknak, mint amilyen Jánoshalmán és Bácsalmáson működik, a személyi állomány egy részét nem finanszírozza az állam. Itt kell az önkormányzatoknak segíteni. Többször tárgyaltak már a megyénél dr. Farkasinszki úrral, hogy ezt a finanszírozást egészítsék ki az önkormányzati tűzoltóságoknak. Mélykút a helyi önkéntes tűzoltóságot támogatja, ez is nagy segítség Jánoshalmának. Jánoshalmán nem látja azt az irányt és akaratot, hogy önkéntesekkel segítenék az önkormányzati tűzoltóság munkáját. A problémát érti, de továbbra is azt gondolja, hogy inkább fejleszti a helyi önkénteseket, és rajtuk keresztül segíti Jánoshalmát. A település elhelyezkedéséből adódóan, az 55-ös út miatt fontosnak is tartja, hogy minél hamarabb kiérkezzen az egység. A segítséget ebben látja és ezt a segítséget mindig fel is ajánlja Jánoshalmának. A járási mentőcsapat nagy részét is Mélykút adja.

Orbán Balázs tűzoltó százados: Jól látja polgármester úr. Az utóbbi években ő is jelentős fejlődést lát a mélykúti ÖTE és a Jánoshalmi Önkormányzati Tűzoltóság jó viszonya között. Egyben szeretné is megköszönni az egyesület munkáját. Az elmúlt évben 20 káresetből 19-nél közreműködtek. Annyit hozzátesz, hogy jogszabályi kötelezettség van arra vonatkozóan, hogy az önkormányzati tűzoltóság és az önkormányzat között megállapodásnak kell lenni. Tény, hogy ő is próbálja előremozdítani, hogy a Jánoshalma is egy kicsit forduljon az önkéntesek felé és ezzel az embereiket egy kicsit tudnák tehermentesíteni. A probléma, hogy az állami támogatás elég lenne, de van egy olyan szabály, hogy 6 millió forintot dologi kiadásokra kell költeni ebből az összegből, ezért kell a személyi juttatásokat kiegészíteni. Valami egyességre kellene jutni, nem jó senkinek, hogy ilyen huzavona megy. Most, amikor a kiskunmajsai tűzoltóság elindul, nem örülne, ha a jánoshalmi tűzoltóság meggyöngülne, mert most nincs nekik kapacitásuk, hogy ide is terjeszkedjenek.

Kovács Tamás polgármester: Ők bármikor hajlandóak megállapodást aláírni és felajánlják az önkéntes egység tevékenységét Jánoshalmának. A megállapodást a feladat ellátásra kell kötni.

Földes István alpolgármester: Említette, hogy 20 kiszállás történt, ebből tudja, hogy 10 alkalommal egy hölgyhöz szálltak ki, ahol végül kiderült, hogy csőtörés van. A kérdés arra irányulna, hogyan működik ez, felhívja valaki a tűzoltókat, és ha nem volt indokolt a hívás, akkor büntetlenül megtehetette?

Orbán Balázs tűzoltó százados: Ez már az idén történt. Központi szervnek van egy olyan meglátása, hogy ezeket az eseteket csökkenteni kell, és az elmúlt években azt kell, hogy mondja, hogy csökkentek is. Ebben az esetben utólag derült ki, hogy csőtörésről van szó. Amennyiben talajvizet szivattyúznak, a tulajdonossal kitöltetnek egy nyilatkozatot, hogy ő vállalja a felelősséget az épületért, mert még jobban kimossa a talajvíz járatait és az épületben is károsodást okozhat. Ezt a nyilatkozatot alá is írta a hölgy. Ilyen esetek előfordulnak. Nem biztos, hogy rosszhiszeműen szólt be az ügyfél a központba, idős hölgyről van szó, valószínűleg nem tudta, hogy miből adódik a problémája.

Kovács Tamás polgármester: Tájékoztatja Orbán Balázs tűzoltó századost, hogy az önkormányzati honlapon, az önkormányzat közösségi oldalán a tűzgyújtással kapcsolatos információk megosztásra kerültek, valamint az újság következő számába is bele fog kerülni. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megköszöni Orbán Balázs tű.szds. megjelenését. Megkérdezi ki ért egyet beszámoló elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

38/2015. (III.31.) Kt. számú

HATÁROZAT

A Kiskunhalasi Katasztrófavédelmi Kirendeltség
valamint a Kiskunhalas HTP 2014.évi beszámoló jelentése.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kiskunhalasi Katasztrófavédelmi Kirendeltség valamint a Kiskunhalas HTP 2014.évi munkájáról szóló beszámoló jelentést elfogadja.

3. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 10/2006.(IV.26.) rendelet módosításáról.

Előadó: Dr.Sztantics Péter a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke

Napirendi pont tárgyalása a 100-63/2015. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Gazdasági Bizottság és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyvei külön csatolva.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Elmondja, hogy egy korábbi bizottsági ülésen merült fel, hogy a rendeletben szereplő előnyben részesítési szempontok helyett újak kerüljenek megfogalmazásra. A módosítás azt célozza, hogy azokat a pályázókat részesítse előnyben a bizottság, akik közérdekű feladatokat látnak el a településen. Korábban lehetett 10 %-os lakbér kedvezményt adni, mivel soha nem került alkalmazásra ez kikerül a rendeletből. A bizottságok nevei megváltoztak ez pedig átvezetésre kerül. Ismerteti a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a rendelet-tervezet elfogadását.

Novák László képviselő: Ismerteti a Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testület részére a rendelet módosításának elfogadását.

Földes István alpolgármester: A rendelet tervezet 2. § - ban foglalt 2. mondattal nem ért egyet. Javasolja, hogy ne az a szövegrész szerepeljen a rendelet-tervezetben, hogy „előnyben kell részesíteni”, hanem az a szöveg szerepeljen, hogy „előnyben részesíthető” az a pályázó, aki Mélykút városért feladatot lát el. A bizottságnak így lesz mérlegelési lehetősége. Példának említi, hogy volt olyan képviselő társuk, aki 3 évig nem fizetett lakbért. Biztosan nem szeretnék, ha legközelebb előnyben részesítenék, csak azért mert, megfelel a feltételnek.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nincs, egy módosító javaslat hangzott el Földes István alpolgármester részéről, mely szerint a 2 § -ban az "előnyben kell részesíteni" szövegrész helyébe a „előnybe részesíthető” szöveg szerepeljen. Megkérdezi ki ért egyet a rendelet-tervezet elfogadásával, a fenti módosító javaslat figyelembe vételével?

Kovács Tamás polgármester a szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül **megalkotta az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2006.(IV.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 6/2015.(IV.20.) önkormányzati rendeletét**, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. Beszámoló Felső-Bácskai Regionális Szilárd Hulladéklerakó Önkormányzati Társulás valamint a Tulajdonközösség 2014.évi működéséről.

Előadó: Alszei Zoltán a társulás elnöke

Napirendi pont tárgyalása a 100-47/2015. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a beszámoló elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a beszámoló elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

39/2015. (III.31.) Kt. számú

HATÁROZAT

Beszámoló Felső-Bácskai Regionális Szilárd
Hulladéklerakó Önkormányzati Társulás
valamint a Tulajdonközösség 2014.évi működéséről.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-
testülete a Felső-Bácskai Regionális Szilárd
Hulladéklerakó Önkormányzati Társulás
valamint a Tulajdonközösség 2014. évi
működéséről szóló beszámolót elfogadja.

5. Beszámoló a Művelődési Ház és Fenyő Miksa Könyvtár munkájáról.

Előadó: Fuzskó Attila mb. igazgató

Napirendi pont tárgyalása a 100-54/2015. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Humánpolitikai Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Mikó Lászlóné képviselő: Ismerteti a Humánpolitikai Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a beszámoló elfogadását a Művelődési Ház és Fenyő Miksa Könyvtár munkájáról.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a beszámoló elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

40/2015. (III.31.) Kt. számú
Beszámoló a Művelődési Ház és
Fenyő Miksa Könyvtár munkájáról.

HATÁROZAT

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Művelődési Ház és Fenyő Miksa Könyvtár munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

6. Kegyeleti közszolgáltatási szerződés jóváhagyása.

Előadó: Földes István alpolgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-50/2015. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Földes István alpolgármester: A Képviselő-testület még 2003. március 25-én döntött arról, hogy az önkormányzati tulajdonú temetők üzemeltetését az ÉPTESZ Kft. részére átadja. A kegyeleti közszolgáltatási szerződés határozott időtartamra szól, ezért új szerződést kell kötni. A köztemetők fenntartására az önkormányzat azzal a gazdálkodó szervezettel köthet kegyeleti közszolgáltatási szerződést, amely a kormányrendeletben meghatározott feltételeknek megfelel. Javasolja az ÉPTESZ Kft-vel megkötni 5 éves időtartamra a kegyeleti közszolgáltatási szerződést.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a kegyeleti közszolgáltatási szerződés jóváhagyását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a szerződés elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

41/2015. (III.31.) Kt. számú
Kegyeleti közszolgáltatási szerződés
jóváhagyása.

HATÁROZAT

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ÉPTESZ Kft-vel kötendő kegyeleti közszolgáltatási szerződést a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felelős: Kovács Tamás polgármester
Határidő: azonnal

Melléklet a 41/2015.(III.31.)Kt.sz. határozathoz

KEGYELETI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Mélykút Város Önkormányzat

székhely: 6449. Mélykút, Petőfi tér 1.

adószám: 15724935-2-03,

képviseli: Kovács Tamás polgármester, mint **Tulajdonos**,

másrészről:

ÉPTESZ Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: Éptesz Kft.)

székhely: 6449. Mélykút, Rákóczi u. 5.

adószám: 11377263-2-03,

cégjegyzékszám: 03-09-104213

képviseli: Béleccki Krisztián ügyvezető, mint **Üzemeltető**

a továbbiakban együtt **Felek** között alulírott napon, az alábbi feltételek szerint:

I. Bevezető rendelkezések

1. A Tulajdonos megbízza az üzemeltetőt Mélykút Város közigazgatási területén lévő , a Tulajdonos tulajdonát képező köztemetők (Kálvária temető – 1993. hrsz-ú és a Pesti úti temető – 1832 hrsz-ú) – a továbbiakban: temetők – üzemeltetésével a jelen szerződésben foglalt tartalommal.

2. Az Üzemeltető a megbízást elfogadja.
3. Az üzemeltetési megbízás határozott időre, 2015. április 1. napjától, 2020. március 31. napjáig szól.

II. A Tulajdonos feladatai

1. Gondoskodik a temetők bővítéséről, lezárásáról, megszüntetéséről.
2. A rendeltetésszerű használathoz szükséges építmények, közművek, egyéb tárgyi és infrastrukturális létesítmények szükség szerinti felújítása.
3. Megállapítja a temetési helyek, illetőleg az újraváltás díját, továbbá a temető-fenntartási hozzájárulási díjat, a létesítmények vállalkozók részéről történő igénybevételi díjat, valamint a sírásás díját.
4. Rendeletben megállapítja a temetőszabályzatot.

III. Az Üzemeltető temetőüzemeltetéssel kapcsolatos jogai és kötelezettségei

1. Az üzemeltetés keretében az Üzemeltető kizárólagosan jogosult a szerződés tárgyát képező rábízott ingatlanok, tárgyi eszközök használatára, működtetésére és fenntartására, hasznosítására és hasznainak szedésére. Az üzemeltető köteles a rábízott vagyontárgyak (építmények, tárgyi eszközök stb.) rendeltetésszerű használatáról, működőképességének megóvásáról, állagmegóvásáról és karbantartásáról folyamatosan gondoskodni.
2. Az Üzemeltető a temetők üzemeltetési körében köteles betartani a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. Törvényben, a 145/1999.(X.1.) Korm.rendeletben és a köztemetkekről és a temetkezés rendjéről szóló 19/2000.(XI.1.) önkormányzati rendelet rendelkezéseit.
3. Az Üzemeltető kötelezettségének részletes szabályozását a jelen szerződés további rendelkezései tartalmazzák.

IV. Üzemeltetési feladatok

1. Üzemeltetési feladatok különösen az alábbiak, melynek költségei az Üzemeltetőt terhelik:
 - a) A temetői rend meghatározása (a temetkezési szolgáltatások, illetve a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásával kapcsolatban).
 - b) Az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeinek biztosítása, ideértve a temetési helyre való első eltemetést megelőzően a sírhely kiásását.

- c) A temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatói tevékenységek összehangolása, szervezési intézkedésekkel a temetés és urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatásának elősegítése.
- d) A temetési időpont meghatározása és az ezzel összefüggő szolgáltatási tevékenység koordinálása.
- e) Ügyfélszolgálat működtetése, az ügyfélfogadás rendjének kidolgozása.
- f) A látogatók tájékoztatása a temetőhasználat és az ügyfélfogadás rendjéről és az általa, mint Üzemeltető által nyújtott szolgáltatásokról.
- g) A temetőkben lévő temetési helyek nyilvántartásának naprakész vezetése, a nyilvántartókönyv (sírbolt, sírhely, urnakönyv) vezetése és őrzése, a temetettők, továbbá a temetési hely felett rendelkezésre jogosultak, valamint a jogosult hatóságok részére a betekintés biztosítása, felvilágosítás adás.
- h) Panaszkönyv vezetése, a panaszok kivizsgálása, a jogszerű panaszok okának kijelölése.
- i) Temetési helyek kijelölése, a sírásási munkák elvégzése.
- j) A temetési helyek lejáratí idejének folyamatos figyelemmel kísérése, a temetői sírhelyek értékesítése, a sírhelyek, sírboltok megváltási és újraváltási díjának beszedése a hatályos önkormányzati rendelet alapján.
- k) Temetőlátogatók tájékoztatása a kegyeletgyakorlás feltételeiről.
- l) A temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről, őrzéséről, temetési szolgáltatás céljára való átadásról gondoskodás.
- m) Az önkormányzati rendeletben meghatározott nyitvatartási időben a Kálvária temetőbe való bejutás biztosítása, a kapu nyitására és bezárására való gondoskodás,
- n) A ravatalozó tisztán tartása, szükség szerinti fertőtlenítése, a rendeltetésszerű használat biztosítása.
- o) A temetők teljes területén a rend és a tisztaság biztosítása, az utak és járdák takarítása, karbantartása, hóeltakarítása, síkosságmentesítése, a fel nem parcellázott területek rendszeres kaszálása, a nyesedék összegyűjtése és elszállítása. A temetők egész területén a hulladék összegyűjtése, elszállítása, elszállíttatása. A fák szükség szerinti kivágása, gallyazása.
- p) A temetők területén locsoló- és ivóvíz minőségű víz folyamatos biztosítása.

2. Az üzemeltetés körében az Üzemeltető köteles gondoskodni az üzemeltetési tevékenység műszaki, tárgyi és személyi feltételeinek biztosításáról és folyamatos karbantartásáról.
3. Az Üzemeltető folyamatosan gondoskodik arról, hogy vezetője vagy alkalmazottja kertészeti, parkgondozói illetőleg kertépítő szakképesítéssel rendelkezzen.
4. A korábban érvényben lévő kegyeleti közszolgáltatási szerződés keretében átvett eszközök továbbra is az Üzemeltető használatában

maradnak, karbantartásukról, esetleges pótlásukról az Üzemeltető köteles gondoskodni.

V. Ellenőrzési jogosultság

1. A kegyeleti közszolgáltatási szerződésben foglaltak maradéktalan teljesítését a jegyző ellenőrzi.
2. Az Üzemeltető a feladatainak ellátása során köteles maradéktalanul betartani a közegészségügyi, műszaki, hatósági előírásokat. Kötelezettséget vállal arra, hogy az ellenőrzésre jogosultak által tett észrevételeket figyelembe veszi és haladéktalanul intézkedik az esetleges hibák, hiányosságok kijavításáról, pótlásáról.

VI. Alkalmazható díjak

A Tulajdonos rendeletben szabályozza a vállalkozásszerűen munkát végzők temető fenntartási hozzájárulási díját, a temetési helyek megváltási és újraváltási díját, valamint a sírásás díját. A rendeletben szereplő díjak módosítására az Üzemeltető a Tulajdonos felé évente egyszer, november 15-ig a tárgyévét követő év január 1. napjától alkalmazható díjak vonatkozásában.

VII. A szerződés hatálybalépése, az ehhez kapcsolódó kötelezettségek

1. A jelen szerződés a Tulajdonos Képviselő-testületének jóváhagyását követően, 2015. április 1. napján lép hatályba.
2. A szerződésben rögzített feladatok végzésével, illetve azok elmulasztásával összefüggésben keletkezett valamennyi kárért az üzemeltető köteles helytállni.

VIII. A szerződésszegés, a szerződés megszűnése

1. A jelen szerződés megszűnik az I/3. pontban meghatározott időszak lejártával.
2. Az előbbieken hivatkozott időszak lejártá előtt a szerződés az alábbi esetekben szűnik meg, illetve szüntethető meg:
 - a) közös megegyezéssel,
 - b) ha a szerződés egyik félnek sem felróhatóan lehetetlenné vált,
 - c) a Tulajdonos rendkívüli felmondásával, ha az Üzemeltető
 - a temetők fenntartásával, üzemeltetésével, működtetésével kapcsolatos, a jelen szerződésben meghatározott lényeges kötelezettségének nem tesz eleget,
 - a jogszabályokban meghatározott szakmai szabályoknak nem tesz eleget,
 - d) a szerződést mindkét fél 6 hónapos felmondási idővel felmondhatja azzal, hogy a Felek kötelesek egymással a szerződés megszüntetése időpontjáig terjedően elszámolni.

IX. Vegyes és záró rendelkezések

1. Az Üzemeltető köteles a számviteli szabályoknak megfelelően az üzemeltetéssel, illetve fenntartással összefüggő bevételeit és kiadásait elkülöníteni más gazdasági tevékenységétől. Ezen nyilvántartásnak alkalmasnak kell lennie az önkormányzat hatáskörébe tartozó díjak megállapítására. Az üzemeltetéssel összefüggő bevételeiről és kiadásairól az Üzemeltető az önkormányzatot évente tájékoztatja, mely alapján az önkormányzat a bevételekkel nem fedezett költségeket az önkormányzat az Üzemeltető részére megtéríti.
2. Jelen szerződésben nem szabályozott esetekben a Polgári Törvénykönyv, valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadóak.
3. Jelen szerződést a Képviselő-testület 41/2015.(III.31.) Kt.számú határozatával jóváhagyta.

Felek a szerződést elolvasás és kölcsönös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírják.

Mélykút, 2015. április 1.

.....

.....

Mélykút Város Önkormányzat
Tulajdonos képviseletében
Kovács Tamás polgármester

ÉPTESZ Kft.
Üzemeltető képviseletében
Béleczi Krisztián ügyvezető

7. Utcanévtáblák elkészítése.

Előadó: Torma Gábor a Gazdasági Bizottság elnöke

Napirendi pont tárgyalása a 100-45/2015. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Kósa Róbertné lak.szolg.csop.vezető: Elmondja, hogy interneten keresztül keresték meg a 4 vállalkozást, akik utcanév táblák készítésével foglalkoznak. Ajánlataik az előterjesztésben szerepelnek.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a 15 x 50 cm nagyságú, tűzzománcból készült utcanévtáblák kihelyezését, melynek az ára 3.400.- Ft + ÁFA. Részben az ár, részben a garancia ideje miatt került kiválasztásra ez a típus. A bizottság javasolja, hogy a kihelyezendő darabszám kerüljön pontosan felmérésre.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság határozatának elfogadásával azzal a kiegészítéssel, hogy a pontos db szám kerüljön felmérésre?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

42/2015. (III.31.) Kt. számú
Utcanév táblák elkészíttetése.

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a településen az új elnevezést kapott utcákra 15 x 50 cm nagyságú, egysoros feliratú, tűzzománcból készült utcanévtáblák kerüljenek kihelyezésre, melynek az ára 3.400.- Ft + ÁFA.
2. A Képviselő-testület elrendeli a település területén a hiányzó utcanév-táblák pótlását az 1. pontban meghatározott típusú táblákkal, ezért felkéri a Jegyzőt a hiányzó utcanév-táblák pontos darabszámának felmérésére.
3. Képviselő-testülete felkéri a döntésre jogosult szervet, hogy – amennyiben szükséges – az utcanév-táblák beszerzését a Beszerzési Szabályzat szerint folytassa le.

Felelős: Jegyző (2. ponthoz)

Határidő: 2015. július 1.

8. Megállapodás kötése a II. számú háziorvosi körzet helyettesítésére.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-56/2015. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Humánpolitikai Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Kovács Tamás polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Murcsek doktornő további 6 hónapra vállalja a helyettesítést. Októberi hónappal egy év lejár a helyettesítésben és a finanszírozás csökkenni fog. A csökkentett finanszírozással már nem biztos, hogy vállalni fogja a doktornő a helyettesítést. A képviselő-testületnek intézkedéseket kell tennie a praxis végleges betöltésére. Nagy az orvoshiány nem tudja hogyan fognak orvost találni. Javasolja, hogy kérjék fel a jegyzőt, hogy a háziorvosi praxisra vonatkozó pályázati felhívást különböző fórumokon tegye meg.

Mikó Lászlóné képviselő: Ismerteti a Humánpolitikai Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a határozattervezetet, azzal a kiegészítéssel, hogy kerüljön meghirdetésre a praxisjog 2015. április 15. napja után honlapokon és a szakmai kamaráknál.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával úgy, hogy a 2. pont kiegészül azzal, hogy a képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a háziorvosi praxisra vonatkozó pályázati felhívást különböző fórumokon tegye meg.

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

43/2015. (III.31.) Kt. számú
Megállapodás kötése a II. számú
háziiorvosi körzet helyettesítésére
2015. 05.01-2015.10.31.-ig.

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 2. számú háziiorvosi körzet helyettesítésére a K+M-MED Eü. Bt-vel (6455 Katymár, Szabadság tér 4. képviseli: Dr. Murcsek Edit ügyvezető) kötendő megállapodást az előterjesztéshez képest változatlan tartalommal elfogadja.

2. A Képviselő-testület a II. számú háziiorvosi praxis tartós betöltése érdekében felkéri a jegyzőt, hogy a háziiorvosi praxisra vonatkozó pályázati felhívást különböző fórumokon tegye meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: azonnal

9. Megállapodás kötése a házi gyermekorvosi körzet helyettesítésére.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-62/2015. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Humánpolitikai Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Kovács Tamás polgármester: Elmondja, hogy dr. Dénes Enikővel folytattak előzetes tárgyalásokat a helyettesítésre, aki azt mondta, hogy szívesen helyettesít, de csak úgy, ha Jánoshalmára átmennek a betegek. Az anyag kiküldése után keresték meg dr. Gazdag Andrea Esztert Bácsalmáson, aki örömmel elvállalta október 31-ig a feladatot.

Mikó Lászlóné képviselő: Ismerteti a Humánpolitikai Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a határozat-tervezet elfogadását azzal, hogy az 1. számú házi gyermekorvosi körzet helyettesítésére Dr. Gazdag Andrea Eszter bácsalmási gyermekorvossal kössön megállapodást.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

44/2015. (III.31.) Kt. számú
Megállapodás kötése az 1.számú
házi gyermekorvosi körzet helyettesítésére
2015.05.01-2015.10.31-ig.

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az 1. számú házi gyermekorvosi körzet helyettesítésére Gazdag Andrea és Társa Bt-vel (6430 Bácsalmás, Gróf Teleki u.12. képviseli: Dr. Gazdag Andrea Eszter ügyvezető) kötendő megállapodást elfogadja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: azonnal

10. Beszerzési Szabályzat hatályon kívül helyezése és új Beszerzési Szabályzat elfogadása.

Előadó: Torma Gábor a Gazdasági Bizottság elnöke

Napirendi pont tárgyalása a 100-64/2015. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Kovács Tamás polgármester: A képviselő-testület 2009-ben fogadta el a Beszerzési Szabályzatát, melyet 4 alkalommal módosított, utoljára 2013-ban. A jelenleg érvényben lévő szabályzat több ponton módosításra, pontosításra szorulna, azért szükséges új beszerzési szabályzat elfogadása.

Kósa Róbertné lak.szolg. csoportvezető: Az új szabályzat elfogadásának elsősorban az volt a célja, hogy a napi ügyeket segítse és könnyítse. Az 500 E forint alatti beszerzések bizottsági hatáskörből polgármesteri hatáskörbe kerülnek. Sokszor problémát okozott kisebb ügyek miatt a bizottság összehívása. Két új pont került bele a kivételek körébe. Az egyik a vis major esetek, amikor azonnali intézkedések szükségesek, a másik pedig az olyan egyedi beszerzések, amelyeket a képviselő-testület saját hatáskörben hoz meg.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint bizottság javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

45/2015. (III.31.) Kt. számú
Beszerzési Szabályzat elfogadása.

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a jelenleg érvényben lévő a 79/2009. (V.26) Kt. számú határozattal elfogadott, majd a 113/2009. (VI.30) Kt, a 185/2010. (XI.30) Kt, a 168/2011. (X.25) Kt, és a 138/2013. (VII.23) Kt számú határozatokkal módosított Beszerzési Szabályzatot 2015. április 15-től hatályon kívül helyezi.

2. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. április 15-i hatálybalépéssel új Beszerzési Szabályzatot fogad el jelen határozat 1. számú mellékletét képező tartalommal a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzésekre vonatkozóan.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: azonnal

45/2015.(III.31.)Kt. számú határozat melléklete



Mélykút Város Önkormányzat

Beszerzési Szabályzata

Hatályos: 2015. április 15-től

BESZERZÉSI SZABÁLYZAT

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) Mélykút Város Önkormányzat, mint ajánlatkérő (továbbiakban: Ajánlatkérő) közbeszerzési értékhatár alatti beszerzéseinek lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) 13. § (2) bekezdése alapján a következők szerint szabályozza:

I. Általános rendelkezések

1. A szabályzat célja

hogyan rögzítse az Ajánlatkérő közbeszerzési értékhatár alatti beszerzései előkészítésének, lefolytatásának, belső ellenőrzésének felelősségi rendjét, a nevében eljáró, illetőleg az eljárásba bevont személyek, valamint szervezetek felelősségi körét és a beszerzési eljárás dokumentálási rendjét, összhangban a vonatkozó jogszabályokkal. Ennek keretében az ajánlattevők számára azonos és egyenlő feltételek biztosításával garantálja a verseny nyilvánosságát, és az ajánlattevők esélyegyenlőségét.

2. A szabályzat hatálya kiterjed

minden olyan – a közbeszerzési értékhatárt el nem érő – árubeszerzésre, építési beruházásra, valamint szolgáltatás megrendelésére, (továbbiakban: beszerzés) amelyek vonatkozásában az Ajánlatkérő a megrendelő, ajánlatkérő vagy ajánlattételi felhívást közzétevé.

A közbeszerzési értékhatárookra a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) rendelkezései az irányadók.

A szabályzat hatálya nem terjed ki:

- **A beszerzés becsült értéke a nettó 100.000 Ft-ot nem haladja meg:**

A szerződés, megrendelő megkötése nem igényli a beszerzési eljárás lebonyolítását, azonban figyelemmel kell lenni a belső szabályzatokban vonatkozó előírásokra.

- **A Kbt. hatálya alá tartozó beszerzések:**

Közbeszerzési eljárást kell lefolytatni a vonatkozó jogszabályok és a Közbeszerzési Szabályzat alkalmazásával.

- **A katasztrófa okozta károk elhárítása érdekében szükségessé váló, azonnali beszerzésekre:**

Vis Maior esemény esetén minden olyan beszerzés, szolgáltatásvásárlás, mely a közvetlen károk azonnali elhárítására irányul. Vis Maiorhoz köthető beszerzés esetén a Gazdasági Bizottság elnökét és a Polgármestert haladéktalanul tájékoztatni kell, és egyetértését be kell szerezni.

- **Egyedi beszerzések:**

A település egészét érintő, kardinális, kiemelt kérdéskörben vagy a beszerzés tárgya miatt a Képviselő-testület egyedi esetekben dönthet arról, hogy a beszerzési eljárás hatásköreit nem adja át a Gazdasági Bizottság részére. Ilyen esetben a beszerzési eljárási cselekményeiben a Képviselő-testület határozat formájában dönt.

**– KEOP-1.2.0/09-11-2011-0039. azonosító számú pályázathoz
kapcsolódó beszerzések:**

Ezen beszerzések esetén az eljárás indítása a Gazdasági Bizottság hatásköre, az eljárást lezáró döntés a Képviselő-testület hatásköre.

3. A beszerzések tárgya

A beszerzés tárgya lehet:

a.) árubeszerzés

Az olyan visszerthes szerződés, amelynek tárgya forgalomképes és birtokba vehető ingó dolog tulajdonjogának vagy használatára, illetőleg hasznosítására vonatkozó jognak – vételi joggal vagy anélkül történő – megszerzése az Ajánlatkérő, mint megrendelő, ajánlatkérő, ajánlattételi felhívást közlétező részéről. Az árubeszerzés magában foglalja a beállítást és üzembe helyezést is.

b.) építési beruházás

Az olyan visszerthes szerződés, amelynek tárgya a következő valamelyik munka megrendelése (és átvétele) az Ajánlatkérő részéről:

– a Kbt. 1. számú mellékletében felsorolt tevékenységek egyikéhez kapcsolódó munka kivitelezése vagy kivitelezése és külön jogszabályban meghatározott tervezése együtt;

– építmény kivitelezése vagy kivitelezése és külön jogszabályban meghatározott tervezése együtt;

– az Ajánlatkérő, mint megrendelő, ajánlatkérő vagy ajánlattételi felhívást közlétező által meghatározott követelményeknek megfelelő építmény bármilyen eszközzel, vagy módon történő kivitelezése.

c.) szolgáltatás megrendelése.

Az olyan – árubeszerzésnek és építési beruházásnak nem minősülő – visszerthes szerződés, amelynek tárgya különösen valamely tevékenység megrendelése az Ajánlatkérő, mint megrendelő, ajánlatkérő, ajánlattételi felhívást közlétező részéről.

Az olyan – árubeszerzésnek és építési beruházásnak nem minősülő – visszerthes szerződés, amelynek tárgya különösen valamely tevékenység megrendelése az Ajánlatkérő, mint megrendelő, ajánlatkérő, ajánlattételi felhívást közlétező részéről.

Ha a szerződés több – egymással szükségszerűen összefüggő – beszerzési tárgyat foglal magában, a meghatározó értékű beszerzési tárgy szerint kell a szerződést minősíteni.

4. Összeférhetetlenség

4.1. Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárás előkészítésében és lefolytatásában, elbírálásában az ajánlatkérő, megrendelő nevében olyan személy vagy szervezet, amely funkcióinak pártatlan és tárgyilagos gyakorlására bármely okból, így különösen gazdasági érdek vagy az eljárásban részt vevő gazdasági szereplővel fennálló más közös érdek miatt nem képes.

Nem vehet részt az előkészítésben és az ajánlatok elbírálásában részt vevő személy, szakértő:

a) amennyiben az ajánlattevőnek, vagy ajánlattevő képviselőjének közeli hozzátartozója, közeli rokona,

b) nem állhat az ajánlattevővel munkaviszonyban,

c) nem lehet az ajánlattevő tulajdonosa, vagy résztulajdonosa.

- 4.2.** Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárásban ajánlattevőként, részvételre jelentkezőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként az ajánlatkérő, megrendelő által az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont személy vagy szervezet, ha közreműködése az eljárásban a verseny tisztaságának sérelmét eredményezheti. Az ajánlatkérő, a megrendelő köteles felhívni az eljárás előkészítésébe bevont személy vagy szervezet figyelmét arra, ha e bekezdés alapján - különösen az általa megszerzett többlet-információkra tekintettel - a beszerzési eljárásban történő részvétele összeférhetlenséget eredményezne.
- 4.3.** Az eljárások előkészítésében és az elbírálásban részt vevő, a vele szemben fennálló összeférhetlenségi okot köteles haladéktalanul bejelenteni. Összeférhetlenségi ügyben vita esetén a polgármester dönt.

II. A BESZERZÉSI ÉRTÉK ÉS AZ ÉRTÉKHATÁROK MEGHATÁROZÁSÁRA VONATKOZÓ SZABÁLYOK

1. A beszerzés értékének meghatározása és értelmezése

A beszerzés értékén a beszerzés megkezdésekor annak tárgyáért általában kért, illetőleg kínált – általános forgalmi adó nélkül számított – legmagasabb összegű teljes ellenszolgáltatást kell érteni (a továbbiakban: becsült érték).

A beszerzés megkezdésén a beszerzési eljárást megindító hirdetmény, ajánlatkérés, megrendelés feladásának (megküldésének) időpontját kell érteni.

2. A beszerzések értékhatára

A becsült érték kiszámítása során a beszerzés tárgyának értékét nem kell egybeszámítani, a beszerzések értékhatára beszerzésenként egyedileg számítandó.

III. BESZERZÉSI ELJÁRÁS LEFOLYTATÁSÁNAK ÁLTALÁNOS RENDJE

1. Az Ajánlatkérő által indított beszerzési eljárás fajtái

- a.) A 100.000 Ft becsült értéket meghaladó, de 500.000 Ft-ot el nem érő becsült érték esetén minimum 2, de lehetőleg 3 ajánlatot kell közvetlenül bekérni a lehetséges szállítóktól,
 - b.) 500.000 Ft becsült értéket elérő, vagy meghaladó beszerzések esetén hirdetményt (ajánlattételi felhívást) kell 3 vagy több ajánlattevő részére közvetlenül megküldeni,
 - c.) Az 100.000 Ft becsült értéket meghaladó és közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzés esetén közvetlen ajánlat bekérése 2 vagy több ajánlattevőtől.
- 2.** A beszerzési eljárás során az ajánlatkérő nevében eljáró személyek, szervezeti egységek körét a jelen szabályzat 1. számú melléklete tartalmazza.

3. Az 1. a) és c) pont szerinti eljárás ajánlattételi felhívás nélkül közvetlen megkereséssel indul, amely történhet telefonon vagy írásban. Az ajánlatkérő a beérkezett ajánlatokat a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás szempontja alapján bírálja el.
4. Az 1. bekezdés b) pont szerinti eljárás az ajánlatkéréssel (az ajánlati felhívás) legalább 3 ajánlattevő részére történő közvetlen megküldésével indul. Az ajánlatkérés előtt a Gazdasági Bizottság mellett dolgozó köztisztviselő bevonásával a közbeszerzési ügyekkel foglalkozó köztisztviselő köteles a beszerzés becsült értékének felmérését, az eljárást megindító hirdetményt, felhívást és a dokumentációt előkészíteni.
5. Az 1. bekezdés c) pont szerinti eljárás akkor folytatható, ha a Gazdasági Bizottság a polgármester egyetértő nyilatkozata kikérése után úgy ítéli meg, hogy az eljárás tárgya, az ajánlattevők köre vagy az idő rövidsége miatt elegendő közvetlen ajánlat bekérése.
6. Az ajánlattevők kiválasztása az 1. a) pont szerinti eljárásokban a polgármester feladata.
7. Az ajánlattevők kiválasztása az 1. b) és c) pont szerinti eljárásokban a Gazdasági Bizottság feladata.
8. Az ajánlatkérés és az ajánlattételi felhívás csak akkor küldhető el, ha az Ajánlatkérő rendelkezik a szerződés teljesítését biztosító anyagi fedezettel, vagy az arra vonatkozó biztosítékkal, hogy a teljesítés időpontjában az anyagi fedezet rendelkezésre fog állni.

Az ajánlatkérést, valamint az ajánlattételi felhívást közérthetően, célratorően, szabatosan, a magyar nyelv általános jelentésére figyelemmel, és a műszaki tartamra, valamint a beszerzési cselekmény körülményeire tekintettel kell megfogalmazni és elküldeni a lehetséges szállító részére. Tartalmát úgy kell meghatározni, hogy annak alapján az ajánlattevők megfelelő ajánlatot tehessenek, és összehasonlíthatóak legyenek.

Az ajánlattételi határidőt úgy kell megállapítani, hogy az ajánlattevők egyenlő eséllyel megfelelő ajánlatot tehessenek.

Az ajánlatkérést, valamint az ajánlattételi felhívást a jelen szabályzat 2. számú melléklete szerinti tartalommal kell (értelemszerűen) megküldeni.

9. Az eljárást megindító felhívásban (ajánlatkérés, ajánlattételi felhívás) meg kell határozni az ajánlatok értékelésének szempontjait.

Az ajánlatok értékelési szempontjai a következők lehetnek:

- a) a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás,
- b) az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása.

Abban az esetben, ha összességében a legelőnyösebb ajánlatot kívánjuk kiválasztani, az eljárást megindító felhívásban (ajánlatkérés, ajánlattételi felhívás) meg kell határozni:

- az összességében legelőnyösebb ajánlat megítélésére szolgáló részszempontokat;

- részszerpontonként az azok súlyát meghatározó - a részszerpont tényleges jelentőségével arányban álló - szorzószámokat (a továbbiakban: súlyszám);
- az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határát, amely minden részszerpont esetében azonos.

10. A beszerzési tevékenység irányításával, valamint a feladatok megszervezésével és megvalósításával kapcsolatos feladatok és hatáskörök.

10.1. Az ajánlatkérő beszerzési tevékenységének irányításáért a jegyző a felelős.

Feladata különösen:

- felügyeli a beszerzések teljes folyamatát, rendszeresen ellenőrzi a beszerzési eljárásban bevont dolgozók és egyéb személyek tevékenységét,
- azonnal köteles kivizsgálni, minden beszerzést zavaró körülményt és minden olyan esetet, amely annak eredményét befolyásolhatja,
- jogkörében minden olyan intézkedést meg tesz, illetve köteles megtenni, amely a beszerzések lefolytatásának jogszerűségét és erkölcsi tisztaságát biztosítja,
- rendelkezik a beszerzésekkel kapcsolatos feladatok beosztására, s azt a dolgozók munkaköri leírásában rögzíti, stb.

10.2. Az ajánlatkérő beszerzésével kapcsolatos teendők előkészítése és koordinálása beszerzésekkel foglalkozó köztisztviselő feladata és hatásköre.

Ezen belül feladata különösen:

- az ajánlatkérés, a hirdetmény, szükség szerint a dokumentáció előkészítése és intézkedés a közzétételről, valamint az ajánlat bekéréséről,
- az adott beszerzésnél érvényesíteni kívánt pénzügyi, jogi követelmények meghatározása,
- a beszerzési dokumentumok elkészítésében közreműködő alkalmazottak, szakértőként megbízott személyek vagy gazdálkodó szervezetek, kiválasztása, azokra javaslattevél,
- folyamatosan vizsgálja, hogy a beszerzések pénzügyi fedezete biztosított-e,
- rendszeresen ellenőrzi a teljesítések szerződés szerűségét, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás, arányát és összhangját,
- gondoskodik a beszerzésekkel kapcsolatos adminisztrációs feladatok ellátásáról,
- azonnal tájékoztatja a szervezet vezetőjét, ha feladatkörébe tartozó munkájának végzése során szabálytalanságot vagy szervezetünk működési köre vonatkozásában célszerűtlenséget tapasztal és a jogkör gyakorlójánál intézkedés megtételét kezdeményezi, stb.,
- a jelen szabályzatban meghatározott egyéb feladatok végrehajtása.

11. Az ajánlatkérő a szerződések kötésére vonatkozó előírások (kötelezettségvállalás, pénzügyi ellenjegyzés stb.) betartásával köti meg a szerződést, a legjobb árajánlatot adóval, illetve a beszerzési eljárás nyertesével. Amennyiben az ajánlat benyújtója, illetve az eljárás nyertese visszalép – és az ajánlattételi felhívásban

(ajánlatkérésben) ezen kitétel szerepel – akkor az ajánlatkérő jogosult az eredmény kihirdetésekor a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel megkötni a szerződést.

12. Az Áht. 37. § (1) bekezdése alapján a kötelezettségvállalásnak (megrendelésnek, szerződésnek) midig írásban kell megtörténnie. Az Ávr. 53. § (1) bekezdése alapján nem szükséges előzetesen az írásbeli kötelezettségvállalás az olyan kifizetések teljesítéséhez, amelyek
- a) értéke a százezer forintot nem éri el,
 - b) a fizetési számlákról a számlavezető által leemelt díj, juttatás, a külföldi pénzürtékben vállalt kötelezettség árfolyamvesztesége, vagy
 - c) az Áht. 36. § (2) bekezdése szerinti egyéb fizetési kötelezettségnek minősül.
13. A szerződés teljesítésével, módosításával, megszüntetésével kapcsolatos feltételekre vonatkozó előírásokra a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

IV. EGYES BESZERZÉSI ELJÁRÁS LEFOLYTATÁSÁNAK RENDJE

1. Ajánlati felhívás módosítása, visszavonása, ajánlati kötöttség

- 1.1. Az ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja az ajánlati felhívásban, illetve a dokumentációban meghatározott feltételeket. A módosított feltételekről az ajánlattételi határidő lejártáig új ajánlati felhívást kell egyidejűleg valamennyi ajánlattevőnek küldeni, szükség esetén új ajánlattételi határidő megjelölésével.
- 1.2. Az ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártáig visszavonhatja az ajánlati felhívást. Erről az ajánlatkérő valamennyi ajánlattevőt haladéktalanul értesítenie kell.
- 1.3. Tárgyalásos eljárás esetén az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártakor áll be, kivéve a bírálati szempont szerinti tartalmi elemeket, amelyek vonatkozásában a tárgyalás lezárásával. Amennyiben az eljárás során tárgyalásra nem kerül sor, úgy az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártakor áll be. Az ajánlati kötöttség beálltával az ajánlat nem módosítható.

2. Az ajánlatok benyújtása és nyilvántartásba vétele

A beérkezett ajánlatok a benyújtáskor iktatásra kerülnek. Az eljárás adminisztrálásával megbízott köztisztviselő gondoskodik arról, hogy a beérkezett ajánlatok a bontási eljárást megelőzően ne kerüljenek felbontásra.

3. Az ajánlatok bontása

- 3.1. A beérkezett ajánlatokat a Gazdasági Bizottság az ajánlattételi felhívásban megadott helyen és határidőben bontja fel. A bontási eljáráson az Ajánlatkérő, valamint az ajánlattevők vehetnek részt.
- 3.2. A bontás során ismertetni kell az ajánlattevő nevét, címét és az ajánlat bírálati szempontja szerinti tartalmi elemeit kell ismertetni.
- 3.3. A bontásról jegyzőkönyvet kell felvenni, amelyet valamennyi ajánlattevő részére meg kell küldeni a bontástól számított nyolc napon belül.

4. Hiánypótlás

- 4.1** A hiánypótlás lehetőségét az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban biztosítja, vagy kizárhatja. Ha az ajánlatkérő nem zárja ki a hiánypótlás lehetőségét, és ennek körébe eső hiányt állapít meg, a hiánypótlási felhívásban pontosan megjelölt hiányokról, a hiánypótlási határidőről egyidejűleg, írásban köteles tájékoztatni az összes ajánlattevőt.
- 4.2.** Az ajánlatkérő köteles meggyőződni arról, hogy az ajánlattevő a hiánypótlási felhívásnak megfelelően eleget tett-e. A hiánypótlás nem eredményezheti az ajánlatok módosítását.

5. Az ajánlatok értékelése, tárgyalás

- 5.1.** Az ajánlat érvényes, amennyiben az ajánlattételi felhívás feltételeinek megfelel.
- 5.2.** Érvénytelennek kell minősíteni az ajánlatot, ha:
- a) az ajánlattételi határidő lejártá után nyújtották be,
 - b) amennyiben az ajánlati kötöttség beálltát követően módosítja az ajánlattevő,
 - c) amennyiben hiánypótlás során módosítja az ajánlattevő az ajánlatát,
 - d) az a felhívásban foglalt formai és tartalmi követelményeknek nem felel meg,
 - e) az ajánlattevő, illetőleg alvállalkozója nem felel meg az összeférhetetlenségi követelményeknek,
 - f) az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek,
 - g) az Ajánlattevő ajánlatában meghatározott ellenszolgáltatás mértéke eléri a Kbt. szerinti közbeszerzési értékhatárt,
 - h) egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.
- 5.3.** A beérkezett ajánlatok szakmai előkészítése és a beszerzési eljárás teljes körű adminisztrációjának elvégzéséért a polgármesteri hivatal beszerzési ügyekkel foglalkozó köztisztviselő feladata.
- 5.4.** Az eljárást lezáró döntés az 1. a) pont szerinti eljárásokban a polgármester feladata, az 1. b) és c) pont szerinti eljárásokban a Gazdasági Bizottság feladata.
- 5.5.** Amennyiben csak egy ajánlat érkezik a döntéshozatalra jogosult dönthet az eljárás eredménytelenségéről.

6. Tárgyalás

Amennyiben a tárgyalást az ajánlattételi felhívásban nem zárta ki az ajánlatkérő az érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevőkkel tárgyal a beszerzési eljárás bírálati szempontja szerinti tartalmi elemek vonatkozásában. A tárgyalásról egyidejűleg jegyzőkönyvet kell felvenni.

7. Az eljárást lezáró döntés

A beszerzési eljárást lezáró döntésről, az ajánlatok elbírásáról, a döntést követő 8 napon belül írásban közvetlenül egyidejűleg megküldi az ajánlattevők részére. A tájékoztatás elküldéséért beszerzési ügyekkel foglalkozó köztisztviselő a felelős.

V. SZERZŐDÉSKÖTÉS

A megkötendő szerződésnek tartalmaznia kell a beszerzési eljárást lezáró döntés számát.

A felek csak akkor módosíthatják a szerződésnek a felhívás, a dokumentáció feltételei, illetőleg az ajánlat tartalma alapján meghatározott részére, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott körülmény miatt a szerződés módosítása indokolt, kivéve, ha a módosítás következtében a szerződés értéke elérné a Kbt. szerinti közbeszerzési értékhatárt.

A szerződést a vonatkozó belső szabályok szerint a beszerzési eljárás nyertesével kell az ajánlatkérőnek megkötnia.

VI. A BESZERZÉSEK LEBONYOLÍTÁSÁNAK ELLENŐRZÉSE

1. A beszerzési eljárások belső ellenőrzési rendszerben történő ellenőrzése az Ajánlatkérő hatáskörébe tartozik.
Az ellenőrzés során különös gondot kell fordítani a szabályszerűsége, az elbírálás szempontjainak előkészítésére, és azok elbírálás során történő érvényesítésére.
2. Amennyiben a beszerzési eljárással kapcsolatban jogorvoslati eljárás indul, arról az Ajánlatkérő köteles a Képviselő-testületet haladéktalanul tájékoztatni.

VII. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Szervezetünk beszerzését végző személyek és szervezetek kötelesek a vonatkozó jogszabályok és a jelen szabályzat előírásait áttanulmányozni, értelmezni és az azokban foglaltak szerint a tőlük elvárható gondossággal eljárni.
2. Az 1. pontban megjelöltek – amennyiben megítélésük szerint szükségessé válik a jelen szabályzat kiegészítése, vagy módosítása – indokolt észrevételeikkel, illetve konkrét javaslataikkal kötelesek azt kezdeményezni.
3. Jelen szabályzat 2015. április 15. napján lép hatályba. Rendelkezéseit csak a hatálybalépését követően felmerült beszerzések esetében kell alkalmazni. A jelen szabályzat hatálybalépésével egyidejűleg a korábban a 79/2009. (V.26) Kt számú határozattal elfogadott, majd a 113/2009. (VI.30) Kt., 185/2010. (XI.30) Kt., 168/2011. (X.25) Kt. és a 138/2013. (VII.23) Kt számú határozatokkal módosított érvényben volt szabályzat hatályát veszti.

**A BESZERZÉSI ELJÁRÁS SORÁN SZERVEZETÜNK NEVÉBEN
ELJÁRÓ SZEMÉLYEK (SZERVEZETEK)**

Beszerzés tárgya	Beszerzés (becsült) egyedi értéke Ft (Nettó)	Megrendelésre	Ajánlatkérésre	Ajánlattételi felhívás közzétételére
		Jogosult személy (szervezeti egység)		
Árubeszerzés, építési beruházás, szolgáltatás megrendelése	100,000 Ft-ig	Polgármester, pénzügyi csoportvezető	-	-
Árubeszerzés, építési beruházás, szolgáltatás megrendelése	100,000 – 500,000 Ft	-	Polgármester	-
Árubeszerzés, építési beruházás, szolgáltatás megrendelése	500,000 – közbeszerzési értékhatárig	-	Gazdasági Bizottság	Gazdasági Bizottság
Egyedi beszerzések	Közbeszerzési értékhatárig	-	Képviselő-testület	Képviselő-testület
Vis Maior beszerzések	Közbeszerzési értékhatárig	Polgármester és a Gazdasági Bizottság elnökének egyetértésével a károk azonnali elhárítására jogosult személy	-	-

**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS
AJÁNLATKÉRÉS**
Kötelező, értelemszerűen alkalmazandó tartalmi elemei

1. Ajánlatkérő:

Neve:
Címe:
Képviselője:
Telefon/fax:
E-mail:

Kapcsolattartó neve:
Telefon/fax:
E-mail:

A Beszerzési Szabályzatra való hivatkozást.

2. A szerződés típusának meghatározása

3. A beszerzés tárgya, mennyisége

4. Az eljárás menetének meghatározása, valamint az alábbi nyilatkozatokat:

- elfogadja az ajánlattételi felhívás feltételeit,
- a szerződés teljesítésére vonatkozó kötelezettségvállalást és a kért ellenszolgáltatást,
- a tárgyalás esetén ajánlatát csak a bírálati szempontok szerinti tartalmi elemekben és kizárólag az ajánlatkérőre kedvezőbb irányba módosíthatja.

5. A szerződés időtartama (vagy a teljesítés határideje)

6. A teljesítés helye

7. Részajánlat tehető-e

8. Többváltozatú ajánlat tehető-e

9. Alkalmassági követelmények (Műszaki, illetve szakmai alkalmasság, a megkövetelt igazolási mód)

10. Ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei

11. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

12. Ajánlatok értékelésének szempontja

13. Az ajánlatok benyújtását követő hiánypótlási lehetőség meghatározása, vagy annak kizárása

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. március 31-én tartott üléséről.

14. Ajánlattételei határidő, az ajánlatok benyújtásának helye, módja, példányszáma

15. Az ajánlattétel nyelve

16. Az ajánlatok felbontásának helye, időpontja, a bontáson részvételre jogosultak megnevezése

17. Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni vagy ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el

18. Eredményhirdetés helye, határideje

19. A szerződéskötés tervezett időpontja

20. Ajánlati dokumentációra vonatkozó szabályok

21. Egyéb információk

- jogfenntartást a beszerzési eljárás – indoklás nélküli – eredménytelenné nyilvánítására,

- ajánlati kötöttség mikor áll be,

- az ajánlattételi felhívás visszavonásának és módosításának lehetőségét,

- amennyiben az eljárás nyertese visszalép, kíván-e az ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlattevővel szerződést kötni,

- az ajánlattevő az ajánlat kidolgozásáért térítést nem igényelhet az ajánlatkérőtől,

- az ajánlatok összeállításának tartalmi és formai követelményei,

- érvénytelen az ajánlat esetei,

- tárgyi munkával kapcsolatban beszerezhető további információk beszerzésének helye, címe, módja,

- az ajánlattételi felhívás megküldésének napja.

Dátum:

.....
alíírás

11. A 2015.évi közbeszerzési terv elfogadása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-46/2015. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Gazdasági Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Novák László képviselő: Ismerteti a Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a 2015. évi közbeszerzési terv elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

46/2015. (III.31.) Kt. számú

A 2015. évi közbeszerzési terv elfogadásáról.

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2015. évre vonatkozó közbeszerzési tervet és azt az előterjesztéshez képest változatlan tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert és a jegyzőt, hogy az éves közbeszerzési tervvel kapcsolatos további intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Vargáné Dr. Egyed Ilona jegyző

Határidő: szükség szerint

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. március 31-én tartott üléséről.

ÉVES KÖZBESZERZÉSI TERV

Költségvetési szerv megnevezése: Mélykút Város Önkormányzat
Érintett költségvetési év: 2015.

<u>Közbeszerzés tárgya:</u>	<u>Megindításána k tervezett dátuma</u>	<u>Becsült érték</u>	<u>Tervezett eljárás típusa</u>
Háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyelet ellátása Mélykúton	2015. március	23.615.000	Kbt. 122/A. §-a szerinti hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli nemzeti eljárás

Készítette: Vargáné dr. Egyed Ilona jegyző
Horváth Ferencné pénzügyi csoportvezető
Kósa Róbertné csoportvezető

12. Óvodába történő jelentkezés időpontjának, valamint az óvoda 2015.évi nyári zárva tartási rendjének meghatározása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-52/2015. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Humánpolitikai Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Mikó Lászlóné képviselő: Ismerteti a Humánpolitikai Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a határozati-javaslatok elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Először az óvodába történő jelentkezés időpontjairól szóló határozati-javaslatot bocsátja szavazásra. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

47/2015. (III.31.) Kt. számú
Óvodába történő jelentkezés
időpontjának meghatározása.

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete az óvodai beiratkozás időpontját 2015. május 6-7. napja 8.00-16.00 óra közötti időtartamban határozza meg. A beiratkozás helye: I. számú Óvoda, 6449 Mélykút, Petőfi tér 5.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat mellékletét képező hirdetőmenetnek az

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. március 31-én tartott üléséről.

önkormányzat honlapján illetve a helyben szokásos módon történő közzétételére.

Felelős: Kovács Tamás polgármester
Határidő: 2015. április 5. (2. ponthoz)

Melléklet a 47/2015.(III.31.)Kt. számú határozathoz

HIRDETMÉNY

a 2015/2016-os nevelési évre felvételre történő jelentkezés rendjéről, valamint nyílt nap tartásáról

Mélykút Város Önkormányzat a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet (továbbiakban: EMMI rendelet) 20.§-ának (1) és (1a) bekezdése értelmében a **2015/2016-os nevelési évre felvételre történő jelentkezések rendjével kapcsolatban az alábbi hirdetményt teszi közzé:**

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Nkt.) 8. § (1) bekezdése értelmében **az óvoda a gyermek három éves korától a tankötelezettség kezdetéig nevelő intézmény.** Az EMMI rendelet 12. § (1) bekezdése alapján az óvodai nevelés a gyermek neveléséhez szükséges, a teljes óvodai életet megábrázoló foglalkozások keretében folyik.

Az Nkt. 49. § (1) bekezdése értelmében az óvodai felvétel, átvétel jelentkezés alapján történik. Az óvodába a gyermek – az Nkt.-ben foglalt kivétellel – harmadik életévének betöltése után vehető fel. A szülő gyermeke óvodai felvételét, átvételét bármikor kérheti, a gyermekek felvétele folyamatos. Az Nkt. 8. § (1) bekezdése alapján az óvoda felveheti azt a körzetében lakó gyermeket is, aki a harmadik életévét a felvételétől számított fél éven belül betölti, feltéve, hogy minden, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező három éves és annál idősebb gyermek óvodai felvételi kérelme teljesíthető. A közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 24. § (3) bekezdése, valamint az Nkt. 72. § (1) bekezdése alapján **kötelező a gyermek számára az óvodai nevelésben való részvétel napi négy órában abban az évben, amelyben az ötödik életévét betölti, az óvodai nevelésben való részvétel teljesítéséért a szülő felelős.** Az Nkt. 49. § (2) bekezdése értelmében a gyermeket elsősorban abba az óvodába kell felvenni, átvenni, amelynek körzetében lakik, vagy ahol szülője dolgozik. A felvételtől, átvételtől az óvoda vezetője dönt. Ha a jelentkezők száma meghaladja a felvehető gyermekek számát, az óvodavezető bizottságot szervez, amely javaslatot tesz a felvételre. Az óvodába felvett gyermekek csoportba való beosztásáról a szülők és az óvodapedagógusok véleményének kikérése mellett az óvodavezető dönt.

A szülő az óvodai nevelésben történő részvételre jogszabály alapján kötelezett gyermekét köteles beírni az önkormányzat által közzétett közleményben vagy

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. március 31-én tartott üléséről.

hirdetményben meghatározott időpontban. A napi négy órában óvodai nevelésre kötelezett gyermek szülője, amennyiben gyermeke az óvodakötelezettségét külföldön teljesíti, köteles arról a beiratkozás idejének utolsó határnapját követő tizenöt napon belül írásban értesíteni a gyermek lakóhelye, annak hiányában tartózkodási helye szerint illetékes jegyzőt.

A sajátos nevelési igényű gyermek óvodai nevelése a többi gyermekkel azonos óvodai csoportban történik. A valamely nemzetiséghez tartozó gyermekek nevelése magyar nyelven történik.

Az óvoda felvételi körzetéről szóló tájékoztatás:

Az Óvoda körzethatára Mélykút város közigazgatási területe.

A 2015/2016-os nevelési évre felvételre történő jelentkezés időpontja:

2015. május 6-7. 8.00 – 16.00 óra

A jelentkezés helye: I. számú Óvoda (6449 Mélykút, Petőfi tér 5.)

A gyermek óvodai beiratásához szükséges közokiratok, dokumentumok:

- a gyermek nevére kiállított személyi azonosítót és lakcímet igazoló hatósági igazolvány,
- továbbá a szülő személyi azonosító és lakcímet igazoló hatósági igazolványa,
- nem magyar állampolgárságú kiskorú beiratásánál a szülőnek igazolnia kell azt is, hogy a gyermek milyen jogcímen tartózkodik Magyarország területén.

Az óvodáztatási kötelezettség nem teljesítése esetén alkalmazható jogkövetkezmények:

A kötelező felvételt biztosító óvoda vezetője az Nkt. 45. § (10) bekezdése szerint megküldött nyilvántartás alapján értesíti a gyermek lakóhelye, ennek hiányában tartózkodási helye szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét, ha a gyermeket az óvodába nem írták be.

Az óvodai felvétel tárgyában meghozott döntés közlésének határnapja:

Az óvoda vezetője az óvodai felvételi, átvételi kérelemnek helyt adó döntését írásban, a kérelem elutasítására vonatkozó döntését határozati formában közli a szülővel. Az óvodai nevelésben való részvételre kötelezett gyermek átvétele esetén az óvoda vezetője a döntésről értesíti az előző óvoda vezetőjét. Az óvodavezető a döntésről legkésőbb 2015. június 1. napjáig értesíti a szülőket.

A jogorvoslati eljárás szabályai:

Az óvodavezető döntése ellen a szülő a közléstől, ennek hiányában a tudomására jutásától számított 15 napon belül eljárást megindító kérelmet nyújthat be az óvodavezetőnél. Az óvodavezető az eljárást megindító kérelmet az ügy összes

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. március 31-én tartott üléséről.

iratával együtt nyolc napon belül – elbírálás céljából - megküldi a fenntartó önkormányzat jegyzőjéhez. Az ügyben a fenntartó jár és hoz másodfokú döntést. A szülő a fenntartó döntésének a bírósági felülvizsgálatát kérheti, a közléstől számított 30 napon belül jogszabálysértésre hivatkozással.

Kovács Tamás polgármester: Az óvoda nyári zárva tartási rendjének meghatározásáról szóló határozati-javaslatot bocsátja szavazásra. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

48/2015. (III.31.) Kt. számú

HATÁROZAT

Óvoda 2015. évi nyári zárva tartási rendjének meghatározása.

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat által fenntartott Mélykút Város Önkormányzat Óvodája tagintézményeinek 2015. évi nyári zárva tartásának rendjét az alábbi időpontokban határozza meg:

- az I. számú Óvoda 2015. június 15. – július 31. napjáig tart zárva,
- a II. számú Óvoda 2015. augusztus 3. – augusztus 19. napjáig tart zárva,
- a III. számú Óvoda 2015. július 6. – augusztus 19. napjáig tart zárva.

Az I. számú Óvoda zárva tartása alatt a II. számú Óvoda, a II. számú Óvoda zárva tartása alatt az I. számú Óvoda, míg a III. számú Óvoda zárva tartása alatt az I. és II. számú Óvoda látja el a gyermekek felügyeletét.

2. A Képviselő-testület felkéri az óvodavezetőt, hogy az Óvoda a nyári zárva tartási rendjéről haladéktalanul tájékoztassa a szülőket.

Felelős: Hatalóczy Tiborné óvodavezető

Határidő: azonnal

13. Pályázatokkal kapcsolatos tájékoztató.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-59/2015. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Kovács Tamás polgármester: A folyamatban lévő pályázatokat ismerteti. Elmondja, hogy az ivóvízminőség-javító projekttel kapcsolatban ma volt Budapesten. Két pótmunka igény került benyújtásra, amit nem biztos, hogy elfogadnak. Az egyik egy mélykúti technológia változás a másik pedig, egy jánoshalmi havária helyzet elhárítása volt. Nem túl bizakodó a kifizetést illetően. Mélykúton egy ózon generátornak a beépítése történt meg. A projekt tervezett befejezése június 15-e. A szennyvízberuházásnak a határideje november 20-a. Sajnos a belvizes területekkel a kivitelezőnek problémája adódott. A földre telepített napelemes kiserőműnél április 16-a a határidő a befejezésre. A kifizetések tolódnak, határidő módosítást fognak eszközölni. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a beszámoló elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

49/2015. (III.31.) Kt. számú
Pályázatokkal kapcsolatos tájékoztató.

HATÁROZAT

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázatokkal kapcsolatos tájékoztatót elfogadja.

14. Bács-Kiskun Megyei Rendőr-főkapitányság kérelme a Mélykút, Rákóczi u.8.sz. alatti KMB. iroda térítésmentes használatba vételével kapcsolatban.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-51/2015. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a határozati – javaslat elfogadását azzal, hogy a megállapodás egészüljön ki a rezsiköltségek viselésére vonatkozó szabályozással.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nincs, egy módosító javaslat hangzott el, mely szerint a megállapodás egészüljön ki a rezsiköltség viselésére vonatkozó ponttal. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

50/2015. (III.31.) Kt. számú

A 6449 Mélykút, Rákóczi u. 8. szám alatti helyiség térítésmentes használatba adása.

HATÁROZAT

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 6449 Mélykút, Rákóczi u. 8. szám alatti önkormányzati helyiséget térítésmentes használatba adja a Bács-Kiskun Megyei Rendőr-főkapitányságnak 2015. január 1. napjától- 2015. december 31. napjáig körzeti megbízotti iroda működtetése céljából.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: 2015. április 30. (megállapodás aláírására)

Megállapodás

mely létrejött egyrészről **Mélykút Város Önkormányzat** (székhely: 6449 Mélykút, Petőfi tér 1., KSH szám: 15724935-8411-321-03, adószám: 15724935-2-03, képviselő: Kovács Tamás polgármester), mint **Használatba adó**,

másrészről **Bács-Kiskun Megyei Rendőr-főkapitányság** (székhely: 6000 Kecskemét, Batthyány u. 14., KSH-szám:, adószám:, képviselő: Dávid Károly r. dandártábornok, rendőrségi főtanácsos, címzetes főiskolai docens, megyei rendőrfőkapitány) mint **Használatba vevő** között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:

1. Használatba adó kijelenti, hogy kizárólagos tulajdonát képezi a mélykúti, 1017 hrsz-ú, 77 m² ingatlan, mely természetben a 6449 Mélykút, Rákóczi u. 8. szám alatt található.
2. Használatba adó az 1. pontban megjelölt ingatlant Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 50/2015.(III.31.)Kt. számú határozata alapján 2015. január 1. napjától 2015. december 31. határozott időre használatba adja. Használatba vevő használatba adja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 17. pontja szerint a település közbiztonságának biztosítása érdekében.
3. Használatba vevő az 1. pontban megjelölt ingatlant kizárólag a 2. pontban meghatározott célra térítésmentesen használhatja.
4. Használatba vevő kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés a.) pontja ac.) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül és az Nvtv. 3. § (2) bekezdés szerinti, mellékletként csatolt nyilatkozata jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.
5. Használatba vevő az ingatlan használatát a Használatba adó előzetes hozzájárulása nélkül sem ingyenesen, sem ellenérték fejében – még ideges jelleggel sem – nem ruházhatja át.
6. Használatba vevő az Nvtv. 11. § (11) bekezdés a)-c) pontjai alapján kötelezettséget vállal, hogy
 - a szerződésben előírt adatszolgáltatási kötelezettségét teljesíti,
 - az ingatlant a szerződési előírásoknak, tulajdonosi rendelkezésekben, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
 - a nemzeti vagyon hasznosításában közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vehetnek részt.

7. Felek megállapodnak abban, hogy a Használatba adó bármikor – előzetes értesítés nélkül is – jogosult jelen szerződés rendelkezéseinek betartását és rendeltetésszerű használatot ellenőrizni.

8. Az ingatlan fenntartásához és működtetéséhez szükséges költségeket a Használatba adó viseli, az épület karbantartása és állagmegóvását továbbra is a Használatba adó végzi, melynek költségét saját költségvetéséből biztosítja. Használatba vevő az ingatlanon belül és kívül csak Használatba adó előzetes írásbeli hozzájárulása alapján végezhet átalakításokat saját költségén.

9. Használatba vevő a használat teljes időtartama alatt köteles a mindenkori tűzrendészeti, érintésvédelmi, munkavédelmi, hatósági- és jogszabályi előírásokat megtartani és az ingatlant rendeltetésszerűen használni.

10. Használatba vevő felel minden olyan kárért, amelyet a 1. pontban meghatározott ingatlan rendeltetésellenes használatával a Használatba adónak, illetve harmadik személynek okoz, ideértve a hatósági és jogszabályi előírások be nem tartásával okozott károkat is.

11. Az Nvtv. 11. § (12) bekezdése alapján a Használatba adó kártalanítás nélkül azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha Használatba vevő, vagy a nemzeti vagyonhasznosításában részt vevő bármely szervezet a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

12. Használatba adó a megállapodást írásban azonnali hatállyal felmondhatja abban az esetben is, ha a Használatba vevő:

- az ingatlant akár ideiglenesen is harmadik személy használatába adja,
- az ingatlant a szerződésben meghatározott tevékenységtől eltérő módon használja,
- az ingatlant nem szerződésszerűen használja,
- egyéb súlyos szerződésszegést követ el.

13. Abban az esetben, ha a 3. pontban részletezett tevékenység folytatásával használatba vevő az 1. pontban meghatározott ingatlanban felhagy, jelen megállapodás azonnali hatállyal megszűnik.

14. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény és az Nvtv. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

15. Amennyiben felek jelen szerződésből eredő vitás kérdéseket békés úton nem tudják rendezni, úgy hatáskörtől függően kikötik a Kiskunhalasi Járásbíróság, illetve a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét.

Jelen megállapodást a felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal és szerződéses érdekeikkel mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírják.

Mélykút, 2015.

.....
Kovács Tamás
polgármester
Mélykút Város Önkormányzat
Használatba adó képviseletében

.....
Dávid Károly
megyei rendőrfőkapitány
Bács-Kiskun Megyei Rendőr-
főkapitányság
Használatba vevő képviseletében

NYILATKOZAT

Alulírott Dávid Károly megyei rendőrfőkapitány, Bács-Kiskun Megyei Rendőrfőkapitányság (székhely: 6000 Kecskemét, Batthyány u. 14.) képviseletében nyilatkozom, hogy a Bács-Kiskun Megyei Rendőr-főkapitányság a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés a.) pontja ac) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Tudomásul veszem, hogy az Nvtv 3. § (2) bekezdése alapján a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

Mélykút, 2015.

.....
Dávid Károly
Megyei rendőrfőkapitány
Bács-Kiskun Megyei Rendőr-főkapitányság

15. Mélykút, Új.u. 50.sz.alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-57/2015. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Gazdasági Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Novák László képviselő: Ismerteti a Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek az „A” változatú határozati javaslat elfogadását az alábbi kiegészítéssel:

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. március 31-én tartott üléséről.

1. az eljárás nyertesének Maczonka János 6440 Jánoshalma, Kisfaludy u. 64. szám alatti lakost nyilvánítja.
2. ingatlant 100.000 Ft vételárért értékesíti Maczonka János 6440 Jánoshalma Kisfaludy u. 64. szám alatti lakos részére.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati- javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

51/2015. (III.31.) Kt. számú
A 6449 Mélykút, Új u. 50. szám
alatti ingatlan értékesítése.

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 6449 Mélykút, Új u. 50. belterület 359. hrsz. alatt található, „kivett lakóház, udvar” megjelölésű ingatlan értékesítésére kiírt nyilvános pályázat nyertesének – a Gazdasági Bizottság javaslatát figyelembe véve – Maczonka János, 6440 Jánoshalma, Kisfaludy u. 64. szám alatti lakost nyilvánítja.

2. A Képviselő-testület az 1. pontban meghatározott ingatlant 100.000.- Ft vételárért értékesíti Maczonka János, 6440 Jánoshalma, Kisfaludy u. 64. szám alatti lakos részére. A vevőt terheli a vételáron felül az ingatlan megvásárlásával kapcsolatos minden költség.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. március 31-én tartott üléséről.

Felelős: Kovács Tamás polgármester
Határidő: 2015. május 31. (3. ponthoz)

16. Ingatlan felajánlások megtárgyalása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-60/2015. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Gazdasági Bizottság és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyvei külön csatolva.

16.1. A 6449 Mélykút, Dózsa Gy. u. 42. szám alatti ingatlanra vonatkozó felajánlás.

Novák László képviselő: Ismerteti a Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő az „A” változatú határozati javaslat elfogadását az alábbi kiegészítéssel:

1. a 6449 Mélykút Dózsa Gy. u. 42. szám alatti ingatlan vonatkozásában 50.000 Ft összegű vételi ajánlatot tesz.
2. Az ingatlant – tulajdonjogának megszerzése esetén bontás után mezőgazdasági célra javasolja hasznosítani.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását azzal, hogy az ingatlan vonatkozásában 50.000,- Ft összegű vételi ajánlatot tegyen.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a bizottságok javaslatainak elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

52/2015. (III.31.) Kt. számú

A 6449 Mélykút, Dózsa Gy.u. 42.
alatti ingatlanra vonatkozó vételi
ajánlat.

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Kárász Tamás 6449 Mélykút, Dózsa Gy. u. 51. szám alatti lakos tulajdonát képező „lakóház, udvar” megjelölésű, 1392 m² területű 6449 Mélykút, Dózsa Gy u. 42. 1963 hrsz. alatti ingatlanra adás-vétel útján tulajdonjogot kíván szerezni.

2. A Képviselő-testület a 6449 Mélykút, Dózsa Gy. u. 42. szám alatti ingatlan vonatkozásában 50.000.- Ft összegű vételi ajánlatot tesz. A vételár egyösszegben a szerződés aláírásakor esedékes. A Képviselő-testület az ajánlatát a határozat kézhezvételétől számított 60 napig tartja fenn.

3. Amennyiben Kárász Tamás az 1. pontban meghatározott vételi ajánlatot a 2. pontban meghatározott ajánlati kööttség tartamán belül elfogadja, a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

4. A Képviselő-testület az ingatlant – tulajdonjogának megszerzése esetén – a forgalomképes vagyontárgyak közé sorolja be.

5. A Képviselő-testület az ingatlant – tulajdonjogának megszerzése esetén mezőgazdasági célra kívánja hasznosítani.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: határozat kézbesítésétől számított 60. nap
(szerződés aláírására)

16.2. A 6449 Mélykút, Dózsa Gy. u. 34. szám alatti ingatlanra vonatkozó ismételt felajánlás.

Novák László képviselő: Ismerteti a Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek az „A” változatú határozati javaslat elfogadását az alábbi kiegészítéssel:

1. a 6449 Mélykút Dózsa Gy. u. 34. szám alatti ingatlan vonatkozásában 90.000 Ft összegű vételi ajánlatot tesz.
2. Az ingatlant – tulajdonjogának megszerzése esetén bontás után mezőgazdasági célra javasolja hasznosítani.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását azzal, hogy az ingatlan vonatkozásában 90.000,- Ft összegű vételi ajánlatot tegyen.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a bizottságok javaslatainak elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

53/2015. (III.31.) Kt. számú

A 6449 Mélykút, Dózsa Gy. u. 34.
alatti ingatlanra vonatkozó vételi
ajánlat.

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Somi Imre 6041 Kerekegyháza, Határdűlő 25. szám alatti lakos tulajdonát képező „lakóház, udvar” megjelölésű, 1392 m² területű 6449

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. március 31-én tartott üléséről.

Mélykút, Dózsa Gy u. 34. 2120. hrsz-ú ingatlanra adás-vétel útján tulajdonjogot kíván szerezni.

2. A Képviselő-testület a 6449 Mélykút, Dózsa Gy. u. 34. szám alatti ingatlan vonatkozásában 90.000.- Ft összegű vételi ajánlatot tesz. A vételár egyösszegben a szerződés aláírásakor esedékes. A Képviselő-testület az ajánlatát a határozat kézhezvételétől számított 60 napig tartja fenn.

3. Amennyiben Somi Imre az 1. pontban meghatározott vételi ajánlatot a 2. pontban meghatározott ajánlati kööttség tartamán belül elfogadja, a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

4. A Képviselő-testület az ingatlant – tulajdonjogának megszerzése esetén – a forgalomképes vagyontárgyak közé sorolja be.

5. A Képviselő-testület az ingatlant – tulajdonjogának megszerzése esetén mezőgazdasági célra kívánja hasznosítani.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: határozat kézbesítésétől számított 60. nap (szerződés aláírására)

16.3. A 6449 Mélykút, Új u. 148. szám alatti ingatlanra vonatkozó felajánlás.

Novák László képviselő: Ismerteti a Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek az „A” változatú határozati javaslat elfogadását az alábbi kiegészítéssel:

-Az ingatlant – tulajdonjogának megszerzése esetén mezőgazdasági célra javasolja hasznosítani.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását azzal, hogy az ingatlan vonatkozásában 6.000,- Ft összegű vételi ajánlatot tegyen.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a bizottságok javaslatainak elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

54/2015. (III.31.) Kt. számú
A 6449 Mélykút, Új u. 148.
alatti ingatlanra vonatkozó vételi
ajánlat.

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Vörös Mihályné Mélykút, Bartók u. 45. (tulajdoni része: 2/16), Csóti Lajosné Pusztamérges, IV. körzet 6. (tulajdoni része: 2/16), Kökény Ferencné Komló, Zengő u. 15. (tulajdoni része: 1/16), Szarvas Tamás Jánoshalma, Orczy u. 106. (tulajdoni része: 1/16)., Dropa Gáborné Bácsalmás, Posta u. 6. (tulajdoni része: 1/16) és Borsos János Mélykút, Új u. 137. (tulajdoni része: 1/16) szám alatti lakosok tulajdonát képező „kivett beépítetlen terület” megjelölésű, 548 m² területű 6449 Mélykút, Új u. 148. 1862 hrsz. alatti ingatlanra adásvétel útján tulajdonjogot kíván szerezni.

2. A Képviselő-testület a 6449 Mélykút, Új u. 148. szám alatti ingatlan vonatkozásában 6.000 Ft összegű vételi ajánlatot tesz, amely vételár tulajdoni arányban illeti meg az eladókat. A vételár egyösszegben a szerződés aláírásakor esedékes. A Képviselő-testület az ajánlatát a határozat kézhezvételétől számított 60 napig tartja fenn.

3. Amennyiben Vörös Mihályné Mélykút, Bartók u. 45., Csóti Lajosné Pusztamérges, IV. körzet 6., Kökény Ferencné Komló, Zengő u. 15., Szarvas Tamás Jánoshalma, Orczy u. 106., Dropa Gáborné Bácsalmás, Posta u. 6. és Borsos János Mélykút, Új u. 137. szám alatti lakos az 1. pontban meghatározott vételi ajánlatot a 2. pontban meghatározott ajánlati kötöttség tartamán belül elfogadja, a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

4. A Képviselő-testület az ingatlant – tulajdonjogának megszerzése esetén – a forgalomképes vagyontárgyak közé sorolja be.

5. A Képviselő-testület az ingatlant – tulajdonjogának megszerzése esetén mezőgazdasági célra kívánja hasznosítani.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: határozat kézbesítésétől számított 60. nap (szerződés aláírására)

16.4. A 6449 Mélykút, Bem tér 5/A szám alatti ingatlanra vonatkozó felajánlás.

Novák László képviselő: Ismerteti a Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek az „A” változatú határozati javaslat elfogadását az alábbi kiegészítéssel:

1. a 6449 Mélykút Bem tér 5/A. szám alatti ingatlan vonatkozásában 40.000 Ft összegű vételi ajánlatot tesz.
2. Az ingatlant – tulajdonjogának megszerzése esetén bontás után gondozott városrész kialakítás céljára javasolja hasznosítani.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását azzal, hogy az ingatlan vonatkozásában 40.000,- Ft összegű vételi ajánlatot tegyen.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a bizottságok javaslatainak elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

55/2015. (III.31.) Kt. számú
A 6449 Mélykút, Bem tér 5/A
alatti ingatlanra vonatkozó vételi
ajánlat.

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Dózsa Lászlóné 6781 Domaszék, Tanya 385. szám alatti lakos tulajdonát képező „kivett beépítetlen terület” megjelölésű, 351 m² területű 6449 Mélykút, Bem tér 5/A. alatti, 788 hrsz-ú ingatlanra adás-vétel útján tulajdonjogot kíván szerezni.
2. A Képviselő-testület a 6449 Mélykút, Bem tér 5/A szám alatti ingatlan vonatkozásában 40.000.- Ft összegű vételi ajánlatot tesz. A vételár egyösszegben a szerződés aláírásakor esedékes. A Képviselő-testület az ajánlatát a határozat kézhezvételétől számított 60 napig tartja fenn.
3. Amennyiben Dózsa Lászlóné az 1. pontban meghatározott vételi ajánlatot a 2. pontban meghatározott ajánlati kööttség tartamán belül elfogadja, a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.
4. A Képviselő-testület az ingatlant – tulajdonjogának megszerzése esetén – a forgalomképes vagyontárgyak közé sorolja be.

5. A Képviselő-testület az ingatlant – tulajdonjogának megszerzése esetén gondozott városrész kialakítás célra kívánja hasznosítani.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: határozat kézbesítésétől számított 60. nap (szerződés aláírására)

16.5. A 6449 Mélykút, Bem tér 5/B szám alatti ingatlanra vonatkozó felajánlás.

Novák László képviselő: Ismerteti a Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek az „A” változatú határozati javaslat elfogadását az alábbi kiegészítéssel:

1. a 6449 Mélykút Bem tér 5/B. szám alatti ingatlan vonatkozásában 90.000 Ft összegű vételi ajánlatot tesz.
2. Az ingatlant – tulajdonjogának megszerzése esetén bontás után gondozott városrész kialakítás céljára javasolja hasznosítani.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását azzal, hogy az ingatlan vonatkozásában 90.000,- Ft összegű vételi ajánlatot tegyen.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a bizottságok javaslatainak elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

56/2015. (III.31.) Kt. számú
A 6449 Mélykút, Bem tér 5/B
alatti ingatlanra vonatkozó vételi
ajánlat.

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Nemes Veronika 6400 Kiskunhalas, Szilády Á. u. 20. Fsz. 2. szám alatti lakos tulajdonát képező „kivett lakóház, udvar és egyéb épület” megjelölésű, 431 m² területű 6449 Mélykút, Bem tér 5/B. alatti, 789 hrsz-ú ingatlanra adás-vétel útján tulajdonjogot kíván szerezni.

2. A Képviselő-testület a 6449 Mélykút, Bem tér 5/B szám alatti ingatlan vonatkozásában 90.000.- Ft összegű vételi ajánlatot tesz. A vételár egyösszegben a szerződés aláírásakor esedékes. A Képviselő-testület az ajánlatát a határozat kézhezvételétől számított 60 napig tartja fenn.

3. Amennyiben Nemes Veronika az 1. pontban meghatározott vételi ajánlatot a 2. pontban meghatározott ajánlati kötöttség tartamán belül elfogadja, a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

4. A Képviselő-testület az ingatlant – tulajdonjogának megszerzése esetén – a forgalomképes vagyontárgyak közé sorolja be.

5. A Képviselő-testület az ingatlant – tulajdonjogának megszerzése esetén – az épület elbontását követően gondozott városrész kialakítás céljára kívánja hasznosítani.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: határozat kézbesítésétől számított 60. nap (szerződés aláírására)

17. A mélykúti 2351/1. hrsz-ú és a 213/1. hrsz-ú ingatlanok cseréje.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-58/2015. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Gazdasági Bizottság és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyvei külön csatolva.

Kovács Tamás polgármester: A képviselő-testület döntött az ingatlan cseréről. A 2351/1. hrsz-ú ingatlan Mélykút Város Önkormányzat tulajdonában áll és a Damjanich utcában (kivett beépítetlen terület), a Magellán vendéglő melletti parkolót foglalja magában. A 213/1-es hrsz-ú ingatlan a Bar-Mé Kft. tulajdonában áll és a Tóparton (kivett beépítetlen terület), a Béke Étterem mögötti utat foglalja magában. Dr. Dobosné Szűcs Edit ingatlan értékbecslővel és szakértővel elkészítették mindkét ingatlan vonatkozásában az értékbecslést, aki mindkét ingatlan vonatkozásában 600.000.- Ft-ban határozta meg a forgalmi értéket. Az ingatlanok cseréje során városrendezési szempontok a motiváló erők. A 213/1 hrsz. önkormányzati tulajdonba kerülése során a piactér és a központi játszótér melletti közút is önkormányzati kezelésbe kerül.

Kiss István alpolgármester: Bejelenti személyes érintettségét és azt, hogy a szavazásban nem kíván részt venni.

Novák László képviselő: Ismerteti a Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a Képviselő-testület részére a határozati javaslat elfogadását.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

57/2015. (III.31.) Kt. számú

A mélykúti 2351/1 hrsz.-ú és a
213/1 hrsz. –ú ingatlanok cseréje.

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Mélykút Város Önkormányzat tulajdonában lévő Mélykút, 2351/1. hrsz. alatti kivett beépítetlen terület ingatlanát elcseréli a Bar-Mé Kft. (6449 Mélykút, Tópart 43.) tulajdonában álló 213/1. hrsz. alatti kivett beépítetlen terület ingatlanára.
2. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a ingatlanok forgalmi értéke azonos, 600.000-600.000 Ft.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csereszerződés megkötésére.
4. Cserével kapcsolatos minden költséget a felek fele-fele arányban viselik.
5. A Képviselő-testület az ingatlant – tulajdonjogának megszerzése esetén – a forgalomképtelen vagyontárgyak közé sorolja be.
6. A Képviselő-testület az ingatlant – tulajdonjogának megszerzése esetén belterületi út célra kívánja hasznosítani.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: határozat kézbesítésétől számított 60. nap
(szerződés aláírására)

18. Művelődési Ház és Fenyő Miksa Könyvtárral kapcsolatos anyagok megtárgyalása.

Előadó: Fuzskó Attila mb.igazgató

Napirendi pont tárgyalása a 100-55/2015. számú, a 100-29/2015.számú és a 100-40/2015.számú írásbeli előterjesztések alapján történt, melyek csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontokat a Humánpolitikai Bizottság és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyvei külön csatolva.

Fuzskó Attila mb. intézményvezető: Elmondja, hogy 3 előterjesztést készített.

1. Művelődési Ház és Fenyő Miksa Könyvtár munkaterve 2015.
2. Sportcsarnok használatának díjmentessé tétele. (SzMSz egyik melléklete).
3. Intézményi SzMSz módosítása.

A harmadik pont esetében az SZMSZ mellékletét képező Alapító okirat módosításáról lenne szó, csak az adószám változása miatt. Az Alapító Okirat módosítást az adószám változás miatt egyszer már tárgyalta a testület, de a határozatot visszavonásra került, mert nem felel meg a kincstár előírásainak, miszerint az Alapító Okiratban nem szerepelhet az adószám. Mivel az Alapító Okirat mellékletét képezi az SZMSZ-nek, így abban is rosszul szerepel. Új formátumban kell majd kialakítani. Az SZMSZ módosítása további két tényező miatt vált szükségessé. Beemelésre került az intézmények számlázási rendje továbbá a nyitvatartási időt kell változtatni a jogszabályoknak való megfelelés miatt.

Kovács Tamás polgármester: Azt azért nem szabad elfeledniük, hogy az intézményben kialakult helyzet miatt a működésre valamit ki kell találniuk. Az igazgatói állásra a pályázatot ki kellene írniuk. A legutóbbi sikertelen pályázat kapcsán már felmerült, hogy valamilyen módon átszervezésre kerülne az intézmény. Látja, hogy a bizottságok elfogadásra javasolják az előterjesztéseket. Belsőleg nehéz lesz nyugvópontra helyezni, mert ha kiírják a pályázatot, és megint a 4 intézményi dolgozó pályázik, megint eredménytelen lesz, annak semmi értelme. Nem titkolja, hogy vannak gondolatok, melyeket a II. félétől szeretnének megvalósítani. A megoldásokon gondolkodnak, mintákat néznek, mert lépniük kell.

Szóba került a két intézmény szétválasztása, szóba került, hogy az önkormányzathoz kerülne a könyvtár. Mint város tudni kell, hogy közművelődési intézményt meg kell tartani és működtetni kell. Az, hogy ki működteti az már más kérdés. Van egy olyan lehetőség és sokan éltek vele, és talán a pályázatok szempontjából nem rossz gondolat, hogy nonprofit kft-t alakít az önkormányzat és így látná el a közművelődési és könyvtári feladatokat. A nonprofit kft önkormányzattal kötne egy közművelődési megállapodást, amelyben leszabályoznák

a feladatellátás részleteit illetve a finanszírozás módját. Kérdezi Fuzskó Attilát, hogy a sportcsarnok használatáért most szednek díjat?

Fuzskó Attila mb. intézményvezető: Igen továbbra is beszedik a díjat, a térítésmentes használattal a testület határozatára vártak.

Kovács Tamás polgármester: Abban is biztos, hogy az intézmény jelenlegi létszáma több mint amire szükség van, vagy pedig másként kell megoldani. A másik a rezi költség, amit rendezni kell. Sportpályával kapcsolatos költségek a művelődési háznál szerepelnek, ami nem biztos, hogy ott kell, hogy megjelenjen. Kérdezi a jegyzőt, hogy fontos elfogadniuk most az SZMSZ-t?

Vargáné dr. Egyed Ilona jegyző: A díjbeszedés mivel eddig is volt, emiatt nem fontos módosítani az SZMSZ-t. Ha új struktúrában kívánja a testület a feladatot a továbbiakban ellátni, akkor majd szabályozza, hogy hogyan kívánja a csarnokot térítésmentesen használatba adni. A munkatervet pedig időarányosan javasolja elfogadásra.

Fuzskó Attila mb. igazgató: Javasolja, hogy az SZMSZ-t mindenképpen fogadja el a testület az nem lehet, hogy egy intézménynek nincs érvényes szabályzata.

Kovács Tamás polgármester: Hogyne lenne érvényes szabályzata, a régi SZMSZ érvényes. A munkatervet javasolja június 30-ig elfogadni. A továbbiakat pedig külön testületi ülés keretében fogják tárgyalni. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. A napirendeket egyenként bocsátja szavazásra. Megkérdezi ki ért egyet a Művelődési Ház és Fenyő Miksa Könyvtár Alapító Okirat módosításának elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, 4 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

58/2015. (III.31.) Kt. számú

Művelődési Ház és Fenyő Miksa Könyvtár
Alapító Okiratának módosítása.

HATÁROZAT

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Művelődési Ház és Fenyő Miksa Könyvtár Alapító Okiratának módosítását nem támogatja.

Kovács Tamás polgármester: Az SZMSZ módosításának elfogadását bocsátja szavazásra. Megkérdezi ki ért egyet a Művelődési Ház és Fenyő Miksa Könyvtár SZMSZ módosításának elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, 4 ellenszavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

59/2015. (III.31.) Kt. számú

Művelődési Ház és Fenyő Miksa Könyvtár
SZMSZ-nek módosítása.

HATÁROZAT

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Művelődési Ház és Fenyő Miksa Könyvtár SZMSZ-nek módosítását nem támogatja.

Kovács Tamás polgármester: Az egész éves munkaterv elfogadását bocsátja szavazásra. Megkérdezi ki ért egyet a Művelődési Ház és Fenyő Miksa Könyvtár munkatervének elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, 4 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. március 31-én tartott üléséről.

60/2015. (III.31.) Kt. számú

Művelődési Ház és Fenyő Miksa Könyvtár
2015. évi munkatervének elfogadása.

HATÁROZAT

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Művelődési Ház és Fenyő Miksa Könyvtár 2015. évi munkatervének elfogadását nem támogatja.

Kovács Tamás polgármester: A munkaterv 2015.június 30-ig történő elfogadását bocsátja szavazásra. Megkérdezi ki ért egyet a Művelődési Ház és Fenyő Miksa Könyvtár munkatervének 2015.június 30-ig történő elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

61/2015. (III.31.) Kt. számú

Művelődési Ház és Fenyő Miksa Könyvtár
munkatervének 2015. június 30-ig történő
elfogadása.

HATÁROZAT

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Művelődési Ház és Fenyő Miksa Könyvtár munkatervét 2015.június 30-ig elfogadja.

19. Előterjesztés a START programban megtermelt zöldségek felhasználásáról.

Előadó: Sántáné Czékus Tímea GAMESZ igazgató

Napirendi pont tárgyalása a 100-61/2015. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Humánpolitikai Bizottság és a Gazdasági Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyvei külön csatolva.

Sántáné Czékus Tímea igazgató: Március elejével megkezdték a Start programokat, köztük a mezőgazdasági programot is. A Start Mezőgazdasági Programban megtermelt növények esetében a Belügyminisztérium állásfoglalása meghatározza a felhasználási lehetőségeket. Első a konyhai felhasználás, második az önkormányzatok közötti csere, ez már tavalyi években is működött. A harmadik a szociális rászorultak közötti szétosztás és az utolsó lehet csak az értékesítés. Többlet termékek esetén felmerült, hogy a programban dolgozóknak is lehetne juttatni a terményekből, természetesen azt szem előtt tartva, hogy az elsődleges felhasználási terület a konyha. Erről szeretnének egy testületi határozatot. Kis mennyiségekről van szó, és gyorsan romló zöldségekről. Kiosztott egy táblázatot a mennyiségi felhasználásról. Erről szeretnének saját hatáskörben dönteni. A cél, hogy a programban dolgozókat tudják motiválni a nagyobb teljesítmény elérése érdekében.

Kiss István alpolgármester: Felsorolt a vezető 4 féle szempontot a táblázat 2 szempontot tartalmaz. Ezt pontosan le kellett volna írni. Mi alapján történne a szétosztás a dolgozó részére, ki határozza meg? A prémiumokat valami alapján meg szokták határozni.

Sántáné Czékus Tímea igazgató: Elsősorban azok kapnák, akik azon a területen dolgoznak. A mennyiség pedig attól függ, hogy a konyha mennyit tud felhasználni. Nem kerültek idáig sem nagy mennyiségek szétosztásra, csupán pár kg-okról van szó.

Novák László képviselő: Ismerteti a Gazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Start programban megtermelt zöldségek szociális célú felhasználását a GAMESZ igazgató saját hatáskörébe legyen jogosult eldönteni, hogy ki és milyen mennyiséget kapjon.

Mikó Lászlóné képviselő: Ismerteti a Humánpolitikai Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a Start-programban megtermelt zöldségek szétosztását a programban résztvevők részére az alábbiak szerint:

1. kis mennyiségű, gyorsan romló termények esetében a polgármester engedélyezze,
2. nagyobb mennyiségű, tartósan eltárolható termények esetében a Humánpolitikai Bizottság engedélyezze. Nagyobb mennyiséget 50 kg feletti mennyiség esetén értik. Kiegészítésként annyit tesz hozzá, hogy a bizottsági ülésen elhangzott, az előterjesztésben szerepel egy mondat miszerint analitikus nyilvántartás vezetése szükséges, ezt ugye vezetik, illetve testületi határozat szükséges. Ebből indultak ki, hogy mindenképpen a testületnek valamiféle rálátása kellene, hogy legyen. A bizottsági ülésen hosszasan tárgyaltak erről. Jegyző asszonyt kéri, hogy mondja el a véleményét.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. március 31-én tartott üléséről.

Vargáné dr.Egyed Ilona jegyző: Kérdezte az igazgató asszonyt, hogy milyen jellegű határozatot vár. Azt mondta, hogy az irányító szervezet kéri. Ha arról van szó, hogy testület döntése kell benne, a testület hatáskört csak saját szervei részére tudja tovább telepíteni. Tehát polgármester, alpolgármesterek, bizottságok részére. Egy intézményvezetőnek nem adhatja tovább a hatáskört. Ezért kérdezte, hogy mit vár az irányító szerv.

Sántáné Czékus Tímea igazgató: Nincs konkrét formanyomtatvány, szöveg. Az az egy mondat van a leiratban, amit mutatott is. Az irányító szerv sem tud semmit. Mint mondták év elején sokkal több ellenőrzés várható, sokkal szigorúbban nézik, nyomtatványokat kell kitölteni, de konkrétan formanyomtatvány semmire sincs. Nekik kell maguknak olyan mintát kitalálni, amire ezt mondja, hogy jó, átlátja.

Vargáné dr.Egyed Ilona jegyző: De hát az átlátható, hogy egy intézményvezető, aki saját maga könyveli az egészet, ő dönt a szétosztásról? Az nem átlátható. Hol felel ez meg az ellenőrzésnek, belsőellenőrzésnek?

Földes István alpolgármester: Kikéri magának és a GAMESZ nevében is, hogy feltételezik azt, hogy valaki nem azt a mennyiséget kapja, amennyi a papíron szerepel. A jegyző említette, hogy nem tudja elképzelni, hogy valaki csak 5 kg-ot kap. Igen annyit adnak. Attól függ, hogy mekkora mennyiség áll rendelkezésre, mérlegekkel szétkilózzák. Onnan senki nem visz el úgy terményt, hogy nincs aláírva az átvétel. Elfogadja, legyen a polgármesteré és a bizottságé a döntés és ott rohadjon meg az egész, mint ahogy volt is már rá példa a konyhán. Pusztán azt szeretnék volna, hogy kárba ne menjen semmi. Úgy gondolja, azoknak az embereknek kellene adni, akik a programban dolgoznak. Hogy nézne az ki, ha valakit kivettek a programból, mert nem dolgozott, az kap, aki pedig benne dolgozik az nem. Nem érti a bizalmatlanságot.

Jakity Attiláné képviselő: A programban résztvevők kevés jövedelmet kapnak. Ő maximálisan támogatja, hogy egyenlő arányban a jól dolgozók között kerüljön szétosztásra a felesleg. Számukra sokat jelent.

Kiss István alpolgármester: Meg kellene vizsgálni, mert ez természetbeni juttatásnak minősül. Nehogy utána probléma származzon belőle.

Vargáné dr.Egyed Ilona jegyző: Ő azt szeretné, ha szabályosan történne minden. Az anyagot az utolsó pillanatban kapták meg a kiküldés előtt, kérte, hogy írjon hozzá az igazgató határozati-javaslatot, kérte, hogy írjon részletes előterjesztést. Egyik sem

történt meg. Így nem kell csodálkozni azon, hogy különböző bizottsági vélemények vannak. Célszerű határozati javaslattal készíteni az előterjesztést.

Kiss István alpolgármester: Kérdezi, furcsállja az igazgató asszony, hogy kérdést tesznek fel? Mert akkor nem kérdeznek, csinálja úgy, ahogy akarja.

Kovács Tamás polgármester: A szándék egyértelmű, azt senki nem is vitatja. A kérdés inkább az, hogyan lehet úgy megoldani, hogy később probléma ne legyen belőle se a dolgozónak, se az önkormányzatnak. Azzal maximálisan egyetért, hogy az kapjon, aki dolgozik benne. A szétosztással kapcsolatos döntéssel olyan személyt kell megbízni aki napi szinten tudja a feladatot ellátni, mert ha nem, az a termény rovására megy.

Földes István alpolgármester: Még egyszer elmondja, hogy a kérdés egyszerű: osszanak vagy ne osszanak a dolgozóknak? Ezt a kérdést tette fel a GAMESZ.

Kiss István alpolgármester: Nem erről van szó. Arról van szó, hogy készüljön szakmailag elfogadható előterjesztés. A dolgozó végezze el a munkáját megfelelően.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Felmerült az adózás kérdése. Látja, hogy van egy BM állásfoglalás, amelyik a 4 lehetőséget szabályozza. Ha írja, hogy a rászorulóknak részére szétosztható, akkor valószínű, hogy egyeztettek a NAV-al is. Javasolja, hogy erről kérjenek állásfoglalást és utána már is megoldható a felesleg szétosztása. Amennyiben pozitív a visszajelzés a Pénzügyi és Ügyrendi bizottság elnökeként egyetért az előterjesztéssel és hagyná az eddigi gyakorlatot, és nem is kellene újra tárgyalni a napirendet.

Sántáné Czkeus Tímea igazgató: A NAV-hoz érdemes fordulni ilyen kérdéssel, ha nem is tudják azonnal a választ, utána járnak.

Kovács Tamás polgármester:Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a Pénzügyi

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. március 31-én tartott üléséről.

és Ügyrendi Bizottság elnökének javaslatának elfogadásával, azzal a változtatással, hogy az állásfoglalás ismeretében a képviselő-testület újratárgyalja a napirendet.

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

62/2015. (III.31.) Kt. számú
A START programban megtermelt
zöldségek felhasználása.

HATÁROZAT

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a START programban megtermelt terméktöbblet szétosztásával kapcsolatban felkéri a GAMESZ igazgatóját, hogy a NAV-al egyeztesse le az erre vonatkozó szabályozást, és az eredményről tájékoztassa a képviselő-testületet a tájékoztató megérkezését követő testületi ülésen.

Felelős: Sántáné Czékus Tímea igazgató
Határidő: értelemszerűen.

20. Döntés a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatás (ennek keretében a rendkívüli szociális támogatás) igényléséről.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-65/2015. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a pályázat benyújtását az előterjesztésben szereplő időarányos összegekre vonatkozóan.

Kovács Tamás polgármester: Elmondja, hogy a belügyminiszter és a nemzetgazdasági miniszter pályázatot hirdetett települési önkormányzatok rendkívüli támogatására, melyre az a település pályázhat, ahol az egy lakosra jutó adóerőképesség nem haladja meg a 32.000.- forintot. Mélykúton ez 14.000.- Ft/fő összeg. Az előterjesztés elkészítése után jutott tudomásunkra, hogy két különböző pályázati felületen lehet majd benyújtani igényünket a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. melléklet b) pontja alapján a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatására, valamint ugyanennek a törvénynek a c) pontja alapján a települési támogatás kifizetéséhez igényelt rendkívüli támogatásra. Ezért javaslom a Képviselő-testületnek, hogy pályázatonként külön határozatban döntsünk a pályázat benyújtásáról, illetve annak összegeiről. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. melléklet b) pontja szerinti pályázat támogatási igény összegét összesen 14 700 E Ft-ban határozza meg, melyből 4 500 E Ft-ot Iskolaműködtetési feladatra, 3 600 E Ft-ot Gyermekétkeztetési feladatra. 6 600 E Ft-ot pedig az Egészségügyi alapellátásra igényeljük. A c.) pont szerinti, a települési támogatás kifizetéséhez igényelt rendkívüli támogatás címen igényelt összeget 5.000 E Ft összegben javaslom meghatározni rendkívüli települési támogatásra.

Fuszkó Attila mb.igazgató: Kérdezi, hogy a sportcsarnok villamos energia számlája nem tudható bele?

Horváth Ferencné pénzügyi csoportvezető: Tavalyi évben, mikor a támogatást elszámolták, akkor az iskolát arányosították a felhasznált mértékben. 14 millió Ft támogatást kaptak, 2 hónap alatt kellett elkölteni, elszámolni. Akkor számoltak a sportcsarnok felhasználásával és akkor az Államkincstár el is fogadta. Most a jogcímek között egyenlőre nem szerepel ez a lehetőség.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Két határozati javaslatot tartalmaz az előterjesztés. Először a települési önkormányzat rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatása - ennek keretében a települési támogatás kifizetéséhez igényelt rendkívüli támogatás igényléséről szóló határozat-tervezetet bocsátja szavazásra. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

63/2015. (III.31.) Kt. számú

HATÁROZAT

A települési önkormányzat rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatása -ennek keretében a települési támogatás kifizetéséhez igényelt rendkívüli támogatás igényléséről.

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatási igényt nyújt be a belügyminiszter és a nemzetgazdasági miniszter által meghirdetett települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatására, ennek keretében a települési támogatás kifizetéséhez igényelt rendkívüli támogatásra a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. melléklet c) pontja alapján.
2. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a támogatási igény összegét 5 000 E Ft-ban határozza meg, rendkívüli települési támogatás céljából.
3. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a pályázat aláírására.

Határidő: 2015. április 15.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Kovács Tamás polgármester: A települési önkormányzat rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatás igényléséről szóló határozati-javaslatot bocsátja szavazásra, melyben a támogatási igény összegét összesen 14 700 E Ft-ban javasolja meghatározni. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

64/2015. () Kt számú

HATÁROZAT

A települési önkormányzat rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatás igényléséről.

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatási igényt nyújt be a belügyminiszter és a nemzetgazdasági miniszter által meghirdetett települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatására a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. melléklet b) pontja alapján.

2. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a támogatási igény összegét összesen 14 700 E Ft-ban határozza meg, mely 4 500 E Ft Iskolaműködtetési feladatok ellátására, 3 600 E Ft Gyermekeképzési feladatok ellátására és 6 600 E Ft Egészségügyi alapellátásra bontható.

3. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a pályázat aláírására.

Határidő: 2015. szeptember 30.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

21. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 3/2006.(II.15.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Deákné Traski Katalin igazgató

Napirendi pont tárgyalása a 100-70/2015. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi Deákné Traski Katalin intézményvezetőt, hogy került az előterjesztés utolsó pillanatban a testület elé? Sokkal hamarabb kellett volna elkészíteni. A képviselőket fél órával ülés előtt kellett behívni a bizottsági ülésre.

Deákné Traski Katalin igazgató: Ez most így sikerült, legközelebb igyekezni fog. Nagyon fontos változás van a térítési díj számításával kapcsolatban idén január 1-től. Már nem az a számítás módja, hogy az intézmény szolgáltatási önköltsége illetve az állami hozzájárulás különbsége adja a térítési díjat, hanem az intézménynek az önköltségéből kell számolni. Minden szakfeladatnál külön meg kellett nézni az önköltséget és ez alapján történt a számolás. Változások vannak. A házi segítségnyújtás esetében például eddig 5 Ft volt óránként a térítési díj, mert olyan minimális költség volt rajta és olyan magas volt az állami támogatás, hogy ezt az összeget hozta ki. Most 1.020.- Ft-ra jön ki óránként. A személyi térítési díj attól függ majd, hogy mennyi az időseknek a nyugdíja. Ha csak házi segítségnyújtásban részesül, akkor a jövedelmének a 25 %-át a térítési díj nem haladhatja meg. Nagy valószínűséggel kevés idős fogja az 1.020.- Ft-os díjat megfizetni. Abban az esetben, ha házi segítségnyújtás mellett étkeztetésben is részesül, akkor 30%-át nem haladhatja meg a jövedelmének. Az idősek otthonánál pedig meg kellett állapítani napra illetve hónapra az intézményi térítési díjat, ami a számolások alapján napra 5.435.- Ft, hónapra pedig 163.050.- Ft/hó. Eddig 81.600.- Ft-ot fizettek havonta az idősek, illetve az, aki a teljes térítési díjat megfizette. Az idősek otthona esetében 5 %-os emelés az, amit az idősek jövedelmi helyzete még elbír. Az idősek klubja esetében 1.330.- Ft/fő/nap a térítési díj. Itt is igaz, hogy kevés idős fizette meg a teljes díjat. A szociális étkeztetés esetében pedig eddig 318.- Ft a kiszállítás nélküli egy napi étkezés ára, most pedig 437.- Ft. A kiszállítási díj 189.- Ft/adag.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi az igazgató asszonyt, hogy akkor az 5%-os emelést tartja elfogadhatónak?

Deákné Traski Katalin igazgató: Azért tartja jónak, mert ha többet emelnek, akkor kevesebben fogják a térítési díjat megfizetni.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi, hogy április 1-től hatályba lépne a rendelet?

Deákné Traski Katalin igazgató: Igen.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. március 31-én tartott üléséről.

Vargáné dr.Egyed Ilona jegyző: A szociális törvény előírja, hogy április 1-ig el kell fogadni, mert év közben már csak egyszer korrigálhatja a testület, de ha nem fogadja el nincs mit korrigálni. Ha a testület elfogadja a rendeletet, akkor a mai napon a testületi ülést követően ki kell hirdetni a helyben szokásos módon, hogy a rendelet hatályba lépessen 2015. április 1-jén.

Novák László képviselő: A törvény január 1-től ismerős, most március 31-e van. Miért így, hogy az utolsó pillanatban kapták meg? Azt sem tudja, hogy miről van szó. Szeretné hallani a pénzügyi csoportvezető véleményét.

Kiss István alpolgármester: Maximálisan egyetért Novák képviselővel, ez így a testület lealacsonyítása. Vagy úgy gondolta az igazgató asszony, hogy úgy is meg kell szavazni, nem érdekes? Vállalkozásban ilyen nem történhet meg. Ha megtörténik, az fejekbe kerül.

Kovács Tamás polgármester: Gyakorlatilag, ha nem fogadja el a testület marad a régi rendelet. Kérdezi a pénzügyi csoportvezetőt, hogy a finanszírozás hogyan történik?

Horváth Ferencné pénzügyi csoportvezető: Igazából az intézmény finanszírozása két részből áll. Egyrészt a szakmai dolgozókat finanszírozzák le, a bérüket átlagbér alapon, illetve van egy üzemeltetési finanszírozás. Ebből veszi figyelembe a várható bevételt. Ők 25 millió forinttal számolnak, gyakorlatilag az üzemeltetésre nem kapnak semmit. Pillanatnyilag a gondozó-ápoló kiadása 60 millió forint, az állami támogatás 25 millió forint, saját bevétel 25 millió, 10 millió Ft az önkormányzat terhe. Ha magasabb bevételre szert tehetnének, akkor ez a különbség csökkenne az önkormányzat javára. De ahogy az igazgató asszony mondta, nem biztos, hogy elvárható olyan mértékű emelés vagy bevétel, hiába emelik fel a díjat. Akkor ezt az 5 %-os emelést fogadja el a testület. Gyakorlatilag figyelembe veszi a saját bevételt az üzemeltetési kiadásoknál. Pillanatnyilag 2015.évre egy forintot nem kaptak az üzemeltetésre. Várhatóan ellenőrizni fogják az adatszolgáltatást, ez a tavalyi évben is így történt, és az akkori tényadat alapján ill. a 2015.évre betervezett adatok alapján megállapítja, hogy esetleg jogosultak lesznek-e valamekkora összegre. Ez tavaly 3 millió forintot jelentett üzemeltetésre.

Novák László képviselő: Ilyeneket kellene megbeszélni, mert emlékszik, legutóbb amikor erről beszéltek akkor felmérték azt is, hogy kb. hányan tudják megfizetni, %-os arányok voltak, hogy mennyit lehet elvenni a nyugdíjból. Ezeket meg kellene nézni, modellezni.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. március 31-én tartott üléséről.

Kovács Tamás polgármester: Ahhoz, hogy korrekt döntést tudjanak hozni, ahhoz nem most kell idehozni az anyagot. Kérdezi, hogyan tudják elfogadni, hogy közben módosítható legyen? A régi számokkal fogadják el? Korrigálni lehet-e?

Horváth Ferencné pénzügyi csoportvezető: A jogszabály úgy szól, hogy április 1-ig lehet elfogadni, leírja a számolás menetét, még az sem biztos, hogy a 2015.évi tervadatok alapján kell a számítást elvégezni, sehol nincs egy sor sem írva róla. Korábbi években az előző évi tényadatok alapján számolták. Most ezek az idei évi várható kiadások. Ha év közben olyan változás történik, hogy nem elegendő a költség, akkor korrigálható, pl. ha túl alacsonyan, vagy túl magasan állapította meg a testület. Az állam érdeke, hogy a teherviselő képességet maximális használja ki az önkormányzat.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság milyen határozatot hozott?

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a rendelet-tervezet elfogadását. A képviselőknek az a problémájuk, hogy nem kapták meg előbb az anyagot.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kiss István alpolgármester: Javasolja, hogy szavazzák meg, de az látszik, hogy az önkormányzatnál mindenki azt csinál, amit akar. Ez a véleménye.

Kovács Tamás polgármester: Egy intézménynek az önkormányzatot nem szabad ilyen helyzetbe hozni. Kérdezte, hogy mégis, hogy gondolták? Január 1-i hatállyal módosult a rendelet.

Horváth Ferencné pénzügyi csoportvezető: Nyilván az intézményvezető azzal a gondolattal élt eddig, amiről a korábbi években is szó volt, hogy az előző évi tényadatok alapján készült a rendelet-tervezet, és a zárszámadás március 10-én készült el, konkrét adatot akkor látott.

Deákné Traski Katalin igazgató: A SALDÓ program és a szerver gép hibája miatt sem tudtak adatot lekérni.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. március 31-én tartott üléséről.

Kiss István alpolgármester: Megmagyarázni mindent meglehet. Jó volna, ha az emberek úgy dolgoznának, hogy kész anyag kerüljön a testület elé. Így nem tud a testület dolgozni. A fizetést mindenki fel bírja venni, a munkát is végezze el határidőre. Javasolja, szavazzanak.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a rendelet-tervezet elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester a szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül **megalkotta a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 3/2006.(II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 7/2015.(III.31.) önkormányzati rendeletét**, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Egyebek

Dr. Sztrantics Péter képviselő: A civilszervezetek támogatásáról a képviselő-testület az elmúlt években a költségvetés elfogadása után döntött. Kéri, hogy az előző évi gyakorlatnak megfelelően írjon ki pályázatot a képviselő-testület a civilszervezetek részére, és az áprilisi ülésen tárgyalják a napirendet.

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. március 31-én tartott üléséről.

65/2015. (III.31.) Kt. számú

HATÁROZAT

Államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokra
pályázati felhívás közzététele.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete
úgy dönt, hogy pályázati felhívást tesz közzé civil
szervezetek támogatása céljából.

A pályázat célja a város közigazgatási területén
működő lakossági önszerveződő közösségek,
egyesületek, egyházak, alapítványok
tevékenységének elősegítése.

A támogatásra fordítható keret: 4.500.000,- Ft.

A támogatási kérelmeket a polgármesterhez kell
benyújtani legkésőbb 2015. április 15-ig.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: azonnal (pályázat benyújtására)

2015. április 28. (kérelmek elbírálására)

Több napirend, bejelentés nem volt. Kovács Tamás polgármester megköszöni a
megjelenést és az ülést berekeszti.

K.m.f.

Kovács Tamás
polgármester

Vargáné dr.Egyed Ilona
jegyző

Mikó Lászlóné
jegyzőkönyv-hitelesítő

Novák László
jegyzőkönyv-hitelesítő

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. március 31-én tartott üléséről.