

11/2014.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. július 22-én 14.00 órakor megtartott ülésén.

Ülés helye: Mélykút Város Polgármesteri Hivatala – Tanácskozó Terem

Jelen vannak: Kovács Tamás polgármester, Fuzskó Attila, Földes István, Novák László, Racsmán Richárd és Dr. Sztantics Péter képviselők.

6 fő 67 %

Távolmaradt képviselők: Mikó Lászlóné alpolgármester, dr. Márai László és Kopcsek Tamás képviselők.

3 fő 33 %

A napirendi pontok tárgyalásán jelen volt: Vargáné dr. Egyed Ilona jegyző, Horváth Ferencné pénzügyi csoportvezető, Kósa Róbertné lakosság szolg., csop.vez., Burai Béla RNÖ elnök, Sántáné Czékus Tímea igazgató.

Kovács Tamás polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 9 fős képviselő-testületből az ülés kezdetén 6 fő jelen van. A napirendi pont elfogadása előtt kéri a képviselő-testületet, hogy válassza meg a jegyzőkönyv-hitelesítőket. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolja Racsmán Richárd képviselőt és dr.Sztantics Péter képviselőt.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. július 22-én tartott üléséről.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv két hitelesítőjének Racsmán Richárd képviselőt és dr.Sztantics Péter képviselőt 4 igen szavazattal, 2 tartózkodással, ellenszavazat nélkül megválasztotta.

Kovács Tamás polgármester: Javaslatot tesz a napirendre.

- A meghívóban 9. napirendi pontként feltüntetett „A 2014.évi helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek, valamint a nemzetiségi önkormányzati képviselők választásával kapcsolatos döntések meghozatala.” című napirendi pontot javasolja levenni a napirendről.
- Új napirendi pontként javasolja felvenni a „Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás kamatmentes kölcsön iránti kérelme” című napirendi pontot.

Kérdezi, hogy kíván-e valaki az ülés napirendjére vonatkozóan módosító javaslattal élni?

A többi jelenlévő nem kívánt az ülés napirendjére vonatkozóan módosító javaslattal élni.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy két módosító javaslat hangzott el a napirendre vonatkozóan. Szavazásra bocsátja azt a javaslatot, mely szerint a képviselő-testület a „ A 2014.évi helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek, valamint a nemzetiségi önkormányzati képviselők választásával kapcsolatos döntések meghozatala.”című napirendi pontot levegye a napirendjéről.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy döntött, hogy a „ A 2014.évi helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek, valamint a nemzetiségi önkormányzati képviselők választásával kapcsolatos döntések meghozatala.” című napirendi pontot leveszi a napirendről.

Szavazásra bocsátja azt a javaslatot, mely szerint a képviselő-testület a „Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás kamatmentes kölcsön iránti kérelme” című napirendi pontot napirendjére tűzze.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy döntött, hogy a „Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás kamatmentes kölcsön iránti kérelme című napirendi pontot napirendjére tűzi.

Ezt követően a képviselő-testület a napirendet 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIRENDI PONTOK:

1. Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

2. Tájékoztató a Fejlesztési, Ipari és Mezőgazdasági Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.

Előadó: Földes István, a Fejlesztési, Ipari és Mezőgazdasági Bizottság elnöke

3. Az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014.(II.20.) rendelet módosítása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

4. Pályázat kiírása a Művelődési Ház és Fenyő Miksa Könyvtár igazgatói álláshelyére.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

5. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2013. évi munkájáról.

Előadó: Vargáné dr. Egyed Ilona jegyző

6. A 6449 Mélykút, belterület 3554. hrsz. és 3555. hrsz. alatti ingatlanok értékesítésére kiírt pályázatok elbírálása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. július 22-én tartott üléséről.

7. Ingatlan-felajánlások megtárgyalása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

8. Rendezési terv módosításáról hozott döntés megváltoztatása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

9. Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás kamatmentes kölcsön iránti kérelme.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1. Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-156/2014. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Kovács Tamás polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Burai Béla RNÖ elnök: Mélykúti roma gyerekek vettek részt július 5-én a Kistérségi Gyerekesély Iroda szervezésében megtartott sportnapon, Jánoshalmán. Az önkormányzat segítette az átszállításukat, melyet ezúton is megköszön.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a beszámoló elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

119/2014. (VII.22.) Kt. számú
Beszámoló a két ülés közötti
fontosabb eseményekről.

HATÁROZAT

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló beszámolót elfogadja.

2.Tájékoztató a Fejlesztési, Ipari és Mezőgazdasági Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.

Előadó: Földes István, a Fejlesztési, Ipari és Mezőgazdasági Bizottság elnöke

Napirendi pont tárgyalása a 100-147/2014. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Földes István képviselő: Az SZMSZ rendelkezése értelmében ismerteti az átruházott hatáskörben hozott bizottsági döntéseket.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a tájékoztató elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

120/2014. (VII.22.) Kt. számú
Tájékoztató a Fejlesztési, Ipari és
Mezőgazdasági Bizottság átruházott
hatáskörben hozott döntéseiről.

HATÁROZAT

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Fejlesztési, Ipari és Mezőgazdasági Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatót elfogadja.

3. Az önkormányzat 2014.évi költségvetéséről szóló 2/2014.(II.20.) rendelet módosítása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-152/2014. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Horváth Ferencné pénzügyi csoportvezető: Szóbeli kiegészítésként az alábbiakat adja elő:

I. Mélykút Város Önkormányzatnál a Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás költségvetési határozata módosításra került, melyet át kell vezetni az önkormányzat költségvetési rendeletében is.

a.) Jánoshalma Város Önkormányzata 1.474 E Ft, Mélykút Város Önkormányzat 1.898 E Ft felhalmozási kölcsönt nyújtott a Társulás részére a beérkezett szállítói számlák áfa tartalmának fedezetére. Emiatt 3.372 E Ft-tal nő a Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről és

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. július 22-én tartott üléséről.

nő 3.372 E Ft-tal a Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülről kiemelt jogcím előirányzata.

b.) Az előző költségvetési évben Jánoshalma Város Önkormányzata 1.677 E Ft, Mélykút Város Önkormányzat 2.160 E Ft felhalmozási célú visszatérítendő kölcsönt nyújtott a Társulás részére a beérkezett szállítói számlák áfa tartalmának fedezetére. Bevételei oldalon nő az áfa visszatérítés bevétele 3.837 E Ft-tal, kiadási oldalon nő Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülről kiemelt jogcím előirányzata

c) A Társulás 2013. évben képződött pénzmaradványa 1.063 E Ft, az összeggel nő az előző év költségvetési maradványának igénybevétele kiemelt jogcím előirányzata, kiadási oldalon nő a dologi kiadás előirányzata 1.063 E Ft-tal. A Nemzetgazdasági Minisztérium a Nemzeti Munkaügyi Hivatal koordinálása mellett a kormányhivatalok munkaügyi központjai és a járási hivatalok járási munkaügyi kirendeltségei megvalósításával „A nyári diákmunka elősegítése 2014” elnevezéssel munkaerő-piaci programot indított. Az önkormányzat további 4 fő foglalkoztatását tervezi 1 hónapos időtartammal Az önkormányzatot terhelő kiadás összege 60 E Ft, ebből a Munkaadókat terhelő járulék összege 40 E Ft, a dologi kiadások összege 20 E Ft. (munka alkalmassági orvosi vizsgálat). A fedezetet az általános tartalék terhére biztosítjuk.

II.. GAMESZ-nál az üzemanyag kiadásaira tervezett előirányzat nem minősült elégségesnek, emiatt 599 E Ft pótelőirányzat biztosítása szükséges. Fedezete 472 E Ft személyi jellegű juttatás és 127 E Ft Munkaadókat terhelő járulék és szociális hozzájárulási adó.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság nem volt határozatképes, a bizottság 2 megjelent tagja javasolja a képviselő-testületnek a rendelet módosítás elfogadását a szóbeli kiegészítésekkel együtt.

Kovács Tamás polgármester: Az augusztus 20-ai rendezvény a központi parkban kerül megrendezésre. A park világítását, a templom kivilágítását, a szökőkút szivattyúját és a köztéri szobrokat szeretné felújítani az eseményre, melyre 200 E Ft előirányzat szükséges. Kéri a képviselő-testület támogatását, majd az összeg rendeleten történő átvezetését. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nincs, módosító javaslat egy hangzott el, 200 E Ft biztosítása a szökőkút szivattyújára és világításra. Megkérdezi ki ért egyet a rendelet-tervezet elfogadásával az elhangzott szóbeli kiegészítésekkel és a módosító javaslattal együtt?

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. július 22-én tartott üléséről.

Kovács Tamás polgármester a szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül **megalkotta az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014.(II.20.) rendelet módosításáról szóló 11/2014.(VIII.15.) önkormányzati rendeletét**, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. Pályázat kiírása a Művelődési Ház és Fenyő Miksa Könyvtár igazgatói álláshelyére.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-152/2014. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot az Egészségügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság és az Oktatási, Kulturális, Sport és Ifjúsági Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyvei külön csatolva.

Vargáné dr. Egyed Ilona jegyző: Elmondja, hogy az előterjesztést el kellett készíteni, mivel a 2014. április 29-én tartott ülésen a pályázati eljárás eredménytelennek minősült, a pályázatot 90 napon belül meg kell ismételni. A pályázati kiírásban kipontozásra került a megbízás időtartama, mivel az előző testületi ülésen felmerült, hogy a megbízás időtartama lehetne kevesebb időtartamú, mint 5 év. A képviselő-testületnek döntenie kellene a szakértői bizottság egy tagjáról. El kell döntenie a testületnek, hogy egyetért-e a múltkori szakértő személyekkel, vagy esetleg kikötné, hogy ki ne legyen.

Fuszkó Attila képviselő: Ismerteti az Egészségügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság azzal a kiegészítéssel javasolja a képviselő-testületnek a határozati-javaslat elfogadását, hogy az intézményvezetői megbízás időtartama 2014. december 1. napjától 2019. november 30. napjáig szóljon.

Novák László képviselő: Ismerteti az Oktatási, Kulturális, Sport és Ifjúsági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság azzal a kiegészítéssel javasolja a képviselő-testületnek a határozati-javaslat elfogadását, hogy az intézményvezetői megbízás időtartama 2014. december 1. napjától 2019. november 30. napjáig szóljon.

Fuszkó Attila képviselő: Az előzőleg benyújtott pályázatoknál egy pályázó kifogásolta egy szakértő véleményét. Ha nem az adott helyzet van, normál esetben nem is látná a szakértő véleményét a pályázó. Személyes sértődöttség lett belőle, ami a testületnek is kellemetlen helyzetet teremtett.

Kovács Tamás polgármester: Véleménye szerint a testületnek nem kellene meghatározni, hogy ki ne legyen szakértő ill. ki legyen a szakértői-véleményező bizottság tagja.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Az egész pályázattal kapcsolatban komoly fenntartásai vannak, a bizottságok javaslatát az 5 évre pedig nem érti. Több minden elhangzott a testület részéről már. Elhangzott, ha 5 évre választanak az azért jó, mert megnyugtató a hosszabb táv, de elhangzott az is, hogy nem tudják, mit hoz a jövő, több mindent próbáltak, de egyik sem volt jó. Megnézné, hogy ki nem volt még vezető a pályázók közül és két év bizalmat szavazna neki. Mind tisztában vannak vele, hogy nem szakmai problémák vannak, hanem emberi kérdések. Egy-két év alatt bebizonyosodna, hogy az új vezető tudja-e a problémát kezelni vagy sem. Külsős pályázó nem várható. A megbízás időtartamára 2 évet javasol. A bizottságon nem kell változtatni. Aki újra pályázni akar az tanult az előzőekből.

Vargáné dr.Egyed Ilona jegyző: A testületnek kell döntenie, hogy hány évre írja ki a pályázatot, lehet, hogy rövidebb időre könnyebben tud döntenie a testület.

Novák László képviselő: A bizottság az 5 évet azért gondolta, mert a következő testületnek is 5 éves lesz a mandátuma.

Fuszkó Attila képviselő: Szakmai szempontból nem biztos, hogy 2 évre valaki beadja a pályázatát. Az intézményen belüli problémák személyes konfliktusból erednek. 3 évet elfogadhatóbbnak tarja a két év helyett.

Novák László képviselő: A következő testület dönthet mindenben, az időtartamról is. Akár visszakozyhat is. Már az előző üléseken is mondta, hogy ne ők döntsenek, mert így a következő testületnek adnak egy igazgatót.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ő elmondta a véleményét, de az 5 éves időtartamot is megszavazza.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával azzal, hogy a megbízás időtartama 2014. december 1. napjától 2019. november 30.napjáig szóljon?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

121/2014. (VII.22.) Kt. számú
Pályázat kiírása a Művelődési Ház és
Fenyő Miksa Könyvtár igazgatói állás-
helyére.

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. §-a, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a művészeti, a közművelődési és a közgyűjteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezéséről szóló 150/1992. (XI.20.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) pályázatot ír ki a Művelődési Ház és Fenyő Miksa Könyvtár igazgatói (magasabb vezetői) álláshelyére a határozat mellékletét képező tartalommal.

2. A Képviselő-testület a Korm. rendelet 7. § (6) bekezdése alapján a Művelődési Ház és Fenyő Miksa Könyvtár igazgatói (magasabb vezetői) álláshelyére kiírt pályázattal kapcsolatban a beérkező pályázatok véleményezésére és a pályázók meghallgatására 3 tagú szakértői-véleményező bizottságot hoz létre, melynek tagjai:

- Közgyűjteményi és Közművelődési Dolgozók Szakszervezete által delegált tag,
- a Magyar Könyvtárosok Egyesülete által delegált tag,
- a Magyar Népművelők Egyesülete által delegált tag.

Amennyiben a Képviselő-testület által felkért tagok tevékenységüket díjazás ellenében végzik, annak összegét a Képviselő-testület a 2014. évi költségvetésében biztosítja.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, gondoskodjon a pályázati felhívásnak a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán, valamint az önkormányzat hirdetőtábláján történő közzétételéről.

4. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a pályázati eljárással összefüggő előkészítő feladatokat lássa el.

Felelős: Kovács Tamás polgármester (3. ponthoz)

Vargáné dr. Egyed Ilona jegyző (4. ponthoz)

Határidő: 2014. augusztus 15. (3. ponthoz)

értelemszerűen (4. ponthoz)

Melléklet a 121/2014. (VII.22.)Kt. számú határozathoz

Mélykút Város Önkormányzata Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (továbbiakban: Kjt.) 20/A. §-a, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a művészeti, a közművelődési és a közgyűjteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezéséről szóló 150/1992. (XI.20.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) alapján pályázatot hirdet a Művelődési Ház és Fenyő Miksa Könyvtár igazgatói (magasabb vezetői) álláshely betöltésére.

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony közművelődési szakember vagy könyvtáros munkakörben. Újonnan létesített közalkalmazott jogviszony esetén – a Kjt. 21/A. § (4)-(5) bekezdésében foglaltak kivételével – 3 hónap próbaidő kerül kiköltésre.

Foglalkoztatás jellege: teljes munkaidő

A magasabb vezetői megbízás időtartama: a vezetői megbízás határozott időre, 2014. december 1. napjától 2019. november 30. napjáig szól.

A munkavégzés helye: Bács-Kiskun megye, 6449 Mélykút, Tópart 58.

A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok: Az intézmény vezetői feladatainak ellátása. A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvényben és a kapcsolódó ágazati jogszabályokban meghatározott feladatok végrehajtása. Az igazgató felelős az intézmény működéséért és gazdálkodásáért, képviseli az intézményt külső szervek előtt, tervezi, szervezi, irányítja és ellenőrzi az intézmény szakmai működését.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a Kjt., valamint a Korm. rendelet rendelkezései az irányadóak.

Pályázati feltételek:

- Magasabb vezető beosztás ellátására megbízást az kaphat, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető. Az intézménynél újonnan létesített közalkalmazotti jogviszony esetén 3 hónap próbaidő kerül kikötésre.
- magyar állampolgárság;
- büntetlen előélet;
- cselekvőképesség;
- munkaköre ellátásához szükséges magyar nyelvtudással rendelkezés;
- vagyonyilatkozat-tételi eljárás lefolytatásának vállalása,
- a Korm. rendelet 6/A. §-ának (1) bekezdésében meghatározott feltételek megléte, VAGY a Korm. rendelet 6/B. §-ának (1) bekezdésének a) és c) pontjában meghatározott feltételek megléte,
- a megbízott magasabb vezetőnek – a Korm. rendelet 6/G. §-ának (3) bekezdésben foglalt kivétellel – a kultúráért felelős miniszter által a kulturális szakemberek szervezett képzési rendszeréről, követelményeiről és a képzés finanszírozásáról szóló rendelet szerint akkreditált, kifejezetten az ilyen többfunkciós intézmények vezetésére vonatkozó államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó tanfolyamot kell elvégeznie a megbízását követő két éven belül, és az azt igazoló okiratot be kell mutatnia a munkáltatónak.

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- részletes szakmai önéletrajz;
- szakmai helyzetelemzésre épülő, az intézmény vezetésére, fejlesztésére vonatkozó vezetői program;
- végzettséget, szakmai gyakorlatot igazoló okiratok másolata;
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány;
- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy pályázó tudomásul veszi, hogy amennyiben pályázó a magasabb vezetői megbízást megkapja, a megbízását követő két éven belül a kultúráért felelős miniszter által a kulturális szakemberek szervezett képzési rendszeréről, követelményeiről és a képzés finanszírozásáról szóló rendelet szerint akkreditált, kifejezetten az ilyen többfunkciós intézmények vezetésére vonatkozó államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó tanfolyamot kell elvégeznie a megbízását követő két éven belül, és az azt igazoló okiratot be kell mutatnia a munkáltatónak,
- nyilatkozat arról, hogy - pályázatával kapcsolatban- testületi ülés keretében kívánja-e zárt ülés megtartását;
- nyilatkozat arról, hogy a pályázó anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul,
- hozzájárulás ahhoz, hogy a pályázó személyes adatait, pályázati anyagát a pályázati eljárásban részt vevők megismerhessék, kezelhessék;

- nyilatkozat arról, hogy a pályázó a munkakör betöltéséhez szükséges magyar nyelv tudással rendelkezik;
- nyilatkozat arról, hogy kinevezése, megbízása esetén a vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének eleget tesz.

A munkakör betölthetőségének időpontja: A munkakör legkorábban 2014. december 1. napjától tölthető be.

A pályázat benyújtásának határideje: 2014. október 31.

A pályázatok benyújtásának módja: A pályázatokat zárt borítékban, „Pályázat a Művelődési Ház és Fenyő Miksa Könyvtár igazgatói álláshelyére” jellegével ellátva, egy példányban kérjük benyújtani, személyesen (hétfőtől péntekig 8.00 – 12.00 óra között a Polgármesteri Hivatal 4. számú irodájában) vagy postai úton. A pályázat címzése: Kovács Tamás polgármester 6449 Mélykút, Petőfi tér 1.

A pályázat elbírálásának módja, rendje: A pályázatokat a Képviselő-testület a pályázató által felkért, a Kjt. szerint előírt, szakmai-szakértői bizottság írásbeli véleményezését követő ülésén bírálja el. A pályázat kiírója kizárja a pályázat elbírálásából, tehát azon pályázó pályázata érvénytelen, aki a pályázat részeként benyújtandó dokumentumokat nem csatolja pályázatához hiánytalanul, vagy aki határidőn túl nyújtja be, vagy aki nem a kiírásban meghatározott módon nyújtja be pályázatát.

A pályázat elbírálásának határideje: 2014. november 30.

A pályázati kiírás további közzétételének helye:

- a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldala: kozigallas.gov.hu
- önkormányzat székhelyén lévő hirdetőtábla

A kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán történő publikálás illetve az önkormányzat székhelyén lévő hirdetőtáblára történő közzététel időpontja: 2014. augusztus 15.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információ személyesen vagy telefonon Vargáné dr. Egyed Ilona jegyzőtől kérhető (6449 Mélykút, Petőfi tér 1, Tel: 06-77/560-002).

5. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2013. évi munkájáról.

Előadó: Vargáné dr. Egyed Ilona jegyző

Napirendi pont tárgyalása a 100-148/2014. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot az Egészségügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Vargáné dr.Egyed Ilona jegyző: Évente egyszer a képviselő-testület napirendjére tűzi a Polgármesteri Hivatal tevékenységéről szóló beszámolót. Elkészült az anyag a csoportvezetők segítségével. Erről az évről elmondható, hogy 2014. év a választások éve, amely nagy adminisztrációs terhet ró a hivatal választásban résztvevő dolgozóira. A három választás törvényes lebonyolítása, ez ennek az évnek az egyik fontosabb feladata. Ezen kívül a nagyberuházások adminisztrációs lebonyolítása zajlik, amely nagy figyelmet és pontosságot igényel. Továbbra is napirenden van a nyugdíjba készülő dolgozók helyére kerülő új dolgozók betanítása. Kéri a képviselő-testületet hogy a beszámolót tárgyalja meg és azt fogadja el.

Fuszkó Attila képviselő: Ismerteti az Egészségügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a beszámoló elfogadását. Mint képviselő mondja, hogy az előterjesztés részletesen tartalmazza a hivatal elmúlt évi munkáját. A járási hivatalok felállításával feladat és hatáskör változás következett be, különösen a szociális igazgatás területére.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a beszámoló elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a
Polgármesteri Hivatal 2013. évi munkájáról szóló
beszámolót elfogadja.

6. A 6449 Mélykút, belterület 3554. hrsz. és 3555. hrsz. alatti ingatlanok értékesítésére kiírt pályázatok elbírálása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-150/2014. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Fejlesztési, Ipari és Mezőgazdasági és a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyvei külön csatolva.

6.1. A 6449 Mélykút, belterület 3554. hrsz. alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálása.

Földes István képviselő: Ismerteti a Fejlesztési, Ipari és Mezőgazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testület az „A” változatú határozati javaslat elfogadását az alábbi kiegészítéssel:

- a pályázat nyertesének: Nagy Sándor (an: Csiszár Margit Julianna, szül: Kiskunhalas, 1971. 01. 23.) Mélykút Öregmajor 18. szám alatti lakost javasolja
- az ingatlan javasolja 155,000,- Ft vételárért értékesíteni.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság nem volt határozatképes, a bizottság jelenlévő 2 tagja javasolja a képviselő-testületnek a Fejlesztési, Ipari és Mezőgazdasági Bizottság javaslatát figyelembe véve az „A” határozati-javaslat elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. július 22-én tartott üléséről.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a Fejlesztési, Ipari és Mezőgazdasági Bizottság javaslatának elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

123/2014. (VII.22.) Kt. számú
A 6449 Mélykút, belterület 3554 hrsz.
alatti ingatlan értékesítése.

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 6449 Mélykút, belterület 3554 hrsz. alatt található, „kivett beépítetlen terület” megjelölésű ingatlan értékesítésére kiírt nyilvános pályázat nyertesének – a Fejlesztési, Ipari és Mezőgazdasági Bizottság javaslatát figyelembe véve - Nagy Sándor (an: Csiszár Margit Julianna, szül: Kiskunhalas, 1971. 01. 23.) Mélykút Öregmajor 18. szám alatti lakost nyilvánítja.
2. A Képviselő-testület az 1. pontban meghatározott ingatlant 155.000.- Ft vételárért értékesíti Nagy Sándor, Mélykút, Öregmajor 18. szám alatti lakos részére.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: 2014. augusztus 31. (3. ponthoz)

6.2. A 6449 Mélykút, belterület 3554. hrsz. alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálása.

Földes István képviselő: Ismerteti a Fejlesztési, Ipari és Mezőgazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testület részére az „A” változatú határozati javaslat elfogadását az alábbi kiegészítéssel:

- a pályázat nyertesének: Nagy Sándor (an: Csiszár Margit Julianna, szül: Kiskunhalas, 1971. 01. 23.) Mélykút Öregmajor 18. szám alatti lakost javasolja
- az ingatlan javasolja 153,000,- Ft vételárért értékesíteni.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság nem volt határozatképes, a bizottság jelenlévő 2 tagja javasolja a képviselő-testületnek a Fejlesztési, Ipari és Mezőgazdasági Bizottság javaslatát figyelembe véve az „A” határozati-javaslat elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a Fejlesztési, Ipari és Mezőgazdasági Bizottság javaslatának elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

124/2014. (VII.22.) Kt. számú
A 6449 Mélykút, belterület 3555. hrsz.
alatti ingatlan értékesítése.

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 6449 Mélykút, belterület 3555. hrsz. alatt található, „kivett beépítetlen terület” megjelölésű ingatlan

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. július 22-én tartott üléséről.

értékesítésére kiírt nyilvános pályázat nyertesének – a Fejlesztési, Ipari és Mezőgazdasági Bizottság javaslatát figyelembe véve - Nagy Sándor (an: Csiszár Margit Julianna, szül: Kiskunhalas, 1971. 01. 23.) Mélykút Öregmajor 18. szám alatti lakost nyilvánítja.

2. A Képviselő-testület az 1. pontban meghatározott ingatlant 153.000.- Ft vételárért értékesíti Nagy Sándor, Mélykút, Öregmajor 18. szám alatti lakos részére.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: 2014. augusztus 31. (3. ponthoz)

7. Ingatlan-felajánlások megtárgyalása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-151/2014. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Fejlesztési, Ipari és Mezőgazdasági és a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyvei külön csatolva.

Földes István képviselő: Ismerteti a Fejlesztési, Ipari és Mezőgazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testület részére a Képviselő-testület részére az „A” változatú határozati javaslat elfogadását az alábbi kiegészítéssel:

- a 0200/9. hrsz. alatti ingatlan vonatkozásában az értékbecslés szerinti 120,000,- Ft érték tulajdoni hányadra eső értékében tegyen vételi ajánlatot
- az ingatlan megszerzése esetén a Start-mintaprojekt keretén belül mezőgazdasági célra kívánja hasznosítani.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság nem volt határozatképes, a bizottság jelenlévő 2 tagja javasolja a képviselő-testületnek a Fejlesztési, Ipari és Mezőgazdasági Bizottság javaslatát figyelembe véve az „A” határozati-javaslat elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a Fejlesztési, Ipari és Mezőgazdasági Bizottság javaslatának elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

125/2014. (VII.22.) Kt. számú

HATÁROZAT

Döntés a Mélykút, Öregmajor Tanya 198.

(külterület 0200/9. hrsz.) alatti ingatlan megvételéről.

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Gilice József Mátyás 6449 Mélykút, Rigó u. 41. szám alatti lakos és Gilice Zoltán 6449 Mélykút, Rigó u. 53. szám alatti lakos 899/2877 – 899/2877 tulajdoni hányadát képező 6449 Mélykút, külterület 0200/9 hrsz. alatti – természetben Mélykút, Öregmajor Tanya 198.- „szántó” művelési ágú, 2877 m² területű ingatlanra adás-vétel útján tulajdonjogot kíván szerezni.

2. A Képviselő-testület a 6449 Mélykút, külterület 0200/9 hrsz. alatti ingatlan vonatkozásában 120.000.-Ft összegű vételi ajánlatot. A vételár az eladókat tulajdoni hányaduk arányában illeti meg. A vételár egyösszegben a szerződés aláírásakor esedékes. A Képviselő-testület az ajánlatát a határozat kézhezvételétől számított 60 napig tartja fenn.

3. Amennyiben Gilice József Mátyás és Gilice Zoltán az 1. pontban meghatározott vételi ajánlatokat a 2. pontban meghatározott ajánlati kötöttség tartamán belül elfogadja, a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződések megkötésére.

4. A Képviselő-testület az ingatlant – tulajdonjoga megszerzése esetén – a forgalomképes vagyontárgyak közé sorolja be.

5. A Képviselő-testület az ingatlant – tulajdonjoga megszerzése esetén Start mintaprogram keretén belül mezőgazdasági célra kívánja hasznosítani.

6. A Képviselő-testület felkéri a pénzügyi csoportvezetőt az összeg rendeleten történő átvezetéséről gondoskodjon.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: határozat kézbesítésétől számított 60. nap (szerződés aláírására)

8. Rendezési terv módosításáról hozott döntés megváltoztatása.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-149/2014. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Fejlesztési, Ipari és Mezőgazdasági Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Kovács Tamás polgármester: A júniusi ülésen tárgyalta a képviselő-testület a rendezési terv módosítását. Felmerült egy újabb módosítás, mely a szennyvíztelep és környékének ipari övezetbe történő módosítását kezdeményezné. Egy helyi vállalkozónak van egy pályázata, mely megyei szinten kiemelt projekt. Vizi szárnyas vágó és feldolgozó üzem épülne Mélykúton. Úgy érzi, hogy az önkormányzatnak támogatnia szükséges a vállalkozót azzal, hogy a területet biztosítja a beruházáshoz. Amennyiben megépül, sok embernek fog munkát adni.

Földes István képviselő: Ismerteti a Fejlesztési, Ipari és Mezőgazdasági Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek az

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. július 22-én tartott üléséről.

előterjesztés szerinti módosítás átvezetését a 99/2014. (VI. 3.) Kt.számú határozatban.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a rendezési terv előterjesztés szerinti módosításával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

126/2014. (VII.22.) Kt. számú
Rendezési terv módosításáról hozott
döntés megváltoztatása.

HATÁROZAT

1.Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 99/2014. (VI.3.) Kt. számú határozatát azonnali hatállyal hatályon kívül helyezi.

2.Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a város Településrendezési Tervét – a helyi civilszervezetek véleményének kikérésével – módosítja.

A módosítással az alábbi feladatok kerülnek elvégzésre:

- az 55.sz. főút Baja felé vezető út É-i és D-i oldalán új iparterület létesítése (vállalkozói beruházás céljából),
- az 55.sz. főút Baja felé vezető út D-i oldalán napelem park létesítése,
- 0209/2 hrsz. alatt felvett Nagy és Társa Bt. Tanyatelken ipari-kereskedelmi terület létesítése (vállalkozói pályázat céljából),
- az un. „Alkotmányos út” K-i oldalán lévő ipari terület egy részének megszüntetése.
- Galamb utca és Hunyadi utca két saroktelkének falusias építési övezetbe való átsorolása,

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. július 22-én tartott üléséről.

- A már kialakult piac területének a terven való feltüntetése,
- Tervezett kereskedelmi terület az 55-ös út Szegedre vezető főút déli oldalán.

A Képviselő-testület felkéri Hernyák Imre tervezőt, hogy a tervezési feladatait határidőben végezze el.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: tervezési szerződés szerint

9.Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás kamatmentes kölcsön iránti kérelme.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-155/2014. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Fejlesztési, Ipari és Mezőgazdasági Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Kovács Tamás polgármester: A Jánoshalma-Mélykút önkormányzatok által megvalósítandó ivóvízminőség-javító beruházás átmeneti finanszírozási problémájának megoldásához kér pénzügyi segítséget. A benyújtott számlák ÁFA tartalma 1.196.100.- Ft, mely összeget a szállítók felé teljesíteni szükséges ahhoz, hogy a kifizetési kérelem benyújtható legyen. Mivel a társulás nem rendelkezik a szükséges fedezettel ezért az önkormányzathoz fordul kamatmentes kölcsönért.

Dr. Sztantics Péter képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság nem volt határozatképes, a bizottság jelenlévő 2 tagja javasolja a képviselő-testületnek a kérelem teljesítését.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

127/2014. (VII.22.) Kt. számú
Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító
Önkormányzati Társulás részére
kamatmentes kölcsön biztosítása.

HATÁROZAT

1. Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 1.196.100.- Ft kamatmentes kölcsönt biztosít a Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás részére az ivóvízminőség-javító beruházás átmeneti finanszírozási problémájának megoldásához.
2. A kölcsön visszafizetési határideje az ÁFA összeg visszatérülését követően azonnal, de legkésőbb 2014. december 31.
3. A Képviselő-testület felkéri a pénzügyi csoportvezetőt az összeg rendeleten történő átvezetéséről gondoskodjon.

Felelős: Kovács Tamás polgármester

Határidő: azonnal

Több napirend, bejelentés nem volt. Kovács Tamás polgármester megköszöni a megjelenést és az ülést berekeszti.

K.m.f.

Kovács Tamás
polgármester

Vargáné dr.Egyed Ilona
jegyző

Racsmán Richárd
jegyzőkönyv-hitelesítő

Dr.Sztantics Péter
jegyzőkönyv-hitelesítő