

8/2014.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. május 28-án 14.00 órakor megtartott **rendkívüli** ülésén.

Ülés helye: Mélykút Város Polgármesteri Hivatala – Tanácskozó Terem

Jelen vannak: Kovács Tamás polgármester, Fuszko Attila, Földes István, Novák László, Racsman Richárd és Dr. Sztantics Péter képviselők.

6 fő 67 %

Távolmaradt képviselők: Mikó Lászlóné alpolgármester, Kopcsek Tamás, dr. Márai László képviselők

3 fő 33 %

A napirendi pontok tárgyalásán jelen volt: Vargáné dr. Egyed Ilona jegyző, dr. Börcsök Tímea aljegyző, Horváth Ferencné pénzügyi csoportvezető, Kósa Róbertné lakosság szolg., csop.vez.

Kovács Tamás polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 9 fős képviselő-testületből az ülés kezdetén 6 fő jelen van. A rendkívüli ülés indoka a Közbeszerzési eljárás határideje és az ÉPTESZ Kft beszámolójának elkészítése. A napirendi pont elfogadása előtt kéri a képviselő-testületet, hogy válassza meg a jegyzőkönyv-hitelesítőket. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolja Fuszko Attila képviselőt és Dr.Sztantics Péter képviselőt.

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv két hitelesítőjének Fuzskó Attila képviselőt és Dr.Sztantics Péter képviselőt 4 igen szavazattal, 2 tartózkodással, ellenszavazat nélkül megválasztotta.

Kovács Tamás polgármester: Javaslatot tesz a napirendre, mely javaslat megegyezik a meghívóban feltüntetett napirenddel. Kérdezi, hogy kíván-e valaki az ülés napirendjére vonatkozóan módosító javaslattal élni?

A többi jelenlévő nem kívánt az ülés napirendjére vonatkozóan módosító javaslattal élni.

Ezt követően a képviselő-testület a napirendet 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIRENDI PONTOK:

1. Közbeszerzési eljárást lezáró döntés: KEOP-4.10.0/C/12-2013-0055. számú pályázathoz.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
2. Az 56/2014. (III.25) Kt. számú határozat módosítása – KEOP-4.10.0/C/12-2013-0055. számú pályázathoz hitelfelvétel.
Előadó: Kovács Tamás polgármester
3. Beszámoló az ÉPTESZ Kft 2013.évi tevékenységéről.
Előadó: Dzsudzsák Mihály ügyvezető
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság
4. Beszámoló az ÉPTESZ Kft Felügyelő Bizottsága munkájáról.
Előadó: Kovács Tamás polgármester

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1.Közbeszerzési eljárást lezáró döntés: KEOP-4.10.0/C/12-2013-0055. számú pályázathoz.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-128/2014. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Kovács Tamás polgármester: A közbeszerzés tárgya a „ KEOP-4.10.0/C/12-2013-0055. jelű pályázat az önkormányzat által földre telepített napelemes kiserőmű kivitelezési és tervezési feladatainak ellátása. Három ajánlattevő nyújtotta be ajánlatát, a PARK-SOLÁR Kereskedelmi Kft, a Siva-Solár Kft, és az AsiaNet Hungary Kft. A három ajánlattevő ajánlata közül 2 ajánlattevő ajánlata alkalmatlan a szerződés teljesítésére, mert sem a közbeszerzési, sem a szakmai szempontoknak nem feleltek meg. A Bíráló Bizottság döntése alapján a nyertes ajánlattevő a PARK-SOLÁR Kereskedelmi Kft (2072 Zsámbék, Dózsa Gy.u. 101.). Kiválasztásának indoka az ajánlattételi felhívásban meghatározott feltételek alapján a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tette. Elmondja, hogy a szerződéskötés után 5 hónappal a létesítménynek állnia kell. Az önerőre hitelt kell felvenniük, az EU önerő alaphoz a teljes összegre benyújtották a pályázatot. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. május 28-án tartott üléséről.

80/2014. (V.28.) Kt. számú

HATÁROZAT

Közbeszerzési eljárást lezáró döntés: KEOP-4.10.0/C/12-2013-0055. számú pályázathoz

Mélykút Város Önkormányzat, mint ajánlatkérő által Vállalkozási szerződés a „KEOP-4.10.0/C/12-2013-0055. jelű „Pályázat Mélykút Város Önkormányzat által a földre telepített napelemes kiserőműre” című projekt keretében kivitelezési és tervezési feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárásban a Bíráló Bizottság szakvéleménye alapján Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete meghozta a következő

HATÁROZATOT

Ajánlatot tevők:

PARK-SOLAR Kereskedelmi Kft (2072 Zsámbék, Dózsa Gy. út 101.)

Siva-Solar Kft (1155 Budapest, Wysocki u. 1/C.)

AsiaNet Hungary Kft (1041 Budapest Istvántelki út 54. fsz. 2.)

Érvényes ajánlattevők:

PARK-SOLAR Kereskedelmi Kft (2072 Zsámbék, Dózsa Gy. út 101.)

Alkalmasnak talált ajánlattevők:

PARK-SOLAR Kereskedelmi Kft (2072 Zsámbék, Dózsa Gy. út 101.)

Érvénytelen ajánlattevők:

Siva-Solar Kft (1155 Budapest, Wysocki u. 1/C.)

AsiaNet Hungary Kft (1041 Budapest Istvántelki út 54. fsz. 2.)

Nyertes ajánlattevő:

PARK-SOLAR Kereskedelmi Kft (2072 Zsámbék, Dózsa Gy. út 101.)

Nyertes ajánlattevő kiválasztásának indoka:

A Kbt. 71. § (2) bekezdés a) pontja és az ajánlattételi felhívásban meghatározott feltételek alapján a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tette.

Jogorvoslati kérelem a Kbt. Szabályait sértő esemény tudomásra jutásától számított 15 napon belül, a közbeszerzési eljárást lezáró jogsértő döntés esetében pedig a kérelmező tudomására jutásától számított 10 napon belül nyújtható be. A jogsértés megtörténtétől számított 90 napon túl kérelmet előterjeszteni nem lehet.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. május 28-án tartott üléséről.

A Közbeszerzési Döntőbizottság kérelemre indult eljárásáért a 288/2011. (XII.22) Kormányrendeletben meghatározott mértékű igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetni.

INDOKLÁS

Mélykút Város Önkormányzat, mint ajánlatkérő által az eljárást megindító felhívás 2014. március 12-én KÉ 4300/2014 iktatószámon jelent meg a Közbeszerzési Értesítőben. Az eljárást megindító felhívás feladásának napja 2014. március 11. nemzeti eljárásrendbe tartozó nyílt közbeszerzési eljárást írt ki a KEOP-4.10.0/C/12-2013-0055. jelű „Pályázat Mélykút Város Önkormányzat által a földre telepített napelemes kiserőműre” című projekt keretében kivitelezési és tervezési feladatok ellátása tárgyában.

Az ajánlattételi felhívás szerint az ajánlatok benyújtásának határideje 2014. március 31. napján 10.00 órakor járt le, amely határidő lejártáig 3 ajánlattevő nyújtott be ajánlatot, melyek a következők:

PARK-SOLAR Kereskedelmi Kft (2072 Zsámbék, Dózsa Gy. út 101.)

Siva-Solar Kft (1155 Budapest, Wysocki u. 1/C.)

AsiaNet Hungary Kft (1041 Budapest Istvántelki út 54. fsz. 2.)

A Bíráló Bizottság a „Pályázat Mélykút Város Önkormányzat által a földre telepített napelemes kiserőműre” című projekt keretében kivitelezési és tervezési feladatok tárgyú közbeszerzési eljárás során benyújtott ajánlatokat átvizsgálta és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy:

- **PARK-SOLAR Kereskedelmi Kft** (2072 Zsámbék, Dózsa Gy. út 101.)

ajánlatát tekintse érvényesnek, mivel az ajánlatok, illetve az ajánlattevő nem esik a Kbt. 74. § (1) bekezdés hatálya alá

- **Siva-Solar Kft** (1155 Budapest, Wysocki u. 1/C.)

ajánlatát tekintse érvénytelennek az alábbi okok miatt:

- Kbt. 74. § (2) bekezdés c) pontja alapján, mivel az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot az ajánlatkérő által előírt határidőre nem bocsátotta rendelkezésre.

- Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján, mivel nem felel meg ezen jogszabályban meghatározott feltételnek

- Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján, mivel nem igazolta, hogy megfelel az eljárást megindító felhívás III.2.3) M/1. pontja szerinti alkalmassági követelménynek.

- Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján, mivel nem az ajánlat nem felel meg a Kbt. 55. § (5) bekezdésében foglaltaknak

- Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján, mivel nem az ajánlat nem felel meg az eljárást megindító felhívás V.4.5) pontjában foglaltaknak.

- Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján, mivel nem az ajánlat nem felel meg az eljárást megindító felhívás V.4.4) pontjában foglaltaknak.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. május 28-án tartott üléséről.

- Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján, mivel nem állapítható meg, hogy az ajánlattevő megfelel a Kbt. 122. § (9) bekezdésében foglalt feltételeknek.
- Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján, mivel nem felel meg a Kbt. 55. § (6) bekezdésében foglalt rendelkezéseknek.
- Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján, mivel hiánypótlásra történő felhívást követően sem igazolta, hogy megfelel az eljárást megindító felhívás III.2.3) M/2. pontja szerinti alkalmassági követelménynek.
- Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján, mivel hiánypótlásra történő felhívást követően sem nyújtotta be a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet kezességvállaló nyilatkozatát a Kbt. 55. § (6) bekezdés c) pontjában meghatározott tartalommal.
- Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján, mivel hiánypótlásra történő felhívást követően sem nyújtotta be a teljesítésbe bevonni kívánt szakember végzettségét igazoló dokumentumot, és az ajánlatkérő nem tudja megállapítani, hogy az ajánlattevő megfelel-e az eljárást megindító felhívás III.2.3) M/2. pontjában meghatározott alkalmassági minimumkövetelménynek.
- Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján, mivel az ajánlattevő szakmai ajánlata nem felel meg a dokumentációban meghatározott feltételeknek.

- **AsiaNet Hungary Kft** (1041 Budapest, Istvántelki út 5. fsz. 2.) ajánlatát tekintse érvénytelennek a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján, mivel az ajánlattevő szakmai ajánlata nem felel meg a dokumentációban meghatározott feltételeknek.

Nyertes ajánlattevő:

PARK-SOLAR Kereskedelmi Kft (2072 Zsámbék, Dózsa Gy. út 101.)

Nyertes ajánlattevő kiválasztásának indoka:

A Kbt. 71. § (2) bekezdés a) pontja és az ajánlattételi felhívásban meghatározott feltételek alapján a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tették.

2. Az 56/2014. (III.25) Kt. számú határozat módosítása – KEOP-4.10.0/C/12-2013-0055. számú pályázathoz hitelfelvétel.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-124/2014. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz.

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. május 28-án tartott üléséről.

Kovács Tamás polgármester: Elmondja, hogy a Fejlesztési, Ipari és Mezőgazdasági Bizottság a hitelfelvételhez szükséges beszerzési eljárást elindította, majd döntött a nyertes ajánlattevőről. A hitel igénylését ezt követően az OTP Bank Nyrt-nél elindították. A hitelkérelem benyújtásához szükséges az 56/2014.(III.25.) Kt. számú határozatot több pontban kiegészíteni. Ismerteti a felajánlott biztosítékokat. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a határozati-javaslat elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

81/2014. (V.28.) Kt. számú
56/2014. (III.25) Kt. számú határozatot
módosítása – KEOP-4.10.0/C/12-2013-
0055. számú pályázathoz hitelfelvétel

HATÁROZAT

1. Az 56/2014. (III.25) Kt. számú határozat 2. pontjának „Felajánlott biztosíték: megépítésre kerülő naperómű” szövegrész helyett az alábbi szövegrész lép:

„Felajánlott biztosíték:

Mélykút Város Önkormányzat a hitel és járulékainak jogi biztosítékaul felajánlja:

Mélykút belterület 3656/3. hrsz-ú;

Mélykút belterület 712/5. hrsz-ú Mélykút Petőfi tér 6. szám alatti;

Mélykút belterület 715/1/A/2. hrsz-ú Mélykút Petőfi tér 18. (valóságban Petőfi tér 3). szám alatti;

Mélykút belterület 712/3/A/7, 712/3/A/6, 712/3/A/5, 712/3/A/4, 712/3/A/3 hrsz-ú Mélykút Tópart 55. szám alatti Forgalmképes, törzsvagyont nem képező, 1996. évi XXV. Törvény alapján adósságrendezésbe vonható ingatlanokat, melyre tartós finanszírozási jogviszonyt biztosító zálogjog alapítható 70 millió Ft összegben. A polgármester felhatalmazásra kerül, hogy a zálogjogot a vonatkozó nyilvántartásba bejegyeztesse. A Képviselő-testület vállalja, hogy a hitel futamideje alatt az ingatlanokat nem minősíti korlátozottan forgalmképessé vagy forgalmképtelenné.”

2. Az 56/2014. (III.25) Kt. számú határozat 2. pontjának „Futamidő: 5 év” szövegrész helyett az alábbi szövegrész lép:

„**Futamidő:** maximum 5 év 6 hónap.”

3. Az 56/2014. (III.25) Kt. számú határozat 2. pontjának „Türelmi idő: hónap” szövegrész helyett az alábbi szövegrész lép:

„**Türelmi idő:** 9 hónap.”

4. Az 56/2014. (III.25) Kt. számú határozat 2. pontjának „Végső lejárat:” szövegrész helyett az alábbi szövegrész lép:

„**Végső lejárat:** 2019. szeptember 30.”

5. Az 56/2014. (III.25) Kt. számú határozat az alábbi 6-11. ponttal egészül ki:

6. Mélykút Város Önkormányzat dönt arról, hogy a felvett hitelre visszafizetési kötelezettséget vállal.

7. Mélykút Város Önkormányzat vállalja, hogy a hitel és járulékait a futamidő alatt költségvetésébe betervezi.

8. Mélykút Város Önkormányzat felajánlja a hitel és járulékai fedezetéül az OTP Bank Nyrt-nek a helyi adóbevételeit, az átengedett gépjárműadó bevételét, mely bevételek összegét az OTP Bank Nyrt a hitel igénybevételeből eredő tartozás törlesztésére fordíthatja. A bevételekre tartós finanszírozási jogviszonyt biztosító zálogjog alapítható 70 millió Ft összegben. A polgármester felhatalmazásra kerül, hogy a zálogjogot a vonatkozó nyilvántartásba bejegyeztesse.

9. Mélykút Város Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy amennyiben a hitel futamideje alatt az Önkormányzat pénzforgalmi számláján a szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre

a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében az Önkormányzat helyi adók és a gépjárműadó fogadására szolgáló számlájáról a szükséges összeget a Bank a Pénzforgalmi Bankszámlára haladéktalanul átvezesse.

10. A Képviselő-testület az OTP Bank Nyrt. Részére a más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett, vagy a későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési- és alszámlájára felhatalmazáson alapuló beszédési megbízást biztosít a banki követelések teljesítése érdekében.

11. A Polgármester és a Jegyző felhatalmazásra kerülnek a szerződések és a felhatalmazó levelek aláírására.

3. Beszámoló az ÉPTESZ Kft 2013.évi tevékenységéről.

Előadó: Dzsudzsák Mihály ügyvezető

Napirendi pont tárgyalása a 100-119/2014. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a beszámoló elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért egyet a beszámoló elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. május 28-án tartott üléséről.

82/2014. (V.28.) Kt. számú
Beszámoló az ÉPTESZ Kft 2013.évi
tevékenységéről.

HATÁROZAT

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete az
ÉPTESZ Kft 2013.évi tevékenységéről szóló
beszámolóját elfogadja.

4. Beszámoló az ÉPTESZ Kft Felügyelő Bizottsága munkájáról.

Előadó: Kovács Tamás polgármester

Napirendi pont tárgyalása a 100-122/2014. számú írásbeli előterjesztés alapján történt, mely csatolva a jegyzőkönyvhöz. Napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, melynek jegyzőkönyve külön csatolva.

Dr.Sztantics Péter képviselő: Ismerteti a Pénzügyi Bizottság határozatát, mely szerint a bizottság javasolja a képviselő-testületnek a beszámoló elfogadását.

Kovács Tamás polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek további kérdése, észrevétele, indítványa az előterjesztéssel kapcsolatban?

Jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el.

Kovács Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Megkérdezi ki ért a beszámoló elfogadásával?

Kovács Tamás polgármester szavazás után megállapítja, hogy Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Jegyzőkönyv Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. május 28-án tartott üléséről.

83/2014. (V.28.) Kt. számú
Beszámoló az ÉPTESZ Kft Felügyelő
Bizottsága munkájáról.

HATÁROZAT

Mélykút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a z
ÉPTESZ Kft Felügyelő Bizottság munkájáról szóló
beszámolót elfogadja.

Több napirend, bejelentés nem volt. Kovács Tamás polgármester megköszöni a
megjelenést és az ülést berekeszti.

K.m.f.

Kovács Tamás
polgármester

Vargáné dr.Egyed Ilona
jegyző

Fuszkó Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő

Dr.Sztantics Péter
jegyzőkönyv-hitelesítő