

M É L Y K Ú T
NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

8/2004.(III.24.)rendelete

a gépjármű várakozóhelyek megváltásáról

Mélykút Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997.(XII. 20.)Korm. rendelet (továbbiakban OTÉK) 42. § (2) és (11) bekezdése alapján a nagyközségben megvalósuló beruházások elősegítése, és Mélykút nagyközség településfejlesztése érdekében az alábbi rendeletet (továbbiakban R.) alkotja:

Általános rendelkezések

1. §

(1) A rendelet területi hatálya kiterjed Mélykút nagyközség közigazgatási területének belterületére, amennyiben ott az építkezéssel, rendeltetési mód változással érintett építmények rendeltetésszerű használatához szükséges, és az OTÉK 42. § (2)- (4) és (8) bekezdésében, illetve a 4. sz. mellékletében előírt számú gépjármű várakozóhely (továbbiakban: parkoló) kialakítására saját területen belül nincs lehetőség.

(2) A rendelet hatálybalépéséig még jogerős használatbavételi engedéllyel nem rendelkező építmények építtetője legkésőbb a használatbavételi engedélyezési eljárás során köteles az (1) bekezdésben foglaltak fennállása esetén a rendeletben foglaltakat alkalmazni, az előírt számú parkolót megváltani.

(3) A parkoló(k) kialakítását az önkormányzat a közlekedési területen megvalósuló parkolók esetében a R. 3. § (1) bekezdése szerinti szerződés megkötésétől számított, legkésőbb 18 hónapon belül biztosítja.

A parkolók egyszeri megváltása

2.§

(1) Az építtető anyagilag hozzájárul a parkolóhelyeknek az önkormányzat által történő megvalósításhoz.

(2) Az egy parkolóra vonatkozó egyszeri megváltási díj összegét a R. 1. számú melléklete tartalmazza.

A megváltás módja

3. §

(1) Az önkormányzat nevében a polgármester az építtetővel a parkoló(k) egyszeri megváltásáról szerződést köt.

(2) A megépített parkoló(k) az önkormányzat tulajdonát képezik.

A szerződéskötést megelőző eljárás

4.§

(1) Az építető az önkormányzatnál írásban terjeszti elő a kérelmét. A kérelem szándéknyilatkozatnak minősül.

A kérelemnek tartalmaznia kell:

- az igényelt parkoló(k) számát, fajtáját ;
- azt a célt, amellyel összefüggésben a parkoló(k) kialakítását kérik.

(2) Szerződéskötési szándék esetén a kérelem alapján a Polgármesteri Hivatal a kérelmezőt a szerződéstervezet egyidejű megküldésével értesíti.

(3) Az önkormányzattal szerződő építető a parkoló(k) egyszeri megváltási díját az önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára a szerződés aláírásával egyidejűleg fizeti be.

A parkolóhelyek egyszeri megváltási összege és annak felhasználási módja

5.§

Az e rendelet szerint megkötött szerződések alapján az építetők által befizetett parkoló(k) egyszeri megváltási összegét és annak kamatait az önkormányzat kizárólag parkoló(k) létesítésére fordítja.

Záró rendelkezések

6.§

E rendelet és 1. sz. melléklete 2004. április 1. napján lép hatályba.

Melléklet a 8/2004. (III.23.)Ör. számú rendelethez

Az egy parkolóra vonatkozó egyszeri megváltási díj összege :

— személygépjármű esetén	100 eFt
— tehergépjármű és autóbusz esetén	250 eFt